**ZARZĄDZENIE Nr 15** **/ 2024**

**BURMISTRZA MIASTA I GMINY CHORZELE**

**z dnia 2 lutego 2024 r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych przeznaczonych do wydzierżawienia oraz użyczenia**

 Na podstawie art. 30 ust. 1, ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r., poz. 40 ze zm.), art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.), zarządza co następuje :

**§ 1.**

1. Przeznacza się do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym część nieruchomości stanowiącej własność Gminy Chorzele, której szczegółowy opis zawiera załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

2. Przeznacza się do użyczenia część nieruchomości stanowiącej własność Gminy Chorzele, której szczegółowy opis zawiera załącznik nr 2 do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.**

Wykazy o którym mowa w § 1 zarządzenia wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Chorzelach ul. St. Komosińskiego 1, a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy w Chorzelach.

Informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

**§ 3.**

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Rozwoju Miasta i Gminy Chorzele.

**§ 4.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

  **Burmistrz**

 ***mgr Beata Szczepankowska***

###

###  Załącznik nr 1 do zarządzenia Nr 15/2024

 Burmistrza Miasta i Gminy Chorzele

 z dnia 2 lutego 2024 r.

### **W Y K A Z**

**nieruchomości gruntowych przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Położenie nieruchomości | numer działki | numer księgi wieczystej | Powierzchnia dzierżawy w m2, (długość w metrach) | Opis nieruchomości | Wysokość czynszu dzierżawnego(netto) zł | Rodzaj opłaty | Aktualizacja czynszu | Termin wpłaty czynszu dzierżawnego | Okres zawarcia umowy | Sposób zagospodarowania |
| Chorzele, Plac Kościuszki | **921** | OS1P/00016375/6 | 22,0 m2 | Nieruchomość gruntowa | **194,86** | miesięczna | Czynsz będzie waloryzowany w okresach rocznych w oparciu o wskaźnik inflacji (średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych podany przez GUS). | 14 dni od daty otrzymania przez Wydzierżawiającego prawidłowo wystawionej faktury. | 3 lata | Prowadzenie działalności handlowo-usługowej |

  **Burmistrz**

 ***mgr Beata Szczepankowska***

###  Załącznik nr 2 do zarządzenia Nr 15/2024

 Burmistrza Miasta i Gminy Chorzele

 z dnia 2 lutego 2024 r.

### **W Y K A Z**

**nieruchomości gruntowych stanowiącej własność Gminy Chorzele przeznaczonej do użyczenia**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Położenie nieruchomości(numer i nazwa obrębu) | numer działki | numer księgi wieczystej | Powierzchnia użyczenia w m2, (długość w metrach) | Opis nieruchomości | Okres zawarcia umowy | Sposób zagospodarowanianieruchomości |
| 0004 Bagienice Wielkie | 297/5 | OS1P/00017518/8 | 25,0 m2 | Nieruchomość gruntowa  | 10 lat | Budowa pomiarowej stacji opadowej „Bagienice” przez Instytut Meteorologii i Gospodarki Wodnej – Państwowy Instytut Badawczy w Warszawie. |

  **Burmistrz**

 ***mgr Beata Szczepankowska***