

## SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU

1. Strona tytułowa	
2. Spis zawartości	str. 1
3. Oświadczenie projektanta	str. 2
4. Analiza projektanta	
str. 3	
5. Uprawnienia budowlane projektanta	str. 5
6. Zaświadczenie projektanta z Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa	str. 6

## **I - PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

### CZEŚĆ OPISOWA

1. Przedmiot i zakres opracowania	str. 7
2. Nazwa jednostki projektującej	str. 7
3. Nazwa inwestora	str. 7
4. Podstawa opracowania	str. 7
5. Zakres opracowania i kolejność realizacji	str. 7
6. Istniejący stan zagospodarowania terenu	str. 8
6.1 Przekrój normalny	str. 8
6.2 Uzbrojenie terenu	str. 8
6.3 Odwodnienie	str. 8
7. Projektowane zagospodarowanie terenu	str. 8
8. Zestawienie powierzchni zagospodarowania terenu	str. 8
9. Dane informacyjne	str. 9
10. Zajętość terenu	str. 9
11. Zagrożenia dla środowiska	str. 9
12. Obszar oddziaływania obiektu	str. 10
13. Zieleń	str. 10
14. Opinia geotechniczna	str. 10

### CZEŚĆ GRAFICZNA

Rys. nr 1 – ORIENTACJA	SKALA 1:25000	str. 11
Rys. nr 2 – PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	SKALA 1: 1000	str. 12

## **II - PROJEKT ARCHITEKTONICZNO- BUDOWLANY**

### CZEŚĆ OPISOWA

1. Przedmiot opracowania	str. 13
2. Zakres opracowania	str. 13
3. Rozwiązanie projektowe	str. 13
3.1 Parametry techniczne	str. 13
3.2 Geometria	str. 13
3.3 Konstrukcja nawierzchni	str. 14
3.4 Ukształtowanie wysokościowe	str. 14
4. Zieleń	str. 14
5. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia	str. 15

### CZEŚĆ GRAFICZNA

Rys. nr 3 – PLAN SYTUACYJNY	SKALA 1:500	str. 18
Rys. nr 4 – PRZEKROJE NORMALNE	SKALA 1:50	str. 19

# **OPIS TECHNICZNY**

## **DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

### **1. PRZEDMIOT I ZAKRES OPRACOWANIA**

Przedmiotem opracowania jest "Przebudowa chodnika w miejscowości Pruskołęka" opracowanie dotyczy dwóch odcinków drogi tworzących skrzyżowanie z drogą powiatową 3211W

### **2. NAZWA JEDNOSTKI PROJEKTUJĄCEJ**

Infra-Kom Cezary Mikołajewski  
ul. Witosa 6/3  
06-300 Przasnysz

### **3. NAZWA INWESTORA**

Burmistrz Miasta i Gminy Chorzele,  
ul. Stanisława Komosińskiego 1,  
06-330 Chorzele

### **4. PODSTAWA OPRACOWANIA**

- umowa zawarta z Gminą Chorzele
- Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. „W sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie”,
- mapa zasadnicza do celów opiniodawczych w skali 1:1000
- inwentaryzacja w terenie
- opinia geotechniczna

### **5. ZAKRES OPRACOWANIA I KOLEJNOŚĆ REALIZACJI**

Projekt uwzględnia:

- przebudowę ciągu pieszego w obrębie istniejącego pasa drogowego.
- wykonanie zjazdów do posesji związanych projektowanym ciągiem pieszym.

## 6. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Przedmiotowa droga gminna przebiega przez tereny zabudowy zagrodowej oraz częściowo w terenie śródpolnym stanowi dojazd gospodarstw i pól.

### 6.1 Przekrój normalny

#### Droga gminna

- droga gminna
  - jezdnia o nawierzchni bitumicznej
  - istniejący ciąg pieszy gruntowy-pobocze
- pobocza z gruntu naturalnego częściowo porośnięte roślinnością

### 6.2 Uzbrojenie terenu

W okolicy przedmiotowej drogi gminnej występują następujące sieci:

- sieć wodociągowa
- napowietrzna sieć energetyczna
- podziemna sieć teletechniczna

### 6.3 Odwodnienie

Wody opadowe odprowadzane są w obrębie pasa drogowego.

## 7. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU RYS. NR 2

Projekt zakłada:

- przebudowę ciągu pieszego w obrębie istniejącego pasa drogowego.
- wykonanie zjazdów do posesji związanych projektowanym ciągiem pieszym.

## 8. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI ZAGOSPODAROWANIA TERENU

- |           |                     |
|-----------|---------------------|
| • zjazdy  | 441 m <sup>2</sup>  |
| • chodnik | 2447 m <sup>2</sup> |

---

**Razem 2888m<sup>2</sup>**

## **9. DANE INFORMACYJNE**

Zgodnie z uzyskanymi informacjami, teren na którym realizowana będzie inwestycja:

- nie jest objęty ochroną konserwatorską
- nie znajduje się w obszarze Natura 2000

## **10. ZAJĘTOŚĆ TERENU**

Inwestycja będzie prowadzona na działkach inwestora 63, 89, 124.

## **11. ZAGROŻENIA DLA ŚRODOWISKA**

Nie przewiduje się negatywnego wpływu na środowisko projektowanej inwestycji zarówno w fazie wykonawstwa jak i eksploatacji.

- a) Roboty rozbiórkowe wykonywane będą mechanicznie i ręcznie. Materiał z rozbiórki przewieziony zostanie do utylizacji lub przerobu wtórnego (recyklingu) poprzez specjalne firmy bądź na specjalne składowisko materiałów odpadowych. Nadmiar gruntu uzyskanego w trakcie prowadzonych robót ziemnych odwieziony będzie na specjalne składowisko i hałdowany w bezpieczny sposób.
- b) Odpadami powstającymi w trakcie budowy są elementy rozbieranych nawierzchni i ich podbudowy.
  - Odpady powstałe na etapie budowy tj. gruz budowlany i nadmiar gruntu oraz na etapie eksploatacji będą wywożone z terenu budowy przez firmy posiadające odpowiednie uprawnienia do czynności w tym zakresie. Utylizacja lub zagospodarowywanie materiałów odpadowych dokonywane będzie przez przedsiębiorstwa specjalistyczne posiadające odpowiednie zezwolenia na prowadzenie niniejszej działalności.
- c) Projektowana inwestycja nie pogorszy jakości powietrza, wód gruntowych i będzie przyjazna dla obszaru znajdującego się w sąsiedztwie inwestycji.
  - Nawierzchnia drogowa wykonywana będzie przez profesjonalną firmę, posiadającą odpowiednie uprawnienia oraz dysponującą odpowiednim sprzętem mechanicznym do robót drogowych.
  - Materiały używane do budowy będą atestowane i sprawdzane w zakresie zgodności ze świadectwami, aprobatami, certyfikatami i atestami technicznymi, dopuszczającymi do stosowania w budownictwie.
- d) Projektowana inwestycja znajduje się poza obszarem chronionego krajobrazu.
- e) Projektowana inwestycja nie wymaga tworzenia obszaru ograniczonego użytkowania.

## **12. OBSZAR ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU**

Projektowana jezdnia i pobocza do przebudowy zostały zlokalizowane w pasie drogowym zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. „W sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie” (Zgodnie z projektem zagospodarowania terenu – rys. nr 2).

W związku z powyższym, projektowane przedsięwzięcie budowlane nie będzie oddziaływać na działki sąsiednie.

## **13. ZIELEŃ**

W obrębie inwestycji nie występują drzewa i krzewy przewidziane do wycinki.

## **14. OPINIA GEOTECHNICZNA**

Obiekt jakim jest projektowana przebudowa drogi gminnej zalicza się do pierwszej kategorii geotechnicznej zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25.04.2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych. Warunki gruntowe występujące na obszarze inwestycji zakwalifikowano jako proste.