

UCHWAŁA Nr 195/XXVIII/16
RADY MIEJSKIEJ W CHORZELACH

z dnia 9 grudnia 2016 r.

w sprawie przyjęcia Programu Rewitalizacji Gminy Chorzele na lata 2016 – 2023.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2016 r. poz. 446 ze zm.) w związku z art. 52 ust. 1 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz.U. z 2015 r. poz. 1777 ze zm.), Rada Miejska w Chorzelach uchwala, co następuje:

§ 1.

Przyjmuje się Program Rewitalizacji Gminy Chorzele na lata 2016 – 2023, stanowiący załącznik do uchwały.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Chorzele.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej
K. Milewski
mgr Krzysztof Milewski

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 6 cytowanej w podstawie prawnej ustawy o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy, w tym przypadku Rady Miejskiej w Chorzeliach, należy uchwalanie programów gospodarczych, do których zalicza się program rewitalizacji.

Program rewitalizacji to wieloletni program działań w sferze społecznej, ekonomicznej, przestrzennej, infrastrukturalnej, środowiskowej, kulturowej, zmierzający do wyprowadzenia obszarów zdegradowanych ze stanu kryzysu oraz stworzenia warunków do ich zrównoważonego rozwoju, stanowiący narzędzie planowania, koordynowania i integrowania różnorodnych aktywności w ramach rewitalizacji.

Zgodnie z art. 52 ust. 1 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz.U. z 2015 poz. 1777 ze zm.), do dnia 31 grudnia 2023r., dopuszcza się realizację przedsięwzięć wynikających z programu zawierającego działania służące wyprowadzeniu obszaru zdegradowanego ze stanu kryzysowego, przyjmowanego uchwałą rady gminy, bez uchwalania gminnego programu rewitalizacji.

W związku z powyższym do końca roku 2023 ustawa daje możliwość opracowania programu rewitalizacji w oparciu o ustawę o samorządzie gminnym oraz *Wytyczne w zakresie rewitalizacji w programach operacyjnych na lata 2014-2020* oraz na podstawie wytycznych Urzędu Marszałkowskiego Województwa Mazowieckiego w sprawie sporządzania Programów Rewitalizacji ujętych w *Instrukcji dotyczącej przygotowania projektów rewitalizacyjnych w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Mazowieckiego na lata 2014-2020 oraz preferencji dla projektów mających na celu przywrócenia ładu przestrzennego*. Powyższe rozwiązanie umożliwia realizację przedsięwzięć rewitalizacyjnych zarówno ze środków budżetu gminy, środków prywatnych, jak również z wykorzystaniem funduszy unijnych i środków krajowych dedykowanych rewitalizacji.

Prace związane z opracowaniem Programu Rewitalizacji Gminy Chorzele na lata 2016-2023 rozpoczęto na mocy Uchwały Rady Miejskiej w Chorzeliach z dnia 29 lutego 2016 roku w sprawie: wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Gminy Chorzele (Uchwała Nr 118/XIX/16). Pierwszy etap prac nad programem rewitalizacji polegał na opracowaniu diagnozy obszaru Gminy Chorzele, w tym diagnozy czynników i zjawisk

kryzysowych, przeprowadzenie analizy wskaźnikowej w celu wyznaczenia obszarów zdegradowanych i obszaru rewitalizacji. Następnie przystąpiono do prac związanych z opracowaniem Programu Rewitalizacji Gminy Chorzele na lata 2016-2023.

Program Rewitalizacji Gminy Chorzele na lata 2016 – 2023, stanowić będzie podstawowe narzędzie prowadzenia rewitalizacji w sposób kompleksowy i z zapewnieniem partycypacji społecznej w zaplanowanych przedsięwzięciach rewitalizacyjnych. Dokument określa planowane kierunki działań rewitalizacyjnych w sferze społecznej, gospodarczej, przestrzennej, infrastrukturalnej, środowiskowej, kulturowej służące wyprowadzeniu ze stanu kryzysowego obszaru zdegradowanego. Niniejszy dokument został opracowany w sposób, który uwzględnia zakres rewitalizacji wynikający z dokumentów strategicznych krajowych, regionalnych i lokalnych.

Program Rewitalizacji Gminy Chorzele na lata 2016 – 2023 ściśle koresponduje z założeniami polityki rozwoju Miasta i Gminy Chorzele. Szerokie spectrum zaplanowanych do realizacji kierunków działań w obszarze zdegradowanym wpisuje się wprost w ogólne założenia polityki rozwoju gminy w zakresie poprawy warunków życia mieszkańców, stymulowania rozwoju gospodarczego oraz rozwoju społeczeństwa obywatelskiego – zaangażowanego w sprawy gminy.

Program Rewitalizacji Gminy Chorzele na lata 2016 - 2023 został opracowany z uwzględnieniem istniejących zasobów, informacji zebranych podczas badania ankietowego oraz wykorzystaniu wcześniejszych opracowań odnoszących się do Gminy Chorzele.

W trakcie prac nad projektem programu rewitalizacji uzyskano wszystkie wymagane przepisami prawa opinie i uzgodnienia, w tym w zakresie, tj. odstąpienie od przeprowadzania strategicznej oceny oddziaływania na środowisko.

W związku z powyższym przyjęcie Programu Rewitalizacji Gminy Chorzele na lata 2016 - 2023 jest w pełni uzasadnione.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej
Krzysztof Milewski
mgr Krzysztof Milewski