

<p>Inwestor</p>	<p>GMINA CHORZELE UL. KOMOSIŃSKIEGO 1, 06-330 CHORZELE</p>		
<p>Nazwa i adres inwestycji</p>	<p>PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY BUDOWA PUNKTU SELEKTYWNEGO ZBIERANIA ODPADÓW KOMUNALNYCH NA DZIAŁCE NR 494/4 W CHORZELACH obręb 142202_4.0001 Chorzele Miasto powiat: przasnyski, województwo: mazowieckie</p>		
<p>Nazwy kodów CPV</p>	<p>71.32.00.00 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania 71.00.00.00-8 Usługi architektoniczne, budowlane, inżynierskie i kontrolne 712420000-6 Przygotowanie przedsięwzięcia i projektu, oszacowanie kosztów 71.24.80.00-8 Nadzór nad projektem i dokumentacją 71.30.00.00-1 Usługi inżynierskie 77.211.400-6 Usługi wycinania drzew 45.00.00.00-7 Roboty budowlane 45.10.00.00-8 Przygotowanie terenu pod budowę 45.11.12.00-0 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne 45.11.12.40-2 Roboty w zakresie odwadniania gruntu 45.11.27.10-5 Roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych 45.22.00.00-5 Roboty inżynierskie i budowlane 45.233140-2 Roboty drogowe 45.23.13.00-8 Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków 45.23.24.60-4 Roboty sanitarne 45.31.00.00-3 Roboty instalacyjne elektryczne 45.31.12.00-2 Roboty w zakresie instalacji elektrycznych 45.33.10.00-6 Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych</p>		
<p>Wykonał zespół pod kierownictwem</p>	<p>mgr inż. Krzysztof Wróblewski</p>		
<p>Data</p> <p>04.2016 r.</p>	<p>Nr umowy</p> <p>127/2016/ROZ.MA</p>	<p>Stadium</p> <p>PFU</p>	<p>Nr egz.</p> <p>2</p>

SPIS TREŚCI:

I. Część opisowa

1.	Opis ogólny przedmiotu zamówienia.....	4
1.1.	Przedmiot i zakres inwestycji	4
1.2.	Wymagania ogólne dotyczące PSZOK.....	5
1.3.	Lokalizacja, położenie administracyjne, stan formalno-prawny.....	7
1.4.	Zagospodarowanie terenu inwestycji	8
2.	Opis wymagań przedmiotu zamówienia	10
2.1.	Wymagania szczegółowe – dokumentacja projektowa	10
2.2.	Wymagania szczegółowe – przygotowanie terenu budowy	13
2.3.	Wymagania szczegółowe – architektura, konstrukcje, drogi i place.....	17
2.3.1.	Budynek administracyjno-socjalny	18
2.3.2.	Wiata na kontenery.....	19
2.3.3.	Kontenery na odpady	20
2.3.4.	Plac manewrowy i droga dojazdowa.....	21
2.3.5.	Teren nieutwardzony	21
2.3.6.	Ogrodzenie terenu.....	21
2.3.7.	Tereny zielone.....	21
2.4.	Wymagania szczegółowe – sieci i instalacje wewnętrzne.....	22
2.4.1.	Sieci i przyłącza wodociągowe	22
2.4.2.	Sieci kanalizacji deszczowej.....	23
2.4.3.	Sieci i przyłącza kanalizacji sanitarnej	23
2.4.4.	Sieci i przyłącza elektryczne i teletechniczne.....	23
2.4.5.	Instalacje wodociągowe i p.poż.	23
2.4.6.	Instalacje kanalizacji sanitarnej	24
2.4.7.	Instalacje centralnego ogrzewania i wody ciepłej.....	24
2.4.8.	Instalacja wentylacji.....	24
2.4.9.	Instalacje elektryczne	24
2.5.	Wymagania szczegółowe – opis technologii.....	25
2.6.	Ogólne warunki wykonania i odbioru robót budowlanych	28
2.6.1.	Zakres Robót.....	28
2.6.2.	Organizacja Robót.....	28
2.6.3.	Zabezpieczenie interesów osób trzecich	29
2.6.4.	Określenie metody realizacji Robót.....	29
2.6.5.	Ochrona środowiska w czasie wykonywania Robót.....	30
2.6.6.	Bezpieczeństwo i ochrona zdrowia	31
2.6.7.	Prace towarzyszące i Roboty Tymczasowe	32
2.6.8.	Ochrona i utrzymanie Robót.....	36
2.6.9.	Znaleziska archeologiczne i nadzór archeologiczny	36
2.6.10.	Materiały i urządzenia.....	36
2.6.11.	Minimalny okres trwałości PSZOK.....	37
2.6.12.	Sprzęt wykonawcy.....	37
2.6.13.	Transport.....	38
2.6.14.	Wykonanie robót	38
2.6.15.	Kontrola jakości Robót.....	40
2.7.	Odbiory robót	41
2.8.	Odbiór końcowy robót	42
2.9.	Ochrona i utrzymanie robót.....	43

2.10. Tablice informacyjne	43
2.11. Sprawozdawczość, dokumentacja robót	44
2.12. Wymagane gwarancje.....	44

II. Część informacyjna

1. Przepisy prawne związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego

III. Załączniki

1. Mapa pogładowa lokalizacji obszaru inwestycji w granicach miasta
2. Mapa zasadnicza terenu inwestycji - planowana lokalizacja PSZOK
3. Zdjęcia terenu inwestycji

1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia

Planowane przedsięwzięcie - Punkt Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych (tzw. PSZOK), ma na celu stworzenie odpowiednich warunków dla mieszkańców gminy Chorzele do osiągnięcia wymaganych prawem poziomów selektywnej zbiórki odpadów komunalnych oraz umożliwienia osiągnięcia odpowiednich poziomów efektów ekologicznych w postaci odpowiedniego zagospodarowania odpadów (ponowne użycie, odzysk w tym recykling), zapewniając tym samym, dostosowanie do wymogów prawnych, zawartych w przepisach krajowych i Unii Europejskiej. Obowiązek stworzenia Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych wynika także z ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz.U. 1996 nr 132 poz. 622 wraz z późniejszymi zmianami). Planowane przedsięwzięcie przyczyni się do zmniejszenia ilości składowanych odpadów i ograniczenia ich negatywnego wpływu na środowisko, a także zwiększenia ilości odpadów komunalnych, poddawanych procesom: ponownego użycia, recyklingu i odzysku innymi metodami, redukując w ten sposób ilość odpadów składowanych i wpływając na wielkości koniecznych do osiągnięcia celów zapisanych w dokumentach strategicznych i planistycznych szczebla krajowego i wojewódzkiego.

1.1. Przedmiot i zakres inwestycji

Przedmiotem inwestycji jest zaprojektowanie i budowa Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych w miejscowości Chorzele na działce nr 494/4 obręb, 142202_4.0001 Chorzele-Miasto wraz z dostawą niezbędnego wyposażenia.

Zakres inwestycji obejmuje:

- opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej (projekt architektoniczno-budowlany, projekty wykonawcze, plan BIOZ),
- uzyskanie niezbędnych decyzji, opinii, uzgodnień i pozwoleń warunkujących prowadzenie prac budowlanych, w tym pozwolenia na budowę,
- opracowanie programu budowy, Szczegółowych Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robot Budowlanych,
- wybudowanie zaprojektowanej inwestycji, z dostarczeniem koniecznych materiałów, sprzętu oraz na czas realizacji inwestycji wykwalifikowanych i uprawnionych zasobów ludzkich,
- wybudowanie, dostawę i montaż urządzeń oraz wyposażenia obiektów i instalacji,
- dostarczanie Zamawiającemu kompletnej dokumentacji powykonawczej, instrukcji eksploatacji i konserwacji, dokumentacji techniczno-ruchowych, instrukcji stanowiskowych, BHP i p. poż.,
- przeszkolenie personelu Zamawiającego w zakresie konserwacji i napraw oraz eksploatacji obiektów, urządzeń i instalacji,

- uzyskanie niezbędnych uzgodnień i pozwoleń wynikających z prawa oraz wymogów niniejszego PFU, umożliwiających eksploatację obiektów, urządzeń i instalacji,
- zapewnienie kompletnego oznakowania obiektów, urządzeń, pomieszczeń, stref i innych elementów instalacji wymagających oznakowania,
- przekazanie Zamawiającemu obiektów do użytkowania.

Dokument niniejszy zawiera informacje i opis wymagań niezbędnych do zrealizowania inwestycji. Wykonawca bez względu na zapisy SIWZ i ewentualnie znajdujące się w niej pomyłki, opuszczenia i błędy ponosi pełną odpowiedzialność za kompletność oraz funkcjonalność PSZOK-u.

1.2. Wymagania ogólne dotyczące PSZOK

Projektowany PSZOK będzie uzupełnieniem systemu selektywnego zbierania odpadów komunalnych w gminie Chorzele.

Obecnie odpady komunalne odbierane są od właścicieli nieruchomości w ramach gminnego systemu gospodarki odpadami, przekazywane są uprawnionym podmiotom w celu poddania procesom odzysku lub unieszkodliwienia.

Odbiór odpadów komunalnych gromadzonych na terenie wszystkich nieruchomości zamieszkałych i niezamieszkałych, położonych w obszarze Gminy Chorzele prowadzi firma zewnętrzna wyłoniona zgodnie z przepisami Prawa Zamówień Publicznych w trybie przetargu nieograniczonego.

Zbierane są odpady z nieruchomości zamieszkałych i niezamieszkałych, odpady z targowisk, odpady z czyszczenia ulic i placów, odpady z ogrodów, parków, cmentarzy nie ulegające biodegradacji gromadzone w pojemnikach usytuowanych przy budynkach mieszkalnych, w zakładach pracy, punktach handlowych i gastronomicznych, usługowych, szkołach, instytucjach i innych podmiotach, oraz Punkcie Selektywnego Zbierania Odpadów.

W przypadku nieruchomości zamieszkałych odbierane są również odpady suche, odpady mokre i odpady wielkogabarytowe oraz odpady zmieszane i pozostałości z sortowania z nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy w granicach administracyjnych Gminy Chorzele w następujących frakcjach:

- a) odpady suche - papier i tektura, metale, tworzywa sztuczne, opakowania wielogabarytowe, szkło- zbierane łącznie (o kodach 15 01 06, 20 01 99),
- b) odpady mokre - odpady komunalne ulegające biodegradacji, w tym odpady zielone, kuchenne i opakowaniowe ulegające biodegradacji (o kodach 20 01 08, 20 02 01),
- c) pozostałości z sortowania - zmieszane odpady komunalne pozostałe po wyselekcjonowaniu odpadów suchych i mokrych, nie zawierające przeterminowanych leków i chemikaliów, zużytych baterii i akumulatorów, odpadów wielkogabarytowych zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego, (o kodzie 20 03 01),
- d) odpady zmieszane - odpady zbierane w sposób nieselektywny (o kodzie 20 03 01), e) odpady wielkogabarytowe (kod 20 03 07) - odbierane raz na pół roku.

Odbiór odpadów przez wybraną firmę zewnętrzną nie obejmuje odbioru i zagospodarowania powstających w nieruchomościach zamieszkałych i niezamieszkałych odpadów pochodzących z robót budowlanych i remontowych. Odbiór zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego, odbiór odpadów wielkogabarytowych na terenie Gminy Chorzele odbywa się co najmniej jeden raz w roku.

W obecnej chwili istnieje PSZOK w zabudowanej części miasta - przy ul. Rudej (działka 1171) w miejscowości Chorzele – na terenie byłej oczyszczalni miejskiej w Chorzelach.

W Punkcie przy ul. Rudej odbierane są odpady gromadzone w sposób selektywny obejmujące: odpady niebezpieczne (m.in. chemikalia, farby, zużyty sprzęt elektroniczny i elektryczny), odpady wielkogabarytowe, a także selektywnie zbierane odpady - papier, szkło, tworzywa sztuczne, metale, odpady biodegradowalne oraz zużyte baterie. Odpady niebezpieczne obejmujące: przeterminowane leki i termometry rtęciowe odbierane są w zorganizowanych przez gminę punktach zbiórki, które zlokalizowane są w aptekach i placówkach służby zdrowia. Na terenie Gminy można także oddać zużyte baterie, świetlówki. Transport odpadów do punktu selektywnego zbierania odpadów właściciele nieruchomości zapewniają we własnym zakresie i na własny koszt.

Obecna lokalizacja PSZOK nie jest dobrze zabezpieczona. Gmina chce go przenieść w sąsiedztwo obecnej miejskiej oczyszczalni przy ul. Młynarskiej. Obiekt ten jest monitorowany i ogrodzony co zapewni bezpieczeństwo przed kradzieżą lub ewentualnym atakiem wandalizmu oraz dostępem zwierząt.

Lokalizacja planowanego punktu selektywnej zbiórki odpadów w bezpośrednim sąsiedztwie oczyszczalni miejskiej usytuowanego poza terenami zabudowanymi miasta Chorzele nie będzie uciążliwa dla mieszkańców gminy. Dojazd do niego odbywać się będzie drogą powiatową nr 3211.

Projektowany Punkt, będzie stanowił istotny element całościowego systemu gospodarowania odpadami na terenie gminy.

Do Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych mieszkańcy gminy będą mogli przekazywać odpady surowcowe, odpady niebezpieczne oraz tzw. odpady „problemowe”. W szczególności do punktów będą mogły być przekazywane odpady takie jak: zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny, baterie, akumulatory, zużyte opony, świetlówki, puszki po farbach i aerozolach, odpady z remontów – gruz, cegła, beton, odpady wielkogabarytowe, odpady opakowaniowe.

Wszystkie odpady przywożone do PSZOK będą od momentu ich przyjęcia nadzorowane przez specjalnie przeszkoloną obsługę, a następnie przekazywane profesjonalnym firmom zajmującym się przetwarzaniem tych odpadów.

Przekazywanie odpadów do wyspecjalizowanych punktów zbiórki, a następnie do instalacji ich przetwarzania zagwarantuje, że zostaną one zagospodarowane właściwie i bez szkody dla środowiska.

Punkt Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych zlokalizowany będzie w miejscu łatwo dostępnym dla mieszkańców. Punkt będzie ogrodzony oraz wyposażony w szereg kontenerów i pojemników na poszczególne rodzaje odpadów. Z Punktu korzystać będą mieszkańcy i przedsiębiorcy z gminy.

Odpady od osób fizycznych przyjmowane będą nieodpłatnie i czasowo gromadzone w wyznaczonych kontenerach, pojemnikach lub na regałach. Wszystkie pojemniki i wyznaczone miejsca przeznaczone do zbierania odpadów należy opisać w sposób umożliwiający identyfikację gromadzonych w nich odpadów. Okresowo zgromadzone odpady przekazywane będą do odzysku bądź do unieszkodliwiania uprawnionym odbiorcom zewnętrznym. Częstotliwość wywozu odpadów uzależniona będzie od ilości zbieranych odpadów.

Szczegółowe zasady funkcjonowania PSZOK, procedura przyjmowania odpadów zbieranych selektywnie i godziny otwarcia określone będą w Regulaminie PSZOK. Regulamin Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych będzie umieszczony na tablicy w widocznym miejscu w Punkcie oraz na stronach internetowych Zamawiającego.

1.3. Lokalizacja, położenie administracyjne, stan formalno-prawny

Punkt Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych w Chorzelach zlokalizowany będzie na działce będącej własnością Gminy Chorzele o numerze ewidencyjnym 494/4, obręb 142202_4.0001 Chorzele-Miasto, położonej w południowo-wschodniej części miejscowości Chorzele, powiat przasnyski, woj. mazowieckie.

Dla działki założona jest księga wieczysta – KW OS1P/00020778/2.

Usytuowanie działki 494/4 na której zlokalizowany będzie PSZOK w Chorzelach przedstawia poniższy rysunek.



Przedmiotowa działka nr 494/4 o powierzchni 2,0668 ha jest własnością Zamawiającego.

Dla terenu, na którym zlokalizowana będzie inwestycja nie obowiązuje Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego (MPZP) Miasta Chorzele.

Planowane przedsięwzięcie nie będzie zlokalizowane na:

- obszarach wybrzeży,
- obszarach górskich lub kompleksów leśnych,
- w strefie ochronnej ujęć wód,
- obszarach wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt oraz ich siedlisk oraz siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarach sieci Natura 2000, a obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne,
- obszarach o znacznej gęstości zaludnienia,
- obszarach wodno-błotnych,
- w terenie zalewowym.

1.4. Zagospodarowanie terenu inwestycji

Stan istniejący

Inwestycja polegająca na „Budowie Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych w Chorzelach”, realizowana będzie na części działki o numerze ewidencyjnym 494/4. Całkowita powierzchnia działki wynosi 2,0668 ha. Powierzchnia przeznaczona pod PSZOK wynosi ok. 0,30 ha. Teren na którym zlokalizowany będzie PSZOK częściowo porastają pojedyncze sztuki drzew liściastych (m.in. topola i wierzba) oraz krzewy.

Obszar działki przeznaczonej pod PSZOK położony jest w bezpośrednim sąsiedztwie miejskiej oczyszczalni ścieków w Chorzelach. Od strony północnej działka graniczy z miejską oczyszczalnią ścieków, a od strony wschodniej znajdują się tereny leśne. Z pozostałych stron działki znajdują się łąki.

Na terenie działki brak jakiegokolwiek infrastruktury nadziemnej i podziemnej. Wjazd na działkę będzie odbywał się od ulicy Młynarskiej nowoprojektowaną drogą przeznaczoną na potrzeby PSZOK. Droga przebiegała będzie wzdłuż ogrodzenia miejskiej oczyszczalni ścieków w Chorzelach.

Zgodnie z Opinią Geotechniczną z marca 2013 r., wykonaną przez Zakład Usług Geologicznych mgr inż. Janusz Konarzewski, w rejonie inwestycji zalegają grunty mineralne rodzime wieku plejstoceńskiego.

Na terenie zalegają osady wolnolodowcowe wykształcone jako piaski o drobnej granulacji. Miąższość ponad 3,5-4,9 m (ich spągu do maksymalnej głębokości 6,0 m ppt. nie przewiercono).

Poziom zwierciadła wody gruntowej zalega w postaci ciągłego poziomu o swobodnym – lokalnie napiętym przez grunty organiczne – zwierciadle, zalegającym w sypkich piaskach, na głębokościach od 1,75 m do 1,95 m p.p.t – stabilizującego się na głębokościach 0,25 – 1,95 m p.p.t i rzędnych od 120,32 m do 120,51 m n.p.m). Stan zwierciadła wód gruntowych należy uznać jako wysoki.

Przy wyinterpretowanym stanie maksymalnym (po roztopach wiosennych) woda

gruntowa nie powinna zalegać płycej, z danych archiwalnych określony poziom P_{max} sięga 120,5 m n.p.m..

W badaniach geologicznych j.w. nie opisano stopnia agresywności chemicznej wody gruntowej w stosunku do betonu i stali.

W rejonie lokalizacji inwestycji zalega piasek drobny (warstwa IIa) o stopniu zagęszczenia $I_D=0,55$. Poniżej warstwa piasku drobnego z kamieniami (warstwa IIb) o stopniu zagęszczenia $I_D=0,70$.

Normowa głębokość przemarzania dla tego rejonu wynosi 1,0 m.

Stan projektowany

Punkt Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych (PSZOK) będzie składał się z następujących obiektów:

- kontenerowy budynek administracyjno-socjalny,
- wiata, pod którą zostaną zlokalizowane kontenery i pojemniki na takie odpady, jak: baterie, akumulatory, lampy fluorescencyjne itp.,
- plac manewrowy z kostki brukowej, na którego wydzielonej części usytuowane będą kontenery do magazynowania odpadów komunalnych,
- ogrodzenia terenu inwestycji wraz z brama wjazdową,
- zieleń izolacyjna,
- przyłącza do sieci zewnętrznych

Zestawienie powierzchni projektowanych

Wszystkie podawane poniżej parametry i wskaźniki, są to wartości przewidywane i orientacyjne, a ostateczne będą określone przez Wykonawcę, w zrealizowanej przez niego dokumentacji projektowej. Wykonawca jest odpowiedzialny za ich sprawdzenie oraz ustalenie wyjściowych danych i założeń do projektowania, w sposób zgodny z wymaganiami Zamawiającego i nie będzie wykorzystywał błędów lub opuszczeń w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, a o ich wykryciu natychmiast powiadomi Zamawiającego, który dokona odpowiednich poprawek, uzupełnień lub interpretacji.

Wstępne zestawienie powierzchni obiektów budowlanych przewidzianych do realizacji zestawiono w tabeli poniżej:

Zestawienie powierzchni obiektów zagospodarowania terenu PSZOK

L.p.	Obiekt	Jednostka	Powierzchnia
1.	kontenerowy budynek administracyjno-socjalny	m ²	15
2.	wiata	m ²	72
3.	plac manewrowy	m ²	ok. 880
4.	droga dojazdowa	m ²	ok. 600
5.	tereny nieutwardzone	m ²	ok. 2000
6.	tereny zielone	m ²	ok. 100
7.	całkowita powierzchnia PSZOK		

	(wymiary w planie ok. 50,0x60,0 m	m ²	ok. 3000
--	-----------------------------------	----------------	----------

Określenie wielkości możliwych przekroczeń lub pomniejszych przyjętych parametrów powierzchni, należy dokonywać wg wymogów przepisów i norm dotyczących określanych parametrów, przy czym Zamawiający dopuszcza odstępstwa od ww. powierzchni o $\pm 10\%$ w zakresach zgodnych z obowiązującymi przepisami oraz zapewnieniem funkcjonalności rozwiązań.

Uwaga:

Do wyceny Oferty nie należy uwzględniać dopuszczalnej ww. tolerancji. W przypadku wniesienia zmian w stosunku do propozycji Zamawiającego, Wykonawca na etapie projektowania musi wykazać, że zaproponowane zmiany są dla Zamawiającego korzystniejsze pod względem użytkowym (funkcjonalność, oszczędność energetyczna, estetyka itp.). W przypadku stwierdzenia, że propozycja zmian nie polepsza cech użytkowych, o których mowa powyżej Zamawiającemu przysługuje prawo odrzucenia propozycji zmian.

2. Opis wymagań przedmiotu zamówienia

2.1. Wymagania szczegółowe – dokumentacja projektowa

Zakres prac projektowych do opracowania przez Wykonawcę, obejmuje w szczególności:

- Wykonanie prac przedprojektowych takich jak: pomiary sytuacyjno-wysokościowe i sporządzenie aktualnych map do celów projektowych oraz opinie geotechniczne do celów projektowych, w formie dokumentacji geologiczno-inżynierskiej, projekty prac geologicznych (jeżeli będą wymagane), dokumentacje geotechniczne, dokumentacje archeologiczne (jeżeli będą wymagane), szczególnie w aspekcie wyprzedzających ratowniczych badań archeologicznych, inwentaryzacje dendrologiczne, ekspertyzy, itp. (o ile będzie wymagane).
- Opracowanie koncepcji Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych;
- Opracowanie projektu budowlanego, kompletnego w zakresie wszystkich branż i wymaganych uzgodnień, zgodnego z wymaganiami obowiązującej w Polsce Ustawy Prawo budowlane z 7 lipca 1994 r. (z późniejszymi zmianami) wraz z uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na budowę.
- Opracowanie projektów wykonawczych dla wszystkich branż (technologicznej, architektonicznej, konstrukcyjnej, drogowej, instalacyjnej, w tym sieci zewnętrzne i instalacje wewnętrzne: wod.-kan., wentylacja, ppoż., elektryczna i teletechniczna i inne niezbędne), spełniające wymagania polskich przepisów w zakresie bezpieczeństwa pracy, warunków sanitarnych, ochrony środowiska i ochrony pożarowej oraz posiadające wymagane uzgodnienia i zatwierdzenia.

- Opracowanie planów bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ) dla prowadzenia robót.
- Opracowanie instrukcji obsługi, eksploatacji i konserwacji poszczególnych obiektów i instalacji i urządzeń PSZOK.
- Opracowania dla PSZOK instrukcji ppoż.
- Opracowanie niezbędnej dokumentacji do uzyskania pozwolenia na użytkowanie oraz przekazanie dokumentacji wraz z wnioskiem o pozwolenie na użytkowanie.

Projekt budowlany winien zawierać:

- Projekt zagospodarowania terenu, sporządzony na aktualnej mapie sytuacyjno-wysokościowej, obejmujący: określenie granic zabudowy, usytuowanie i obrys istniejących i projektowanych obiektów, sieci uzbrojenia, sposób odprowadzania ścieków, układ komunikacyjny i układ zieleni, ze wskazaniem charakterystycznych elementów, wymiarów, rzędnych wysokościowych i odległości.
- Projekt architektoniczno-budowlany określający funkcję, formę i konstrukcję obiektu, jego charakterystykę energetyczną i ekologiczną oraz proponowane rozwiązania techniczne, a także materiałowe.
- Stosowne do potrzeb oświadczenia o zapewnieniu dostaw, wody i odbioru ścieków oraz o warunkach przyłączenia do sieci wodociągowej, elektroenergetycznej, telekomunikacyjnej.
- W zależności od potrzeb, wyniki badań geologiczno-inżynierskich oraz geotechniczne warunki posadowienia obiektów.
- Inne dokumenty, opracowania jakie okażą się niezbędne w wyniku przyjętych przez Wykonawcę rozwiązań projektowych.

Projekty wykonawcze powinny uzupełniać i uszczegóławiać projekt budowlany, w zakresie i stopniu dokładności niezbędnym do realizacji robót budowlanych.

Projekt budowlany i projekty wykonawcze należy opracować w języku polskim, stosując zasady wymiarowania oraz oznaczenia graficzne i literowe, określone w obowiązujących normach. Projekty należy wykonać w min. 5-ciu egzemplarzach w edycji papierowej (w czystej technice graficznej, oprawiony w okładkę formatu A4, w sposób uniemożliwiający zdekompletowanie projektu) oraz w min. 1 egz. edycji cyfrowej (zapisane na nośniku). Pliki rysunkowe należy zapisać obowiązkowo w formacie PDF oraz w formacie DWG lub DXF, natomiast tekstowe w formacie DOC/DOCX i PDF. Arkusze kalkulacyjne – format XLS/XLSX (arkusze kalkulacyjne muszą posiadać aktywne formuły). Podstawę, do wykorzystania projektów do celów budowlanych, będą stanowić jedynie wydruki tekstów i rysunków, w formacie papierowym.

Wykonawca opracuje i dostarczy Zamawiającemu – Instrukcję eksploatacji obiektów, która ma zawierać:

- charakterystykę podstawową obiektów budowlanych,
- instrukcje stanowiskowe BHP,

- wykaz dostarczonego sprzętu i urządzeń wraz z nazwą producenta, właściwym modelem i numerem każdej maszyny, sprzętu lub urządzenia oraz numerem katalogowym,
- harmonogram okresowej konserwacji, każdej dostarczonej maszyny, sprzętu i urządzenia,
- plan ewakuacyjny i plan ochrony ppoż.,
- założenie i wypełnienie ksiąg obiektów budowlanych zgodnie z Prawem budowlanym.

Wykonawca skompletuje wymagane prawem budowlanym dokumenty niezbędne do uzyskania pozwolenia na użytkowanie, w tym wnioski o wydanie decyzji o pozwolenie na użytkowanie oraz dokumentację powykonawczą i przekaże Zamawiającemu w celu uzyskania ww. pozwolenia.

Zastosowane w Dokumentacjach Projektowych: rozwiązania architektoniczne, techniczne i komunikacyjne mają zapewnić całkowite bezpieczeństwo i higienę pracy przyszłej załogi oraz zapewnić wysokie walory eksploatacyjne i estetyczne.

Zamawiający wymaga wysokiej trwałości elementów budowlanych i wyposażenia technologicznego, funkcjonalności rozwiązań, stosowania urządzeń o niskiej energochłonności i możliwie niskich kosztach eksploatacyjnych, spełniających wymagany efekt ekologiczny, a także łatwej konserwacji i niezawodności działania urządzeń oraz funkcjonowania infrastruktury planowanej inwestycji.

Dokumentacje Projektowe wymagają stosownych protokołów odbioru ze strony Zamawiającego. Celem odbioru jest protokolarne dokonanie finalnej oceny rzeczywistego wykonania prac, w odniesieniu do Protokołów przekazania prac projektowych i oświadczenia o kompletności tych prac. Odbiór bez uwag lub nie wniesienie uwag w ciągu 14 dni, jest potwierdzeniem wykonania prac zgodnie z: postanowieniami Zamówienia, zasadami wiedzy technicznej i wymaganiami Ustawy – Prawo budowlane.

Proces odbioru będzie obejmować w szczególności:

- sprawdzenie dokumentacji projektowej w zakresie kompletności i zawartości,
- sprawdzenie dokumentacji projektowej w zakresie zgodności z decyzją – pozwolenie na budowę, zapisami SIWZ, uzgodnieniami i decyzjami wydanymi przez inne jednostki, zobowiązane do udziału w procesie inwestycyjnym.

Wykonawca zobowiązany jest zapewnić, że będzie do dyspozycji Zamawiającego aż do daty upływu Okresu Zgłaszania Wad. W razie konieczności (problemy eksploatacyjne, wynikające ze złego zaprojektowania) zapewni również bezpłatny nadzór autorski do końca ww. okresu.

Wykonawca w terminie do 14 dni od daty zgłoszenia przez Zamawiającego lub Inżyniera Kontraktu wady/usterki ma obowiązek usunąć zgłoszoną wadę/usterkę aż do momentu osiągnięcia właściwego stanu.

2.2. Wymagania szczegółowe – przygotowanie terenu budowy

Ustalenia zawarte w niniejszym PFU dotyczą projektowania i wykonania robót związanych z przygotowaniem terenu pod budowę i obejmują roboty ziemne tymczasowe i stałe, wycinkę drzew i krzewów, karczowanie oraz usunięcie warstwy humusowej wraz z pracami towarzyszącymi oraz inne związane z realizacją inwestycji.

W zakresie prac projektowych, dot. niniejszego PFU, Wykonawca opracuje i przedłoży Zamawiającemu do zatwierdzenia projekt budowlany, projekty wykonawcze poszczególnych obiektów i branż oraz ponadto nw. projekty, uzupełniające dokumentację projektową, w zakresie niezbędnym do realizacji robót:

- projekt odwodnienia wykopów związanych z budową obiektów, sieci zewnętrznych, jeżeli zajdzie taka konieczność,
- projekt budowy umocnień wykopów związanych z budową obiektów i sieci zewnętrznych,
- projekt zabezpieczenia istniejącego uzbrojenia terenu na czas budowy projektowanych obiektów oraz sieci zewnętrznych,
- projekt organizacji i technologii wykonania robót – jeżeli zajdzie taka konieczność,
- inne niewymienione projekty, niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia.

Projekty te mają być opracowane staraniem i na koszt Wykonawcy, przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia zawodowe.

Wykonawca jest zobowiązany do technicznego zabezpieczenia istniejących obiektów budowlanych oraz fragmentów sieci, stanowiących istniejące uzbrojenie terenu, w sposób bezwzględnie chroniący je przed uszkodzeniem w czasie wykonywania robót ziemnych i budowy projektowanych obiektów, uzbrojenia terenu, odbudowy nawierzchni drogowej oraz zabezpieczenia roślinności nie przeznaczonej do wycinki przed uszkodzeniami mechanicznymi.

Wykonawca, w ramach projektu technologii i organizacji robót, sporządzi i przedłoży do zatwierdzenia Zamawiającemu koncepcję zagospodarowania terenu budowy, która będzie obejmować m.in. plan zagospodarowania terenu robót dla inwestycji, zawierający (w przypadku takiej potrzeby) następujące elementy:

- organizację ratowniczych robót archeologicznych,
- organizację robót budowlanych,
- zabezpieczenie interesów osób trzecich,
- warunki bezpieczeństwa pracy,
- zaplecze dla potrzeb budowy,
- ogrodzenia, zabezpieczenia chodników i jezdni,
- likwidacja zieleni kolidującej z projektowaną inwestycją (wycinka i karczowanie drzew i krzewów – w przypadku takiej potrzeby),

- usunięcie warstwy glebowej (humusu),
- wykonanie robót ziemnych, pod docelowe ukształtowanie terenu, fundamentów i uzbrojenia terenu.

Wykonawca, zgodnie z zatwierdzonym planem zagospodarowania terenu budowy, wykona:

- tymczasowe lub docelowe ogrodzenie terenu budowy lub jej wydzielonych funkcjonalnie części (wymagane elementy ogrodzenia stalowe prefabrykowane systemowe o wysokości min. 1,80 m),
- tablicę informacyjną budowy (wymagane elementy stalowe systemowe trwale oznakowane zgodnie z wymaganiami ustawy Prawo budowlane),
- tymczasowe drogi manewrowe i montażowe (wymagane utwardzenie nawierzchni z elementów prefabrykowanych o odpowiedniej nośności, szerokość dróg o ruchu jednokierunkowym – min. 3,00 m), tymczasowe składowiska dla wyrobów budowlanych, materiałów z rozbiórek, gruntu z wykopu i kruszyw mineralnych (wymagane częściowe utwardzenie oraz niwelacja terenu),
- tymczasowe instalacje wodociągowe, kanalizacyjne i elektroenergetyczne zasilające teren budowy (wymagania standardowe),
- tymczasowe obiekty magazynowe, produkcyjne i socjalno-biurowe (wymagane obiekty prefabrykowane systemowe, nie wymagające fundamentowania),
- montaż urządzeń związanych z produkcją pomocniczą wykonawcy na terenie budowy (wymagane urządzenia techniczne sprawne).

Wykonawca zgodnie z wymaganiami Rozporządzenia Rady Ministrów, z dnia 01.06.2004 r., w sprawie określenia warunków udzielania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego (Dz.U. Nr 140, poz. 1481), uzyska zezwolenie na zajęcie pasa drogowego ulic, w których zgodnie z projektem technologii i organizacji robót zamierza prowadzić roboty budowlane.

Przed przystąpieniem do robót ziemnych należy wykonać roboty przygotowawcze oraz niezbędne badania i opracowania geotechniczne oraz archeologiczne. W czasie prowadzenia prac należy zwracać szczególną uwagę na zabezpieczenie istniejących w pasie roboczym obiektów naziemnych (budowli, zieleni, urządzenia drogowe, cieki wodne) oraz podziemnych, stanowiących uzbrojenie terenu (instalacje sanitarne, elektryczne, ciepłe, telekomunikacyjne).

Wykonawca odpowiedzialny jest za utworzenie pod potrzeby budowy osnowy geodezyjnej.

Wykonawca przeprowadzi wycinkę drzew, po uzyskaniu niezbędnej Decyzji zezwalającej na usunięcie drzew i krzewów. Intencją Zamawiającego jest, aby uzyskać jak największą naturalną barierę ochronną i zminimalizować wycinkę drzew. Wykonawca ma obowiązek ująć w Ofercie cenowej koszt wyrębu i karczowania (zagospodarowanie karczunku we własnym zakresie). Drewno pochodzące w wyrębu będzie stanowić własność Zamawiającego. Wykonawca dostarczy drewno w miejsce wskazane przez Zamawiającego, na odległość nie większą niż 10 km.

Zamawiający wymaga, aby Wykonawca przedstawił w terminie min. 2 tygodni przed planowanym złożeniem wniosku o pozwolenie na budowę, wstępny projekt zagospodarowania terenu wraz z podaniem powierzchni terenu w podziale na: powierzchnię dróg i placów, powierzchnię budynku, wiaty, długości sieci itp., do akceptacji przez Zamawiającego.

Wykonawca sporządzi Dokumentację z badań archeologicznych (w przypadku takiej potrzeby), która

powinna składać się z:

- wstępnych informacji archeologicznych (wytycznych dla projektanta), zawierających w szczególności dane takie jak: inwentaryzacja i rozwarstwienie relikwów architektury w stopniu niezbędnym do uzyskania decyzji konserwatorskiej, wydanej przez Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków. Decyzja ta stanowić będzie podstawę do sporządzenia dokumentacji projektowej niezbędnej do uzyskania pozwolenia na budowę,
- dokumentacji badań archeologicznych, zgodnej z przepisami Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 27 lipca 2011 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich, robot budowlanych, badań konserwatorskich, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych (Dz.U. 2011 r., Nr 165, poz. 987),
- opracowania wyników badań, wraz z zatwierdzeniem przez Zamawiającego.

Wykonawca w razie konieczności uzyska, w imieniu i na rzecz Zamawiającego, dokument potwierdzający gotowość muzeum lub innej jednostki organizacyjnej, do przyjęcia zabytków archeologicznych, odkrytych w trakcie prowadzenia badań.

Wykonawca zobowiązany będzie do przekazania tych zabytków muzeum lub innej jednostce organizacyjnej wskazanej w tym dokumencie.

Wykonawca zobowiązany jest do wykonania wszystkich prac archeologicznych, zgodnie z zasadami sztuki zawodowej, z uwzględnieniem profesjonalnego charakteru świadczonych usług oraz zgodnie z wydanymi pozwoleniami i obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa, a w szczególności z:

- ustawą z dnia 23 lipca 2003 r., o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. 2003, Nr 162, poz. 1568 z 14n14t. zm.),
- Rozporządzeniem Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 27 lipca 2011 r.
- w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich, robot budowlanych, badań konserwatorskich, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych (Dz.U. 2011, Nr 165, poz. 987).

Roboty zanikające (sieci) wymagają stałej obsługi geodezyjnej i geotechnicznej (szczególnie przed zasypaniem wykopów).

Zasadnicze prace należy wykonać sprzętem mechanicznym o odpowiedniej wydajności. Wykop w pobliżu istniejącego uzbrojenia podziemnego należy wykonać bezwzględnie ręcznie z zachowaniem szczególnej ostrożności.

Grunty o małej nośności, występujące w poziomie posadowienia instalacji i obiektów, podlegają, po konsultacji z geotechnikiem, wymianie.

Drogi transportu urobku ziemnego należy utrzymywać w należyтым porządku i sprawności. Grunty przewidziane do wbudowania w nasypy podlegają ocenie przydatności.

Wykonane roboty ziemne i obiekty budowlane oraz instalacje należy zabezpieczyć przez destrukcyjnym działaniem wody przez ujęcie i odprowadzenie wód powierzchniowych oraz wykonanie odpowiednich instalacji, odwodnień wgłębnych tymczasowych. Celem umocnienia ścian wykopów i ich zabezpieczenia przed dopływem wód gruntowych należy wykonywać ścianki szczelne lub ażurowe o charakterze tymczasowym. Z uwagi na niejednorodność litologiczną gruntów piaszczysto-żwirowych (częste ich zaglinienie) należy:

- przy występowaniu wody gruntowej do wysokości 0,5 m nad dnem wykopu i w gruntach zaglinionych stosować odwodnienie powierzchniowe,
- przy występowaniu wody gruntowej na poziomie wyższym niż 0,5 m nad dnem wykopu i w gruntach piaszczystych niezaglinionych, przyjęto odwodnienie wgłębne.

Przewody instalacyjne należy układać w wykopach wąskoprzestrzennych wykonywanych ręcznie lub mechanicznie, zgodnie z opisami zawartymi na rysunkach profili podłużnych poszczególnych kanałów. W miejscach przebiegu obcych instalacji w poprzek projektowanych kanałów, wykopy należy wykopywać ręcznie z dużą ostrożnością. Należy dążyć do układania przewodów w gruncie rodzimym z nienaruszoną strukturą. Jeśli zachodzi potrzeba wykonania podsypki pod przewód, to powinna ona mieć wysokość co najmniej 0,15 m i być wykonana z piasku lub piasku gliniastego odpowiednio zagęszczonego. Zagęszczenie obsypki i zasypki wykonanych instalacji i obiektów powinno odbywać się warstwami do uzyskania min. $I_s = 0,97$. Ostatnią warstwę zasypki w pasie drogowym należy wykonać zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz.U. 1999 r. Nr 43 poz. 430). Po zakończeniu robot ziemnych należy zdemontować instalacje odwadniające wgłębne oraz umocnienia wykopów.

Prowadząc roboty ziemne w pasach drogowych należy spełnić wymagania formalne i rzeczowe stawiane przez odpowiednie Służby Drogowe. Po zakończeniu robot zasadniczych, teren należy uporządkować i odtworzyć rozebrane uprzednio urządzenia i nawierzchnie drogowe oraz istniejące zagospodarowanie terenu. W zakresie rzeczowym robot ziemnych (tymczasowych i stałych) związanych z budową uzbrojenia terenu i obiektów budowlanych należy wykonać między innymi:

- wykop liniowy w gruntach nawodnionych na odkład – odspojenie, przemieszczenie i złożenie urobku na odkładzie, wykonanie i eksploatacja instalacji odwadniającej, szczelne umocnienia ścian wykopów, zabezpieczenie techniczne robot i istniejących instalacji i budowli,
- wykop obiektowy w gruntach nawodnionych na odkład – odspojenie, przemieszczenie i złożenie urobku na odkładzie, wykonanie i eksploatacja instalacji odwadniającej, szczelne umocnienia ścian wykopów, zabezpieczenie techniczne robot i istniejących instalacji i budowli,

- wykop liniowy w gruntach suchych na odkład – odspojenie, przemieszczenie i złożenie urobku na odkładzie, ażurowe lub mechaniczne umocnienia ścian wykopów, zabezpieczenie techniczne robot i istniejących instalacji i budowli,
- wykop obiektowy w gruntach suchych na odkład – odspojenie, przemieszczenie i złożenie urobku na odkładzie, ażurowe lub mechaniczne umocnienia ścian wykopów, zabezpieczenie techniczne robot i istniejących instalacji i budowli,
- podsypka i zasypka instalacji i obiektów w wykopie – dostawa pospółki lub piasku, zasypanie obiektu w wykopie z ułożeniem gruntu warstwami, zagęszczenie mechaniczne, odwodnienie wykopu,
- zasyp wykopu gruntem rodzimym – grunt z odkładu lub z dowozu ze składowiska, zasypanie obiektu warstwami z zagęszczeniem mechanicznym, likwidacja umocnień i instalacji odwadniającej wykop oraz zabezpieczeń technicznych robot i instalacji,
- wywóz lub przywóz gruntu rodzimego – ukop gruntu z odkładu z transportem na składowisko lub do wbudowania w zasyp lub nasyp, utrzymanie i oczyszczenie dróg transportowych tymczasowych i stałych,
- formowanie nasypu – dostawa kruszywa konfekcjonowanego z kopalni, formowanie i dogęszczenie podłoża gruntowego, wbudowanie gruntu warstwami z zagęszczeniem mechanicznym, kształtowanie powierzchni nasypu.

Roboty opisane w niniejszych Wymaganiach Zamawiającego (WZ), wymagają odbiorów ze strony Zamawiającego. Celem odbioru jest protokolarne dokonanie finalnej oceny rzeczywistego wykonania robót w odniesieniu do ich ilości, jakości i wartości. Gotowość do odbioru zgłasza Wykonawca, wpisem do dziennika budowy, przedkładając Zamawiającemu do oceny i zatwierdzenia, dokumentację powykonawczą robot. Odbiór bez uwag, jest potwierdzeniem wykonania robot, zgodnie z dokumentacją projektową, niniejszymi WZ oraz wymaganiami dokumentów odniesienia.

Proces odbioru obejmować będzie w szczególności:

- sprawdzenie dokumentacji powykonawczej w zakresie kompletności oraz pomiarów i badań kontrolnych,
- sprawdzenie robót pomiarowych w zakresie zgodności z dokumentacją projektową,
- sprawdzenie wykonania robót ziemnych i inżynierskich pod względem wymaganych parametrów technicznych

2.3. Wymagania szczegółowe – architektura, konstrukcje, drogi i place

Ustalenia, zawarte poniżej, dotyczą wymagań w stosunku do rozwiązań architektoniczno-konstrukcyjnych, które determinują także rozwiązania wykończeniowe. Ustalenia dotyczą robót betonowych, stalowych, murowych w tym robót montażowych oraz robót wykończeniowych.

W zakresie prac projektowych towarzyszących, Wykonawca opracuje i przedłoży Zamawiającemu do zatwierdzenia projekty wykonawcze, uzupełniające projekt budowlany w zakresie niezbędnym do realizacji robót budowlanych, w tym:

- projekt zabezpieczenia istniejącego uzbrojenia terenu na czas robót,
- projekt deskowań i rusztowań,
- projekt organizacji i technologii robót montażowych,
- projekty i receptury mieszanek betonowych,
- projekty warsztatowe elementów konstrukcji budowli,
- projekty posadowień obiektów technologicznych,
- inne projekty.

2.3.1. Budynek administracyjno-socjalny

Budynek administracyjno-socjalny, należy zaprojektować jako kontenerowy. Budynek administracyjno-socjalny, ma być funkcjonalny i przyjazny dla użytkowników. Należy spełnić wszystkie wymagania ergonomiczne, akustyczne, oświetleniowe itp. Należy przewidzieć nowoczesne wyposażenie techniczne, w zakresie sieci sanitarnej, elektrycznej, niskoprądowej i armatury w pomieszczeniach sanitarno-higienicznych. Wymaga się, żeby rozwiązanie architektoniczne było oszczędne i ekonomiczne, aby zapewnić minimalizację kosztów eksploatacji i dozoru obiektu. Równocześnie, zastosowane materiały wykończeniowe i elementy wyposażenia obiektu, mają być bardzo trwałe i mają zapewnić odpowiedni standard wykończenia.

Budynek administracyjno – socjalny, kontenerowy o pow. użytkowej ok. 15 m², przeznaczony będzie dla 2 pracowników obsługujących PSZOK. W budynku przewidziano pomieszczenie biurowe wyposażone w podstawowy sprzęt komputerowy niezbędny do prowadzenia ewidencji przyjmowanych odpadów oraz zaplecze socjalne dla pracowników w postaci łazienki z umywalką i WC, prysznic, i podręcznego magazynu.

Dane techniczne budynku administracyjno-socjalnego z pomieszczeniem magazynowym

Minimalne wymagania techniczne jakie winien spełnić budynek są następujące:

Wymiary:	- długość	6058 mm
	- szerokość	2400 mm
	- wysokość wew.	2500 mm
Konstrukcja:	spawana rama podłogi, stropodachu oraz słupy usytuowane w narożach. Elementy konstrukcji pokryte powłokami antykorozyjnymi w kolorystyce wg RAL, odprowadzenie wody deszczowej wewnątrz słupów narożnych rurami PCV,	
Podłoga:	ocynkowana blacha trapezowa, wełna mineralna gr. 10 cm, płyta OSB gr. 22 mm, wykładzina PCV,	
Stropodach:	blacha ocynkowana, płyta wiórowa gr. 12 mm, wełna mineralna gr. 10 cm, blacha lakierowana wg RAL (system kaset),	

Ściany zewnętrzne: blacha lakierowana wg RAL, styropian gr. 10 cm, blacha lakierowana wg RAL,
Ściany wewnętrzne: blacha lakierowana wg RAL, styropian gr. 7,5 cm, blacha lakierowana wg RAL. okna PCV: 1465x1135 mm, wyposażone w roletę zewnętrzną, 565x535 mm w pomieszczeniu sanitarnym,
Drzwi zewnętrzne: jednoskrzydłowe, stalowe o wymiarach 900x2000 mm,
Drzwi wewnętrzne: jednoskrzydłowe, płycinowe.
Instalacja elektryczna: instalacja oświetleniowa oraz instalacja gniazd wtykowych.
Instalacja grzewcza: grzejnik elektryczny 2 kW, grzejnik elektryczny bryzgoszczelny (pom. sanitarne),
Instalacja wentylacji: wentylator elektryczny w pom. sanitarnym.
Instalacja wodn.-kan.: instalacja wodna wykonana z rur PP, kanalizacja wykonana z rur PCV,
Wyposażenie sanitariatu: muszla toaletowa, umywalka, natrysk, elektryczny podgrzewacz wody, lustro z półką, uchwyt na papier toalet.

Zamawiający wymaga następującego (minimalnego) wyposażenia budynku administracyjno-socjalnego:

- sprzęt komputerowy (laptop) z ekranem min. 14" i oprogramowaniem biurowym, mysz, drukarka laserowa A4.
- ubrania ochronne, okulary ochronne, rękawice chemoodporne, maski,
- apteczka oraz butelka z płynem fizjologicznym do płukania oczu,
- meblowanie: 1 biurko, stół, 2 krzesła, szafa ubraniowa, szafa na dokumenty,
- kosz na śmieci

Kontener winien być wyposażony w instalację alarmową.

2.3.2. Wiata na kontenery

Wiata stalowa zadaszona, trwale związana z gruntem, obudowana z 3 stron,, przeznaczona będzie do magazynowania odpadów umieszczonych w kontenerach i pojemnikach.

Ogólne dane techniczne wiaty przedstawiono w tabeli poniżej:

Wysokość w kalenicy 4,5 m.

Wymiary wiaty w planie 12,0x6,0 m

Stopy fundamentowe żelbetowe, żelbetowe o wym. rzutu 2,0 x 2,0 m z głowicami z kotwami śrubowymi do mocowania słupów, szt. 6.

Słupy nośne stalowe z rury Ø193,7 / 11 mm mocowane śrubami 4 Ø24mm.

Konstrukcja nośna dachu: dźwigary stalowe kratowe dwuspadowe o rozpiętości 6,0 m i rozstawie co 5,5m mocowane do głowic jw. śrubami M16.

Dach dwuspadowy.

Płatwie dachowe: stalowe z profili walcowanych – belki I180 PE. Płatew środkowa (kalenicowa) dodatkowo usztywniona stalowymi zastrzałami z rur ≠ 40x40x4. Stężenia połaciowe z rur ≠ 40x40x4.

Pokrycie połaci dachowych: blacha stalowa trapezowa, ocynkowana i powlekana T 50 x 0,75 mocowana kołkami stal. do w/w płatwi.

Odwodnienie dachu:

- rynny wiszące z PCV mocowane do ww skrajnych płatwi dach.
- rury spustowe (szt. 4) Ø75mm z odprowadzeniem na nawierzchnię placu.

Zabezpieczenia i mocowania konstrukcji stalowych:

Zabezpieczenia antykorozyjne – 2x farbami miniovymi. szarym.

Posadzka z kostki brukowej.

2.3.3 Kontenery na odpady

Sugerowana minimalna ilość i rodzaj kontenerów i pojemników stanowiących wyposażenie PSZOK z przeznaczeniem do magazynowania odpadów:

- 1 zamykany kontener typu KP-10 o poj. 10 m³ na zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny,
- 1 zamykany kontener typu KP-10 o poj. 10 m³ na papier, opakowania z papieru i tektury, odzież i tekstylia,
- 1 zamykany kontener typu KP-10 o poj. 10 m³ na opakowania wielomateriałowe, na zmieszane odpady opakowaniowe,
- 1 otwarty kontener typu KP-10 o poj. 10 m³ na odpady inne niż niebezpieczne (wstępne) odpady remontowe i budowlane oraz wielkogabarytowe,
- 1 otwarty kontener KP-10 o poj. 10 m³ na opakowania ze szkła, opakowania z tworzyw sztucznych,
- 1 otwarty kontener na odpady komunalne ulegające biodegradacji (w tym odpady opakowaniowe ulegające biodegradacji), opakowania z drewna,
- 1 kontener na rzeczy używane niestanowiące odpadów, celem ponownego użycia,
- 2 zamykane pojemniki z HDPE na drobne baterie o pojemności 120 l,
- 2 zamykane pojemniki z HDPE o pojemności 1,1 m³,
- 3 regały stalowe, ocynkowane z wannami wychwytowymi stalowymi odpornymi na działanie substancji agresywnych na akumulatory usytuowane pod wiatą

Pojemniki KP przeznaczone są do gromadzenia i wywozu odpadów komunalnych przy pomocy samochodów bramowych i hakowych.

Kontenery KP usytuowane będą na terenie placu manewrowego wzdłuż ogrodzenia przyległego do terenu miejskiej oczyszczalni ścieków.

Kontenery wykonane w technologii ożebrowania pionowego, wieniec z profilu: min. 50x50x3 mm. Wszystkie elementy konstrukcji kontenera spawane spawem ciągłym i oszlifowane. Powierzchnia wewnętrzna zbiornika gładka. Kontenery wykonane z blachy stalowej o ściance grubości min. 2 mm, podłódze grubości min. 3 mm z malowany dwupowłokowo z zabezpieczeniem antykorozyjnym farbą podkładową i nawierzchniową.

Kontenery KP wyposażone w rolki stalowe zamocowane w tylnej części kontenera po przeciwległej stronie zaczepu. W obu typach drabinka na przedniej ścianie kontenera. Wszystkie urządzenia winny być fabrycznie nowe, pochodzące od renomowanych producentów, części zamienne i serwis dostępny na terenie polski.

2.3.4. Plac manewrowy i droga dojazdowa

Należy zaprojektować utwardzony plac manewrowy z kostki betonowej o powierzchni ok. 880 m². Odprowadzenie wód opadowych z powierzchni placu i drogi przewiduje się powierzchniowo poprzez nadanie odpowiednich spadków podłużnych i poprzecznych. Szerokość drogi dojazdowej 4,0 m, wykonanej z kostki betonowej wys. 8 cm. Z powierzchni drogi dojazdowej ze względu na brak zabudowy i chłonny grunt wodę opadową odprowadzić powierzchniowo do krawędzi jezdni. Cały teren PSZOK wraz z drogą dojazdową należy podnieść w granicach 1-1,5 m tj. do rzędnej ok. 122,50. Należy zaprojektować plac i drogę dojazdową dostosowane do ruchu ciężkiego, tj. dostosowany do ruchu i pracy takich pojazdów jak m.in. samochody ciężarowe, ładowarki kołowe, wózki widłowe, itp. Całość placu i wjazd należy okrawężnikować typowym krawężnikiem betonowym o minimalnych wymiarach 300x150x1000mm (wymiarzy pojedynczego krawężnika - wysokość x szerokość podstawy x długość). Krawężniki na łukach należy docinać do kątów (bezspoinowe). Zastosować minimalne warstwy konstrukcyjne placu:

- kostka betonowa wibroprasowana wys. 8 cm
- podsypka cementowo – piaskowa (1:4) gr. 3 cm
- podbudowa z kruszywa stabilizowanego mechanicznie gr. min. 25 cm
- piasek stabilizowany cementem Rm=1,5 Mpa, gr. min. 15 cm.

Zamawiający dopuszcza inne rozwiązanie konstrukcji o parametrach nie gorszych niż wynikające z ww. warstw.

2.3.5. Teren nieutwardzony

Znaczna część powierzchni PSZOK (ok. 2/3) będzie nieutwardzona. Jej powierzchnia wyniesie ok. 2000 m². Teren ten przewidziany jest wyłącznie do składowania zmieszanych odpady z betonu, gruzu ceglanego, odpadowych materiałów ceramicznych i elementów wyposażenia innych niż wymienione w 17 01 06.

2.3.6. Ogrodzenie terenu

Ogrodzenie terenu PSZOK zostanie wykonane jako metalowe systemowe, ocynkowane i powlekane (min. wysokość 1,8 m) na podmurówce z obrzeża betonowego 8 x 30 cm. Ogrodzenie umiejscowić w granicy działki lub w odległości do 0,5 m. Całkowita długość ogrodzenia - ok. 170 mb. Ogrodzenie wykonane będzie z 3 stron, gdyż jednym bokiem przylegać będzie do terenu miejskiej oczyszczalni ścieków.

Ogrodzenie należy wyposażać w jedną bramę przesuwaną z napędem sterowaną pilotem, o szer. min. 5,0 mb oraz furtkę o szer. przejścia min. 1 mb.

2.3.7. Tereny zielone

Wymaga się wykonać pas zieleni ochronnej PSZOK w formie nasadzeń drzew i/lub krzewów. Zieleń należy nasadzić wzdłuż południowego i zachodniego ogrodzenia. Skład gatunkowy należy ustalić z Zamawiającym, w ilości nie mniejszej niż 60 sztuk. Zamawiający wymaga, aby zachować w jak największym stopniu i wykorzystać istniejącą na działce zieleń wysoką.

2.4. Wymagania szczegółowe – sieci i instalacje wewnętrzne

Ustalenia zawarte w niniejszych Wymaganiach Zamawiającego dotyczą wykonania i odbioru robót polegających na przyłączeniu, w odniesieniu do:

- sieci wodociągowej i p.poż.,
- sieci kanalizacji deszczowej,
- sieci kanalizacji sanitarnej,
- sieci teletechnicznych,
- sieci elektrycznej,

oraz dotyczą wykonania i odbioru:

- instalacji wodociągowej,
- instalacji p.poż.,
- instalacji kanalizacyjnych,
- instalacji elektrycznej,
- instalacji telekomunikacyjnej,
- instalacji wentylacji.

Wykonawca zaprojektuje i wykona wszystkie wymagane przyłącza dla planowanej inwestycji zgodnie z uzyskanymi warunkami technicznymi dostawców mediów. W przypadku kolizji planowanej inwestycji z istniejącym uzbrojeniem, Wykonawca zaprojektuje i wykona uzbrojenie, dostosowując je do nowej zabudowy. Przebudowę istniejącego uzbrojenia, należy wykonać w oparciu o obowiązujące przepisy oraz warunki właścicieli poszczególnych sieci. Wykonawca uzyska wszelkie warunki, pozwolenia, opinie jak i uzgodnienia w celu właściwego wykonania zakresu umowy. Wszelkie prace dot. sieci i przyłączy, nie będą podlegać dodatkowej wycenie. Na etapie opracowywania projektu budowlanego na bazie przyjętej technologii, kubatur i rozwiązań technicznych, Wykonawca wystąpi o:

- oświadczenia zapewnienia dostawy mediów/odbioru ścieków,
- uzgodnienie w zakresie ochrony zieleni,
- określenie warunków przyłączenia do sieci elektroenergetycznej,
- inne, niezbędne warunki techniczne, wymagane odpowiednimi przepisami.

2.4.1. Sieci i przyłącza wodociągowe

Inwestycja będzie zasilana w wodę wodociągową z istniejącej sieci wodociągowej, w sposób bezpośredni z wodociągu zlokalizowanego w pobliżu terenu inwestycji dla wody do celów socjalnych oraz p.poż, zgodnie z uzyskanymi przez Wykonawcę warunkami. Przewiduje się montaż zestawu wodomierza głównego oraz zaworu antyskażeniowego w budynku socjalno-administracyjnym. Przewiduje się wykonanie przyłączy z rur i kształtek z PE. Na przyłączach zastosować armaturę

odcinającą. Przewody układać na podsypce, zastosować obsypkę. Trasę prowadzenia przyłączy zaznaczyć taśmą ostrzegawczą oraz tabliczkami emaliowanymi na murze. Przewiduje się możliwość podłączenia do wewnętrznej sieci wodociągowej oczyszczalni.

2.4.2. Sieci kanalizacji deszczowej

Woda deszczowa z terenu placu i drogi dojazdowej powierzchniowo poprzez nadanie odpowiednich spadków podłużnych i poprzecznych odprowadzana będzie do gruntu.

2.4.3. Sieci i przyłącza kanalizacji sanitarnej

Odbiornikiem ścieków sanitarnych z budynku administracyjno-socjalnego będzie sieć kanalizacji wewnętrznej miejskiej oczyszczalni ścieków znajdująca się w bezpośrednim sąsiedztwie PSZOK.

Ścieki sanitarne odprowadzane będą przewodem z rur PCV min. SN8, litych, jednorodnych do wewnętrznej sieci kanalizacji sanitarnej oczyszczalni. Studnie należy wykonać jako żelbetowe rewizyjne z kręgów łączonych na uszczelkę lub z tworzywa sztucznego średnicy min. 1,0 m. Na wszystkich zmianach kierunku należy zastosować studnie rewizyjne.

2.4.4. Sieci i przyłącza elektryczne i teletechniczne

Przyłącze elektryczne i teletechniczne należy wykonać zgodnie z warunkami technicznymi wydanymi przez zakład energetyczny.

Zaleca się zrealizować zasilanie PSZOK poprzez wpięcie do złącza kablowego miejskiej oczyszczalni ścieków.

Energię planuje się wykorzystać na zaopatrzenie obiektów i urządzeń, oświetlenie obiektów oraz placu manewrowego.

Ponadto należy zamontować monitoring wizyjny terenu projektowanej inwestycji w ilości niezbędnej do czytelnego podglądu najważniejszych obiektów, tj. w części PSZOK – budynku oraz wiaty.

2.4.5. Instalacje wodociągowe i p.poż.

Obiekt będzie zasilany w wodę, z istniejącej sieci wodociągowej miejskiej oczyszczalni ścieków. W budynku administracyjno-socjalnym przewiduje się montaż zestawu wodomierza, z zaworem antyskażeniowym. Dodatkowo należy zamontować równolegle (niezależny odczyt) drugi wodomierz, tzw. ogródkowy z wyjściem na zewnątrz budynku zaworem kulowym $\frac{3}{4}$ cala. Instalacja wodociągowa wody zimnej bytowo-gospodarczej - z rur z tworzyw sztucznych do wody pitnej (przewody prowadzone pod posadzką budynku - z rur PP PN20). Obiekt będzie wyposażony w instalację ciepłej wody użytkowej, która przygotowana będzie w elektrycznym przepływowym podgrzewaczu wody. Przewody ciepłej wody użytkowej wykonać z rur PP PN20 (stabi lub stabiglass). Poziomy oraz pionowy zaizolować otulinami z pianki polietylenowej. Jako armaturę zastosować baterie jednouchwytowe z głowicami ceramicznymi.

Przewiduje się wykonanie instalacji p.poż. zgodnie z obowiązującymi przepisami.
Woda dla celów socjalnych i gospodarczych około 1,0 m³/dobę .
Woda dla celów p.poż min. 10 l/s.

2.4.6. Instalacje kanalizacji sanitarnej

Ścieki sanitarne z budynku administracyjno-socjalnego będą odprowadzane do sieci kanalizacji sanitarnej miejskiej oczyszczalni ścieków.

Poziome odcinki przewodów instalacji kanalizacji sanitarnej prowadzone pod posadzką budynku, należy wykonać z rur kanalizacyjnych, z tworzyw sztucznych do kanalizacji zewnętrznej, łączonych na kielich. Powyżej posadzek budynków, zabrania się stosowania w budynkach, przewodów z rur PCV. Stosować rury i kształtki PCV. Przybory sanitarne ceramiczne.

2.4.7. Instalacje centralnego ogrzewania i wody ciepłej

Zamawiający wymaga ogrzewania części administracyjno-socjalnej. Przewiduje się ogrzewanie pomieszczeń za pomocą grzejników elektrycznych. Wielkość oraz parametry grzejników należy dobrać na podstawie obliczeń.

Ciepła woda użytkowa będzie podgrzewana za pomocą elektrycznego, przepływowego podgrzewacza wody. Dostawa po stronie Wykonawcy.

2.4.8. Instalacja wentylacji

Wentylację obiektu administracyjno-socjalnego zaprojektować jako wentylację grawitacyjną.

Zastosować wentylację grawitacyjną wywiewną, z dopływem powietrza przez nawiewniki w stolarnie okiennej. W pomieszczeniach toalet zastosować instalację wywiewną grawitacyjną, wspomaganą mechanicznie, o ile przepisy nie stanowią inaczej.

W pomieszczeniu biurowym budynku administracyjno-socjalnego należy zamontować klimatyzator typu Split (kompletna jednostka zewnętrzna i wewnętrzna) przystosowany do pracy całorocznej z inwerterem.

2.4.9. Instalacje elektryczne

Sposób zasilania obiektu określi w warunkach przyłączenia dostawca energii elektrycznej. Wyposażenie obiektu w instalacje - obiekt należy wyposażyć w następujące instalacje:

- instalacja oświetleniowa wewnątrz o natężeniu światła wynikającym z przepisów,
- oświetlenie miejscowe (uwzględnienie szczególnych potrzeb oświetleniowych),
- oświetlenie zewnętrzne w technologii LED,
- instalacja gniazd wtyczkowych ogólnego przeznaczenia,
- instalacja uziemiająca i połączeń wyrównawczych,
- instalacja odgromowa,
- ochrona przeciwporażeniowa i przeciwprzepięciowa.

Na terenie PSZOK należy zastosować:

Oświetlenie:

- 4 słupy oświetleniowe z wysięgnikiem (0,5 m), stalowe ocynkowane o wysokości 6,0 m.
- słupy należy zamontować na fundamentach prefabrykowanych dostosowanych do parametrów słupa oraz zabezpieczyć lakierem polimerowym do wysokości 0,50 m od ziemi.

Kable:

- kable obwodów oświetleniowych należy układać na głębokości 0,50 m pod chodnikiem lub 0,60 m w gruncie i na głębokości 1,00 m pod jezdnią. Przy każdej latarni pozostawić zapas długości 2,50 m na każdym kablu.
- dla ochrony kabli pod nawierzchnią drogową stosować przepusty z rur z tworzywa w standardzie rur typu SRS. Na skrzyżowaniach i zbliżeniach do innych sieci stosować rury osłonowa DVK 75 w kolorze niebieskim.
- trasę kabli w wykopie oznakować folią koloru niebieskiego.

Oprawy oświetleniowe:

- oprawy energooszczędne,
- szczelność komory optycznej: min. IP 65
- szczelność komory osprzętu: min. IP 65
- konstrukcja oprawy: aluminium i szkło
- klasa ochronności elektrycznej: I lub II
- napięcie zasilania: 230 V/50 Hz

Zapotrzebowanie na energię elektr. (moc zainstalowana) ok. 10 kW.

2.5. Wymagania szczegółowe – opis technologii

Przedsięwzięcie polegające na budowie punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych będzie stanowić uzupełnienie systemu selektywnej zbiórki odpadów w zakresie, którego nie obejmuje „tradycyjna” zbiórka prowadzona systemem workowym oraz przy użyciu pojemników na odpady surowcowe w gminie Chorzele. PSZOK ma za zadanie wypełnić lukę w istniejącym systemie zbiórki odpadów komunalnych. Włączony zostanie dodatkowy element, który umożliwi m.in. zbiórkę odpadów wielkogabarytowych, ZSEE, odpadów niebezpiecznych oraz odpadów budowlano-remontowych. Odpady te stanowią największy problem dla mieszkańców, ze względu na swoje rozmiary i/lub właściwości.

Przewidziane wyposażenie punktu selektywnej zbiórki odpadów oraz rozplanowany czas pracy PSZOK zapewni jego funkcjonowanie w najbardziej optymalny sposób. Odpowiednio zaprojektowany magazyn oraz dobrane kontenery i pojemniki, zagwarantują zbiórkę praktycznie wszystkich rodzajów odpadów powstających w gospodarstwach domowych, które nie powinny znaleźć się w strumieniu zmieszanych odpadów komunalnych, a jednocześnie ich odbiór nie jest przewidziany w funkcjonującym obecnie systemie selektywnej zbiórki odpadów na danym terenie. Do PSZOK każdy mieszkaniec gminy lub przedsiębiorca będzie mógł oddać niżej wymienione odpady:

Tabela 5 Rodzaje odpadów przyjmowanych w PSZOK

L.p.	Fracja	Rodzaj odpadu	Kod odpadu
1.	Papier	Opakowania z papieru i tektury	15 01 01
		Papier i tektura	20 01 01
2.	Tworzywa sztuczne	Opakowania z tworzyw sztucznych	15 01 02
3.	Szkło	Opakowania ze szkła	15 01 07
4.	Opakowania wielomateriałowe	Opakowania wielomateriałowe	15 01 05
5.	Zmieszane odpady opakowaniowe	Zmieszane odpady opakowaniowe	15 01 06
6.	Odpady komunalne ulegające biodegradacji	Opakowania z drewna	15 01 03
7.	Zużyte baterie i akumulatory	Baterie i akumulatory łącznie z bateriami i akumulatorami wymienionymi w 16 06 01, 16 06 02 lub 16 06 03 oraz niesortowane baterie i akumulatory zawierające te baterie	20 01 33
8.	Zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny	Lampy fluorescencyjne i inne odpady zawierające rtęć	20 01 21
		Urządzenia zawierające freony	20 01 23
		Zużyte urządzenia elektryczne i elektroniczne inne niż wymienione w 20 01 21 i 20 01 23 zawierające niebezpieczne składniki	20 01 35
		Zużyte urządzenia elektryczne i elektroniczne inne niż wymienione w 20 01 21, 20 01 23 i 20 01 35	20 01 36
9.	Meble i inne odpady wielkogabarytowe	Odpady wielkogabarytowe	20 03 07
10.	Odpady budowlane i rozbiórkowe	Zmieszane odpady z betonu, gruzu ceglanego, odpadowych materiałów ceramicznych i elementów wyposażenia inne niż wymienione w 17 01 06	17 01 07
11.	Zużyte opony	Zużyte opony	16 01 03
12.	Odzież i tekstylia inne niż biodegradowalne	Odzież z włókien naturalnych	20 01 10
		Tekstylia z włókien naturalnych	20 01 11
13.	Popioły	Popiół z domowych palenisk	20 01 99
14.	Inne odpady nie wymienione wyżej	Odpady z czyszczenia kominów (w tym zmiotki wentylacyjne)	20 01 41

Łącznie na terenie punktu zbierane będzie 14 frakcji które przekazywane będą do odzysku i recyklingu, tj. papier, opakowania z tworzyw sztucznych, szkło, opakowania wielomateriałowe, odpady komunalne ulegające biodegradacji (w tym odpady opakowaniowe ulegające biodegradacji), zużyte baterie i akumulatory, zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny, meble i inne odpady wielkogabarytowe, odpady budowlane i rozbiórkowe, zużyte opony.

Dodatkowo utworzony będzie punkt przyjmowania rzeczy używanych nie stanowiących odpadów, celem ponownego użycia.

Odpady te będą magazynowe w specjalnym kontenerze i przekazywane będą osobom fizycznym, które wyrażą chęć ponownego ich wykorzystania.

Hierarchia postępowania z odpadami określona została w art. 4 Dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady 2008/98/WE z dnia 19 listopada 2008r. w sprawie odpadów oraz uchylającej niektóre dyrektywy (Dz. U. L 312 z 22.11.2008r., str. 3). Hierarchia ta powinna mieć zastosowania jako kolejność priorytetów w przepisach prawa i polityce dotyczących zarówno zapobiegania powstawaniu bioodpadów jak i ich gospodarowania. Dotyczy ona wszystkich odpadów, także odpadów komunalnych. System gospodarowania odpadami komunalnymi powinien więc w pierwszej kolejności opierać się na zapobieganiu i minimalizacji ilości wytwarzanych odpadów. Dalej odpady powinny być przede wszystkim przekazywane do powtórnego wykorzystania, dalej poddane recyklingowi lub innym metodom odzysku, na samym końcu procesom unieszkodliwiania (kierowane na składowiska odpadów). Wypełnieniem wymogów hierarchii postępowania z odpadami, będzie zbieranie i magazynowanie odpadów przewidzianych do ponownego wykorzystania.

Każdy kontener i pojemnik posiadać musi odpowiednie oznaczenie w postaci odpowiedniej tabliczki z nadrukiem. Wielkość nadruku dla kontenerów i pojemników ustawionych na zewnątrz musi zapewniać odczytanie treści z odległości minimum 5 m, ze wskazaniem frakcji o rodzajów zbieranych odpadów oraz pouczeniem, których odpadów nie należy wrzucać do danego pojemnika, np. pojemnik na szkło opakowaniowe (15 01 07 – Opakowania ze szkła, 20 01 02 – Szkło) winno zawierać tablicę z informacją o zakazie wyrzucania szkła płaskiego z budów i remontów, szyb samochodowych itd. Treść wszystkich tablic musi zostać ustalona z Zamawiającym.

Plac przeznaczony dla mieszkańców dostarczających odpady (mieszkańcy gminy) stanowić będzie Plac postojowy i obszar wyładunku i załadunku odpadów innych niż niebezpieczne. Dowożone odpady, będą rozładowywane wrzucane do kontenerów ustawionych na powierzchni placu.

Mieszkańcy gminy, będą dostarczać i umieszczać odpady, według wydzielonego rodzaju frakcji do odpowiednich kontenerów i pojemników stanowiących wyposażenie Punktu. Odpady dostarczone na terenie punktu selektywnego zbierania odpadów komunalnych, będą czasowo magazynowane, po czym zostaną przetransportowane do dalszego przetwarzania - w pierwszej kolejności ponownego użycia, recyklingu i odzysku innymi metodami.

Przekazujący dostarcza odpady do punktu we własnym zakresie, na swój koszt w godzinach pracy obiektu (od wtorku do soboty).

Odpady będą przyjmowane od mieszkańców bezpłatnie w ilościach wskazujących na wytwarzania ich wyłącznie w gospodarstwach domowych. Przyjmowane odpady będą czasowo gromadzone selektywnie w wyznaczonych kontenerach, pojemnikach lub na regałach, zgodnie ze szczegółową instrukcją opracowaną dla punktu. Wszystkie pojemniki i wyznaczone miejsca będą opisane w sposób umożliwiający identyfikację czasowo gromadzonych odpadów. Pojemniki przeznaczone do czasowego gromadzenia odpadów niebezpiecznych muszą posiadać odpowiednie atesty.

Przyjęcie odpadu następuje poprzez:

- identyfikację odpadu przez przyjmującego,
- skontrolowanie czy dostarczony odpad znajduje się na liście odpadów dopuszczonych do zbierania,
- wydanie karty przekazania odpadu jeśli obowiązuje,
- wprowadzenie przyjętego odpadu do ewidencji,
- umieszczenie odpadu w miejscu do tego wyznaczonym, zgodnie z obowiązującą instrukcją, w sposób zgodny z zasadami BHP.

Okresowo, zgromadzone odpady przekazywane będą do odzysku bądź do unieszkodliwiania uprawnionym odbiorcom zewnętrznym. Określana będzie masa przekazywanych odpadów. Częstotliwość wywozu uzależniona będzie od ilości zebranych odpadów. Zakłada się, że średnio dwa razy w tygodniu odbywał się będzie odbiór zebranych odpadów przez uprawnionych odbiorców zewnętrznych.

PSZOK czynny będzie 5 dni w tygodniu tj. od wtorku do soboty w godzinach od 11⁰⁰ do 19⁰⁰.

Przewiduje się zatrudnienie 1 osoby do obsługi PSZOK w systemie jednozmianowym. PSZOK przewidziany będzie dla osób niepełnosprawnych. Drogi komunikacyjne i plac manewrowy winny być pozbawione wystających krawężników umożliwiających łatwe poruszanie się osób niepełnosprawnych.

2.6. Ogólne warunki wykonania i odbioru robót budowlanych

2.6.1. Zakres Robót

Zakres rzeczowy Robót podano w pkt. 2. niniejszego PFU.

Zakres Robót obejmuje wykonanie wszystkich Robót podstawowych (Roboty Stałe), Robót Tymczasowych oraz prac towarzyszących niezbędnych dla wykonania zamówienia.

2.6.2. Organizacja Robót

Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość wykonanych Robót, bezpieczeństwo wszelkich czynności na Terenie Budowy, metody użyte przy budowie oraz za ich zgodność z Dokumentacją Projektową i poleceniami Inżyniera.

Zamawiający w terminie określonym w części informacyjnej Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia przekaże Wykonawcy Teren Budowy. Wykonawca na własny koszt zapewni i urządzi sobie zaplecze budowy.

Na Wykonawcy spoczywa również obowiązek ochrony przekazanych mu punktów pomiarowych do dnia wskazanego w dokumencie Przejęcia.

Uszkodzone lub zniszczone znaki geodezyjne Wykonawca odtworzy i utwali na własny koszt.

2.6.3. Zabezpieczenie interesów osób trzecich

Wykonawca odpowiada za ochronę instalacji na powierzchni ziemi i za urządzenia podziemne, takie jak rurociągi, kable itp. Wykonawca zapewni właściwe oznaczenie i zabezpieczenie przed uszkodzeniem tych instalacji i urządzeń w czasie trwania budowy. Ponadto Wykonawca zobowiązany jest zgłosić z odpowiednim wyprzedzeniem zamiar prowadzenia Robót właścicielom uzbrojenia podziemnego ujętego w Dokumentacji Projektowej lub wskazanego przez Inżyniera.

O fakcie przypadkowego uszkodzenia tych instalacji Wykonawca bezzwłocznie powiadomi Inżyniera i zainteresowane władze oraz będzie z nimi współpracował dostarczając wszelkiej pomocy potrzebnej przy dokonywaniu napraw. Wykonawca będzie odpowiadać za wszelkie spowodowane przez jego działania uszkodzenia instalacji na powierzchni ziemi i urządzeń podziemnych wykazanych w dokumentach dostarczonych mu przez Zamawiającego.

Wykonawca będzie realizować Roboty w sposób powodujący minimalne niedogodności dla mieszkańców. Wykonawca odpowiada za wszelkie uszkodzenia zabudowy mieszkaniowej w sąsiedztwie budowy, spowodowane jego działalnością. Wykonawca odpowiada za zapewnienie dojazdów i dojazdów do posesji przyległych do Terenu Budowy.

Inżynier będzie na bieżąco informowany o wszystkich umowach zawartych pomiędzy Wykonawcą a właścicielami nieruchomości dotyczących korzystania z własności i dróg wewnętrznych. Jednakże, ani Inżynier ani Zamawiający nie będzie ingerował w takie porozumienia, o ile nie będą one sprzeczne z postanowieniami zawartymi w Kontrakcie.

2.6.4. Określenie metody realizacji Robót

Wykonawca dostarczy własną propozycję określającą metodę realizacji Robót tzw. **Program Robót** do zatwierdzenia przez Inżyniera z przynajmniej 14-dniowym wyprzedzeniem przed datą zamierzonego rozpoczęcia.

W Programie Robót Wykonawca przedstawi zamierzony sposób wykonywania Robót, możliwości techniczne, kadrowe i organizacyjne gwarantujące wykonanie Robót zgodnie z Warunkami Kontraktu, Dokumentacją Projektową, PFU oraz poleceniami i ustaleniami przekazanymi przez Inżyniera.

Program Robót będzie zawierać:

a) część ogólną opisującą:

- organizację wykonania Robót, w tym terminy i sposób prowadzenia Robót,
- organizację ruchu na budowie wraz z oznakowaniem Robót,
- sposób zapewnienia bezpieczeństwa i higieny pracy,
- wykaz zespołów roboczych, ich kwalifikacje i przygotowanie praktyczne,
- wykaz osób odpowiedzialnych za jakość i terminowość wykonania poszczególnych elementów Robót,
- system (sposób i procedurę) proponowanej kontroli i sterowania jakością wykonywanych Robót,

- wyposażenie w sprzęt i urządzenia do pomiarów i kontroli (opis laboratorium, któremu Wykonawca zamierza zlecić prowadzenie badań; badania -minimum jeden raz na tydzień),
 - sposób oraz formę gromadzenia wyników badań laboratoryjnych, zapis pomiarów, nastaw mechanizmów sterujących, a także wyciąganych wniosków i zastosowanych korekt w procesie technologicznym, proponowany sposób i formę przekazywania tych informacji Inżynierowi;
- b)** część szczegółową opisującą dla każdego asortymentu Robót:
- wykaz maszyn i urządzeń stosowanych na budowie z ich parametrami technicznymi oraz wyposażeniem w mechanizmy do sterowania i urządzenia pomiarowo-kontrolne,
 - rodzaje i liczbę środków transportu oraz urządzeń do magazynowania i załadunku Materiałów, spoiw, lepiszczy, kruszyw itp.,
 - sposób zabezpieczenia i ochrony ładunków przed utratą ich właściwości w czasie transportu,
 - sposób i procedurę pomiarów i badań (rodzaj i częstotliwość, pobieranie próbek, legalizacja i sprawdzanie urządzeń, itp.) prowadzonych podczas dostaw Materiałów, wytwarzania mieszanek i wykonywania poszczególnych elementów Robót,
 - sposób postępowania z materiałami i Robotami nie odpowiadającymi wymaganiom.

2.6.5. Ochrona środowiska w czasie wykonywania Robót

Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia Robót wszelkie przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego.

W okresie realizacji Robót Wykonawca będzie:

- utrzymywać Teren Budowy i wykopy w stanie bez wody stojącej;
- podejmować wszelkie uzasadnione kroki mające na celu stosowanie się do przepisów i norm dotyczących ochrony środowiska na terenie i wokół Terenu Budowy oraz będzie unikać uszkodzeń lub uciążliwości dla osób lub dóbr publicznych i innych, a wynikających z nadmiernego hałasu, wibracji, zanieczyszczenia lub innych przyczyn powstałych w następstwie jego sposobu działania.

Stosując się do tych wymagań, Wykonawca będzie miał szczególny wzgląd na:

- lokalizację baz, warsztatów, magazynów, składowisk i dróg dojazdowych;
- środki ostrożności i zabezpieczenia przed:
 - zanieczyszczeniem zbiorników i cieków wodnych pyłami lub substancjami toksycznymi;
 - zanieczyszczeniem powietrza pyłami i gazami;
 - możliwością powstania pożaru.

Materiały, które w sposób trwały są szkodliwe dla otoczenia, nie będą dopuszczone do użycia.

Nie dopuszcza się użycia materiałów wywołujących szkodliwe promieniowanie o natężeniu większym od dopuszczalnego, określonego odpowiednimi przepisami.

Wszelkie materiały odpadowe użyte do Robót będą miały aprobatę techniczną wydaną przez uprawnioną jednostkę, jednoznacznie określającą brak szkodliwego oddziaływania tych materiałów na środowisko.

Materiały, które są szkodliwe dla otoczenia tylko w czasie Robót, a po zakończeniu Robót ich szkodliwość zanika (np. materiały pyliste) mogą być użyte pod warunkiem przestrzegania wymagań technologicznych w budowaniu. Jeżeli wymagają tego odpowiednie przepisy Wykonawca powinien otrzymać zgodę na użycie tych materiałów od właściwych organów administracji państwowej.

2.6.6. Bezpieczeństwo i ochrona zdrowia

Bezpieczeństwo prowadzenia prac

Podczas realizacji Robót Wykonawca zobowiązany jest przestrzegać obowiązujących przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (BHP).

W szczególności Wykonawca ma obowiązek zadbać, aby personel nie wykonywał pracy w warunkach niebezpiecznych, szkodliwych dla zdrowia oraz niespełniających odpowiednich wymagań sanitarnych.

Wykonawca zapewni i będzie utrzymywał wszelkie urządzenia zabezpieczające, socjalne oraz sprzęt i odpowiednią odzież dla ochrony życia i zdrowia osób zatrudnionych na budowie oraz dla zapewnienia bezpieczeństwa publicznego.

Wykonawca opracuje i wdroży Plan Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia (BIOZ) podczas wykonywania Robót. BIOZ winien zawierać w szczególności wymagania dotyczące:

- rozmieszczenia stanowisk pracy uwzględniającego odpowiedni dostęp do nich oraz rozplanowanie dróg, stref pracy i przemieszczania się maszyn;
- warunków użytkowania Materiałów i dostępu do nich podczas wykonywania Robót;
- utrzymywania właściwego stanu technicznego instalacji i wyposażenia;
- sposobu przechowywania i przemieszczania Materiałów i substancji niebezpiecznych;
- przechowywania i usuwania odpadów i gruzu oraz utrzymania na budowie porządku i czystości;
- organizacji pracy na budowie;
- sposobów informowania pracowników o podejmowanych działaniach dotyczących bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

Zabezpieczenie Terenu Budowy

Wykonawca zabezpieczy w sposób wystarczający Teren Budowy i wszystkie znajdujące się na nim obiekty przed dostępem osób nieupoważnionych. Wykonawca dochowa warunku zapewnienia maksymalnej ochrony wszystkich składników majątkowych i Materiałów przez cały czas wykonywania Robót.

W czasie wykonywania Robót Wykonawca dostarczy, zainstaluje i będzie obsługiwał wszystkie urządzenia zabezpieczające Teren Budowy, takie jak: zapory, pomosty, kładki nad wykopami, słupki z taśmą ostrzegawczą, znaki informacyjne, światła ostrzegawcze oraz wszelkie inne budowle i urządzenia, które mogą być konieczne dla wygody i ochrony właścicieli i użytkowników terenów i obiektów przyległych do Terenu Budowy.

Wykonawca zapewni stałe warunki widoczności zapór i znaków w dzień i w nocy ze względu na zapewnienie bezpieczeństwa pojazdów i pieszych.

Wszystkie urządzenia ostrzegawcze i zabezpieczające winny być zaakceptowane przez Inżyniera.

Wykonawca jest zobowiązany do przestrzegania warunków wydanych przez jednostki uzgadniające, opiniujące oraz właścicieli terenów, na których prowadzone będą prace związane z budową.

Ochrona p.poż.

Wykonawca będzie przestrzegać przepisów ochrony przeciwpożarowej. Wykonawca będzie utrzymywać sprawny sprzęt przeciwpożarowy, wymagany przez odpowiednie przepisy, na terenie baz produkcyjnych, w pomieszczeniach biurowych, mieszkalnych i magazynach oraz w maszynach i pojazdach.

Materiały łatwopalne będą składowane w sposób zgodny z odpowiednimi przepisami i zabezpieczone przed dostępem osób trzecich. Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie straty spowodowane pożarem wywołanym jako rezultat realizacji Robót albo przez personel Wykonawcy.

Uznaje się, że wszelkie koszty związane z wypełnieniem wymagań określonych w niniejszym punkcie nie podlegają odrębnej zapłacie i są uwzględnione w cenie Robót.

2.6.7. Prace towarzyszące i Roboty Tymczasowe

Ubezpieczenia i gwarancje zgodnie z warunkami Kontraktu

Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z ubezpieczeniami i zabezpieczeniem należytego wykonania Kontraktu.

Koszty pozyskania wszystkich wymaganych ubezpieczeń i zabezpieczenia należytego wykonania Kontraktu winny być udokumentowane.

Zaplecze Wykonawcy (budowy)

Wykonawca zbuduje zaplecze budowy (na podstawie wykonanego przez siebie i zaakceptowanego przez Inżyniera projektu), spełniające wszelkie wymagania polskiego prawa w tym zakresie.

Wykonawca zapewni i będzie utrzymywał takie pomieszczenia biurowe i magazynowe, jakie mogą mu być potrzebne do użytku przy wykonywaniu Robót. Biura będą znajdować się na lub w sąsiedztwie Terenu Budowy, zgodnie z zatwierdzonym przez Inżyniera planem.

Wykonawca poniesie wszelkie koszty budowy zaplecza i jego obsługi przez cały czas trwania Robót, włączając w to koszty pozwoleń i zajęcia terenu.

Wykonawca musi przewidzieć na swój koszt pomieszczenia dla 3 inspektorów nadzoru inwestorskiego i Inżyniera kontraktu.

Na Wykonawcy spoczywa obowiązek uzyskania pozwolenia na dokonanie podłączeń niezbędnych mediów do zaplecza budowy. Wykonawca będzie ponosił koszty korzystania z przyłączonych mediów zgodnie z opłatami obowiązującymi w okresie wykonywania Robót.

Przy projektowaniu zaplecza budowy (biura, warsztaty, magazyny) Wykonawca winien użyć elementów lub modułów prefabrykowanych mających estetyczny wygląd. W przypadku użycia elementów fabrycznie nienowych Wykonawca, przed zamontowaniem, winien je wyremontować i pomalować doprowadzając do stanu pierwotnego.

Wykonawca winien użyć elementów seryjnie podobnych, tworzących całość dla wydzielonych obiektów.

Pomieszczenia winny być wewnątrz czyste i winny zapewnić odpowiednie warunki do pracy i wypoczynku w czasie przerw.

Pomieszczenia przeznaczone na pobyt pracowników i innego personelu muszą być regularnie sprzątane, a śmieci i odpadki regularnie usuwane.

Wykonawca będzie na bieżąco informował Inżyniera o wszystkich umowach zawartych z właścicielami nieruchomości, dotyczących ich wykorzystywania przez Wykonawcę do celów związanych z realizacją Robót. Inżynier ani Zamawiający nie będą ingerować w takie porozumienia, o ile nie będą one w sprzeczności z obowiązującym prawem lub Warunkami Kontraktu.

Prace geodezyjne,

Informacje ogólne

Wykonawca wykona wszelkie prace geodezyjne związane z wytyczeniem obiektów budowlanych.

Wykonawca ustali tymczasowe repery i punkty pomiarowe w odpowiednich miejscach na Terenie Budowy i podczas kolejnych etapów realizacji Robót będzie okresowo sprawdzać poziomy znaków wysokościowych i współrzędne punktów pomiarowych względem pierwotnych punktów, linii i poziomów odniesienia. Tymczasowe repery i punkty pomiarowe powinny znajdować się w bezpiecznej odległości od Robót budowlano-inżynierskich, chyba że postanowiono inaczej.

Wykonawca przedstawi Inżynierowi do zatwierdzenia rysunki z zaznaczonymi miejscami i poziomami lub współrzędnymi, stosowanie do ustaleń, wszystkich z osobna reperów i punktów pomiarowych używanych do wytyczenia Robót.

Wykonawca przedstawi Inżynierowi do zatwierdzenia kompletne dane dotyczące wytyczania Robót wraz z pomocniczymi obliczeniami i rysunkami (w tym rysunkami przedstawiającymi miejsca i współrzędne odniesienia stosowanych punktów pomiarowych) w dwóch egzemplarzach przed przystąpieniem do realizacji poszczególnych odcinków Robót.

Wykonawca określi wymiary tyczenia dla wszystkich obiektów przez prawidłowe odniesienie ich do istniejących obiektów i właściwą interpretację Dokumentacji. Na rysunkach należy przedstawić spadki przewodów kanalizacyjnych i rurociągów oraz poziomy jazów, den kanałów i innych obiektów wodnych, chyba że są inne wymagania i postanowienia Inżyniera.

Położenie obiektów przewidzianych jako część Robót zostanie wyznaczone w odniesieniu do bolców mierniczych umieszczonych w betonie lub innych zatwierdzonych znaczników ustalonych przez Wykonawcę, który również określi współrzędne znaczników i ich odległości od sąsiadujących z nimi istniejących obiektów.

Wykonawca ustali punkty określające współrzędne odniesienia wzdłuż wszystkich przewodów kanalizacyjnych i głównych rurociągów w odstępach nie większych niż 500 m i te punkty powinny być umieszczone i wyraźnie oznaczone w zatwierdzonych miejscach albo na istniejących budowlach albo za pomocą szpilek mierniczych umocowanych w betonie.

Zasady wykonywania prac pomiarowych

Prace pomiarowe winny być wykonane zgodnie z obowiązującymi instrukcjami technicznymi oraz wytycznymi technicznymi Głównego Urzędu Geodezji i Kartografii (dalej GUGiK) przez geodetów posiadających uprawnienia zawodowe Nr 4 (Geodezyjna Obsługa Inwestycji), zgodnie z Ustawą z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (DZ. U. nr 100 z 2000 r. poz. 1086 z późn. zm.). W oparciu o Dokumentację Techniczną Wykonawca winien przeprowadzić obliczenia i pomiary geodezyjne niezbędne do szczegółowego wytyczenia Robót.

Zieleń

Wykonawca jest zobowiązany znać wszelkie regulacje prawne w zakresie wycinki lub przesadzania drzew i krzewów. W określonych przypadkach uzyska wszelkie wymagane pozwolenia niezbędne do prowadzenia wycinki, przesadzania oraz zagospodarowania odpadów.

Przed przystąpieniem do wycinki lub przesadzeń wymagających pozwolenia Wykonawca wykona (na swój koszt) w razie konieczności „raport dendrologiczny” inwentaryzujący stan zieleni na terenie objętym Robotami oraz inne niezbędne opracowania i dokumentacje – w tym wykona na własny koszt projekt zieleni na terenie oczyszczalni.

Wszelkie materiały pozyskane w ramach wycinki drzew są własnością jednostki wskazanej w pozwoleniu na prowadzenie wycinki. W innych przypadkach pozostają własnością Zamawiającego, który w porozumieniu z Inżynierem podejmuje ostateczną decyzję o formie ich zagospodarowania. Koszt zagospodarowania wraz z kosztami towarzyszącymi (np. załadunek, transport, rozładunek, opłaty za składowanie i utylizację, itp.) ponosi Wykonawca. Wszelkie prace z zakresu utylizacji odpadów winny odbywać się po uzyskaniu wymaganych prawem zezwoleń, zatwierdzeniu przez Zamawiającego i akceptacji Inżyniera.

W zasięgu koron drzew prace ziemne należy wykonywać ręcznie pod kątem nie uszkodzenia ich korzeni.

Dodatkowo w czasie realizacji inwestycji zostaną wdrożone m.in. następujące środki zapobiegawcze:

- zakaz wykonywania wykopów bliżej niż 2 m od pnia,
- prace w obrębie korzeni będą wykonywane tylko sposobem ręcznym,
- zakaz odcinania korzeni szkieletowych,
- maksymalne skrócenie okresu narażenia korzeni na przesuszenie podczas upałów,

- zakaz składowania na powierzchni wyznaczonej rzutem korony drzew materiałów chemicznych i budowlanych (zwłaszcza mat. sypkich),
- zakaz wysypywania, składowania, wylewania w obrębie drzew środków trujących,
- zakaz postoju i poruszania się ciężkim sprzętem budowlanym pod drzewami,
- ogrodzenia - przy drzewach dojrzałych teren ogrodzony będzie obejmował powierzchnię równą rzutowi koron, przy drzewach wąskich powierzchnia ogrodzona będzie obejmować obszar o średnicy równej 2-krotnej średnicy korony drzewa,
- osłony przypniowe (odeskowania, osłony z maty słomianej bądź juty) - osłona z desek wokół całego pnia wys. nie mniej niż 150 cm; dolna część desek będzie opierać się na podłożu; oszalowanie będzie opasane drutem bądź taśmą co 40-60 cm (min.3 razy); deski będą ściśle przylegać do pnia (zamiast desek dopuszcza się zastosowanie mat słomianych, folii pęcherzykowych, juty).

Jeżeli roślinność, która ma być zachowana, zostanie uszkodzona lub zniszczona przez Wykonawcę, to będzie ona odtworzona na koszt Wykonawcy, w sposób zaakceptowany przez odpowiednie władze.

Odwodnienie budowlane

Wykonawca na własny koszt i ryzyko wykona instalację odwodnienia terenu budowy w zakresie wymaganym do prowadzenia prac. Wszelkie koszty z tym związane oraz koszty eksploatacji (koszty zrzutu wody, koszty energii elektrycznej itp.) pokrywa Wykonawca.

Sączki drenarskie systemu odwadniania terenu

Sączki drenarskie systemu drenowania terenu, które przechodzą przez wykopy należy zamienić stosując sztywne rurki z elastycznymi połączeniami, aby przystosować je do osiadania gruntu i zapewnić, aby woda podziemna nie była kierowana do zasypywanych wykopów.

Kamienne sączki drenarskie należy odbudować stosując 20 mm czysty kamień. Rów należy wyłożyć i przykryć geowłókniną przed przystąpieniem do zasypywania gruntem rodzimym i położeniem warstwy górnej.

Ogrodzenie

Wykonawca jest obowiązany odpowiednio zabezpieczyć Teren Budowy.

Zabezpieczenie chodników i jezdni

Wykonawca odpowiada za utrzymanie porządku i w dobrym stanie technicznym chodników i jezdni zarówno na Terenie Budowy, jak też na drogach dojazdowych do Terenu Budowy.

Prace rekultywacyjne

Wykonawca obowiązany jest doprowadzić Teren Budowy po zakończeniu Robót do stanu pierwotnego.

Wykonawca przygotowuje dokumentację fotograficzną obejmującą stan Terenu Budowy przed rozpoczęciem Robót oraz po ich zakończeniu.

Dokumentacja ta zostanie przekazana Inżynierowi po zakończeniu Robót.

2.6.8. Ochrona i utrzymanie Robót

Wykonawca będzie odpowiedzialny za całodobową ochronę Robót i za wszelkie maszyny i sprzęt, przy pomocy którego Roboty są wykonywane od Daty Rozpoczęcia do daty wydania Świadectwa Przejęcia przez Inżyniera.

Wykonawca będzie utrzymywać Roboty do czasu końcowego odbioru. Utrzymanie powinno być prowadzone w taki sposób, aby budowle lub jej elementy były w zadowalającym stanie przez cały czas, do momentu przejęcia.

2.6.9. Znaleźiska archeologiczne i nadzór archeologiczny

Jeśli w trakcie prowadzenia Robót nastąpi odsłonięcie obiektów zabytkowych lub warstwy kulturowej, a nadzór archeologiczny uzna za konieczne wstrzymanie prac i niemożliwa okaże się korekta Programu Robót na ten okres, to Wykonawca będzie uprawniony do wystąpienia o dodatkowy czas na Ukończenie Robót w trybie zgodnym z postanowieniami Kontraktu.

Koszty prac archeologicznych oraz koszty nadzoru archeologicznego ponosi Zamawiający.

2.6.10. Materiały i urządzenia

Materiały budowlane, stosowane w trakcie wykonywania Robót, mają być nowe, spełniać wymagania przepisów Kraju, a Wykonawca będzie posiadał dokumenty potwierdzające, że zostały one wprowadzone do obrotu zgodnie z regulacjami Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. z 2004 r. Nr 92, poz. 881 z późn. zm.) i posiadają wymagane parametry poświadczone świadectwami jakości dla dostarczanej partii materiałów budowlanych oraz stosowne certyfikaty, aprobaty techniczne, świadectwa dopuszczenia i inne jeżeli wymagane.

Wykonawca zapewni, aby tymczasowo składowane materiały, do czasu gdy będą one potrzebne do Robót, były zabezpieczone przed zanieczyszczeniem, zachowały swoją jakość i właściwość dla Robót i były dostępne do kontroli przez Inżyniera Kontraktu.

Miejsca czasowego składowania materiałów będą zlokalizowane w obrębie Placu Budowy w miejscach uzgodnionych z Inżynierem Kontraktu i Zamawiającym.

Wykonawca zapewni właściwy transport, składowanie i zabezpieczenie materiałów na Placu Budowy.

Przy wykonywaniu Robót należy stosować wyroby budowlane spełniające wymagania określone w przepisach o dopuszczeniu do obrotu i powszechnego lub jednostkowego stosowania w budownictwie.

Dopuszczone do obrotu i powszechnego stosowania w budownictwie są:

- wyroby budowlane, właściwie oznaczone, dla których zgodnie z przepisami:
 - wydano certyfikat na znak bezpieczeństwa, wykazujący, że zapewniono zgodność z kryteriami technicznymi określonymi na podstawie Polskich Norm,

- aprobata technicznych oraz właściwych przepisów i dokumentów technicznych w odniesieniu do wyrobów podlegających tej certyfikacji
- dokonano oceny zgodności i wydano certyfikat zgodności lub deklarację zgodności z Polską Normą lub z aprobatą techniczną - w odniesieniu do wyrobów nie objętych certyfikacją podaną wyżej, mających istotny wpływ na spełnienie co najmniej jednego z wymagań podstawowych,
 - wyroby budowlane umieszczone w wykazie wyrobów nie mających istotnego wpływu na spełnienie wymagań podstawowych oraz wyrobów wytwarzanych i stosowanych według tradycyjnie uznanych zasad sztuki budowlanej,
 - wyroby budowlane oznaczone znakowaniem CE, dla których zgodnie z odrębnymi przepisami dokonano oceny zgodności z zharmonizowaną normą europejską wprowadzoną do zbioru Polskich Norm, z europejską aprobatą techniczną lub krajową specyfikacją techniczną państwa członkowskiego Unii Europejskiej uznaną przez Komisję Europejską za zgodną z wymaganiami podstawowymi,
 - wyroby znajdujące się w określonym przez Komisję Europejską wykazie wyrobów mających niewielkie znaczenie dla zdrowia i bezpieczeństwa, dla których producent wydał deklarację zgodności z uznanymi regułami sztuki budowlanej. Dopuszczone do jednostkowego stosowania w obiekcie budowlanym są wyroby wykonane według indywidualnej dokumentacji technicznej, sporządzonej w fazie projektu budowlanego lub uzgodnionej z jednostką projektową, dla których dostawca wydał oświadczenie wskazujące, że zapewniono zgodność wyrobu z tą dokumentacją oraz przepisami i obowiązującymi normami. Każda partia materiałów, dla których wymagany jest atest musi być dostarczona na budowę z takim dokumentem. Materiały posiadające atest mogą być badane w dowolnym czasie. Jeśli jakość materiału zostanie zakwestionowana jako niezgodna z wymaganiami Zamawiającego, to takie materiały lub urządzenia zostaną odrzucone.

2.6.11. Minimalny okres trwałości PSZOK

Zamawiający wymaga, aby:

- projektowane elementy konstrukcyjne obiektów i budynki, miały zapewnioną trwałość, nie mniejszą niż 50 lat,
- sieci uzbrojenia terenu i instalacje, w zakresie zastosowanych materiałów, miały zapewnioną trwałość w okresie nie krótszym niż 30 lat,
- urządzenia, osprzęt i przybory instalacyjne, instalacje elektryczne miały zapewnioną trwałość w okresie co najmniej 20 lat,
- komputery 8 lat

2.6.12. Sprzęt wykonawczy

Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych Robót.

Sprzęt używany do Robót ma odpowiadać pod względem typów i ilości wskazaniom zawartym w PFU lub projekcie organizacji Robót, zaakceptowanym przez Zamawiającego; w przypadku braku ustaleń w takich dokumentach, sprzęt ma być uzgodniony i zaakceptowany przez Zamawiającego.

Liczba i wydajność sprzętu będzie gwarantować przeprowadzenie Robót, zgodnie z zasadami określonymi w Wymaganiach i wskazaniach Zamawiającego w terminie przewidzianym w Zamówieniu.

Sprzęt będący własnością Wykonawcy lub wynajęty do wykonania Robót ma być utrzymywany w dobrym stanie i gotowości do pracy. Będzie on zgodny z normami ochrony środowiska i przepisami dotyczącymi jego użytkowania.

Wykonawca dostarczy Zamawiającemu kopie dokumentów potwierdzających dopuszczenie sprzętu do użytkowania, tam gdzie jest to wymagane przepisami. Jakikolwiek sprzęt, maszyny, urządzenia i narzędzia nie gwarantujące zachowania warunków Zamówienia, zostanie przez Zamawiającego zdyskwalifikowany i nie dopuszczony do Robót.

2.6.13. Transport

Wykonawca jest zobowiązany do stosowania jedynie takich środków transportu, które nie wpłyną niekorzystnie na jakość wykonywanych Robót i właściwości przewożonych Materiałów oraz stan dróg. Liczba środków transportu będzie zapewniać prowadzenie Robót zgodnie z zasadami określonymi w Wymaganiach i wskazaniach Zamawiającego, w terminie przewidzianym Umową.

Przy ruchu na drogach publicznych pojazdy będą, spełniać wymagania dotyczące przepisów ruchu drogowego w odniesieniu do dopuszczalnych obciążeń na osie i innych parametrów technicznych.

Środki transportu nie odpowiadające warunkom Zamówienia, na polecenie Zamawiającego, będą usunięte z Terenu Budowy.

Wykonawca będzie usuwać na bieżąco, na własny koszt, wszelkie zanieczyszczenia spowodowane jego pojazdami na drogach oraz dojazdach do Terenu Budowy.

Wykonawca na własny koszt wykona prace związane z odtworzeniem drogi dojazdowej, a w przypadku zniszczenia drogi, sposób ewentualnego odtworzenia/naprawy oraz jego termin uzgodni z administratorem drogi i wszelkie prace z tym związane wykona na własny koszt.

2.6.14. Wykonanie robót

Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie Robót zgodnie z Kontraktem oraz za jakość zastosowanych Materiałów, Urządzeń i wykonawstwo Robót, za ich zgodność z Dokumentacją Projektową, wymaganiami PFU, Programem Robót opracowanym przez Wykonawcę oraz poleceniami Inżyniera.

Wykonawca jest odpowiedzialny za stosowane metody wykonywania Robót.

Wykonawca jest odpowiedzialny za dokładne wytyczenie w planie i wyznaczenie wysokości wszystkich elementów Robót zgodnie z wymiarami i rzędnymi określonymi w Dokumentacji Projektowej lub przekazanymi na piśmie przez Inżyniera.

Błędy popełnione przez Wykonawcę w wytyczeniu i wyznaczaniu Robót zostaną usunięte przez Wykonawcę i Wykonawca poniesie skutki finansowe z tego tytułu, z wyjątkiem, kiedy dany błąd okaże się skutkiem błędu zawartego w danych dostarczonych Wykonawcy na piśmie przez Inżyniera.

Sprawdzenie wytyczenia Robót lub wyznaczenia wysokości przez Inżyniera nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności za ich dokładność.

Decyzje Inżyniera dotyczące akceptacji lub odrzucenia Materiałów i Robót lub ich elementów, będą oparte na wymaganiach określonych w Kontrakcie, Dokumentacji Projektowej oraz PFU, a także w normach i wytycznych. Przy podejmowaniu decyzji Inżynier uwzględni wyniki badań Materiałów i Robót, rozrzuty normalnie występujące przy produkcji i przy badaniach Materiałów, doświadczenia z przeszłości, wyniki badań naukowych oraz inne czynniki wpływające na rozważaną kwestię.

Polecenia Inżyniera powinny być wykonywane przez Wykonawcę w czasie określonym przez Inżyniera pod groźbą zatrzymania Robót. Skutki finansowe z tego tytułu poniesie Wykonawca.

Do obowiązków Wykonawcy należy dokładne przestudiowanie PFU i dokładne zrozumienie zakresu Robót. Wykonawca winien zapewnić i wykonać wszystko, co niezbędne do prawidłowego przeprowadzenia Robót zgodnie z Kontraktem. W przypadku niejednoznaczności lub jakichkolwiek wątpliwości dotyczących interpretacji PFU, Wykonawca winien natychmiast powiadomić Inżyniera na piśmie w celu otrzymania niezbędnych wyjaśnień. Wykonawca nie może wykorzystywać błędów lub opuszczeń w PFU, a o ich wykryciu winien natychmiast powiadomić Inżyniera, który dokona odpowiednich poprawek, uzupełnień lub interpretacji.

Wszystkie Urządzenia i Materiały wbudowane w Roboty muszą być nowe i o wymaganej jakości, a jakość wykonania Robót będzie odpowiadała najwyższym standardom i najbardziej optymalnym technikom budowlano-montażowym.

Informacje odnośnie do charakteru gruntu na Terenie Budowy oraz przybliżone lokalizacje istniejących instalacji podziemnych podano w PFU. Nie zwalnia to jednak Wykonawcy od obowiązku sprawdzenia tych danych oraz ich uaktualnienia o stwierdzone różnice. Przed rozpoczęciem Robót Wykonawca uzyska informacje i zapozna się z rozplanowaniem napowietrznych linii telefonicznych i elektrycznych, oraz wszystkich części i wyposażenia z nimi związanego, a także podziemnych linii elektrycznych, telefonicznych, kanałów ściekowych, magistrali wodnej i rur przesyłu gazu i paliw na terenie przeznaczonym do prowadzenia Robót.

Wszelkie przekopy kontrolne i ewentualne dodatkowe badania gruntu Wykonawca uwzględni w cenach jednostkowych Robót i nie będzie oczekiwał za nie dodatkowej zapłaty.

Wszelkie prace realizowane w pobliżu istniejących instalacji nadziemnych i podziemnych winny być wykonywane przy zastosowaniu odpowiednich środków ostrożności i odpowiednich zabezpieczeń. Zakres zabezpieczeń winien spełniać wszystkie istniejące w tym zakresie przepisy oraz uzyskać zgodę Inżyniera.

W przypadku jednak jakiegokolwiek uszkodzenia bądź zniszczenia istniejących urządzeń naziemnych lub podziemnych, Wykonawca natychmiast naprawi szkody i/lub dokonana niezbędnej wymiany zgodnie z wymaganiami odnośnych władz.

Wykonawca zabezpieczy Zamawiającego przed koniecznością poniesienia wszelkich skutków finansowych z tytułu jakichkolwiek roszczeń podnoszonych przez właścicieli lub inne podmioty posiadające tytuł prawny do domagania się odszkodowań wynikłych z każdego niepotrzebnego lub nieprawidłowego zakłócenia zaistniałego w czasie lub w związku z wykonywaniem Robót zarówno na Terenie Budowy jak i na terenach sąsiadujących.

2.6.15. Kontrola jakości Robót

Zasady kontroli jakości Robót

Celem kontroli Robót będzie takie sterowanie ich przygotowaniem i wykonaniem, aby osiągnąć założoną jakość Robót. Wykonawca jest odpowiedzialny za pełną kontrolę Robót i jakości Materiałów.

Wykonawca zapewni odpowiedni system kontroli, włączając personel, laboratorium, sprzęt, zaopatrzenie i wszystkie urządzenia niezbędne do pobierania próbek i badań Materiałów oraz Robót.

Przed zatwierdzeniem systemu kontroli Inżynier może zażądać od Wykonawcy przeprowadzenia badań w celu zademonstrowania, że poziom ich wykonywania jest zadowalający. Wykonawca będzie przeprowadzać pomiary i badania Materiałów oraz Robót z częstotliwością zapewniającą stwierdzenie, że Roboty wykonano zgodnie z wymaganiami zawartymi w Dokumentacji Projektowej i PFU. Minimalne wymagania, co do zakresu badań i ich częstotliwość są określone w PFU, normach i wytycznych. W przypadku, gdy nie zostały one tam określone, Inżynier ustali, jaki zakres kontroli jest konieczny, aby zapewnić wykonanie Robót zgodnie z Kontraktem.

Wykonawca dostarczy Inżynierowi świadectwa, że wszystkie stosowane urządzenia i sprzęt badawczy posiadają ważną legalizację, zostały prawidłowo wykalibrowane i odpowiadają wymaganiom norm określających procedury badań.

Inżynier będzie mieć nieograniczony dostęp do pomieszczeń laboratoryjnych, w celu ich inspekcji.

Inżynier będzie przekazywać Wykonawcy pisemne informacje o jakichkolwiek niedociągnięciach dotyczących urządzeń laboratoryjnych, sprzętu, zaopatrzenia laboratorium, pracy personelu lub metod badawczych. Jeżeli niedociągnięcia te będą tak poważne, że mogą wpłynąć ujemnie na wyniki badań, Inżynier natychmiast wstrzyma użycie do Robót badanych Materiałów dopuści je do użycia dopiero wtedy, gdy niedociągnięcia w pracy laboratorium Wykonawcy zostaną usunięte i stwierdzona zostanie odpowiednia jakość tych Materiałów.

Pobieranie próbek

Próbki będą pobierane losowo. Zaleca się stosowanie statystycznych metod pobierania próbek, opartych na zasadzie, że wszystkie jednostkowe elementy produkcji mogą być z jednakowym prawdopodobieństwem wytypowane do badań. Inżynier będzie mieć zapewnioną możliwość udziału w pobieraniu próbek.

Na zlecenie Inżyniera Wykonawca będzie przeprowadzać dodatkowe badania tych Materiałów, które budzą wątpliwość, co do jakości, o ile kwestionowane Materiały nie zostaną przez Wykonawcę usunięte lub ulepszone z własnej woli. Koszty tych dodatkowych badań pokrywa Wykonawca tylko w przypadku stwierdzenia usterek; w przeciwnym przypadku koszty te pokrywa Zamawiający.

Pojemniki do pobierania próbek będą, dostarczone przez Wykonawcę i zatwierdzone przez Inżyniera. Próbki dostarczone przez Wykonawcę do badań wykonywanych przez Inżyniera będą odpowiednio opisane i oznakowane, w sposób zaakceptowany przez Inżyniera.

Badania i pomiary

Wszystkie badania i pomiary będą przeprowadzone zgodnie z wymaganiami norm. W przypadku, gdy normy nie obejmują jakiegokolwiek badania wymaganego w ST, stosować można wytyczne branżowe, albo inne procedury, zaakceptowane przez Inżyniera.

Przed przystąpieniem do pomiarów lub badań, Wykonawca powiadomi Inżyniera o rodzaju miejscu i terminie pomiaru lub badania. Po wykonaniu pomiaru lub badania, Wykonawca przedstawi na piśmie ich wyniki do akceptacji Inżyniera.

Raporty z badań

Wykonawca będzie przekazywać Inżynierowi kopie raportów z wynikami badań jak najszybciej, nie później jednak niż w terminie określonym w Programie Robót. Wyniki badań (kopie) będą przekazywane Inżynierowi na formularzach według dostarczonego przez niego wzoru lub innych, przez niego zaakceptowanych

Badania prowadzone przez Inżyniera

Dla celów kontroli jakości i zatwierdzenia, Inżynier uprawniony jest do dokonywania kontroli, pobierania próbek i badania Materiałów u źródła ich wytwarzania, i zapewniona mu będzie wszelka potrzebna do tego pomoc ze strony Wykonawcy. Inżynier, po uprzedniej weryfikacji systemu kontroli Robót prowadzonego przez Wykonawcę, będzie oceniać zgodność Materiałów i Robót z wymaganiami PFU na podstawie wyników badań dostarczonych przez Wykonawcę.

Inżynier może pobierać próbki Materiałów i prowadzić badania niezależnie od Wykonawcy, na swój koszt. Jeżeli wyniki tych badań wykażą, że raporty Wykonawcy są niewiarygodne, to Inżynier poleci Wykonawcy lub zleci niezależnemu laboratorium przeprowadzenie powtórnych lub dodatkowych badań, albo oprze się wyłącznie na własnych badaniach przy ocenie zgodności Materiałów i Robót z Dokumentacją Projektową i PFU. W takim przypadku całkowite koszty powtórnych lub dodatkowych badań i pobierania próbek poniesione zostaną przez Wykonawcę i w żadnym stopniu nie obciążą Zamawiającego.

Certyfikaty i deklaracje

Inżynier może dopuścić do użycia tylko te wyroby budowlane, które posiadają **krajową deklarację zgodności** z Polską Normą albo aprobatą techniczną i które spełniają wymogi ST.

Jakiegokolwiek wyroby budowlane, które nie spełniają tych wymagań będą odrzucone.

2.7. Odbiory robót

W zależności od ustaleń odpowiednich ST, Roboty podlegają następującym odbiorom:

- Odbiorowi robót zanikających i ulegających zakryciu.
- Odbiorowi ostatecznemu.
- Odbiorowi pogwarancyjnemu.

Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu: Odbiór Robót zanikających i ulegających zakryciu polega na finalnej ocenie ilości i jakości wykonywanych robót, które w dalszym procesie realizacji ulegną zakryciu.

Odbiór Robót zanikających i ulegających zakryciu będzie dokonany w czasie umożliwiającym wykonanie ewentualnych korekt i poprawek bez hamowania ogólnego postępu robót. Odbioru Robót dokonuje Inspektor Nadzoru. Gotowość danej części Robót do odbioru zgłasza Wykonawca w osobie kierownika budowy wpisem do Dziennika Budowy z jednoczesnym powiadomieniem Inspektora Nadzoru. Odbiór będzie przeprowadzony w terminach ustalonych w Umowie. Jakość i ilość robót ulegających zakryciu ocenia Inspektor Nadzoru na podstawie dokumentów zawierających komplet wyników badań laboratoryjnych i w oparciu o przeprowadzone pomiary, w konfrontacji z Dokumentacją Projektową, ST i uprzednimi ustaleniami.

2.8 Odbiór końcowy robót

Odbiór końcowy polega na finalnej ocenie rzeczywistego wykonania Robót w odniesieniu do ich ilości, jakości i wartości. Całkowite zakończenie Robót oraz gotowość do odbioru ostatecznego będzie stwierdzona przez Wykonawcę wpisem do Dziennika Budowy z bezzwłocznym powiadomieniem na piśmie o tym fakcie Inspektora Nadzoru. Odbiór końcowy robót nastąpi w terminie ustalonym w dokumentach Umowy. Odbioru ostatecznego Robót dokona komisja wyznaczona przez Zamawiającego w obecności Inspektora Nadzoru i Wykonawcy.

Komisja odbierająca Roboty dokona ich oceny jakościowej na podstawie przedłożonych dokumentów, wyników badań i pomiarów, ocenie wizualnej oraz zgodności wykonania Robót z Dokumentacją Projektową, Przetargową i ST. Podstawowym dokumentem do dokonania odbioru końcowego Robót jest Protokół Odbioru Końcowego Robót sporządzony wg wzoru ustalonego przez Zamawiającego. Do odbioru końcowego Wykonawca jest zobowiązany przygotować dokumenty niezbędne do dokonania odbioru, a w szczególności:

- Dokumentację Projektową z naniesionymi zmianami oraz dodatkową, jeśli została sporządzona w trakcie realizacji Zamówienia;
- Oświadczenie Kierownika Budowy o zakończeniu Robót i wykonaniu ich zgodnie z Dokumentacją Projektową i sztuką budowlaną; Oświadczenie -
- Kierownika Budowy o doprowadzeniu do należytego stanu i porządku terenu budowy;
- Dzienniki Budowy i Księgi Obmiaru (oryginały);
- Wyniki pomiarów kontrolnych oraz badań i oznaczeń laboratoryjnych, zgodne ze ST;
- Geodezyjną inwentaryzację powykonawczą Robót i sieci uzbrojenia terenu,
- Zestawienia ilości wykonanych robót wg elementów Zamówienia;
- Protokoły z badań instalacji elektroenergetycznych;
- Protokoły odbioru ciągów dymowych i wentylacyjnych;
- Instrukcję eksploatacji
- Projekt Regulaminu PSZOK.

W przypadku, gdy Roboty pod względem przygotowania dokumentacyjnego nie będą gotowe do odbioru ostatecznego, komisja w porozumieniu z Wykonawcą wyznaczy ponowny termin odbioru ostatecznego Robót.

Wszystkie zarządzane przez komisję roboty poprawkowe lub uzupełniające będą zestawione wg wzoru ustalonego przez Zamawiającego. Termin wykonania robót poprawkowych i robót uzupełniających wyznaczy komisja.

Po zakończeniu wszystkich robót przewidzianych Umową, Wykonawca jest zobowiązany zawiadomić Inspektora Nadzoru oraz wymagane przepisami organy/instytucje o zakończeniu budowy, terminie formalnego odbioru oraz zamiarze przystąpienia do użytkowania.

Odbiór pogwarancyjny:

Odbiór pogwarancyjny polega na ocenie wykonanych robót związanych z usunięciem wad stwierdzonych przy odbiorze ostatecznym i zaistniałych w okresie gwarancyjnym. Odbiór pogwarancyjny będzie dokonany na podstawie oceny wizualnej obiektu z uwzględnieniem zasad opisanych w punkcie „Odbiór Końcowy Robót”.

2.9. Ochrona i utrzymanie robót

Wykonawca będzie odpowiedzialny za ochronę robót i za wszystkie materiały i urządzenia używane do robót od daty rozpoczęcia do daty wydania potwierdzenia zakończenia przez Inwestora. Wykonawca będzie utrzymywał roboty do czasu końcowego odbioru. Jeśli wykonawca w jakimkolwiek czasie zaniedba utrzymanie, to na polecenie Inwestora powinien rozpocząć roboty utrzymaniowe nie później niż 24 godziny po otrzymaniu tego polecenia.

2.10. Tablice informacyjne

Wykonawca postawi w miejscu uzgodnionym z Inżynierem Kontraktu i z Zamawiającym, a także zadba i zdemontuje po zakończeniu Robót tablice informacyjne odporne na działanie warunków atmosferycznych.

Wykonawca ma stosować się do postanowień Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 czerwca 2002 r. w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki oraz tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierającego dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2002 r. Nr 108, poz. 953 z późn. zm.).

Wykonawca postawi w miejscu uzgodnionym z Inżynierem Kontraktu i z Zamawiającym (wykonanie i montaż) tablicę informacyjną, zgodną z aktualnymi wytycznymi w ramach działania 5.2 Gospodarka odpadami, Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa mazowieckiego na lata 2014-2020.

Tablicę należy umieścić niezwłocznie na wniosek Zamawiającego.

Tablica wraz z elementami montażu ma być wykonana z trwałego materiału odpornego na czynniki atmosferyczne dzięki czemu zostanie zapewniona czytelność informacji oraz wysoki poziom estetyczny umożliwiający jej eksploatację przez okres

realizacji Projektu. Wykonawca lub podmiot przez niego wskazany będzie odpowiedzialny za bieżące przeglądy i konserwację tablicy. Projekt tablicy przed jej wykonaniem ma zostać zaakceptowany przez Zamawiającego.

2.11. Sprawozdawczość, dokumentacja robót

Wykonawca jest zobowiązany do informowania Inżyniera Kontraktu i Zamawiającego o stanie realizacji zamówienia poprzez raporty bieżące w miarę postępu prac. W uzasadnionych przypadkach również na żądanie Zamawiającego Wykonawca ma przedstawić raport specjalny w terminie wskazanym przez Zamawiającego. Wszystkie materiały mają być opracowane w postaci elektronicznej i pisemnej. Zamawiający przed rozpoczęciem realizacji inwestycji, zatwierdzi formularze potrzebne do prowadzenia dokumentacji Robót (np. Prośba o informację, Karta zmian).

Forma i treść wymienionych formularzy zostanie opracowana przez Zamawiającego i przedstawiona do akceptacji Inżynierowi Kontraktu.

Opracowane formularze będą wykorzystywane do przekazywania informacji, uzgodnień oraz wprowadzania zmian związanych z prowadzeniem robót. Formularze dokumentacji robót będą podstawą korespondencji pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcą.

2.12. Wymagane gwarancje

Wykonawca udzieli Zamawiającemu, gwarancji jakości na wykonane w ramach realizacji przedmiotu Umowy wszelkie wchodzące w jego skład:

- projekty,
- obiekty,
- maszyny i urządzenia,
- roboty ziemne,
- wszelkie inne wykonane roboty.

Realizacja uprawnień z tytułu gwarancji jakości odbywać się będzie, na poniżej podanych warunkach, które traktować należy jako wymogi minimalne:

- w przypadku wystąpienia (ujawnienia) wady w Okresie Zgłaszania Wad i w Okresie Gwarancji Zamawiający zobowiązany jest zawiadomić pisemnie Wykonawcę w terminie 3 dni od daty jej wystąpienia (wykrycia).
- istnienie wad stwierdza się protokolarnie. W protokole stwierdzenia wad, Zamawiający wyznacza termin na usunięcie wad. Wykonawca usunie wady bezpłatnie w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
- usunięcie wad powinno być stwierdzone protokolarnie.
- Wykonawca przystąpi niezwłocznie do usuwania nieprzewidzianych wad zgłoszonych, w Okresie Zgłaszania Wad i w Okresie Gwarancji, w racjonalnym terminie nie dłuższym niż 2 dni od chwili otrzymania zawiadomienia o ich wystąpieniu.
- Wykonawca przeprowadzać będzie okresowe kontrole, konserwację i naprawy dostarczonego sprzętu, gwarantuje dostawę części zamiennych koniecznych do przeprowadzenia napraw.

- Wykonawca udzieli gwarancji na budynki, budowle, sieci w wymiarze minimum 3 lat.
Wykonawca ponosi wobec zamawiającego odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady fizyczne w terminie i na zasadach określonych w Kodeksie Cywilnym.
- gwarancja obejmuje uszkodzenia wskutek wadliwego projektowania, wykonawstwa – niezgodnego z projektem, zasadami sztuki budowlanej bądź nieprzestrzegania warunków Umowy z Zamawiającym albo ukrytej wady materiałowej.
- gwarancja dla dostarczonych urządzeń oraz wykonanych robót nie obejmuje roszczeń z tytułu uszkodzeń i wad wynikłych na skutek: niewłaściwego lub niezgodnego z instrukcją obsługi działania użytkownika, niewłaściwego przechowywania lub konserwacji, obsługi urządzeń niewłaściwej lub niezgodnej z instrukcją, samowolnych napraw, przeróbek lub zmian konstrukcyjnych dokonanych przez użytkownika lub inne nieupoważnione osoby, uszkodzenia przez tzw. siły wyższe (w szczególności wyładowania atmosferyczne, powódź, pożar, zbyt wysokie napięcie elektryczne, wpływy chemiczne), uszkodzenie związanych z nieprawidłową eksploatacją urządzeń, przekroczenie podanych wartości konstrukcyjnych i eksploatacyjnych, stosowania niewłaściwych materiałów eksploatacyjnych.

Brak szczegółowych zapisów poszczególnych elementów nie zwalnia Wykonawcy od należytego wykonania robót i użycia dobrych jakościowo materiałów. Wszelkie wątpliwości należy wyjaśnić przez rozstrzygnięciem przetargu.

Opracował:

mgr inż. Krzysztof Wróblewski

II. Część informacyjna

1. Przepisy prawne związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz.U. z 1994 r., Nr 89 poz. 414 z późn. zm.),
- Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2003 r., Nr 80 poz. 717 z późn. zm.),
- Ustawa z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz.U. z 1989 r., Nr 30 poz. 163 z późn. zm.),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2002 r. Nr 75 poz. 690 z późn. zm.),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 26 czerwca 2002 r. w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierającego dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia (Dz.U. z 2002 r. Nr 108 poz. 953 z późn. zm.),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001 r. w sprawie rodzajów obiektów budowlanych przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego (Dz.U. z 2001 r. Nr 138 poz. 1554),
- Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. z 2012 r. poz. 462),
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 21 lutego 1995 r. w sprawie rodzaju i zakresu opracowań geodezyjno-kartograficznych oraz czynności geodezyjnych obowiązujących w budownictwie (Dz.U. z 1995 r. Nr 25 poz. 133),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego Dz. U. Nr 202, poz. 2072 z dnia 16 września 2004 r. z późniejszymi zmianami.
- Rozporządzenie Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2006 r. Nr 83 z poz. 578 z późn. zm.),
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy. (Dz.U. z 1997 r. Nr 129 poz. 844 z późn. zm.),
- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. - Prawo ochrony środowiska (Dz.U. z 2001 r. Nr 62 poz. 627 z późn. zm.),
- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. o odpadach (Dz.U. z 2001 r. Nr 62 poz. 628 z późn. zm.),
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 14 marca 2000 r. - w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy ręcznych pracach transportowych (Dz.U. z 2000 r. Nr 26 poz. 313 z późn. zm.),

- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 23 grudnia 2011 r. w sprawie dokumentacji hydrogeologicznej i dokumentacji geologiczno-inżynierskiej (Dz.U. z 2011 r. Nr 291 poz. 1714),
- Rozporządzenie Ministra Administracji i Cyfryzacji z dnia 14 lutego 2012 r. w sprawie osnów geodezyjnych, grawimetrycznych i magnetycznych (Dz.U. z 2012 r. poz. 352),
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 2 kwietnia 2001 r. w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu oraz zespołów uzgadniania dokumentacji projektowej (Dz.U. z 2001 r. Nr 38 poz. 455),
- Ustawa z dnia 10 kwietnia 1997 r. - Prawo Energetyczne (Dz.U. z 1997 r. Nr 54 poz. 348 z późn. zm.),
- Ustawa z dnia 18 lipca 2001 r. - Prawo wodne (Dz.U. z 2001 r. Nr 115 poz. 1229 z późn. zm.),
- Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz.U. z 2004 r. Nr 92 poz. 881 z późn. zm.),
- Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych (Dz.U. z 2012 r. poz. 463),
- Ustawa z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (tekst jednolity Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42 z późn. zm.),
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 27 września 2001 r. w sprawie katalogu odpadów (Dz.U. z 2001 r. Nr 112 poz. 1206),
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz.U. 2010 r. Nr 109 poz. 719),
- Ustawa z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (Dz.U. z 1991 r. Nr 81 poz. 351 z późn. zm.),
- Ustawa z 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze (Dz.U. z 2011 r. Nr 163 poz. 981 z późn. zm.),
- Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz.U. z 1985 r. Nr 14 poz. 60 z późn. zm.),
- Rozporządzenie RM z dnia 16 lipca 2002 r. w sprawie rodzajów urzędzeń technicznych podlegających dozorowi technicznemu (Dz.U. z 2002 r. Nr 120 poz. 1021 z późn. zm.),
- Ustawa z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity Dz.U. z 2003 r. Nr 162 poz. 1568 z późn. zm.),
- Rozporządzenie MSWiA z dnia 16 czerwca 2003 r. w sprawie uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej (Dz.U. z 2003 r. Nr 121 poz. 1137 z późn. zm.),
- Rozporządzenie Ministra Budownictwa z dnia 14 lipca 2006 r. w sprawie sposobu realizacji obowiązków dostawców ścieków przemysłowych oraz warunków wprowadzania ścieków do urzędzeń kanalizacyjnych (Dz.U. z 2006 r. Nr 136 poz. 964),
- Ustawa z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz.U. z 2001 r. Nr 72 poz. 747 z późn. zm.),

- Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 1 czerwca 2004 r. w sprawie określenia warunków udzielania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego (Dz.U. z 2004 r. Nr 140 poz. 1481),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzeniem (Dz.U. z 2003 r. Nr 177 poz. 1729),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 03 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (Dz.U. z 2003 r. Nr 220 poz. 2181 z późn. zm.),
- Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz.U. z 1999 r. Nr 43 poz. 430 z późn. zm.),
- Aprobaty techniczne wyrobów budowlanych, zgodnie z wymaganiami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 8 listopada 2004 r. w sprawie aprobat technicznych oraz jednostek organizacyjnych upoważnionych do ich wydawania (Dz.U. 2004 r. Nr 249 poz. 2497 z późn. zm.),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr 47, poz. 401),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dot. bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 120, poz. 1126),
- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. Nr 120, poz. 1133),
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 16 czerwca 2009r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy gospodarowaniu odpadami komunalnymi (Dz. U. z 2009r., Nr 104 poz.868),
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U. z 2003r., Nr 169 poz.1650 z późniejszymi zmianami).

III ZAŁĄCZNIKI:

1. Mapa pogładowa lokalizacji obszaru inwestycji w granicach miasta
2. Mapa zasadnicza terenu inwestycji - planowana lokalizacja PSZOK
3. Zdjęcia terenu inwestycji