

WZÓR UMOWY

W dniu r. w pomiędzy:

.....

(NIP, REGON) z siedzibą w
przy ul.,,

reprezentowana/y przez:

..... –

zwana/y dalej **Zamawiającym**

a

..... z siedzibą w wpisanym w dniu
..... do rejestru przedsiębiorców, prowadzonego przez Sąd Rejonowy w
.....Wydział Gospodarczy Rejestrowy *wpisaną/ym w dniu
..... do KRS pod nr,
REGON..... NIP Urząd Skarbowy,

reprezentowanym przez:

1.

2.

zwanym dalej **Wykonawcą**

została zawarta umowa następującej treści.

W treści Umowy Zamawiający i Wykonawca zwanymi są dalej również: Stroną lub Stronami.

Wykonawca wyłoniony został w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 39 ustawy z dnia 29-01-2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (t.j. Dz. U. z 2019 poz. 1843, z późn. zm.).

Podstawą do ustalenia warunków niniejszej Umowy są:

1. **Koncesja Wykonawcy na obrót energią elektryczną nr z dniar. wydana przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki,**

2. Generalna Umowa Dystrybucyjna zawarta pomiędzy Wykonawcą a OSD,

§ 1.

Postanowienia wstępne

Przedmiotem Umowy jest określenie praw i obowiązków stron, związanych ze sprzedażą energii elektrycznej i świadczenie usług dystrybucji energii elektrycznej w ramach usługi kompleksowej na potrzeby obiektów wymienionych w zał. nr 1 do umowy na zasadach określonych w ustawie Prawo energetyczne z dnia 10 kwietnia 1997 r. (Dz. U. z 2019 poz. 755, 730, 1435, 1495, 1517, 1520, 1524, 1556 ze zm) oraz w wydanych na jej podstawie aktach wykonawczych.

Jeżeli nic innego nie wynika z postanowień Umowy użyte w niej pojęcia oznaczają:

Operator systemu dystrybucyjnego (OSD) - przedsiębiorstwo energetyczne zajmujące się dystrybucją energii elektrycznej;

Umowa dystrybucyjna - umowa zawarta pomiędzy Wykonawcą a OSD określająca ich wzajemne prawa i obowiązki związane ze świadczeniem usługi dystrybucyjnej w celu realizacji niniejszej Umowy;

Standardowy profil zużycia - zbiór danych o przeciętnym zużyciu energii elektrycznej zużytej przez dany rodzaj odbioru;

punkt poboru - miejsce dostarczania energii elektrycznej - zgodne z miejscem dostarczania energii elektrycznej zapisanym w umowie o świadczenie usług dystrybucji;

faktura rozliczeniowa - faktura, w której należność dla Wykonawcy określana jest na podstawie odczytów układów pomiarowych;

okres rozliczeniowy - okres pomiędzy dwoma kolejnymi rozliczeniowymi odczytami urządzeń do pomiaru mocy i energii elektrycznej - zgodnie z okresem rozliczeniowym stosowanym przez OSD;

Ustawa - ustawa z dnia 10 kwietnia 1997 Prawo energetyczne (Dz. U. z 2019 poz. 755, 730, 1435, 1495, 1517, 1520, 1524, 1556 ze zm.).

Przedmiot umowy szczegółowo określa "Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia", stanowiąca integralną część umowy.

§ 2.

Bilansowanie handlowe

1. Wykonawca w ramach usługi kompleksowej zobowiązuje się do sprzedaży, a Zamawiający zobowiązuje się do kupna energii elektrycznej dla punktów poboru określonych w Załączniku nr 1 do umowy.

2. Ilość energii elektrycznej, która będzie dostarczona w okresie obowiązywania umowy do punktów poboru jest określona w Załączniku nr 1 do umowy.

3. Moc umowna, grupa taryfowa i warunki ich zmian oraz miejsce dostarczenia energii elektrycznej dla punktów poboru wymienionych w Załączniku nr 1 określone są w ww. załączniku.

4. Wykonawca zobowiązuje się również do pełnienia funkcji podmiotu odpowiedzialnego za bilansowanie handlowe dla energii elektrycznej sprzedanej w ramach tej Umowy. Wykonawca dokonywać będzie bilansowania handlowego energii zakupionej przez Zamawiającego na podstawie standardowego profilu zużycia odpowiedniego dla odbiorów w grupach taryfowych i przy mocach umownych określonych w Załączniku nr 1 lub wskazań układów pomiarowych.

5. Koszty wynikające z dokonania bilansowania uwzględnione są w cenie energii elektrycznej określonej w §5 ust. 1.

6. Energia elektryczna kupowana na podstawie niniejszej umowy zużywana będzie na potrzeby odbiorcy końcowego.

7. Sprzedaż energii elektrycznej odbywa się za pośrednictwem sieci dystrybucyjnej należącej do Operatora Systemu Dystrybucyjnego (zwanego dalej OSD).

8. Warunki świadczenia usług dystrybucji określa taryfa OSD oraz regulamin świadczenia usług kompleksowych przez wykonawcę w zakresie niesprzecznym z niniejszą umową.

8. Zamawiający oświadcza, iż nie jest Przedsiębiorstwem Energetycznym w rozumieniu Ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo Energetyczne (tekst jednolity: Dz. U. z 2019 poz. 755, 730, 1435, 1495, 1517, 1520, 1524, 1556 z późn. zm.).

§ 3.

Standardy jakości obsługi

1. Standardy jakości obsługi Zamawiającego zostały określone w obowiązujących przepisach wykonawczych wydanych na podstawie Ustawy.
2. W przypadku niedotrzymania jakościowych standardów obsługi Zamawiającemu na jego pisemny wniosek przysługuje prawo do bonifikaty według stawek określonych w § 42 i § 43 Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 18 sierpnia 2011 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń w obrocie energią elektryczną (Dz. U. 2019 poz. 503 ze zm) lub w każdym później wydanym akcie prawnym określającym te stawki.

§ 4.

Zobowiązania Stron

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:
 - a. Pobieranie energii elektrycznej zgodnie z warunkami Umowy oraz obowiązującymi przepisami prawa.
 - b. Terminowe regulowanie należności za zakupioną energię elektryczną oraz usługi dystrybucji energii elektrycznej.
 - c. Powiadamianie Wykonawcy o zmianie planowanej wielkości zużycia energii elektrycznej w przypadku zmian w sposobie wykorzystania urządzeń i instalacji elektrycznych w poszczególnych punktach poboru.
2. Do obowiązków Wykonawcy należy:
 - a. Przestrzeganie standardów jakościowych obsługi odbiorców.
 - b. Przyjmowanie od Zamawiającego, w uzgodnionym czasie, zgłoszeń i reklamacji, dotyczących dostarczanej energii elektrycznej.
 - c. zapewnienia Zamawiającemu dostępu do informacji o danych pomiarowo-rozliczeniowych energii elektrycznej pobranej przez Zamawiającego w poszczególnych punktach poboru,
 - d. dokonania w imieniu Zamawiającego wypowiedzenia dotychczas obowiązującej umowy kompleksowej, na podstawie załączonego do niniejszej Umowy pełnomocnictwa, stanowiącego Załącznik nr 2 do Umowy.
 - e. zgłoszenia Operatorowi Systemu Dystrybucyjnego do realizacji zawartej z Wykonawcą umowy kompleksowej sprzedaży energii elektrycznej i świadczenie usług dystrybucji energii elektrycznej, zgodnie z załączonym do niniejszej Umowy pełnomocnictwem (załącznik nr 2).

§ 5.

Ceny energii elektrycznej. Zasady rozliczeń

1. Sprzedawana energia elektryczna będzie rozliczana według ceny jednostkowej energii elektrycznej netto określonej w ofercie przetargowej, która wynosi:

C₁ zł/kWh.

Gdzie:

C₁ - cena jednostkowa energii elektrycznej netto dla grup taryfowych OSD C11, C12A, C11o, C21, oraz G11 , (jedna płaska stawka we wszystkich strefach)

2. Cena jednostkowa określona w ust. 1 nie ulegnie zmianie w okresie obowiązywania Umowy, o ile nie dojdzie do zmiany stawki podatku akcyzowego.

3. Należność Sprzedawcy za zużytą energię elektryczną w okresach rozliczeniowych obliczana będzie indywidualnie dla każdego punktu poboru energii elektrycznej z zał. Nr 1 do Umowy jako suma iloczynów ilości sprzedanej energii elektrycznej ustalonej na podstawie wskazań urządzeń pomiarowych zainstalowanych w układach pomiarowo-rozliczeniowych i ceny jednostkowej energii elektrycznej określonej w §5 ust. 1 Umowy dla każdej ze stref rozliczeniowych. Do wyliczonej należności Sprzedawca doliczy podatek od towarów i usług (VAT).
4. Rozliczenia kosztów sprzedanej energii odbywać się będą na podstawie odczytów rozliczeniowych układów pomiarowo-rozliczeniowych dokonywanych przez operatora systemu dystrybucyjnego zgodnie z okresem rozliczeniowym stosowanym przez OSD.
5. Należności za energię elektryczną regulowane będą na podstawie faktur VAT wystawianych przez Wykonawcę.
6. Faktury rozliczeniowe wystawiane będą na koniec okresu rozliczeniowego w terminie do 14 dni od otrzymania przez Wykonawcę odczytów liczników pomiarowych od operatora systemu dystrybucyjnego.
7. Maksymalna wartość zobowiązań Zamawiającego wynikająca z niniejszej umowy nie może przekroczyć kwoty zł brutto.
- 8.. Strony zobowiązują się do zapewnienia wzajemnego dostępu do danych, stanowiących podstawę do rozliczeń za dostarczoną energię
9. Należność sprzedawcy za usługi dystrybucji energii elektrycznej świadczone w ramach usługi kompleksowej obliczana będzie na podstawie aktualnej taryfy OSD.
10. Ceny określone w ust. 1 obowiązują także dla nowo przyłączonych obiektów do sieci elektroenergetycznej OSD.

§ 6.

Płatności

1. Należności wynikające z faktur VAT będą płatne w terminie 30 dni od daty wystawienia faktury, jednak nie krótszym niż 14 dni od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury.
2. Strony określają, że terminem spełnienia świadczenia jest dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
3. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do prawidłowości wystawionej faktury adresat faktury złoży pisemną reklamację, dołączając jednocześnie sporną fakturę. Reklamacja winna być rozpatrzona przez Wykonawcę w terminie do 14 dni.
4. W przypadku nie dotrzymania terminu płatności faktur Wykonawca obciąża Zamawiającego odsetkami ustawowymi.
5. W przypadku doręczenia faktury w czasie uniemożliwiającym terminowe wykonanie zobowiązania - płatności należy dokonać nie później, niż w czternastym dniu roboczym od daty otrzymania faktury.
6. O zmianach danych kont bankowych lub danych adresowych Strony zobowiązują się wzajemnie powiadamiać pod rygorem poniesienia kosztów związanych z mylnymi operacjami bankowymi.

§ 7.

Obowiązywanie Umowy, wypowiedzenie Umowy

1. Umowa wchodzi w życie w zakresie punktów poboru energii podanych w załączniku nr 1 do Umowy z dniem **01.01.2020**, ale nie wcześniej niż z dniem skutecznego rozwiązania przez Zamawiającego umów kompleksowych z dotychczasowym sprzedawcą.
2. Umowa zostaje zawarta na czas oznaczony do dnia **31.12.2020r.**

3. Dzień wejścia Umowy w życie jest dniem rozpoczynającym sprzedaż energii elektrycznej przez wykonawcę jednak nie wcześniej niż po spełnieniu wszystkich warunków przyłączenia do sieci OSD, oraz nie wcześniej niż z dniem skutecznego rozwiązania obowiązujących umów.

4. Sprzedaż energii elektrycznej dla nowego punktu poboru nie objętego Załącznikiem Nr 1 do Umowy lub dla punktu, w którym nastąpił znaczący przyrost mocy w związku z dokonaną rozbudową, będzie dokonywana na podstawie zmiany przedmiotowego Załącznika bez konieczności renegecjowania warunków Umowy.

5. Strony postanawiają, że na wniosek Zamawiającego możliwe jest zaprzestanie sprzedaży energii elektrycznej dla poszczególnych punktów poboru ujętych w Załączniku Nr 1 i nie stanowi ono rozwiązania całej Umowy chyba, że przedmiotem wypowiedzenia są wszystkie punkty poboru określone w Załączniku nr 1 do Umowy.

6. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

§ 8

Wstrzymanie sprzedaży energii

1. Wykonawca może wstrzymać sprzedaż energii elektrycznej, gdy Zamawiający zwleka z zapłatą za pobraną energię elektryczną co najmniej 30 dni po upływie terminu płatności.
2. Wstrzymanie sprzedaży energii elektrycznej następuje poprzez wstrzymanie dostarczania energii elektrycznej przez OSD na wniosek Wykonawcy.
3. Wznowienie dostarczania energii elektrycznej i świadczenie usług dystrybucji przez OSD na wniosek Wykonawcy może nastąpić po uregulowaniu zaległych należności za energię elektryczną oraz innych należności związanych z dostarczaniem tej energii.
4. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za szkody spowodowane wstrzymaniem sprzedaży energii elektrycznej wskutek naruszenia przez Zamawiającego warunków umowy i obowiązujących przepisów Prawa energetycznego i Kodeksu Cywilnego.

§ 9.

Postanowienia końcowe

1. Zamawiający zgodnie z art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy, w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z okoliczności wymienionych poniżej:

1) wprowadzenia urzędowej zmiany stawki podatku VAT, co spowoduje zmianę wynagrodzenia brutto Wykonawcy,

2) wprowadzenia urzędowej zmiany stawki podatku akcyzowego, co spowoduje zmianę cen jednostkowych energii elektrycznej netto oraz wynagrodzenia brutto Wykonawcy,

3) Zamawiający ma prawo do rezygnacji z punktów poboru energii elektrycznej wymienionych w Załączniku nr 1 do umowy w przypadku przeniesienia posiadania obiektu na rzecz innego podmiotu lub zamknięcia albo likwidacji obiektu do 10% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie.

4) Zamawiający ma prawo do zwiększenia liczby punktów poboru energii elektrycznej, o których mowa w Załączniku nr 1 do umowy poprzez zawarcie stosownego aneksu do Umowy do 10% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie. Rozliczenie dodatkowych punktów poboru energii elektrycznej będzie się odbywać zgodnie z warunkami określonymi w umowie.

5) Zamawiający przewiduje możliwość zwiększenia wartości umowy w związku z zwiększeniem szacowanego zużycia energii elektrycznej do 10% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie.

2. Nie stanowi zmiany umowy w rozumieniu art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych i nie wymaga sporządzenia aneksu do umowy:
- a) zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną Umowy (np. zmiana nr rachunku bankowego),
 - b) zmiana nazwy firmy i danych teleadresowych,
3. Zmiana danych określonych w ust. 3 powoduje obowiązek niezwłocznego powiadomienia drugiej ze stron umowy w formie pisemnej.
4. Wszelkie inne zmiany umowy mogą nastąpić wyłącznie za zgodą Stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności.
5. Wszelkie sprawy sporne wynikłe z realizacji niniejszej Umowy, Strony będą rozstrzygały polubownie.
6. Strony ustalają, że w razie powstania sporu nierozstrzygniętego polubownie, do jego rozpatrzenia właściwy będzie Sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
7. Strony dopuszczają możliwość dokonania cesji praw i obowiązków z niniejszej Umowy na inny podmiot w przypadku zmiany właściciela lub posiadacza obiektu, do którego dostarczana jest energia elektryczna na podstawie niniejszej Umowy. W takim przypadku cesja nastąpi zgodnie z przepisami Kodeksu Cywilnego.
8. Umowa może być rozwiązana przez jedną ze Stron w trybie natychmiastowym w przypadku, gdy druga ze Stron pomimo pisemnego wezwania rażąco i uporczywie narusza warunki Umowy.
9. Rozwiązanie Umowy nie zwalnia Stron z obowiązku uregulowania wobec drugiej Strony wszelkich zobowiązań z niej wynikających.

§ 10.

W sprawach nieuregulowanych umową stosuje się przepisy ustawy - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z **2019** poz. **1843**, z późn. zm.), przepisy ustawy - Kodeks Cywilny, przepisy ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 - Prawo energetyczne (t. jedn.: Dz. U. rok 2019 poz. 755, 730, 1435, 1495, 1517, 1520, 1524, 1556z późn. zm.) oraz w wydanych na jej podstawie aktach wykonawczych a w szczególności Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 18 sierpnia 2011 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń w obrocie energią elektryczną (Dz. U. rok 2019 poz. 503 ze zm.).

§ 11.

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach- trzy dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.

Zamawiający

Wykonawca

Załącznik nr 1 – Wykaz Punktów Poboru Energii

Załącznik nr 2 – Pełnomocnictwo