**Nazwa zadania:** **Budowa zewnętrznej oraz wewnętrznej instalacji gazowej w obiektach stanowiących własność Gminy Chorzele**

**Zadanie nr 1 – Budowa zewnętrznej oraz wewnętrznej instalacji gazowej budynku Centrum Usług Wspólnych**

Adres nieruchomości: ul. Żabia 1a 06-330 Chorzele

Nr działki ewidencyjnej: 1376

Przedmiot zadania nr 1 obejmuje:

* demontaż istniejącego kotła węglowego,
* przewiezienie kotła węglowego do Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Chorzelach
* montaż układu spalinowego w istniejącym szachcie kominowym. Jeżeli montaż w istniejącym szachcie nie będzie możliwy lub będzie wymagał przebudowy szachtu kominowego, wykonawca wskaże racjonalny sposób wykonania instalacji spalinowej kotła kondensacyjnego wg osobnej wyceny,
* dostawę (zakup), wniesienie i montaż kondensacyjnego kotła gazowego o wskazanej charakterystyce oraz wszystkich elementów oprzyrządowania,
* budowę przyłącza gazowego od szafki wraz z wewnętrzną instalacją gazową,
* dostosowanie połączeń do istniejących w kotłowni instalacji w celu zapewnienia prawidłowego działania kotła,
* wykonanie próby z dokonaniem regulacji instalacji centralnego ogrzewania (na gorąco),
* wykonawca jest zobowiązany do uruchomienia kotła i przeszkolenia pracowników w zakresie jego obsługi.

Pozostałe roboty zgodnie z załączonymi pomocniczo przedmiarami robót.

Charakterystyka kotła:

Budynek ocieplony, obecnie ogrzewany kotłem na węgiel o mocy 42 kW.

**Zadanie nr 2 - Budowa zewnętrznej oraz wewnętrznej instalacji gazowej budynku OUK i Gminnej Biblioteki Publicznej w Chorzelach**

Adres nieruchomości: ul. Ogrodowa 7 06-330 Chorzele

Nr działki ewidencyjnej: 1016

Przedmiot zadania nr 2 obejmuje:

* demontaż istniejącego kotła węglowego,
* przewiezienie obecnie używanego oraz starego kotła węglowego do Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Chorzelach;
* montaż układu spalinowego w istniejącym szachcie kominowym. Jeżeli montaż w istniejącym szachcie nie będzie możliwy lub będzie wymagał przebudowy szachtu kominowego, wykonawca wskaże racjonalny sposób wykonania instalacji spalinowej kotła kondensacyjnego wg osobnej wyceny,
* dostawę (zakup), wniesienie i montaż kondensacyjnego kotła gazowego o wskazanej charakterystyce oraz wszystkich elementów oprzyrządowania,
* budowę przyłącza gazowego od szafki wraz z wewnętrzną instalacją gazową,
* dostosowanie połączeń do istniejących w kotłowni instalacji w celu zapewnienia prawidłowego działania kotła,
* wykonanie próby z dokonaniem regulacji instalacji centralnego ogrzewania (na gorąco),
* wykonawca jest zobowiązany do uruchomienia kotła i przeszkolenia pracowników w zakresie jego obsługi.

Pozostałe roboty zgodnie z załączonymi pomocniczo przedmiarami robót.

Charakterystyka kotła:

Budynek ocieplony, obecnie ogrzewany kotłem węglowym o mocy 50 kW.

**Zadanie nr 3 - Budowa zewnętrznej oraz wewnętrznej instalacji gazowej budynku Przedszkola w Chorzelach**

Adres nieruchomości: ul. Wesoła 1 06-330 Chorzele

Nr działki ewidencyjnej: 1414/11

Przedmiot zadania nr 4 obejmuje:

* demontaż istniejącego palnika olejowego,
* likwidację i zabezpieczenie instalacji olejowej,
* dostawę (zakup), wniesienie i montaż palnika olejowego o wskazanej charakterystyce oraz wszystkich elementów oprzyrządowania,
* budowę przyłącza gazowego od szafki wraz z wewnętrzną instalacją gazową,
* dostosowanie połączeń do istniejących w kotłowni instalacji w celu zapewnienia prawidłowego działania pieca,
* wykonanie próby z dokonaniem regulacji instalacji centralnego ogrzewania (na gorąco),
* wykonawca jest zobowiązany do uruchomienia palnika i przeszkolenia pracowników w zakresie jego obsługi.

Charakterystyka palników:

Budynek ocieplony, obecnie ogrzewany kotłem na olej opałowy Hoval UNO 3 (160) wartość mocy cieplnej 89,5 – 173,1 kW, kocioł posiada zainstalowany palnik o mocy 70-200 kW (HI).

**Zadanie nr 4 - Budowa zewnętrznej oraz wewnętrznej instalacji gazowej budynku Publicznej Szkoły Podstawowej w Chorzelach**

Adres nieruchomości: ul. Szkolna 4 06-330 Chorzele

Nr działki ewidencyjnej: 1083/3

Przedmiot zadania nr 3 obejmuje:

* demontaż istniejących palników olejowych,
* likwidację i zabezpieczenie instalacji olejowej w sąsiedztwie likwidowanego kotła gazowego,
* dostawę (zakup), wniesienie i montaż palników gazowych o wskazanej charakterystyce oraz wszystkich elementów oprzyrządowania,
* budowę przyłącza gazowego od szafki wraz z wewnętrzną instalacją gazową,
* dostosowanie połączeń do istniejących w kotłowni instalacji w celu zapewnienia prawidłowego działania pieca,
* wykonanie próby z dokonaniem regulacji instalacji centralnego ogrzewania (na gorąco),
* wykonawca jest zobowiązany do uruchomienia palników i przeszkolenia pracowników w zakresie jego obsługi.

Pozostałe roboty zgodnie z załączonymi pomocniczo przedmiarami robót.

Charakterystyka palników:

Budynek ocieplony, obecnie ogrzewany 3 kotłami olejowymi o mocach: 80 kW, 460 kW, 405 kW.

**UWAGA**

Wskazanym jest, aby przed złożeniem oferty, Wykonawca przeprowadził wizję lokalną w celu oceny, na własną odpowiedzialność, wszelkich czynników (dostosowanie odpowiedniej technologii, dobór  materiałów i urządzeń) wpływających na przygotowanie oferty i określenie ceny ryczałtowej.

Płatności:

Zadanie 1 Budowa zewnętrznej oraz wewnętrznej instalacji gazowej budynku Centrum Usług Wspólnych płatność podzielona na dwa etapy ze względu na brak wykonanego przyłącza ze strony PSG – etap 1 - 50%, etap 2 – 50% (obejmuje: demontaż i wywóz obecnie używanego kotła, montaż szafki Z1, montaż instalacji zewnętrznej oraz innej niezbędnej armatury, uruchomienie kotła, wykonanie próby z dokonaniem regulacji instalacji centralnego ogrzewania (na gorąco), przeszkolenie pracowników z obsługi kotła).

Zadanie 2 Budowa zewnętrznej oraz wewnętrznej instalacji gazowej budynku OUK i Gminnej Biblioteki Publicznej w Chorzelach.

Zadanie 3 Budowa zewnętrznej oraz wewnętrznej instalacji gazowej budynku Przedszkola w Chorzelach: płatność podzielona na dwa etapy ze względu na brak wykonanego przyłącza ze strony PSG – etap 1 - 80%, etap 2 – 20% (obejmuje: montaż szafki Z1, montaż instalacji zewnętrznej oraz innej niezbędnej armatury, podłączenie palnika i uruchomienie kotła, wykonanie próby z dokonaniem regulacji instalacji centralnego ogrzewania (na gorąco), przeszkolenie pracowników z obsługi kotła).

Zadanie 4 Budowa zewnętrznej oraz wewnętrznej instalacji gazowej budynku Publicznej Szkoły Podstawowej w Chorzelach.

**Zamawiający dopuszcza inny podział płatności w zadaniu 1 i zadaniu 3 zgodnie z propozycjami wykonawcy.**

**Kody Wspólnego Słownika Zamówień:**

45333000-0 Roboty instalacyjne gazowe

45331000-6 Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

45000000 Roboty budowlane