

KOSZTORYS OFERTOWY

NAZWA INWESTYCJI : Ocieplenie budynku transportu i łączności
ADRES INWESTYCJI : działka nr 1376, Chorzele
INWESTOR : GMINA CHORZELE
ADRES INWESTORA : UL. ST. KOMOSIŃSKIEGO 1, 06-330 CHORZELE
BRANŻA : Budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : GRUPA PROEKS
DATA OPRACOWANIA : 10.04.2017

Stawka roboczogodziny :
Poziom cen :

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp] % R, S
Zysk [Z] % R+Kp(R), S+Kp(S)

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
10.04.2017

Data zatwierdzenia

Lp.	Nazwa	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Kp	Z	RAZEM
1	Roboty przygotowawcze						
2	Obróbki blacharskie						
3	Ocieplenie ścian zewnętrznych						
3.1	Ściany-styropian						
4	Izolacja ścian fundamentowych i cokołu						
5	Opaska przy budynku						
6	Drabina na dach						
7	Remont pokrycia dachowego						
8	Daszek nad drzwiami						
9	Wymiana drzwi						
10	Remont schodów						
11	Wymiana nawierzchni						
12	Wymiana instalacji elektrycznych						
13	Roboty w zakresie instalacji elektrycznych						
14	Rusztowania						
15	Roboty w zakresie usuwania gruzu						
	RAZEM						

Słownie:

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Roboty przygotowawcze			
1 d.1	KNR 2-02 0925-01	Oslony okien folia polietylenowa 3.80*3.60*2+2.06*1.10*6+3.70*3.40+0.90*2.00+0.85*1.10*3	m ² m ²	 58.141	
				RAZEM	58.141
2 d.1	KNR 2-02 0923-04	Spadki pod obróbki blacharskie z zaprawy cementowej - podokienniki i na ścianie szczytowej (uskok) [2.06*6+0.85*3]*0.20+13.04*0.20	m ² m ²	 5.590	
				RAZEM	5.590
3 d.1	KNR 0-17 2608-01	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie <15cm>[12.59*6.28+13.01*6.65+16.55*7.60+92.12] <18cm>31.81 <okół>0.70*[16.85*2+13.31*2] [(3.80+3.60*2)*2+(2.06+2*1.10)*6+(3.70+2*3.40)+(0.90+2*2.00)+(0.85+2*1.10)*3]*0.18 -poz.1	m ² m ² m ² m ² m ²	 383.482 31.810 42.224 12.980 -58.141	
				RAZEM	412.355
2		Obróbki blacharskie			
4 d.2	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich z blachy nie nadającej się do użytku - podokienniki [2.06*6+0.85*3]*0.22	m ² m ²	 3.280	
				RAZEM	3.280
5 d.2	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm [2.06*6+0.85*3]*0.38 <uskok>[13.04]*0.38	m ² m ² m ²	 5.666 4.955	
				RAZEM	10.621
6 d.2	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich z blachy nie nadającej się do użytku - dach [16.85*2]*0.45+[13.31*2]*0.90	m ² m ²	 39.123	
				RAZEM	39.123
7 d.2	KNR 2-02 0506-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy ocynkowanej poz.6/0.45*0.55	m ² m ²	 47.817	
				RAZEM	47.817
8 d.2	KNR-W 2-02 0504-03	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy nawierzchniowej poz.7	m ² m ²	 47.817	
				RAZEM	47.817
9 d.2	KNR 4-01 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku 13.01+13.31	m m	 26.320	
				RAZEM	26.320
10 d.2	KNR 4-01 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku 4*7.25	m m	 29.000	
				RAZEM	29.000
11 d.2	KNR 2-02 0508-05	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm z blachy ocynkowanej poz.9	m m	 26.320	
				RAZEM	26.320
12 d.2	KNR 2-02 0510-05	Rury spustowe okrągłe o śr. 15 cm z blachy ocynkowanej poz.10	m m	 29.000	
				RAZEM	29.000
3		Ocieplenie ścian zewnętrznych			
3.1		Ściany-styropian			
13 d.3.1	ZKNR C-1 0102-04	Bezspoinowy system dociepleń Ceresit VWS. Przyklejenie płyt styropianowych EPS 70-040 o grubości 15 cm -[3.80*3.60*2+2.06*1.10*6+3.70*3.40+0.90*2.00+0.85*1.10*3] <15cm>[12.59*6.28+13.01*6.65+16.55*7.60+92.12]	m ² m ² m ²	 -58.141 383.482	
				RAZEM	325.341
14 d.3.1	ZKNR C-1 0102-04	Bezspoinowy system dociepleń Ceresit VWS. Przyklejenie płyt styropianowych EPS 70-040 o grubości 18 cm 92.12	m ² m ²	 92.120	
				RAZEM	92.120
15 d.3.1	KNR 0-23 2612-08 analogia	Montaż listwy kapinosowej 12.59+13.01+16.55+13.31	m m	 55.460	
				RAZEM	55.460
16 d.3.1	ZKNR C-1 0102-01	Bezspoinowy system dociepleń Ceresit VWS. Przyklejenie płyt styropianowych o grubości 3 cm na ościeżach.	m ²		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		$[(3.80+3.60*2)*2+(2.06+2*1.10)*6+(3.70+2*3.40)+(0.90+2*2.00)+(0.85+2*1.10)*3]*0.33$	m ²	23.796	
				RAZEM	23.796
17 d.3.1	ZKNR C-1 0103-02	Bezspoinowy system dociepleń Ceresit VWS. Przymocowanie płyt styropianowych za pomocą kołków plastikowych w ilości 5 szt./m2 do podłoża poz.13	m ² m ²	325.341	
				RAZEM	325.341
18 d.3.1	ZKNR C-1 0103-06	Bezspoinowy system dociepleń Ceresit VWS. Przymocowanie płyt styropianowych za pomocą kołków plastikowych do podłoża z betonu - dodatek za każdy dodatkowy kolek poz.17	szt. szt.	325.341	
				RAZEM	325.341
19 d.3.1	ZKNR C-1 0103-07	Bezspoinowy system dociepleń Ceresit VWS. zatapianie jednej warstwy siatki na ścianach i słupach. poz.13	m ² m ²	325.341	
				RAZEM	325.341
20 d.3.1	ZKNR C-1 0103-09	Bezspoinowy system dociepleń Ceresit VWS. zatapianie jednej warstwy siatki na ościeżach. poz.16	m ² m ²	23.796	
				RAZEM	23.796
21 d.3.1	KNR 0-33 0123-04 analogia	Montaż taśmy rozprężnej uszczelniającej gr=2mm poz.16/0.30	m m	79.320	
				RAZEM	79.320
22 d.3.1	KNR 0-23 2612-08	Ochrona narożników wypukłych narożnikiem aluminiowym z siatką zbrojącą <otwory> poz.21 4*7.25	m m m	79.320 29.000	
				RAZEM	108.320
23 d.3.1	ZKNR C-1 0103-10	Bezspoinowy system dociepleń Ceresit VWS. dodatkowa warstwa siatki na parterze 2.00*[16.85*2+13.31*2]	m ² m ²	120.640	
				RAZEM	120.640
24 d.3.1	ZKNR C-1 0106-01	Bezspoinowy system dociepleń Ceresit VWS. Wykonanie ręczne cienkowarstwowej wyprawy z tynku mineralnego CT 137 o fakturze "kamyczkowej" Gruntowanie podłoża - pierwsza warstwa. poz.13+poz.16	m ² m ²	349.137	
				RAZEM	349.137
25 d.3.1	ZKNR C-1 0106-03	Bezspoinowy system dociepleń Ceresit VWS. Wykonanie ręczne cienkowarstwowej wyprawy z tynku mineralnego CT 137 o fakturze "kamyczkowej" na gotowym podłożu na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych (ziarno 1,5 mm). poz.24	m ² m ²	349.137	
				RAZEM	349.137
26 d.3.1	ZKNR C-1 0114-06	Bezspoinowy system dociepleń Ceresit VWS. Dwukrotne malowanie tynków fakturowych farbą nanosilikonową CT 49 poz.25	m ² m ²	349.137	
				RAZEM	349.137
4		Izolacja ścian fundamentowych i cokołu			
27 d.4	KNR 4-01 0104-03	Wykopy o ścianach pionowych przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów o głębokości do 1.5 m w gruncie kat. IV [16.85*2+13.31*2]*0.50*0.50	m ³ m ³	15.080	
				RAZEM	15.080
28 d.4	ZKNR C-1 0301-01	- Skucie nierówności i oczyszczenie podłoża. [16.85*2+13.31*2]*[0.50+0.70]	m ² m ²	72.384	
				RAZEM	72.384
29 d.4	ZKNR C-1 0301-07 analogia	Przygotowanie podłoża pod izolacje mineralne - ręczne wykonanie warstwy wyrównawczej 5 mm zaprawą wyrównującą Krotność = 2 poz.28	m ² m ²	72.384	
				RAZEM	72.384
30 d.4	ZKNR C-1 0302-05	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne. Gruntowanie podłoża nienasiąkliwego poz.28	m ² m ²	72.384	
				RAZEM	72.384
31 d.4	KNR 0-17 2609-01 analogia	Ocieplenie fundamentów budynku płytami styropianowymi XPS 300 gr 5 cm przy użyciu masy bitumicznej poz.30	m ² m ²	72.384	
				RAZEM	72.384
32 d.4	KNR-W 2-02 0606-02 analogia	Izolacja przeciwwilgociowa folią kubełkową 0,5 mm [16.85*2+13.31*2]*0.50	m ² m ²	30.160	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	30.160
33	KNR 0-17 d.4 2609-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach [16.85*2+13.31*2]*0.70	m ² m ²	42.224	
				RAZEM	42.224
34	KNR 0-17 d.4 0930-01	Wyprawa elewacyjna z tynku mozaikowego - nałożenie na podłoże farby gruntującej - pierwsza warstwa poz.33	m ² m ²	42.224	
				RAZEM	42.224
35	KNR 0-17 d.4 0930-03	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mozaikowego nanoszonego ręcznie poz.34	m ² m ²	42.224	
				RAZEM	42.224
36	KNR 4-01 d.4 0105-03	Zasypanie wykopów ziemią z ukopów z przetrztem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gruncie kat. IV poz.27	m ³ m ³	15.080	
				RAZEM	15.080
5		Opaska przy budynku			
37	KNR 2-31 d.5 0102-01	Wykonanie koryta na poszerzeniach jezdni w gruncie kat.II-IV - 10 cm głębok.koryta [16.85*2+13.31*2]*0.50	m ² m ²	30.160	
				RAZEM	30.160
38	KNR 2-31 d.5 0103-02	Ręczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gr.kat.III-IV poz.37	m ² m ²	30.160	
				RAZEM	30.160
39	KNR 2-31 d.5 0105-01	Podsypka piaskowa z zagęszczeniem ręcznym - 3 cm grub.warstwy po zagęszcz. poz.37	m ² m ²	30.160	
				RAZEM	30.160
40	NNRNKB 231 d.5 0511-02	Układanie nawierzchni chodników i placów z betonowej kostki brukowej gr. 6 i 8 cm - 11-20 elementów/m2 poz.37	m ² m ²	30.160	
				RAZEM	30.160
6		Drabina na dach			
41	KNR 4-01 d.6 1306-01	Demontaż drabiny wejściowej na dach do ponownego wykorzystania 4*2	szt.prz ec. szt.prz ec.	8.000	
				RAZEM	8.000
42	KNR 4-01 d.6 1212-02	Dwukrotne malowanie farbą olejną powierzchni metalowych 4.62*0.40	m ² m ²	1.848	
				RAZEM	1.848
43	KNR DC-03 d.6 0201-01	Kotwienie prętów zbrojeniowych za pomocą żywicy epoksydowej Koelner R-KEX żywicy epoksydowo akrylowej Koelner R-KER, żywicy winylestrowej Koelner RV200, żywicy poliestrowej Koelner RP30, żywicy poliestrowej Koelner R-KEM+ lub żywicy poliestrowej Koelner RM50 w podłożach betonowych; średnica otworu w podłożu 12 mm poz.41	szt. szt.	8.000	
				RAZEM	8.000
7		Remont pokrycia dachowego			
44	KNNR 3 d.7 0503-01	Naprawa pokryć dachowych papą termozgrzewalną (jednokrotne pokrycie papą wierzchniego krycia po wyrównaniu istniejącego pokrycia papy) 3.50*12.70	m ² m ²	44.450	
				RAZEM	44.450
8		Daszek nad drzwiami			
45	KNR 2-02 d.8 1220-04 analogia	Konstrukcje daszków jednospadowe z pokryciem poliwęglanem komorowym gr 10 mm 2.00*1.00	m ² m ²	2.000	
				RAZEM	2.000
9		Wymiana drzwi			
46	KNR 4-01 d.9 0354-10	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat drzwiowych o pow.ponad 2 m2 0.90*2.00+3.70*3.40	m ² m ²	14.380	
				RAZEM	14.380
47	KNR 0-19 d.9 1024-09	Montaż drzwi stalowych wejściowych 0.90*2.00	m ² m ²	1.800	
				RAZEM	1.800
48	KNR 0-19 d.9 1024-09	Montaż drzwi garażowych z wejściem 80x200 cm	m ²		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		3.70*3.40	m ²	12.580	
				RAZEM	12.580
49	KNR 4-01 d.9 0354-13	Wykucie z muru kratki wentylacyjnych, drzwiczek	szt.		
		6	szt.	6.000	
				RAZEM	6.000
50	KNR 2-02 d.9 1215-02	Drzwiczki i kratki, osadzone w ścianach o powierzchni elementu do 0,2 m2	szt.		
		6	szt.	6.000	
				RAZEM	6.000
10		Remont schodów			
51	KNR 4-01 d.10 0211-03	Skucie nierówności betonu przy głębokości skucia do 5 cm na ścianach lub podłogach 3.45+[2.19+1.54+1.89+1.24+1.57+0.94]*0.17	m ²		
			m ²	5.043	
				RAZEM	5.043
52	ZKNR C-2 d.10 0808-03	Reprofilacja podłoża. Wykonanie warstwy kontaktowej na konstrukcji betonowej z betonu do B 15 poz.51	m ²		
			m ²	5.043	
				RAZEM	5.043
53	ZKNR C-2 d.10 0809-03	Reprofilacja podłoża. Ręczne wypełnienie ubytków o głębokości 5-30 mm w betonie klasy do B 15 poz.51*3	dm ³		
			dm ³	15.129	
				RAZEM	15.129
54	ZKNR C-2 d.10 0812-01	Reprofilacja podłoża. Ręczne profilowanie naroży betonowych do 35x35 mm 0.20*[4]	m		
			m	0.800	
				RAZEM	0.800
55	KNR AT-23 d.10 0101-06	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych - naprawa podłoża przez szpachlowanie - warstwa szpachli o grubości 1 mm Krotność = 5 poz.51	m ²		
			m ²	5.043	
				RAZEM	5.043
56	ZKNR C-2 d.10 0310-01	Wykonanie izolacji przy użyciu elastycznej powłoki uszczelniającej CR 166 na powierzchni pionowej przeciw zawilgoceniu poz.51	m ²		
			m ²	5.043	
				RAZEM	5.043
57	KNR AT-23 d.10 0206-07	Okładziny podestu z płytek zewnętrznych, mrozoodpornych, antypoślizgowych poz.51	m ²		
			m ²	5.043	
				RAZEM	5.043
11		Wymiana nawierzchni			
58	KNR 2-31 d.11 0102-01	Wykonanie koryta na poszerzeniach jezdni w gruncie kat.II-IV - 10 cm głębok.koryta Krotność = 2 45.00	m ²		
			m ²	45.000	
				RAZEM	45.000
59	KNR 2-31 d.11 0115-01	Podbudowa z kruszywa naturalnego jednowarstwowa z domieszkami ulepszającymi z kruszywa łamanego 18 % - grubość warstwy po zagęszczeniu 15 cm poz.58	m ²		
			m ²	45.000	
				RAZEM	45.000
60	KNR 2-31 d.11 0105-01	Podsypka piaskowa z zagęszczeniem ręcznym - 3 cm grub.warstwy po zagęszcz. poz.58	m ²		
			m ²	45.000	
				RAZEM	45.000
61	NNRNKB 231 d.11 0511-02	Układanie nawierzchni chodników i placów z betonowej kostki brukowej gr. 6 i 8 cm - 11-20 elementów/m2 poz.58	m ²		
			m ²	45.000	
				RAZEM	45.000
12		Wymiana instalacji elektrycznych			
62	NNRNKB 231 d.12 0511-02	Wymiana instalacji elektrycznych poz.58	m ²		
			m ²	45.000	
				RAZEM	45.000
13		Roboty w zakresie instalacji elektrycznych			
63	KNR 4-03 d.13 1137-03	Demontaż wsporników instalacji odgromowej i uziemiającej ze ściany betonowej 40	szt.		
			szt.	40.000	
				RAZEM	40.000
64	KNR 4-03 d.13 0708-03	Wymiana przewodów instalacji odgromowej naprężanej (zwód pionowy) na uprzednio zainstalowanych wspornikach na ścianie 7.30*2	m		
			m	14.600	
				RAZEM	14.600
65	KNR 5-08 d.13 0101-02	Montaż uchwytów pod rury winidurowe układane pojedynczo z przygotowaniem podłoża mechanicznie - przykręcenie do kołków plastikowych	m		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		poz.64/1.5	m	9.733	
				RAZEM	9.733
66 d.13	KNR 5-08 0606-03 analogia	Montaż zwodów pionowych z pręta o śr.do 10 mm w rurkach po dociepleniu na ścianie	m		
		poz.64	m	14.600	
				RAZEM	14.600
67 d.13	KNR-W 4-03 0706-01 z.o.3.1. 9901-2	Wymiana przewodów instalacji odgromowej z pręta o przekroju do 200 mm ² na dachach płaskich na uprzednio zamocowanych wspornikach	m		
		13.30*4+17.00*2	m	87.200	
				RAZEM	87.200
68 d.13	KNR-W 4-03 0711-09	Wymiana złączy uniwersalnych lub krzyżowych instalacji odgromowych	szt.		
		20	szt.	20.000	
				RAZEM	20.000
69 d.13	KNR-W 4-03 1205-03	Pierwszy pomiar instalacji odgromowej	pomiar		
		1	pomiar	1.000	
				RAZEM	1.000
70 d.13	KNR-W 4-03 1205-04	Następny pomiar instalacji odgromowej	pomiar		
		2	pomiar	2.000	
				RAZEM	2.000
14		Rusztowania			
71 d.14	KNR AT-05 1652-01	Rusztowania ramowe elewacyjne o szer. 0,73 m i rozstawie podłużnym ram 3,07 m o wys. do 10 m [16.85*2+13.31*2+0.73*5]*7.25	m ²		
			m ²	463.783	
				RAZEM	463.783
72 d.14	NNRNKB 202 1621-03	(z.VI) Daszki ochronne wolno stojące o konstrukcji drewnianej (bez podłogi z desek) pokryte płytami pilśniowymi i folią polietylenową nad wejściami do budynków 1.50*[3.80*2+3.70+1.50]	m ² rzu- tu		
			m ² rzu- tu	19.200	
				RAZEM	19.200
73 d.14		Czas pracy rusztowań grupy 1 (poz.:1,2,3,4,5,6,7,8,13,15,16,17,18,19,20,21,22,24,25,26)			
15		Roboty w zakresie usuwania gruzu			
74 d.15	KNR 4-01 0108-09	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odl.do 1 km	m ³		
		poz.4*0.01	m ³	0.033	
		poz.6*0.01	m ³	0.391	
		poz.9*0.10*0.10	m ³	0.263	
		poz.10*0.10*0.10	m ³	0.290	
		poz.46*0.05	m ³	0.719	
		poz.51*0.05	m ³	0.252	
		poz.58*0.2	m ³	9.000	
				RAZEM	10.948
75 d.15	KNR 4-01 0108-10	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy nast. 1 km, krotność=29	m ³		
		poz.74	m ³	10.948	
				RAZEM	10.948

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
1		Roboty przygotowawcze				
1	KNR 2-02 0925-d.1 01	Oslony okien folia polietylenowa	m ²	58.141		
2	KNR 2-02 0923-d.1 04	Spadki pod obróbki blacharskie z zaprawy cementowej - podokienniki i na ścianie szczytowej (uskok)	m ²	5.590		
3	KNR 0-17 2608-d.1 01	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m ²	412.355		
2		Obróbki blacharskie				
4	KNR 4-01 0535-d.2 08	Rozebranie obróbek blacharskich z blachy nie nadającej się do użytku - podokienniki	m ²	3.280		
5	NNRNKB 202 d.2 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm	m ²	10.621		
6	KNR 4-01 0535-d.2 08	Rozebranie obróbek blacharskich z blachy nie nadającej się do użytku - dach	m ²	39.123		
7	KNR 2-02 0506-d.2 02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy ocynkowanej	m ²	47.817		
8	KNR-W 2-02 d.2 0504-03	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy nawierzchniowej	m ²	47.817		
9	KNR 4-01 0535-d.2 04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m	26.320		
10	KNR 4-01 0535-d.2 06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m	29.000		
11	KNR 2-02 0508-d.2 05	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm z blachy ocynkowanej	m	26.320		
12	KNR 2-02 0510-d.2 05	Rury spustowe okrągłe o śr. 15 cm z blachy ocynkowanej	m	29.000		
3		Ocieplenie ścian zewnętrznych				
3.1		Ściany-styropian				
13	ZKNR C-1 0102-d.3. 04 1	Bezspoinowy system dociepleń Ceresit VWS. Przyklejenie płyt styropianowych EPS 70-040 o grubości 15 cm	m ²	325.341		
14	ZKNR C-1 0102-d.3. 04 1	Bezspoinowy system dociepleń Ceresit VWS. Przyklejenie płyt styropianowych EPS 70-040 o grubości 18 cm	m ²	92.120		
15	KNR 0-23 2612-d.3. 08 1 analogia	Montaż listwy kapinosowej	m	55.460		
16	ZKNR C-1 0102-d.3. 01 1	Bezspoinowy system dociepleń Ceresit VWS. Przyklejenie płyt styropianowych o grubości 3 cm na ościeżach.	m ²	23.796		
17	ZKNR C-1 0103-d.3. 02 1	Bezspoinowy system dociepleń Ceresit VWS. Przymocowanie płyt styropianowych za pomocą kołków plastikowych w ilości 5 szt./m ² do podłoża	m ²	325.341		
18	ZKNR C-1 0103-d.3. 06 1	Bezspoinowy system dociepleń Ceresit VWS. Przymocowanie płyt styropianowych za pomocą kołków plastikowych do podłoża z betonu - dodatek za każdy dodatkowy kołek	szt.	325.341		
19	ZKNR C-1 0103-d.3. 07 1	Bezspoinowy system dociepleń Ceresit VWS. zatapianie jednej warstwy siatki na ścianach i słupach.	m ²	325.341		
20	ZKNR C-1 0103-d.3. 09 1	Bezspoinowy system dociepleń Ceresit VWS. zatapianie jednej warstwy siatki na ościeżach.	m ²	23.796		
21	KNR 0-33 0123-d.3. 04 1 analogia	Montaż taśmy rozprężnej uszczelniającej gr=2mm	m	79.320		
22	KNR 0-23 2612-d.3. 08 1	Ochrona narożników wypukłych narożnikiem aluminiowym z siatką zbrojącą	m	108.320		
23	ZKNR C-1 0103-d.3. 10 1	Bezspoinowy system dociepleń Ceresit VWS. dodatkowa warstwa siatki na parterze	m ²	120.640		
24	ZKNR C-1 0106-d.3. 01 1	Bezspoinowy system dociepleń Ceresit VWS. Wykonanie ręczne cienkowarstwej wyprawy z tynku mineralnego CT 137 o fakturze "kamyczkowej" Gruntowanie podłoża - pierwsza warstwa.	m ²	349.137		
25	ZKNR C-1 0106-d.3. 03 1	Bezspoinowy system dociepleń Ceresit VWS. Wykonanie ręczne cienkowarstwej wyprawy z tynku mineralnego CT 137 o fakturze "kamyczkowej" na gotowym podłożu na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych (ziarno 1, 5 mm).	m ²	349.137		

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
26 d.3. 1	ZKNR C-1 0114-06	Bezspoinowy system dociepleń Ceresit VWS. Dwukrotne malowanie tynków fakturowych farbą nanosilikonową CT 49	m ²	349.137		
4		Izolacja ścian fundamentowych i cokółu				
27 d.4 03	KNR 4-01 0104-03	Wykopy o ścianach pionowych przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów o głębokości do 1.5 m w gruncie kat. IV	m ³	15.080		
28 d.4 01	ZKNR C-1 0301-01	- Skucie nierówności i oczyszczenie podłoża.	m ²	72.384		
29 d.4 07	ZKNR C-1 0301-07 analogia	Przygotowanie podłoża pod izolacje mineralne - ręczne wykonanie warstwy wyrównawczej 5 mm zaprawą wyrównującą Krotność = 2	m ²	72.384		
30 d.4 05	ZKNR C-1 0302-05	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne. Gruntowanie podłoża nienasiąkliwego	m ²	72.384		
31 d.4 01	KNR 0-17 2609-01 analogia	Ocieplenie fundamentów budynku płytami styropianowymi XPS 300 gr 5 cm przy użyciu masy bitumicznej	m ²	72.384		
32 d.4 0606-02	KNR-W 2-02 0606-02 analogia	Izolacja przeciwwilgociowa folią kubełkową 0,5 mm	m ²	30.160		
33 d.4 06	KNR 0-17 2609-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach	m ²	42.224		
34 d.4 01	KNR 0-17 0930-01	Wyprawa elewacyjna z tynku mozaikowego - nałożenie na podłoże farby gruntującej - pierwsza warstwa	m ²	42.224		
35 d.4 03	KNR 0-17 0930-03	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mozaikowego nanoszonego ręcznie	m ²	42.224		
36 d.4 03	KNR 4-01 0105-03	Zasypanie wykopów ziemią z ukopów z przerzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gruncie kat. IV	m ³	15.080		
5		Opaska przy budynku				
37 d.5 01	KNR 2-31 0102-01	Wykonanie koryta na poszerzeniach jezdni w gruncie kat.II-IV - 10 cm głębok.koryta	m ²	30.160		
38 d.5 02	KNR 2-31 0103-02	Ręczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gr.kat.III-IV	m ²	30.160		
39 d.5 01	KNR 2-31 0105-01	Podsypka piaskowa z zagęszczeniem ręcznym - 3 cm grub.warstwy po zagęszcz.	m ²	30.160		
40 d.5 0511-02	NNRNKB 231 0511-02	Układanie nawierzchni chodników i placów z betonowej kostki brukowej gr. 6 i 8 cm - 11-20 elementów/m2	m ²	30.160		
6		Drabina na dach				
41 d.6 01	KNR 4-01 1306-01	Demontaż drabiny wejściowej na dach do ponownego wykorzystania	szt.przec.	8.000		
42 d.6 02	KNR 4-01 1212-02	Dwukrotne malowanie farbą olejną powierzchni metalowych	m ²	1.848		
43 d.6 0201-01	KNR DC-03 0201-01	Kotwienie prętów zbrojeniowych za pomocą żywicy epoksydowej Koelner R-KEX żywicy epoksydowo akrylowej Koelner R-KER, żywicy winyloestrowej Koelner RV200, żywicy poliestrowej Koelner RP30, żywicy poliestrowej Koelner R-KEM+ lub żywicy poliestrowej Koelner RM50 w podłożach betonowych; średnica otworu w podłożu 12 mm	szt.	8.000		
7		Remont pokrycia dachowego				
44 d.7 01	KNNR 3 0503-01	Naprawa pokryć dachowych papą termozgrzewalną (jednokrotne pokrycie papą wierzchniego krycia po wyrównaniu istniejącego pokrycia papy)	m ²	44.450		
8		Daszek nad drzwiami				
45 d.8 04	KNR 2-02 1220-04 analogia	Konstrukcje daszków jednospadowe z pokryciem poliwęglanem komorowym gr 10 mm	m ²	2.000		
9		Wymiana drzwi				
46 d.9 10	KNR 4-01 0354-10	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat drzwiowych o pow.ponad 2 m2	m ²	14.380		
47 d.9 09	KNR 0-19 1024-09	Montaż drzwi stalowych wejściowych	m ²	1.800		
48 d.9 09	KNR 0-19 1024-09	Montaż drzwi garażowych z wejściem 80x200 cm	m ²	12.580		
49 d.9 13	KNR 4-01 0354-13	Wykucie z muru kratki wentylacyjnych, drzwiczek	szt.	6.000		
50 d.9 02	KNR 2-02 1215-02	Drzwiczki i kratki, osadzone w ścianach o powierzchni elementu do 0,2 m2	szt.	6.000		

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
10		Remont schodów				
51 d.10	KNR 4-01 0211-03	Skucie nierówności betonu przy głębokości skucia do 5 cm na ścianach lub podłogach	m ²	5.043		
52 d.10	ZKNR C-2 0808-03	Reprofilacja podłoża. Wykonanie warstwy kontaktowej na konstrukcji betonowej z betonu do B 15	m ²	5.043		
53 d.10	ZKNR C-2 0809-03	Reprofilacja podłoża. Ręczne wypełnienie ubytków o głębokości 5-30 mm w betonie klasy do B 15	dm ³	15.129		
54 d.10	ZKNR C-2 0812-01	Reprofilacja podłoża. Ręczne profilowanie naroży betonowych do 35x35 mm	m	0.800		
55 d.10	KNR AT-23 0101-06	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych - naprawa podłoża przez szpachlowanie - warstwa szpachli o grubości 1 mm Krotność = 5	m ²	5.043		
56 d.10	ZKNR C-2 0310-01	Wykonanie izolacji przy użyciu elastycznej powłoki uszczelniającej CR 166 na powierzchni pionowej przeciw zawilgoceniu	m ²	5.043		
57 d.10	KNR AT-23 0206-07	Okładziny podestu z płytek zewnętrznych, mrozoodpornych, antypoślizgowych	m ²	5.043		
11		Wymiana nawierzchni				
58 d.11	KNR 2-31 0102-01	Wykonanie koryta na poszerzeniach jezdni w gruncie kat.II-IV - 10 cm głębok.koryta Krotność = 2	m ²	45.000		
59 d.11	KNR 2-31 0115-01	Podbudowa z kruszywa naturalnego jednowarstwowa z domieszkami ulepszającymi z kruszywa łamanego 18 % - grubość warstwy po zagęszczeniu 15 cm	m ²	45.000		
60 d.11	KNR 2-31 0105-01	Podsypka piaskowa z zagęszczeniem ręcznym - 3 cm grub.warstwy po zagęszcz.	m ²	45.000		
61 d.11	NNRNKB 231 0511-02	Układanie nawierzchni chodników i placów z betonowej kostki brukowej gr. 6 i 8 cm - 11-20 elementów/m2	m ²	45.000		
12		Wymiana instalacji elektrycznych				
62 d.12	NNRNKB 231 0511-02	Wymiana instalacji elektrycznych	m ²	45.000		
13		Roboty w zakresie instalacji elektrycznych				
63 d.13	KNR 4-03 1137-03	Demontaż wsporników instalacji odgromowej i uziemiającej ze ściany betonowej	szt.	40.000		
64 d.13	KNR 4-03 0708-03	Wymiana przewodów instalacji odgromowej naprężanej (zwód pionowy) na uprzednio zainstalowanych wspornikach na ścianie	m	14.600		
65 d.13	KNR 5-08 0101-02	Montaż uchwytów pod rury winidurowe układane pojedynczo z przygotowaniem podłoża mechanicznie - przykręcenie do kołków plastikowych	m	9.733		
66 d.13	KNR 5-08 0606-03 analogia	Montaż zwodów pionowych z pręta o śr.do 10 mm w rurkach po dociepleniu na ścianie	m	14.600		
67 d.13	KNR-W 4-03 0706-01 z.o.3.1. 9901-2	Wymiana przewodów instalacji odgromowej z pręta o przekroju do 200 mm ² na dachach płaskich na uprzednio zamocowanych wspornikach	m	87.200		
68 d.13	KNR-W 4-03 0711-09	Wymiana złączy uniwersalnych lub krzyżowych instalacji odgromowych	szt.	20.000		
69 d.13	KNR-W 4-03 1205-03	Pierwszy pomiar instalacji odgromowej	pomiar.	1.000		
70 d.13	KNR-W 4-03 1205-04	Następny pomiar instalacji odgromowej	pomiar.	2.000		
14		Rusztowania				
71 d.14	KNR AT-05 1652-01	Rusztowania ramowe elewacyjne o szer. 0,73 m i rozstawie podłużnym ram 3,07 m o wys. do 10 m	m ²	463.783		
72 d.14	NNRNKB 202 1621-03	(z.VI) Daszki ochronne wolno stojące o konstrukcji drewnianej (bez podłogi z desek) pokryte płytami pilśniowymi i folią polietylenową nad wejściami do budynków	m ² rzutu	19.200		
73 d.14		Czas pracy rusztowań grupy 1 (poz.:1,2,3,4,5,6,7,8,13,15,16,17,18,19,20,21,22,24,25,26)				
15		Roboty w zakresie usuwania gruzu				
74 d.15	KNR 4-01 0108-09	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odl.do 1 km	m ³	10.948		
75 d.15	KNR 4-01 0108-10	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy nast. 1 km, krotność=29	m ³	10.948		
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT						

Słownie: