

Chorzele, 12.12.2018 r.

Pan Michał Wiśnicki  
Przewodniczący Rady Miejskiej w Chorzelach  
ul. [REDAKTOWANE]  
[REDAKTOWANE]

W odpowiedzi na interpelację, która wpłynęła do Urzędu Miasta i Gminy w Chorzelach w dniu 28.11.2018 r. uprzejmie informuję, iż w chwili obecnej projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla skoncentrowanego centrum miasta Chorzele, znajduje się w fazie rozpatrywania możliwości wprowadzenia zmian wynikających ze złożonych do projektu planu uwag. Projekt planu został również ponownie uzgodniony w zakresie zmiany lokalizacji drogi KDD3 z Generalną Dyрекcją Dróg Krajowych i Autostrad. Następnym etapem będzie ponowne wyłożenie projektu planu do publicznego wglądu zgodnie z procedurą zawartą w art. 17. pkt 9 oraz pkt 11 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz.1945). W załączeniu do niniejszego pisma rysunki projektu planu przedstawiające objęte procedowaniem obszary.

Przebieg procedury uchwalania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wynika z przepisów prawa tj. z art. 17 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz.1945).

Do dnia dzisiejszego projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla skoncentrowanego centrum miasta Chorzele wykładany był do publicznego wglądu dwukrotnie. Za każdym razem w trakcie wyłożenia, zgodnie z procedurą planistyczną odbywała się dyskusja publiczna nad założeniami projektu planu z projektantem pracującym nad jego opracowaniem. Ponadto Burmistrz Miasta i Gminy Chorzele spotykał się osobiście z mieszkańcami w tej sprawie, potwierdzeniem tego jest również fakt, że mieszkańcy licznie wypowiadali się w formie pisemnej na temat projektu planu.

Umowa na wykonanie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla skoncentrowanego centrum miasta Chorzele zawarta została z Panem Łukaszem Kowalskim prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą EKOD Urbanistyka Łukasz Kowalski z siedzibą: ul. Chętnika 20, 07-430 Myszyniec. Koszty poniesione na przygotowanie



**MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO  
DLA TERENU SKONCENTROWANEGO CENTRUM MIASTA CHORZELE**  
RYSUNEK PLANU

ORGAN SPORZĄDZAJĄCY:  
BURMISTRZ MIASTA I GMINY  
CHORZELE

ZALĄCZNIK GRAFICZNY NR 2  
DO UCHWAŁY NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W CHORZELACH  
Z DNIA .....



SKALA 1: 1 000

0 m 50 m 100 m

**Oznaczenia obowiązujące:**

	granica obszaru objętego planem miejscowym
	linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
	obowiązuje linie zabudowy
	nieobowiązuje linie zabudowy
	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
	tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
	tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej lub usługowej
	teren zabudowy usług publicznych lub zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
	tereny zabudowy usługowej
	tereny zabudowy usług publicznych
	teren dróg publicznych klasy dróg głównej
	tereny dróg publicznych klasy dróg lokalnej
	tereny dróg publicznych klasy dróg dojazdowej
	tereny dróg wewnętrznych
	tereny parkingów publicznych
	teren ciągu pieszego
	teren zieleni publicznej urządzonej
	przejścia pod budynkami
	projektowane rondo

**Oznaczenia informacyjne:**

	przejścia pod budynkami
	projektowane rondo

WYRYS Z ZMIANY STUDIUM UWARUNKOWAŃ  
I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA  
PRZESTRZENNEGO GMINY CHORZELE  
UCHWAŁONEGO UCHWAŁĄ NR 315/2004/13  
RADY MIEJSKIEJ W CHORZELACH  
Z DNIA 30 PAŹDZIERNIKA 2013 R. I  
ZMIENIONEGO UCHWAŁĄ NR 275/XLV/17 Z  
DNIA 28 WRZEŚNIA 2017 ROKU



GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO  
OPRACOWANIEM PLANU

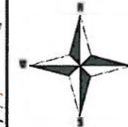


# MIEJSOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA TERENU SKONCENTROWANEGO CENTRUM MIASTA CHORZELE

## RYSUNEK PLANU

ORGAN SPORZADZAJĄCY:  
BURMISTRZ MIASTA I GMINY  
CHORZELE

ZALĄCZNIK GRAFICZNY NR 1  
DO UCHWAŁY NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W CHORZELACH  
Z DNIA .....

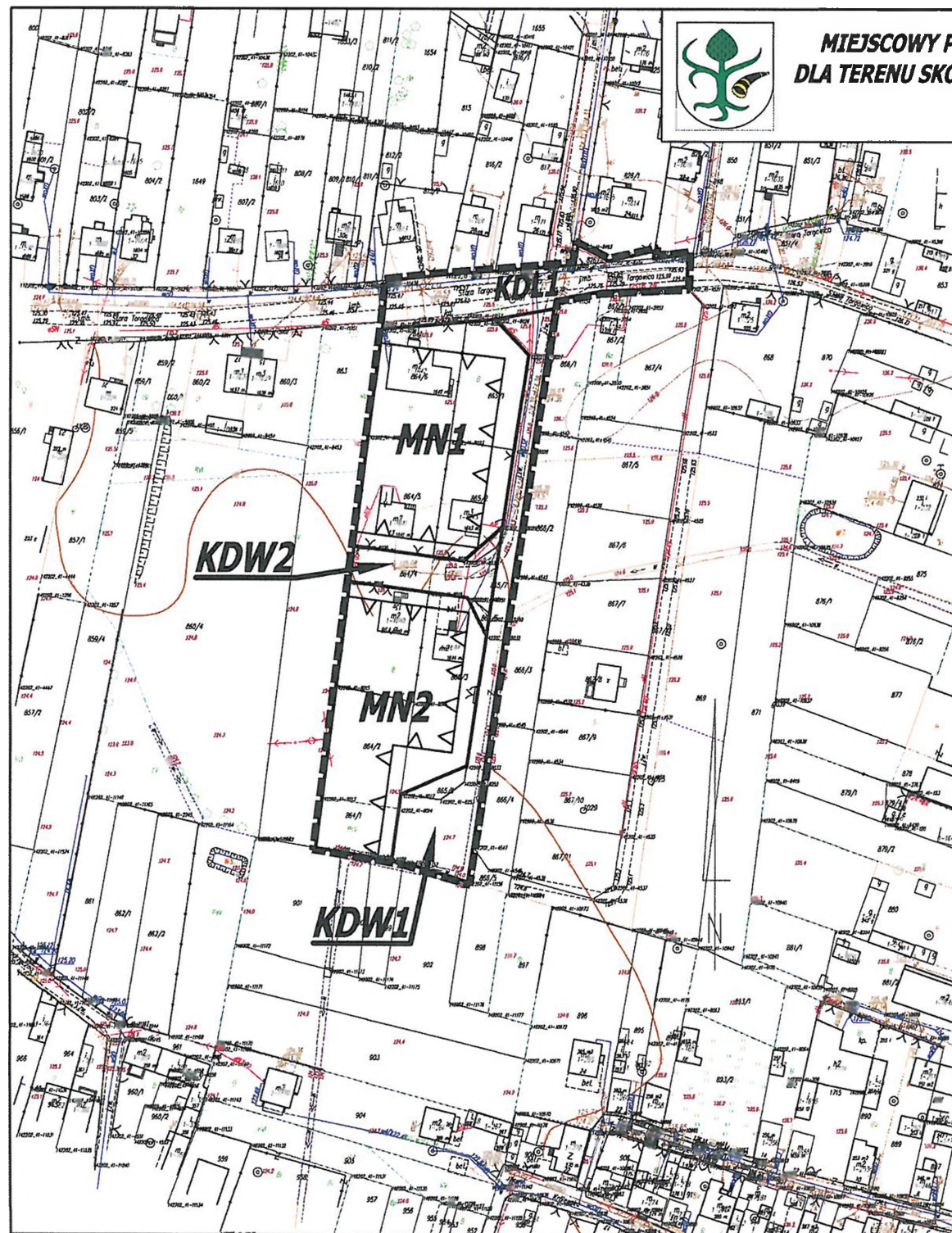


SKALA 1: 1 000

0 m 50 m 100 m

### Oznaczenia obowiązujące:

	granica obszaru objętego planem miejscowym
	linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
	nieprzekraczalne linie zabudowy
<b>MN</b>	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
<b>KDL</b>	tereny dróg publicznych klasy drogi lokalnej
<b>KDW</b>	tereny dróg wewnętrznych



WYRYS ZE ZMIANY STUDIUM UWARUNKOWAŃ  
I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA  
PRZESTRZENNEGO GMINY CHORZELE  
UCHWAŁONEGO UCHWAŁĄ NR 315/XXXV/13  
RADY MIEJSKIEJ W CHORZELACH  
Z DNIA 30 PAŹDZIERNIKA 2013 R. I  
ZMIENIONEGO UCHWAŁĄ NR 275/XLIV/17 Z  
DNIA 28 WRZEŚNIA 2017 ROKU

GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO  
OPRACOWANIEM PLANU

