

### **Postanowienie**

Na podstawie art. 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2018 r., poz. 2096) oraz art. 69 ust. 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 2081), zwanej dalej ustawą ooś,

### **postanawiam**

**zawiesić postępowanie** administracyjne w sprawie uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia pn. "Budowa zakładu przetwórstwa drzewnego wraz z infrastrukturą" planowanego do realizacji w mieście Chorzele, **do czasu przedłożenia przez wnioskodawcę raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.**

### **Uzasadnienie**

Inwestor: Argali Real Estate Sp. z o. o., ul. Wołkowyska 32, 61 – 132 Poznań (poprzednia nazwa Inwestora: SO SPV 114 Sp. z o. o., ul. Mokotowska 49, 00 – 542 Warszawa) w dniu 21.11.2017 r. wystąpił z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia pn. „Budowa zakładu przetwórstwa drzewnego wraz z infrastrukturą” planowanego do realizacji w mieście Chorzele.

Wnioskowana inwestycja, stosownie do § 3 ust. 1 pkt 4, 35, 36, 37, 52 lit. b i 70 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2016 r., poz. 71) zaliczona jest do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek sporządzenia raportu ustalany jest w drodze postanowienia przez organ prowadzący postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia, po uprzednim zasięgnięciu opinii organu tj. Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego (zgodnie z art. 64 ustawy ooś).

Pismem nr WROZ.6220.15.2017.MJ z dnia 23.11.2017 r. Burmistrz Miasta i Gminy Chorzele zawiadomił strony postępowania o jego wszczęciu. Ponadto stosując się do zapisów art. 64 ustawy ooś, w dniu 23.11.2017 r. zwrócił się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie zwanego dalej RDOŚ oraz do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Przasnyszu, zwanego dalej PPIS z prośbą o wydanie opinii, co do obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i w przypadku takiej potrzeby, co do zakresu raportu oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko.

W odpowiedzi na ww. wniosek PPIS w opinii z dnia 06.12.2017 r. (data wpływu do tut. Urzędu – 13.12.2017 r.) znak: PPIS-ZNS-712/34/17 stwierdził, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie zachodzi konieczność przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko.

Natomiast RDOŚ w opinii nr WOOŚ-I.4240.1131.2017.MŚ z dnia 08.12.2017 r. stwierdził, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia zachodzi konieczność przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko oraz określił zakres raportu.

Po przeprowadzeniu wnikliwej analizy dostarczonych materiałów, Burmistrz Miasta i Gminy Chorzele, postanowieniem WROZ.6220.15.2017.MJ z dnia 20.12.2017 r. stwierdził obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla wnioskowanego przedsięwzięcia i określił zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Następnie zaś, na podstawie art. 69 ust. 4 ustawy ooś, organ prowadzący postępowanie wydał postanowienie nr WROZ.6220.15.2017.2018.MJ z dnia 10.01.2018 r. i zawiesił prowadzone postępowanie administracyjne, do czasu przedłożenia przez Wnioskodawcę ww. raportu.

Wnioskiem z dnia 25.01.2018 r. (data wpływu do tut. Urzędu – 30.01.2018 r.) Wnioskodawca wystąpił o wznowienie zawieszzonego postępowania, przedkładając jednocześnie sporządzony raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko. W ślad za tym Burmistrz Miasta i Gminy Chorzele postanowieniem WROZ.6220.15.2017.2018.MJ z dnia 01.02.2018 r. podjął zawieszone uprzednio postępowanie.

Zgodnie z art. 33 ust. 1 oraz art. 79 ust. 1 ustawy ooś tut. Organ przystąpił do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, zawiadamiając jednocześnie strony postępowania i społeczeństwo o możliwości zapoznania się z dokumentacją sprawy, raportem o oddziaływaniu planowanego przedsięwzięcia na środowisko i składaniu ewentualnych uwag, w terminie od 07.02.2018 r. do 08.03.2018 r. W wyznaczonym terminie, żadna ze stron postępowania, jak również nikt ze społeczeństwa nie wnioskował o udostępnienie zebranych materiałów, jak również nie wnioskowano o udostępnienie raportu.

W dniu 05.02.2018 r. do tut. Urzędu wpłynął wniosek o udostępnienie raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko. W dniu 06.03.2018 r. raport oddziaływania na środowisko, z pominięciem informacji objętych wnioskiem o wyłączenie z udostępniania, został przekazany.

W dniu 01.02.2018 r. Burmistrz Miasta i Gminy Chorzele pismem znak: WROZ.6220.15.2017.2018.MJ zwrócił się do RDOŚ, PPIS o dokonanie uzgodnień środowiskowych raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Ponadto w związku z wejściem w życie w dniu 1 stycznia 2018 r. nowelizacji ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko Burmistrz Miasta i Gminy Chorzele, działając na podstawie art. 77 ust. 1 pkt 4 dodanego przez art. 509 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2017 r., poz. 1566) zwrócił się z prośbą, do organu właściwego do wydania oceny wodnoprawnej, o której mowa w przepisach ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. – Prawo wodne, o dokonanie uzgodnień środowiskowych raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

PPIS wydał opinię sanitarną nr PPIS-ZNS-713/01/18 z dnia 14.02.2018 r. (data wpływu do tut. Urzędu – 19.02.2018r.), w której zaopiniował przedsięwzięcie.

RDOŚ poinformował, że ze względu na konieczność szczegółowej analizy przedłożonej dokumentacji załatwienie sprawy nastąpi do 23.03.2018 r. Ponadto w ocenie organu uzgadniającego opracowany raport o oddziaływaniu planowanego przedsięwzięcia nie zawierał wszystkich niezbędnych informacji, na podstawie, czego można by dokonać uzgodnienia realizacji w/w przedsięwzięcia. W wyniku tego, RDOŚ, pismem znak: WOOS-I-4221.29.2018.SK.2 z dnia 23.03.2018 r. (data wpływu do tut. Urzędu – 30.03.2018 r.) wezwał wnioskodawcę do uzupełnienia raportu, informując jednocześnie o nowym terminie załatwienia sprawy do dnia 18.05.2018 r.

Burmistrz Miasta i Gminy Chorzele pismem znak: WROZ.6220.15.2017.2018.MJ z dnia 03.04.2018 r. wezwał Wnioskodawcę do powyższego uzupełnienia raportu.

Pismem z dnia 06.04.2018 r. (data wpływu do tut. urzędu – 12.04.2018 r.) inwestor poinformował, że uzupełnienie raportu zostanie przedłożone do dnia 30.04.2018 r. oraz o zmianie nazwy wnioskodawcy. Burmistrz Miasta i Gminy Chorzele pismem nr WROZ.6220.15.2017.2018.MJ z dnia 12.04.2018r. przekazał powyższe do organu opiniującego.

Inwestor pismem z dnia 23.04.2018 r. (data wpływu do tut. Urzędu – 26.04.2018 r.) przedłożył uzupełnienie do raportu. Powyższe zostało przekazane w dniu 27.04.2018 r. do RDOŚ. W toku dalszego postępowania, RDOŚ pismem nr WOOS-I.4221.29.2018.SK.4 z dnia 17.05.2018 r. (data wpływu do tut. Urzędu – 23.05.2018 r.) wskazał nowy termin załatwienia sprawy do dnia 22.06.2018 r.

Dokonując analizy otrzymanych dokumentów, zawartych w nich informacji, RDOŚ w Warszawie poprzez opinię nr WOOS-I.4221.29.2018.SK.5 z dnia 22.06.2018 r. (data wpływu do tut. Urzędu – 02.07.2018 r.) uzgodnił warunki realizacji planowanego przedsięwzięcia.

PGW Wody Polskie wydały opinię nr WA.ZZŚ.2.1.1.398.2018.PC z dnia 30.04.2018 r. (data wpływu do tut. Urzędu – 04.05.2018r.), w której zaopiniowały przedsięwzięcie.

Ponadto w dniu 16.03.2018 r. (data wpływu do tut. Urzędu – 19.03.2018 r.) wpłynęło pismo Stowarzyszenia Inicjatyw Społecznych „Terra” w Szczecinku, działającego przez pełnomocnika radcę prawnego Bartosza Draniewicza o dopuszczenie stowarzyszenia do udziału w postępowaniu. W odpowiedzi na powyższe Burmistrz Miasta i Gminy Chorzele wydał postanowienie nr WROZ.6220.15.2017.2018.MJ z dnia 09.04.2018 r. o uznaniu tegoż stowarzyszenia za stronę.

Burmistrz Miasta i Gminy Chorzele, zawiadomieniem o zebranych materiale dowodowym znak WROZ.6220.15.2017.2018.MJ z dnia 05.07.2018 r. poinformował strony postępowania o zebranych materiale dowodowym i możliwości zapoznaniem się z nim, w terminie 7 dni od dnia jego doręczenia. W wyznaczonym terminie, żadna ze stron postępowania, nie wniosowała o udostępnianie zebranych materiałów, jak również nie wniosowała o udostępnianie raportu.

W dniu 23.07.2018 r. wpłynął wniosek Stowarzyszenia Inicjatyw Społecznych Specjalna Strefa Ekologiczna, o udzielenie informacji, dokumentacja została przekazana w dniu 13.08.2018 r.

W dniu 01.08.2018 r. Burmistrz Miasta i Gminy Chorzele wydał decyzję nr WROZ.6220.15.2017.2018.MJ o środowiskowych uwarunkowań zgody na realizację przedsięwzięcia pn.: „Budowa zakładu przetwórstwa drzewnego wraz z infrastrukturą towarzyszącą w miejscowości Chorzele, gmina Chorzele”.

W dniu 01.08.2018 r. wpłynął do tut. Urzędu wniosek Blacktoft Investments Sp. z o. o., o udostępnienie informacji o środowisku – wgląd do akt postępowania, w tym samym dniu informacje zostały udostępnione.

Następnie w dniu 09.08.2018 r. wpłynął kolejny wniosek Blacktoft Investments Sp. z o. o., o udostępnienie informacji o środowisku – kopia decyzji środowiskowej, dokumentacja została udostępniona w tym samym dniu.

W dniu 01.08.2018 r. do tut. Urzędu – wpłynął wniosek o dopuszczenie do postępowania w charakterze strony, w dniu 02.08.2018 r. wpłynęło pismo uzupełniające powyższy wniosek. Pismem nr WROZ.6220.15.2017.2018.2019.MJ z dnia 14.08.2018 r. uznano o nieuznaniu wnioskodawcy za stronę postępowania.

W dniu 14.08.2018 r. wpłynęło odwołanie Blacktoft Investments Sp. z o. o., od decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia. Powyższe odwołanie zostało przekazane do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Ostrołęce, zwanego dalej SKO, w dniu 21.08.2018 r.

Następnie Stowarzyszenie „Nasze Bezpieczeństwo” pismem z dnia 02.08.2018 r. (data wpływu do tut. Urzędu – 06.08.2018 r.) wniosło o dopuszczenie organizacji społecznej do udziału



w postępowaniu administracyjnym. Zawiadomieniem z dnia 23.08.2018 r. Burmistrz Miasta i Gminy Chorzele przekazał powyższy wniosek zgodnie z właściwością do SKO. SKO wydało postanowienie nr SKO.OŚ/4000/965/2018 z dnia 20.09.2018 r. (data wpływu do tut. Urzędu – 21.09.2018 r.), w którym postanowiono o odmówieniu dopuszczenia Stowarzyszenia „Nasze Bezpieczeństwo” z siedzibą w Chorzelach do udziału w postępowaniu.

Pismem z dnia 21.08.2018 r. (data wpływu do tut. Urzędu – 24.08.2018 r.) Argali Real Estate Sp. z o. o., wniosło odwołanie od decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia pn.: „Budowa zakładu przetwórstwa drzewnego wraz z infrastrukturą towarzyszącą w miejscowości Chorzele, gmina Chorzele”. Powyższe zostało przekazane do organu odwoławczego pismem z dnia 28.08.2018 r.

Następnie pismem z dnia 29.08.2018 r. (data wpływu do tut. Urzędu – 30.08.2018 r.) Fundacja Rozwoju Ekologicznego i Ochrony Środowiska „EKO-LUBUSZ”, wniosła odwołanie od decyzji nr WROZ.6220.15.2017.2018.MJ z dnia 01.08.2018 r., pismem z dnia 21.08.2018 r. (data wpływu do tut. Urzędu – 30.08.2018 r.) wpłynęło odwołanie Stowarzyszenia Inicjatyw Społecznych „TERRA”. Powyższe odwołania zostały przekazane do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Ostrołęce pismem z dnia 31.08.2018 r.

Pismem z dnia 02.10.2018 r. (data wpływu do tut. Urzędu – 08.10.2018 r.) Stowarzyszenie „Zdrowe Powietrze” skierowało pismo zawierające zgłoszenie udziału organizacji ekologicznej. W ślad za tym zostało ono zawiadomieniem o przekazaniu zgodnie z właściwością przekazane do Samorządowego kolegium Odwoławczego w Ostrołęce. SKO postanowieniem nr SKO.OŚ/4000/1031/2018 z dnia 15.10.2018 r. (data wpływu do tut. Urzędu – 22.10.2018 r.) dopuściło powyższe Stowarzyszenie do udziału w postępowaniu administracyjnym. Natomiast postanowieniem nr SKO.OŚ/4000/1030/2018 z dnia z dnia 15.10.2018 r. (data wpływu do tut. Urzędu – 22.10.2018 r.) dopuściło Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska do udziału w postępowaniu.

SKO wydało decyzję SKO.OŚ/4000/865,901,903/2018 z dnia 19.11.2018 r. (data wpływu do tut. 26.11.2018 r.), w której uchyliło zaskarżoną decyzję w całości i przekazało sprawę do ponownego rozpatrzenia organowi I instancji. Pismem z dnia 5.12.2018 r. (data wpływu do tut. Urzędu – 10.12.2018 r.) wpłynęło pismo Blacktoft Investments Sp. z o. o., o uznanie wnioskodawcy za stronę postępowania. Powyższego wnioskodawcę uznano za stronę. Pismem z dnia 21.12.2018 r. (data wpływu do tut. Urzędu – 31.12.2018 r.) Kancelaria Ekologiczna Marcin Kaźmierski wystąpił o udostępnienie wszystkich dokumentów zgromadzonych w sprawie, włącznie z dokumentami objętymi wnioskiem o wyłączenie z udostępnienia. W dniu 14.01.2019 r. skierowano do wnioskodawcy wnioski do usunięcia braków formalnych o pełnomocnictwo.

Uzupełnione ono zastało przy piśmie z dnia 21.01.2019 r. dokumentacja sprawy została przekazana przy piśmie z dnia 30.01.2019 r. w zakresie udostępnienia informacji objętych wnioskiem o wyłączenie z udostępnienia została wydana decyzja odmowna.

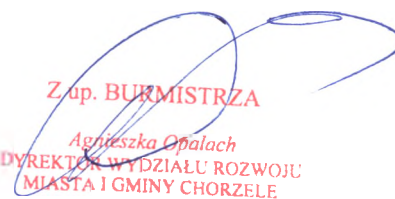
W dniu 10.01.2019 r. do tut. Urzędu wpłynęło pismo z dnia 7.01.2018 r. Blacktoft Investments Sp. z o. o., o udzielenie informacji czy w niniejszej sprawie wpłynął nowy wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia. Dokumentacja została przekazana w dniu 22.01.2019 r.

W związku z powyższym, przy piśmie nr WROZ.6220.15.2017.2018.2019.MJ z dnia 30.01.2019 r. skierowano do Argali Real Estate Sp. z o. o. wezwanie do uzupełnienia raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Zgodnie z art. 69 ust. 4. organ wydaje postanowienie o zawieszeniu postępowania w sprawie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach do czasu przedłożenia przez wnioskodawcę raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

#### **Pouczenie**

Na niniejsze postanowienie nie przysługuje zażalenie.

  
Z up. BURMISTRZA  
Agnieszka Opalach  
DYREKTOR WYDZIAŁU ROZWOJU  
MIASTA I GMINY CHORZELE

Sporządziła: *Marta Jaroch*

Otrzymują:

1. Strony zgodnie z rozdzielnikiem