

UCHWAŁA Nr 379/LV/18
Rady Miejskiej w Chorzelach
z dnia 29 czerwca 2018 r.

sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na rzecz PGE
Dystrybucja S.A. na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Chorzele.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 994 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1509 z późn. zm.) **Rada Miejska w Chorzelach** uchwała, co następuje:

§ 1.

Wyraża zgodę na ustanowienie na rzecz PGE Dystrybucja S.A. z siedzibą w Lublinie ul. Garbarska 21A 20-340 Lublin odpłatnie służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Chorzele oznaczonych numerami ewidencyjnymi:

- 1) 1044, położona w obrębie 0050 Zaręby, gmina Chorzele, dla której Sąd Rejonowy w Przasnyszu, Wydział IV Ksiąg Wieczystych prowadzi Księgę Wieczystą nr OS1P/00020307/0;
- 2) 1045, położona w obrębie 0050 Zaręby, gmina Chorzele, dla której Sąd Rejonowy w Przasnyszu, Wydział IV Ksiąg Wieczystych prowadzi Księgę Wieczystą nr OS1P/00002288/8;
- 3) 1046, położona w obrębie 0050 Zaręby, gmina Chorzele, dla której Sąd Rejonowy w Przasnyszu, Wydział IV Ksiąg Wieczystych prowadzi Księgę Wieczystą nr OS1P/00002288/8;

§ 2.

Służebności, o których mowa w §1 pkt 1, 2 i 3 polegać będą na prawie dostępu do nieruchomości (prawo dojścia i dojazdu) wraz z niezbędnym sprzętem do jej modernizacji, przebudowy i rozbudowy, w tym wymiany i wyprowadzania nowych obwodów, jak również konserwacji, przeprowadzania remontów, usuwania awarii, dokonywania kontroli, przeglądu oraz ewentualnej likwidacji i demontażu urządzeń elektroenergetycznych.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Chorzele.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej
[Podpis]
mgr Krzysztof Milewski

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 13 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, nieruchomości wchodzące w skład gminnego zasobu mogą być przedmiotem obrotu tj. sprzedaży, zamiany, oddania w dzierżawę, a także mogą być obciążane ograniczonymi prawami rzeczowymi. Ustanowienie służebności nie mieści się w zakresie sprawowania zwykłego zarządu mieniem, dlatego też ustanowienie służebności przesyłu może nastąpić zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, który stanowi, że do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej.

Uchwała przewiduje ustanowienie na rzecz PGE Dystrybucja S.A. z siedzibą w Lublinie odpłatnie i na czas nieoznaczony służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Chorzele.

Ustanowienie opisanych służebności jest niezbędne dla lokalizacji na wskazanych nieruchomościach urządzeń elektroenergetycznych. Realizowana inwestycja polega na budowie linii kablowej, co jest przyczyną kolizji linii napowietrznej z realizowanym zadaniem pn „Budowa drogi wewnętrznej do szkoły podstawowej w Zarębach na działkach o nr ewid. 912, 910, 1045, obręb Zaręby, gmina Chorzele wraz z budową na terenie szkoły podstawowej w Zarębach drogi wewnętrznej, placu do zawracania, drogi manewrowej, zatoki postojowej oraz chodnika na działkach o nr ewid. 1044, 1046, obręb Zaręby, gmina Chorzele”

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej
K. Milewski
mgr Krzysztof Milewski