

Chorzele, dnia 08.04.2019 r.

PN/1/2019

WYJAŚNIENIA TREŚCI SIWZ

dot.: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

Numer sprawy: PN/1/2019.

Nazwa zadania: „Budowa punktu selektywnego zbierania odpadów komunalnych w miejscowości Chorzele”.

W odpowiedzi na skierowane do Zamawiającego zapytania dotyczące treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia informujemy:

Pytanie 1.

Zamawiający w paragrafie 2 wzoru umowy (załączonym do SIWZ) pkt 6 ppkt 3 wymaga sporządzenia harmonogramu rzeczowo-finansowego w układzie miesięcznym. Cała inwestycja ma być zrealizowana w terminie od 02.05.2019 do 16.08.2019r. czyli trochę ponad 3 miesiące. W paragrafie 14 pkt 2. „Rozliczenie robót będzie odbywać się fakturami częściowymi i fakturą końcową” oraz paragraf 14 pkt 3 „Faktury częściowe składane będą nie częściej niż raz na 3 miesiące zgodnie z harmonogramem rzeczowo-finansowym będącym załącznikiem do niniejszej umowy” (który ma być sporządzony w układzie miesięcznym).

Proszę o wyrażenie zgody tak jak w harmonogramie faktury częściowe w cyklu miesięcznym i ujednolicenie oraz zaktualizowanie wzoru umowy.

Ponadto uważam, że pozostawienie zapisu który ostatecznie prowadzi do jednej faktury na koniec inwestycji spowoduje to, że oferenci będą zakładać koszty kredytowania w swoich ofertach. Co za tym idzie koszt ten zostanie poniesiony przez Zamawiającego.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na rozliczenie w okresach miesięcznych z uwagi na krótki okres realizacji inwestycji. Zamawiający informuje, że rozliczenie robót nastąpi na podstawie jednej faktury częściowej oraz faktury końcowej.

W związku z powyższym w umowie (załącznik nr 6 do SIWZ) wprowadza się następujące zmiany:

1. § 9 ust. 4 otrzymuje nowe brzmienie:
„Warunkiem zapłaty przez Zamawiającego należnego wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane jest przedstawienie dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom i dalszym podwykonawcom, o których mowa w ust.14, biorącym udział w realizacji odebranych robót budowlanych”.
2. § 12 ust. 1 pkt b) otrzymuje nowe brzmienie:
„odbiór częściowy”

3. § 14 „Warunki płatności” otrzymuje nowe brzmienie:

1. Wypłata wynagrodzenia należnego Wykonawcy następować będzie na podstawie faktur VAT.
2. Rozliczanie robót nastąpi na podstawie jednej faktury częściowej oraz faktury końcowej.
3. Faktury za wykonanie robót wystawiane będą na podstawie protokołów odbioru robót według elementów opisanych w harmonogramie rzeczowo- finansowym realizacji robót podpisanego przez kierownika budowy, Inspektora nadzoru i przedstawiciela Zamawiającego.
4. Rozliczenie częściowe zakresu rzeczowego przedmiotu umowy nastąpi fakturą częściową po wykonaniu co najmniej 50% zakresu rzeczowego robót. Faktura częściowa nie może przekroczyć 50% ceny ofertowej brutto zamówienia, przy czym wartość poszczególnych elementów objętych fakturowaniem częściowym nie może przekraczać 90% wartości każdego elementu podanego w harmonogramie rzeczowo – finansowym robót.
5. Faktura częściowa za wykonanie co najmniej 50% zakresu rzeczowego robót, wystawiona będzie na podstawie protokołu odbioru częściowego robót – protokół zaawansowania prac (zestawienie rzeczowo – finansowe), według elementów opisanych w harmonogramie rzeczowo- finansowym realizacji robót, podpisanego przez kierownika budowy, Inspektora nadzoru i przedstawiciela Zamawiającego. Faktura wystawiona przez Wykonawcę musi posiadać akceptację Inspektora Nadzoru inwestorskiego w zakresie rzeczowo-financeowym.
6. Wszelkie urządzenia i wyposażenia dostarczone na teren budowy nie mogą być przedmiotem osobnego wynagrodzenia. Po ich zamontowaniu i uruchomieniu zostaną rozliczone w ramach ceny określonej w § 13 ust. 1.
7. Płatności będą dokonywane w złotych polskich (PLN), przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze.
8. Płatność będzie dokonywana w terminie 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT. Podstawą wystawienia faktury częściowej VAT będzie Protokół Odbioru Częściowego, a także wymagane prawem decyzje, a w przypadku płatności końcowej protokół odbioru końcowego i dostarczenie decyzji pozwolenia na użytkowanie. Faktura wystawiona przez Wykonawcę musi posiadać akceptację Inspektora Nadzoru.
9. W przypadku zawarcia umowy z Podwykonawcą, Wykonawca do każdej faktury VAT zobowiązany jest dołączyć dowody zapłaty wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom i dalszym podwykonawcom biorącym udział w realizacji odebranych robót budowlanych, których termin płatności upłynął w okresie objętym rozliczeniem częściowym.
10. W przypadku nieprzedstawienia przez wykonawcę wszystkich dowodów zapłaty, o których mowa wyżej, Zamawiający wstrzyma wypłatę należnego wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane - w części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych dowodów.
W takim przypadku Wykonawca nie ma prawa naliczenia odsetek ustawowych.

11. Zamawiający określa zgodnie z art.143a ust.3 ustawy pzp procentową wartość ostatniej części wynagrodzenia za wykonanie umowy w sprawie zamówienia na roboty budowlane w wysokości 10%. Kwota ta zostanie zwolniona (zapłacona) Wykonawcy, po przedstawieniu dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom i dalszym podwykonawcom, biorących udział w realizacji zamówienia (dotyczy robót, dostaw i usług) i żaden z podwykonawców oraz dalszych podwykonawców nie będzie miał roszczenia o zapłatę względem Zamawiającego.
12. Załącznikiem do faktury częściowej i końcowej będą oświadczenia od Podwykonawców w przedmiocie zwolnienia Wykonawcy z zobowiązań potwierdzające, że wszystkie należności na rzecz Podwykonawców zostały uregulowane przez Wykonawcę.
13. Za dzień dokonania płatności przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
14. W przypadku wystawienia przez Wykonawcę faktury VAT niezgodnej z Umową lub obowiązującymi przepisami prawa, Zamawiający ma prawo do wstrzymania płatności do czasu wyjaśnienia oraz otrzymania faktury korygującej VAT, bądź też do zwrotu faktury bez obowiązku zapłaty odsetek z tytułu niedotrzymania terminu zapłaty.

Pytanie 2.

Proszę o jednoznaczne określenie jakiego rodzaju kostkę należy ująć w wycenie. W przedmiarze informacja jest o kostce kamiennej natomiast w dokumentacji PZT kostka betonowa.

Odpowiedź:

W przedmiarze robót należy uwzględnić kostkę betonową - bez zmiany ceny. Dane podane w opisie technicznym, w przypadku rozbieżności materiałowych, są podstawą do wykonawstwa.

Nadmienia się jednocześnie że tekst jednolity wzoru umowy (załącznik nr 6 do SIWZ) po dokonaniu poprawek został zamieszczony stronie internetowej Zamawiającego w dniu 08.04.2019r.

Zamawiający informuje, że pytania oraz odpowiedzi na nie stają się integralną częścią specyfikacji istotnych warunków zamówienia i będą wiążące przy składaniu ofert.

Do wiadomości:
- wszyscy uczestnicy

Z up. BURMISTRZA
mgr Katarzyna Brzezicka
ZASTĘPCA BURMISTRZA
MIASTA I GMINY CIEBIEŻEJ