Załącznik nr 1 do Zarządzenia nr 56/2021

Burmistrza Miasta i Gminy Chorzele

z dnia 29 marca 2021 r.

**I N F O R M A C J A**

**o stanie mienia komunalnego Gminy Chorzele**

**(stan na dzień 31.12.2020 r.)**

Nieruchomości gruntowe stanowiące własność Gminy Chorzele położone na terenie miasta Chorzele, wchodzące w skład mienia komunalnego - **69,2620** ha**,** w tym:

- w bezpośrednim zarządzie - **50,8893** ha,

- w zarządzie i użytkowaniu jednostek - **11,1621** ha,

- oddane w użytkowanie wieczyste - **5,9784** ha,

- oddane w dzierżawę - **0,0740** ha**,**

- we współwłasności - **1,1582** ha.

Nieruchomości gruntowe położone na terenie miasta Chorzele stanowiące własność Skarbu Państwa, będące w użytkowaniu wieczystym Gminy Chorzele - **0,4617** ha.

Nieruchomości gruntowe stanowiące własność Gminy Chorzele położone na terenie gminy Chorzele, wchodzące w skład mienia komunalnego - **584,0217** ha,w tym:

- w bezpośrednim zarządzie - **556,1853** ha,

- w zarządzie i użytkowaniu jednostek - **11,9766** ha,

- oddane w użytkowanie wieczyste **0,2928** ha,

- oddane w dzierżawę - **1,5810** ha,

- we współwłasności **13,986** ha.

Nieruchomości stanowiące własność Gminy Chorzele według sposobu użytkowania:

- rolne – **46,9308** ha,

- zabudowane i przeznaczone pod zabudowę – **43,2063** ha,

- drogi, ulice, place – **496,7944** ha,

- lasy - **54,7128** ha**,**

- pozostałe (nieużytki, kopalnie żwiru, piasku, zieleń wody – **11,6394** ha.

**Zmiany w stanie posiadania mienia komunalnego pomiędzy 2019 r., a 2020 rokiem wynikają z:**

1. nabycia aktem notarialnym Rep A Nr 7984/2020 z dnia 28 grudnia 2020 r. (umowa nieodpłatnego przekonania nieruchomości) gruntów położonych w mieście Chorzele, przy ulicy Jana III Sobieskiego, obręb 0001 Chorzele, oznaczonych jako działka nr 666/1 o obszarze 0,1161 ha, przeznaczonych pod drogę dojazdową (wewnętrzną) do wydzielonych działek budowlanych.

2. nabycia aktami notarialnymi Rep A Nr 990/2020 z dnia 17 lutego 2020 r. i Rep A Nr  7993/2020 z dnia 28 grudnia 2020 r. (umowa nieodpłatnego przekonania nieruchomości) gruntów położonych w miejscowości Przątalina, obręb Bagienice Wielkie, oznaczonych jako działki nr 380/1, 381/1, 376/2 i 376/21 o łącznym obszarze 0,8611 ha, przeznaczonych pod drogę dojazdową (wewnętrzną) do wydzielonych działek budowlanych.

3. nabycia z mocy ostatecznej decyzji Starosty Przasnyskiego Nr 1/2020 z dnia 27 stycznia 2020 r. o zezwoleniu na realizacje inwestycji drogowej, polegającej na rozbudowie drogi gminnej nr 320142W w miejscowości Binduga i Krukowo, gm. Chorzele przez Gminę Chorzele gruntów o łącznym obszarze 0,8439 ha, położonych w obrębach ewidencyjnych: Binduga i Krukowo.

4. dokonanej w 2020 r. na terenie obrębów ewidencyjnych Lipowiec, Przysowy i Zagaty modernizacji ewidencji gruntów i budynków, w wyniku której łącznie na terenie tych obrębów wzrosła o 0,3031 ha powierzchnia nieruchomości stanowiących własność Gminy Chorzele.

Sporządził: Tadeusz Topa