**Zarządzenie Nr 41 / 2022**

**Burmistrza Miasta i Gminy Chorzele**

**z dnia 15.03.2022 r.**

**w sprawie przeznaczenia do oddania w najem w trybie bezprzetargowym lokali użytkowych oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (dz. U. 2021 poz. 1372 z późn. zm.), art. 35 ust. 1, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2021 poz. 1899 z późn. zm.) oraz §3 ust. 1 i 2 pkt. 5 Uchwały Nr 204/XXII/12 Rady Miejskiej w Chorzelach z dnia 27 września 2012 r., zarządzam, co następuje:

**§ 1.**

Przeznacza się do oddania w najem w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony na okres 5 lat na rzecz dotychczasowego najemcy, lokal użytkowy o powierzchni 206 m2 znajdujący się w miejscowości Zaręby na działce ewidencyjnej oznaczonej nr 239/5 stanowiący własność Gminy Chorzele dla potrzeb działalności leczniczej.

**§ 2.**

1. Informacje dotyczące nieruchomości (lokalu użytkowego) przeznaczonego do oddania w najem zawarte są w wykazie nieruchomości, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz, o którym mowa w ust. 1 zostanie wywieszony na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Chorzelach na okres 21 dni.
3. Informacja o wywieszeniu wykazu, o którym w ust. 1, zostanie ogłoszona w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu.

**§ 3.**

Wykonanie zarządzenie powierza się Sekretarzowi Miasta i Gminy Chorzele.

**§ 4.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. Burmistrza

Regina Grzelak

Zastępca Burmistrza Miasta i Gminy Chorzele

Załącznik do Zarządzenia nr 41/2022  
 Burmistrza Miasta i Gminy Chorzele  
 z dnia 15.03.2022 roku

WYKAZ

Nieruchomości (lokali użytkowych) przeznaczonych do oddania w najem na rzecz dotychczasowych najemców

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej | Powierzchnia nieruchomości  (lokalu użytkowego) | Opis nieruchomości  Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania | Wysokość opłat z tytułu najmu | Termin wnoszenia opłat z tytułu najmu | Okres wynajmu | Informacje dodatkowe |
| KW OS1P/00010174/5 | 206 m2 | Nieruchomość położona w Zarębach nr 117, oznaczona geodezyjnie jako dz. nr 239/5, KW 10174/5, powierzchnia łączna nieruchomości (lokalu użytkowego) przeznaczonego pod najem wynosi 206 m2, lokal wyposażony jest w instalację elektryczną, wodno-kanalizacyjną i c.o. | 1648,00 złotych brutto miesięcznie | Do końca miesiąca od daty zawarcia umowy | Na okres 5 lat od daty podpisania umowy | Nieruchomość przeznaczona do prowadzenia działalności leczniczej, przeznaczona w najem w trybie bezprzetargowym |

Z up. Burmistrza

Regina Grzelak

Zastępca Burmistrza Miasta i Gminy Chorzele