

WZÓR

UMOWA Nr

Zawarta w dniu r w Chorzelach pomiędzy Gminą Chorzele, ul. Stanisława Komosińskiego 1, 06-330 Chorzele, NIP: 761-15-04-561,

reprezentowaną przez:

Panią Beatę Szczepankowską – Burmistrza Miasta i Gminy Chorzele,
przy kontrasygnacie Pani Ewy Moniki Werder – Skarbnika Miasta i Gminy Chorzele,
zwaną w dalszej części umowy „ZAMAWIAJĄCYM”,

a

.....
.....
.....

zwanym w dalszej treści umowy „WYKONACĄ”,
o następującej treści:

§ 1 [Podstawa zawarcia umowy i załączniki]

Podstawę zawarcia umowy stanowi wynik postępowania o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych.

§ 2 [Przedmiot umowy]

1. Przedmiotem umowy jest:

- 1) **transportowanie pospółki żwirowej frakcji 0-31,5 mm na naprawę dróg gminnych żwirowych i gruntowych na terenie miasta i gminy Chorzele wraz z rozładunkiem, poprzedzone wykonaniem wszystkich czynności i uzgodnień związanych z pozyskaniem żwiru, wydobyciem go i załadunkiem na środki transportowe,**
- 2) **oraz w zależności od potrzeb wyrównywanie i profilowanie nawierzchni dróg gminnych żwirowych i gruntowych za pomocą równiarki samojezdnej, na terenie miasta i gminy Chorzele.**
2. Żwir nie może zawierać gwoździ, metalowych drutów ani innych zanieczyszczeń mogących uszkodzić pojazdy poruszające się po drogach, a także innych trudno rozkładalnych zanieczyszczeń (plastik, guma itp.), a także zanieczyszczeń takich jak: glina, ił, humus, itp. oraz powinien spełniać normy określone w § 2 ust. 1 pkt. 1 niniejszej umowy.
3. W celu określenia ilości i jakości dostarczonej pospółki żwirowej jej odbiór na drogach będzie się odbywać w godzinach pracy Urzędu Miasta i Gminy w Chorzelach.
4. Przewidywana ilość dostarczonego i rozplantowanego żwiru to 4 500 m³.
5. Przewidywana ilość pracy równiarki (bez dojazdu) to 500 roboczogodzin, (dojazdy do miejsca realizacji zamówienia nie będą wchodziły w dokumentowany czas realizacji zamówienia).
6. Maksymalny wymagany termin wykonania prac od zgłoszenia – dni.
7. W przypadku, gdy Wykonawca nie zrealizuje zlecenia w terminie dni od zgłoszenia, Zamawiający ma prawo dokonać, bez odrębnego wezwania, wykonania zastępczego, które dokonane zostanie na ryzyko i koszt Wykonawcy.

8. Zamawiający przewiduje możliwość zastosowania prawa opcji, o którym mowa w art. 34 ust. 5 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych – w wysokości 30% zamówienia podstawowego :
 - **transport żwiru – 4 500 m³ (zamówienie podstawowe) + 1 350 m³ (prawo opcji)**
 - **równiarka – 500 roboczogodzin (zamówienie podstawowe) + 150 roboczogodzin (prawo opcji) .**
9. Zastosowanie przez Zamawiającego prawa opcji polegać będzie na powtórzeniu tego samego zakresu zamówienia przez Wykonawcę, które określone zostały w zamówieniu podstawowym. Wszystkie wymagania zawarte w umowie i opisie przedmiotu zamówienia dotyczą także realizacji zamówienia w ramach prawa opcji. W przypadku zastosowania prawa opcji wynagrodzenie Wykonawcy (wskazana w Formularzu Cenowym cena jednostkowa netto jednej roboczogodziny pracy sprzętu oraz 1 m³ dostarczonego żwiru) nie ulegnie zmianie w stosunku do wynagrodzenia obowiązującego w „zamówieniu podstawowym”.
10. Zwiększenie zapotrzebowania na wykonanie prac może być spowodowane dodatkową ilością zgłoszeń związanych ze złym stanem dróg na terenie gminy. Prawo opcji może być realizowane w okresie wykonywania zamówienia, po wykorzystaniu środków przeznaczonych na realizację zamówienia podstawowego. W przypadku, niewykorzystania dodatkowych 30% zamówienia, Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia w stosunku do Zamawiającego.
11. Szczegółowy opis i sposób wykonania przedmiotu zamówienia określają:
 - a) Specyfikacja istotnych warunków zamówienia (dalej: SIWZ) wraz z załącznikami oraz wyjaśnieniami Zamawiającego odnośnie przedmiotu zamówienia;
 - b) Umowa;
 - c) Oferta Wykonawcy.
12. W razie zaistnienia rozbieżności pomiędzy dokumentami, wiążące będą dokumenty według ich kolejności wskazanej w ust.11.

§ 3 [Termin wykonania]

1. Przedmiot umowy realizowany będzie sukcesywnie, na każdorazowe zlecenie Zamawiającego, składane w formie telefonicznej lub pisemnej.
2. Termin wykonania zamówienia:
 - 1) planowane rozpoczęcie realizacji przedmiotu umowy –04.2020 roku (nie wcześniej niż w terminie 1 dnia od podpisania umowy)
 - 2) zakończenie wykonywania przedmiotu umowy nastąpi dnia 31.03.2021 roku.
3. W przypadku wystąpienia niekorzystnych warunków atmosferycznych (np. intensywnych opadów deszczu) Zamawiający ma prawo do zawiadomienia Wykonawcy o wstrzymaniu odbioru kruszywa.

§ 4 [Szczegółowe zobowiązania Wykonawcy]

1. Wykonawca wykona przedmiot Umowy z najwyższą starannością i w sposób umożliwiający jego prawidłowe użytkowanie.
2. Wykonawca oświadcza, iż dysponuje zespołem osób o uprawnieniach i kwalifikacjach określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz zobowiązuje się do zapewnienia osób o takich uprawnieniach i kwalifikacjach w okresie wykonywania Umowy.

3. Wykonawca oświadcza, że osoby wykonujące bezpośrednio następujące czynności, w zakresie realizacji zamówienia, tj.:
 - a. dotyczące świadczenia usługi transportowania pospółki żwirowej oraz w zależności od potrzeb wyrównywanie i profilowanie nawierzchni dróg gminnych żwirowych i gruntowych za pomocą równiarki samojezdnej w wymiarze niezbędnym do realizacji przedmiotu zamówienia określonym niniejszym zamówieniem, (np.: obsługa sprzętu typu koparko – ładowarka, samochodów ciężarowych, obsługa równiarki samojezdnej, pracownicy fizyczni wykonujący czynności bezpośrednio związane z realizacją zamówienia) zgodnie z przepisami ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy, są zatrudnione na podstawie umowy o pracę.
4. Funkcje wskazane w ust. 3 mają jedynie charakter przykładowy i zostały wskazane celem doprecyzowania typu czynności, które winny być wykonywane na podstawie umowy o pracę.
5. Wymóg określony w ust. 3 nie dotyczy osób odośnie których Wykonawca wykaże, że czynności nie będą przez nie wykonywane w żadnym zakresie pod kierownictwem oraz w miejscu i czasie wyznaczonym przez Wykonawcę lub podwykonawcę.
6. Wykonawca przed przystąpieniem do wykonania przedmiotu umowy jest zobowiązany do złożenia wykazu osób, o których mowa w ust. 3 wraz z oświadczeniem, że są one zatrudnione na umowę o pracę przez niego lub jego podwykonawcę.
7. W przypadku zmiany osoby/osób wymienionych w wykazie, o którym mowa w ust. 6, Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu zaktualizowanego wykazu w terminie 14 dni od zaistniałej zmiany.
8. Każdorazowo na żądanie Zamawiającego, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, nie krótszym niż 5 dni roboczych, Wykonawca zobowiązuje się przedłożyć Zamawiającemu kopie umów o pracę wszystkich lub niektórych osób, o których mowa w ust. 6. Wykonawca jest zobowiązany do uzyskania od pracowników zgody na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami o ochronie danych osobowych.
9. W trakcie realizacji przedmiotu umowy Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec wykonawcy odośnie spełniania przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 3 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
 - a) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
 - b) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
 - c) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
10. W trakcie realizacji przedmiotu umowy na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane w ust. 3 czynności w trakcie realizacji zamówienia:
 - a) oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że ujęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk

tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy lub podwykonawcy;

- b) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę **kopię umowy/umów o pracę** osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. *o ochronie danych osobowych* (tj. w szczególności¹ adresów, nr PESEL pracowników). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;
 - c) **zaświadczenie właściwego oddziału ZUS**, potwierdzające opłacanie przez wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
 - d) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę **kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń**, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. *o ochronie danych osobowych*. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji.
11. Z tytułu niespełnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 3 czynności Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez wykonawcę kary umownej w wysokości określonej w § 8 ust. 1 pkt. 8 niniejszej umowy. Niezłożenie przez wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 3 czynności.
12. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
13. Ponadto Wykonawca zobowiązuje się do:
- 1) Pozyskania lub wydobycia, a także załadunku, transportu, rozładunku kruszywa na wskazanych przez Zamawiającego drogach gminnych na terenie miasta i gminy Chorzele oraz wyrównywania i profilowania nawierzchni dróg za pomocą równiarki samojezdnej dróg gminnych na terenie miasta i gminy Chorzele.
 - 2) Wystawienia dowodu dostarczenia materiału oraz uzyskania potwierdzenia jego dostarczenia na poszczególne drogi przez sołtysów wsi, w których realizowane jest zamówienie lub radnych, lub przez przedstawicieli Zamawiającego.
 - 3) Wystawienia dowodu wykonania wyrównywania i profilowania nawierzchni dróg gminnych żwirowych i gruntowych za pomocą równiarki samojezdnej, w postaci rozliczania godzinowego, na podstawie raportów pracy sprzętu potwierdzonych przez sołty-

¹ Wylczenie ma charakter przykładowy. Umowa o pracę może zawierać również inne dane, które podlegają anonimizacji. Każda umowa powinna zostać przeanalizowana przez składającego pod kątem przepisów ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. *o ochronie danych osobowych*; zakres anonimizacji umowy musi być zgodny z przepisami ww. ustawy.

sów wsi, w których realizowane jest zamówienie lub radnych, lub przez przedstawicieli Zamawiającego.

- 4) Zebrania i wywiezienia kruszywa na własny koszt w terminie 3 dni, jeśli nie spełnia ono norm określonych w § 2 ust. 1 pkt. 1 oraz wymagań jakościowych określonych w § 2 ust. 2 niniejszej umowy, chyba że strony zgodnie postanowią o usunięciu przez Wykonawcę, na jego koszt, zanieczyszczeń wymienionych w § 2 ust. 2; lub doprowadzenie nawiezonego kruszywa na własny koszt do norm określonych w § 2 ust. 1 pkt 1.
- 5) Pokrycia kosztów szkód powstałych na drogach gminnych w wyniku utwardzenia ich dostarczonym kruszywem, niespełniającym wymogów określonych w § 2 ust. 2 niniejszej umowy.
- 6) Umożliwienia Zamawiającemu kontroli jakości pospółki przed rozładunkiem.
- 7) Umożliwienia Zamawiającemu kontrolnego wykonania badań uziarnienia kruszywa. Próbkę do badań będą pobierane z miejsc wskazanych przez Zamawiającego. Wykonawca poniesie wszystkie koszty związane z wykonaniem badań.
- 8) Oznakowania robót, dbania o stan techniczny i prawidłowość oznakowania przez cały czas realizacji zadania oraz zapewnienia warunków bezpieczeństwa.
- 9) Utrzymania terenu wykonania prac w trakcie realizacji robót w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz usuwania i składowania wszelkich urządzeń pomocniczych, zbędnych materiałów, odpadów, śmieci i niepotrzebnych urządzeń prowizorycznych.
- 10) Załatwienie wszelkich reklamacji dotyczących przedmiotu zamówienia niezwłocznie po zgłoszeniu przez Zamawiającego nie później jednak niż w ciągu 2 dni od daty zgłoszenia przez Zamawiającego.
- 11) Posiadania koncesji na wydobywanie kopaliny ze złoża kruszywa naturalnego, zgodnie z zasadami zawartymi w ustawie z dnia 9 czerwca 2011r. Prawo geologiczne i górnicze lub umowę z właścicielem żwirowni posiadającym taką koncesję na okres przewidziany zamówieniem.
- 12) Zapewnienia bezpieczeństwa ruchu drogowego oraz oznakowania prowadzonych robót i ponoszenia odpowiedzialności za utrudnienia związane z wykonywanymi robotami oraz za wszelkie szkody majątkowe i niemajątkowe na mieniu i osobie spowodowane swoim działaniem lub zaniechaniem.
- 13) Dysponowania co najmniej 2 samochodami ciężarowymi, samowyładowczymi o ładowności co najmniej 10 ton oraz równiarką samojezdną.
- 14) Wykonawca przyjmuje pełną odpowiedzialność za wszelkie szkody wyrządzone przez jego pracowników, osoby działające na jego zlecenie, w tym za przypadki uszkodzenia ciała lub mienia wyrządzone działaniem lub zaniechaniem przy realizacji przedmiotu umowy, w tym również za utratę dóbr materialnych i śmierć. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu szkody wyrządzonej osobie trzeciej w trakcie realizacji zamówienia.
- 15) Wykonawca odpowiada za koordynację prac objętych umową.

§ 5 [Wynagrodzenie]

1. Wartość przedmiotu umowy objętego niniejszą umową określona jest na podstawie zryczałtowanej ceny jednostkowej wynikającej z oferty i wynosi:
 - 1) transportowanie pospółki żwirowej na naprawę dróg gminnych żwirowych i grunto-
wych zł./1m³ żwiru netto (słownie: złotych .../100), + podatek VAT (23%)
= zł., brutto: zł. (słownie: złotych/100).

- 2) wyrównywanie i profilowanie nawierzchni dróg gminnych żwirowych i gruntowych za pomocą równiarki samojezdnej, (za 1 mg. pracy równiarki), złotych netto (słownie: złotych/100), + podatek VAT (23%) = zł., brutto: zł., (słownie: złote/100).
2. Przyjmuje się, że Wykonawca uwzględnił w swoich cenach wszelkie koszty wynikające z wymagań Umowy na podstawie własnych kalkulacji i szacunków.
 3. Ceny jednostkowe, o których mowa w ust. 1 są niezmiennie przez cały okres trwania umowy, z zastrzeżeniem § 5 ust. 4 niniejszej umowy.
 4. W przypadku urzędowej zmiany wysokości podatku od towarów i usług VAT niezależnej od Zamawiającego i Wykonawcy nastąpi stosowna korekta wynagrodzenia Wykonawcy na podstawie aneksu do niniejszej umowy.
 5. W przypadku, gdy w wyniku nieprzewidzianych okoliczności wskazane ilości wzrosną w stosunku do wielkości podanych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, jednak nie więcej niż 30 %, to dopuszcza się zmianę wynagrodzenia Wykonawcy do wysokości faktycznego procentowego wzrostu wymienionych ilości, nie więcej niż do 30 % w stosunku do kwoty określonej w ofercie Wykonawcy.
 6. W przypadku rezygnacji przez Zamawiającego z realizacji części przedmiotu umowy, Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie tylko za rzeczywiście zrealizowany przedmiot umowy. Wykonawca nie będzie sobie rościł pretensji z tytułu rezygnacji z dalszej realizacji umowy.

§ 6 [Sposób rozliczenia]

1. Rozliczenie należności za dostawy kruszywa odbywać się będzie w okresach miesięcznych na podstawie prawidłowo wystawionych faktur wraz z dokumentem potwierdzającym dostarczenie kruszywa na poszczególne drogi przez sołtysów wsi, w których realizowane jest zamówienie, radnych lub przedstawicieli Zamawiającego. Dokument ten powinien zawierać co najmniej:
 - a) datę załadunku kruszywa,
 - b) datę odbioru kruszywa,
 - c) markę i numer rejestracyjny pojazdu, którym dostarczono kruszywo oraz pojemność skrzyni ładunkowej w m³
 - d) nazwisko i imię kierowcy pojazdu,
 - e) nazwę miejsca i nazwę drogi, na którą dostarczane jest kruszywo.
2. Rozliczenie należności za wyrównywanie dróg gminnych żwirowych i gruntowych przy użyciu równiarki samojezdnej na terenie miasta i gminy Chorzele odbywać się będzie w okresach miesięcznych na podstawie prawidłowo wystawionych faktur wraz z dokumentem potwierdzającym wykonanie wyrównywania dróg gminnych przez sołtysów wsi, w których realizowane jest zamówienie, radnych lub przedstawicieli Zamawiającego. Dokument ten powinien zawierać co najmniej:
 - a) datę wykonywania wyrównywania dróg gminnych,
 - b) nazwę miejsca i nazwę drogi, na której wykonywano wyrównywanie dróg gminnych,
 - c) ilość godzin pracy sprzętu potwierdzonych przez sołtysów wsi, w których realizowane jest zamówienie, radnych lub przedstawicieli Zamawiającego (dojazdy do miejsca realizacji zamówienia nie wchodzi w dokumentowany czas realizacji zamówienia).
3. W przypadku przedłożenia faktury bez załączonych dokumentów określonych w ust. 1 i 2 niniejszego paragrafu Zamawiający zwróci fakturę bez jej księgowania i zapłaty. W takim przypadku wykonawca nie ma uprawnienia do naliczania odsetek.

4. Wystawienie faktury przez Wykonawcę odbywać się będzie każdorazowo po zakończeniu miesiąca – do 10 dnia miesiąca następnego.
5. Należność będzie regulowana w terminie 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury wraz z wymaganymi dokumentami. Płatności będą dokonywane w złotych polskich (PLN), przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze.
6. Zakazuje się przelewu wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy.
7. W przypadku zawarcia umowy z Podwykonawcą, Wykonawca do faktury VAT zobowiązany jest dołączyć dowody zapłaty wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom i dalszym podwykonawcom biorącym udział w realizacji przedmiotu zamówienia, których termin płatności upłynął w okresie objętym rozliczeniem.
8. W przypadku nieprzedstawienia przez wykonawcę wszystkich dowodów zapłaty, o których mowa wyżej, Zamawiający wstrzyma wypłatę należnego wynagrodzenia w okresie objętym rozliczeniem – w części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych dowodów. W takim przypadku Wykonawca nie ma prawa naliczenia odsetek ustawowych.
9. Załącznikiem do faktury będą oświadczenia od Podwykonawców w przedmiocie zwolnienia Wykonawcy z zobowiązań, potwierdzające, że wszystkie należności na rzecz Podwykonawców, wynikające z wystawionych faktur, których termin płatności upłynął w okresie objętym rozliczeniem, zostały uregulowane przez Wykonawcę.
10. Za dzień dokonania płatności przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
11. W przypadku wystawienia przez Wykonawcę faktury VAT niezgodnej z Umową lub obowiązującymi przepisami prawa oraz w przypadku niezłączenia oświadczenia, o którym mowa w ust. 9 Zamawiający ma prawo do wstrzymania płatności do czasu wyjaśnienia oraz otrzymania faktury korygującej VAT, bądź też złożenia stosownych oświadczeń, o których mowa w ust. 9, bez obowiązku płacenia odsetek z tytułu niedotrzymania terminu płatności.
12. Wszelkie kwoty należne Zamawiającemu, w szczególności z tytułu kar umownych, mogą być potrącane z płatności realizowanych na rzecz Wykonawcy.
13. Termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni (*termin podany do postępowania*) od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.
14. W przypadku niezapłacenia przez Wykonawcę Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy należnego im wynagrodzenia w terminie, o którym mowa w ust. 13, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca może wystąpić do Zamawiającego o zapłatę odpowiedniej kwoty z wynagrodzenia Wykonawcy.
15. Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty na rzecz Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy należności wynikających z zaakceptowanej umowy o podwykonawstwo przedłożonej Zamawiającemu.
16. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust.15, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
17. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek z jakiegokolwiek tytułu, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
18. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający jest zobowiązany umożliwić wykonawcy zgłoszenie w formie pisemnej uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust.15 Zama-

wiający informuje o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.

19. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust.18, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:
 - 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
 - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości zamawiającego co do wysokości należytej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
 - 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
20. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty, o której mowa w ust. 15, kwota ta zostanie potrącona z wynagrodzenia należnego Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
21. Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust.15, lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5 % wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy w sprawie zamówienia publicznego przez zamawiającego.
22. Powyższe uregulowania nie naruszają praw i obowiązków zamawiającego, wykonawcy, podwykonawcy i dalszego podwykonawcy wynikających z przepisów art.647¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks Cywilny.
23. Zamawiający wstrzyma do czasu ustalenia przyczyny, płatność faktury – w całości lub w części – w przypadku nie wywiązania się Wykonawcy z któregośkolwiek z zobowiązań wynikających z umowy. W takim przypadku nie przysługują Wykonawcy odsetki z jakiegokolwiek tytułu.

§ 7 [Podwykonawstwo]

1. Strony ustalają, iż następujący zakres przedmiotu zamówienia:
.....wskazać części zamówienia, których wykonanie zostanie powierzone podwykonawcom oraz podać firmy podwykonawców
Pozostałe prace wykona siłami własnymi.
2. Wykonawca może wykonać przedmiot umowy przy udziale podwykonawców lub dalszych podwykonawców, zawierając z nimi stosowne umowy o podwykonawstwo w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Do każdorazowego zawarcia przez Wykonawcę umowy z Podwykonawcą jest wymagana pisemna zgoda Zamawiającego, a Wykonawca jest zobowiązany przedstawić Zamawiającemu projekt umowy z Podwykonawcą na co najmniej 7 dni przed terminem jej zawarcia.
4. Jeżeli Zamawiający w terminie 7 dni od dnia przedstawienia mu przez Wykonawcę projektu umowy z Podwykonawcą, o której mowa w ust. 3, nie zgłosi do niej pisemnych zastrzeżeń, uważa się, że zaakceptował przedłożony projekt umowy.
5. Wykonawca zobowiązuje się zawrzeć umowę z Podwykonawcą o treści zgodnej z projektem, na który Zamawiający wyraził zgodę.
6. Wykonawca jest w pełni odpowiedzialny za działania, uchybienia lub zaniechania każdego podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy i ich przedstawicieli lub pracowników, tak jak by były to działania, uchybienia lub zaniechania Wykonawcy. Wykonanie przed-

- miotu zamówienia przez podwykonawców lub dalszych podwykonawców nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności i zobowiązań wynikających z warunków niniejszej umowy oraz obowiązujących przepisów prawa.
7. Wprowadzenie, zmiana lub rezygnacja z podwykonawcy, jak również zlecenie podwykonawcy innych części zamówienia, niż określone przez Wykonawcę w jego ofercie są możliwe za zgodą Zamawiającego z zastrzeżeniem postanowień dotyczących podwykonawstwa.
 8. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy prawo zamówień publicznych, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu lub kryteriów selekcji, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
 9. Jeżeli powierzenie podwykonawcy wykonania części zamówienia na roboty budowlane lub usługi następuje w trakcie jego realizacji, Wykonawca na żądanie Zamawiającego przedstawia oświadczenie, o którym mowa w art. 25a ust. 1 ustawy prawo zamówień publicznych, lub oświadczenia lub dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia wobec tego podwykonawcy. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że wobec danego podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, Wykonawca obowiązany jest zastąpić tego podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy. Niniejszy punkt stosuje się wobec dalszych podwykonawców.
 10. Wykonawca zobowiązany jest do koordynacji prac realizowanych przez podwykonawców oraz dalszych podwykonawców.
 11. Wykonawca jest zobowiązany do terminowego regulowania wszelkich zobowiązań wobec podwykonawców, z którymi współpracuje w związku z realizacją umowy.
 12. Na każde żądanie Zamawiającego, Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia, przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem przez przedkładającego kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni. Termin zapłaty wynagrodzenia przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni (*termin podany do postępowania*) od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconych prac podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy. W przypadku, gdy termin zapłaty wynagrodzenia w umowie o podwykonawstwo, jest dłuższy niż określony powyżej, Zamawiający poinformuje o tym Wykonawcę i wezwie go do doprowadzenia do zmiany umowy w powyższym zakresie, pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.
 13. Jeżeli Zamawiający uzna, że kwalifikacje podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy nie gwarantują odpowiedniej jakości wykonania przedmiotu zamówienia, Zamawiający ma prawo żądać od Wykonawcy zmiany podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, z zastrzeżeniem zapisów pkt 3.
 14. W przypadku realizacji zamówienia przez podmioty (Wykonawców) występujące wspólnie, umowy o podwykonawstwo zawierane będą w imieniu i na rzecz wszystkich tych podmiotów.
 15. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za zawarte umowy przez Wykonawcę z podwykonawcami lub dalszymi podwykonawcami bez wymaganej zgody, zaś skutki będą obciążały Wykonawcę na co wyraża on nieodwołaną zgodę.
 16. W przypadku rozwiązania lub wypowiedzenia umowy, umowy z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą ulegają natychmiastowemu rozwiązaniu.

17. Zamawiający nie wyrazi zgody na zawarcie umowy z podwykonawcą, której treść będzie sprzeczna z treścią niniejszej umowy. Wymagania i zasady dotyczące powierzania wykonania części zamówienia podwykonawcy dotyczą także dalszego podwykonawcy.
18. Przepisy do zmian umowy o podwykonawstwo, stosuje się odpowiednio.
19. Dopuszcza się również wystąpienie przez Wykonawcę o zatwierdzenie Podwykonawcy na zakres Robót nie wskazany w ofercie, z zachowaniem trybu określonego w art.144 ust.1 ustawy Prawo zamówień publicznych.

§ 8 [Kary umowne]

1. Zamawiający zastrzega sobie możliwość naliczenia kar umownych, liczonych od szacunkowej wartości zamówienia podstawowego brutto wynikającej z oferty w wysokości: zł brutto tj.:
 - 1) za opóźnienie lub zwłokę w wykonaniu prac ponad termin określony w § 2 ust. 6 niniejszej umowy – w wysokości 0,01% tej wartości, za każdy dzień opóźnienia lub zwłoki,
 - 2) za opóźnienie lub zwłokę w usunięciu kruszywa lub zanieczyszczeń, o których mowa w § 2 ust 2 niniejszej umowy lub doprowadzenie nawiezonego kruszywa do norm określonych w § 2 ust. 1 pkt. 1 – w wysokości 0,01% tej wartości, za każdy dzień opóźnienia lub zwłoki, licząc od terminu wyznaczonego przez Zamawiającego, określonego w § 4 ust. 13 pkt 4 niniejszej umowy,
 - 3) z tytułu braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy - 0,02% tej wartości, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia lub zwłoki w zapłacie wynagrodzenia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom,
 - 4) z tytułu nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo lub projektu jej zmiany – 0,02% tej wartości,
 - 5) z tytułu nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany – 0,02% tej wartości,
 - 6) z tytułu braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty, po zgłoszeniu przez Zamawiającego pisemnego sprzeciwu – 0,05% tej wartości, za każdy zaistniały przypadek i następny,
 - 7) jeżeli prace objęte przedmiotem niniejszej umowy będzie wykonywał podmiot inny niż Wykonawca lub inny niż podwykonawca skierowany do wykonania zamówienia zgodnie z procedurą określoną w § 7 niniejszej umowy – 0,05% tej wartości.
 - 8) Za naruszenie wymogu przewidzianego w §4 ust. 11 w wysokości 0,05% tej wysokości za każdy przypadek naruszenia.
2. W przypadku odstąpienia od realizacji Umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 5 % wartości zamówienia podstawowego brutto wynikającej z oferty.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącania kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy, z faktur wystawionych przez Wykonawcę. Jeżeli Zamawiający nie posiada faktur wystawionych przez Wykonawcę, z których mógłby dokonać potrącenia, to Wykonawca ma obowiązek zapłacić kary umowne w terminie 7 dni od dnia doręczenia pisemnego wezwania do zapłaty.
4. Zamawiający może dochodzić na zasadach ogólnych uregulowanych w Kodeksie Cywilnym odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych.

§ 9 [Odstąpienie od umowy]

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od niniejszej umowy, w szczególności w przypadku gdy:
 - 1) Wykonawca nie dotrzymuje terminów realizacji ustalonych w umowie,
 - 2) istnieje uzasadniona podstawa do uznania, że Wykonawca nie jest w stanie wykonać przedmiotu Umowy w umówionym terminie;
 - 3) Nastąpiło wstrzymanie przez Wykonawcę bez uzasadnionej przyczyny realizacji przedmiotu Umowy przez okres dłuższy niż 30 dni;
 - 4) Wykonawca znajduje się w stanie zagrażającym niewypłacalnością lub przechodzi w stan likwidacji inny niż w celach przekształcenia przedsiębiorstwa lub połączenia się z innym przedsiębiorstwem,
 - 5) Zamawiający powiadomił o konieczności usunięcia wady, a Wykonawca odmówił usunięcia albo nie usunął wady – w zależności od jej rodzaju - w terminie określonym przez Zamawiającego lub określonym w Umowie,
 - 6) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy lub wszczęto postępowanie egzekucyjne w stopniu uniemożliwiającym realizację Umowy.
 - 7) Wykonawca nie przystąpił do realizacji umowy.
2. Oświadczenie o odstąpieniu winno być złożone w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o przyczynach stanowiących podstawę odstąpienia. Odstąpienie od Umowy powinno nastąpić na piśmie oraz zawierać uzasadnienie.
3. Zamawiający może rozwiązać umowę, jeżeli zachodzi co najmniej jedna z okoliczności wskazanych w art.145a ustawy pzp.
4. W przypadku złożenia oświadczenia o odstąpieniu od Umowy, Wykonawca powstrzyma się od dalszego wykonywania przedmiotu Umowy oraz dokona protokolarnej inwentaryzacji prac w toku z udziałem Zamawiającego według stanu na dzień otrzymania oświadczenia o odstąpieniu.
5. W przypadku niewykonywania lub nienależytego wykonania Umowy przez Wykonawcę, po ostatecznym pisemnym wezwaniu Zamawiający może od Umowy odstąpić albo powierzyć wykonanie określonych czynności osobom trzecim na koszt i ryzyko Wykonawcy, przy czym odliczenie tych kosztów będzie realizowane poprzez ich potrącenie z bieżących płatności należnych Wykonawcy.
6. Wykonawca uprawniony jest do odstąpienia od Umowy jeśli Zamawiający pozostaje w zwłoce ponad 60 dni od terminu płatności z zapłatą wynagrodzenia, na które Wykonawca należycie i w zgodzie z postanowieniami Umowy oraz przepisami prawa wystawił fakturę VAT. Przed wypowiedzeniem Wykonawca wezwie Zamawiającego do wykonania zobowiązania wyznaczając dodatkowy 7 dniowy termin do dokonania płatności rozpoczynający się od dnia dostarczenia wezwania.
7. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrazić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
8. Podstawę do odstąpienia od umowy w sprawie zamówienia publicznego przez zamawiającego może stanowić konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w art.143c ust.1

ustawy pzp, lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego.

9. Odstąpienie od Umowy wywiera skutek ex nunc.

§ 10 [Zmiany umowy]

1. Zamawiający przewiduje możliwość zmian postanowień zawartej Umowy w stosunku do treści Oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z okoliczności wymienionych poniżej, z uwzględnieniem podawanych warunków ich wprowadzenia:

1) Zamawiający dopuszcza zmianę osób, przy pomocy których Wykonawca realizuje przedmiot Umowy na inne legitymujące się co najmniej równoważnymi uprawnieniami, o których mowa w ustawie Prawo budowlane lub innych ustawach, i doświadczeniem.

2) Ponadto Zamawiający dopuszcza wprowadzenie zmian Umowy w przypadku:

a) wystąpienia siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie z postanowieniami Umowy;

b) rezygnacji przez Zamawiającego z realizacji części przedmiotu Umowy. W takim przypadku wynagrodzenie przysługujące wykonawcy zostanie pomniejszone, przy czym Zamawiający zapłaci za wszystkie spełnione świadczenia oraz udokumentowane koszty, które Wykonawca poniósł w związku z wynikającymi z Umowy planowanymi świadczeniami;

c) zmiany przepisów prawa lub wprowadzenia nowych przepisów prawa wpływających na wykonanie przedmiotu Umowy. W takim przypadku zmiany Umowy zostaną ograniczone do zmian koniecznych do dostosowania przedmiotu Umowy do stanu zgodności z prawem. W przypadku, gdy zmiany te wpływają w sposób istotny na koszty wykonania przedmiotu Umowy dopuszcza się zwiększenie wynagrodzenia, jednak nie więcej niż o udokumentowany wzrost kosztu jego wykonania związany bezpośrednio ze zmianą przepisów;

d) zmiany nazwy lub adresu firmy Wykonawcy;

e) zmiany formy organizacyjno-prawnej, przekształcenia lub połączenia z inną firmą, po stronie Wykonawcy;

f) wystąpienia nieprzewidzianej zmiany Podwykonawców;

g) powierzenia Podwykonawcy wykonania części zamówienia, która nie została wskazana przez Wykonawcę w Ofercie, jako część zamówienia, której wykonanie zostanie powierzone Podwykonawcy;

h) zaistnienie konieczności zmiany zakresu prac powierzonych Podwykonawcy;

i) wystąpienia istotnych zmian przepisów lub norm mających zastosowanie do przedmiotu zamówienia;

j) zmiany wysokości ceny brutto w przypadku ustawowej zmiany stawki podatku od towarów i usług VAT dla przedmiotu Umowy;

W trakcie realizacji przedmiotu Umowy, strony dokonają odpowiedniej zmiany wynagrodzenia umownego – dotyczy to części wynagrodzenia za zamówienie, za które w dniu zmiany stawki podatku VAT jeszcze nie zapłacono.

k) gdy zmiany dotyczą realizacji dodatkowych usług u robót budowlanych nie objętych zamówieniem podstawowym, o ile stały się niezbędne i spełnione zostały warunki określone w art.144 ust.1 pkt 2 ustawy pzp,

l) wystąpienia okoliczności, których zamawiający nie mógł przewidzieć, jeżeli spełnione zostały przesłanki art.144 ust.1 pkt 3 ustawy pzp,

- m) zmiany wykonawcy, któremu zamawiający udzielił zamówienia, jeżeli spełnione zostały przesłanki określone w art.144 ust.1 pkt 4 ustawy pzp,
 - n) zmiany, niezależnie od ich wartości, nie są istotne w rozumieniu art.144 ust.1e ustawy pzp,
 - o) gdy łączna wartość zmian jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art.11 ust.8 i jest mniejsza od 15% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie.
 - p) uzasadnionych zmian w zakresie sposobu wykonania przedmiotu zamówienia zaproponowanych przez Zamawiającego lub Wykonawcę, jeżeli te zmiany będą korzystne dla Zamawiającego.
- 3) Zamawiający dopuszcza możliwość zmian wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust.3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę, zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne – jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę przy zastosowaniu następujących zasad:
- a) Zmiana wysokości wynagrodzenia w przypadku zaistnienia przesłanki, o której mowa w § 10 ust. 1 pkt. 3), będzie obejmować wyłącznie część wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w odniesieniu do której nastąpiła zmiana wysokości kosztów wykonania Umowy przez Wykonawcę w związku z wejściem w życie przepisów odpowiednio zmieniających wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę lub dokonujących zmian w zakresie zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub w zakresie wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne.
 - b) W przypadku zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę, Wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą wzrostowi kosztu Wykonawcy w związku ze zwiększeniem wysokości wynagrodzeń pracowników świadczących usługi do wysokości aktualnie obowiązującego minimalnego wynagrodzenia za pracę, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia. Kwota odpowiadająca wzrostowi kosztu Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia pracowników świadczących usługi, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu umowy.
 - c) W przypadku zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, Wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą zmianie kosztu Wykonawcy ponoszonego w związku z wypłatą wynagrodzenia pracownikom świadczącym usługi. Kwota odpowiadająca zmianie kosztu Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia pracowników świadczących usługi, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu umowy.
 - d) W celu zawarcia aneksu, o którym mowa w ppkt. a), każda ze Stron może wystąpić do drugiej Strony z wnioskiem o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, wraz z uzasadnieniem zawierającym w szczególności szczegółowe wyliczenie całkowitej kwoty, o jaką wynagrodzenie

Wykonawcy powinno ulec zmianie, oraz wskazaniem daty, od której nastąpiła bądź nastąpi zmiana wysokości kosztów wykonania umowy uzasadniająca zmianę wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

- e) W przypadku zmian, o których mowa w ppkt. a), jeżeli z wnioskiem występuje Wykonawca, jest on zobowiązany dołączyć do wniosku dokumenty, z których będzie wynikać, w jakim zakresie zmiany te mają wpływ na koszty wykonania umowy, w szczególności:
- pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) pracowników świadczących usługi, wraz z określeniem zakresu (części etatu), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi - w przypadku zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę, lub
 - pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) pracowników świadczących usługi, wraz z kwotami składek uiszczanych do Zakładu Ubezpieczeń Społecznych/Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego w części finansowanej przez Wykonawcę, z określeniem zakresu (części etatu), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi, w przypadku zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne.
- f) W przypadku zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, jeżeli z wnioskiem występuje Zamawiający, jest on uprawniony do zobowiązania Wykonawcy do przedstawienia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni roboczych, dokumentów, z których będzie wynikać w jakim zakresie zmiana ta ma wpływ na koszty wykonania umowy, w tym pisemnego zestawienia wynagrodzeń, o którym mowa w ppkt. e) tiret dwa.
- g) W terminie 10 dni roboczych od dnia przekazania wniosku, o którym mowa w ppkt. d). Strona, która otrzymała wniosek, przekaże drugiej Stronie informację o zakresie, w jakim zatwierdza wniosek oraz wskaże kwotę, o którą wynagrodzenie należne Wykonawcy powinno ulec zmianie, albo informację o niezatwierdzeniu wniosku wraz z uzasadnieniem.
- h) W przypadku otrzymania przez Stronę informacji o niezatwierdzeniu wniosku lub częściowym zatwierdzeniu wniosku, Strona ta może ponownie wystąpić z wnioskiem, o którym mowa w ppkt. d). W takim przypadku przepisy ppkt. d)-g) oraz i) stosuje się odpowiednio.
- i) Zawarcie aneksu nastąpi nie później niż w terminie 10 dni roboczych od dnia zatwierdzenia wniosku o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

2. Wystąpienie którejkolwiek z okoliczności wskazanych w niniejszym paragrafie nie sta-

nowi zobowiązania Stron do wprowadzenia zmiany.

§ 11 [Siła wyższa]

1. Każda ze Stron będzie zwolniona z odpowiedzialności za opóźnienie w realizacji swoich zobowiązań umownych w przypadku działania „Siły Wyższej”.
2. Przez pojęcie „Siły Wyższej” rozumie się wszystkie przypadki o niezwykłym charakterze, nieprzewidziane lub przewidziane, a niemożliwe do uniknięcia, które zaistnieją po wejściu Umowy w życie, a które stają na przeszkodzie realizacji zawartych w niej zobowiązań, np. działania sił natury, epidemie, strajki, mobilizacja powszechna, wojna itp.
3. Obowiązkiem Strony doświadczającej działania „Siły Wyższej” jest bezzwłoczne zawiadomienie drugiej Strony, w jakiegokolwiek formie, o fakcie zaistnienia „Siły Wyższej” oraz potwierdzenie w formie pisemnej zgłoszenia, nie później jednak niż w ciągu 7 dni od zaistnienia działania „Siły Wyższej”, pod rygorem utraty uprawnień wynikających z niniejszego paragrafu Umowy. O zakończeniu działania „Siły Wyższej” Strona, której to dotyczy, ponownie zawiadamia drugą Stronę.
4. Powiadomienie o wystąpieniu zjawiska „Siły Wyższej” musi być uwiarygodnione przez właściwy organ administracji państwowej.
5. W przypadku, gdy siła wyższa stanie na przeszkodzie w dotrzymaniu lub wypełnieniu przez jedną ze Stron całości lub części swych zobowiązań, Strona ta będzie z nich zwolniona przez taki czas i w takim zakresie, w jakim realizacja danego zobowiązania nie jest możliwa, jednakże pod warunkiem niezwłocznego powiadomienia drugiej Strony o zaistniałej sytuacji i udowodnieniu niemożności spełnienia świadczenia. Ponadto, Strona ta będzie starała się wznowić działalność i wykonać ciążące na niej zobowiązania tak szybko, jak będzie to możliwe.
6. W przypadku wstrzymania realizacji Umowy z powodu Siły Wyższej na okres ponad sześćdziesięciu dni, Wykonawca lub Zamawiający będą mieć prawo, do rozwiązania Umowy za 14-dniowym wypowiedzeniem.
7. W przypadku rozwiązania Umowy jak wyżej, Zamawiający zobowiązany będzie jedynie do zapłacenia za faktycznie wykonane zamówienie do dnia rozwiązania Umowy,
8. Zapłata kwoty, o której mowa w ust. 7, nastąpi w terminie 30 dni od dnia rozwiązania Umowy, nie wcześniej jednak niż po przedstawieniu przez Wykonawcę niezbędnych dokumentów umożliwiających rozliczenie poniesionych przez niego kosztów.

§ 12. Patenty

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za ewentualne naruszenie patentów, znaków handlowych, marek lub innych dóbr chronionych zgodnie z przepisami polskiego prawa, zaś w przypadku ich naruszenia jest zobowiązany do niezwłocznego naprawienia wszystkich wyrządzonych szkód.
2. Wykonawca zwalnia Zamawiającego i przejmuje na siebie wszelkie ewentualne roszczenia i żądania osób trzecich spowodowane naruszeniem przez Wykonawcę praw własności, patentów, znaków firmowych, projektów przemysłowych, oprogramowania i własności intelektualnej oraz uwalnia Zamawiającego od roszczeń postępowań sądowych, szkód i wydatków, jakie mogą powstać w związku z niniejszym.

§ 13. Klauzula poufności

1. Wszelkie informacje uzyskane przez Wykonawcę w związku z realizacją prac będących przedmiotem Umowy mogą być wykorzystywane tylko i wyłącznie w celu realizacji prac będących przedmiotem Umowy. Wykonawca będzie zachowywał zasady najściślejszej poufności w stosunku do wszystkich w/w informacji.

2. W okresie obowiązywania Umowy oraz po jej wygaśnięciu lub rozwiązaniu Wykonawca nie będzie publikować, ujawniać ani udzielać żadnych informacji, które uzyska w związku z realizacją Umowy.
3. Wykonawca odpowiada za podjęcie i zapewnienie wszelkich niezbędnych środków zapewniających dochowanie wyżej wymienionej klauzuli poufności przez swoich pracowników, Podwykonawców i konsultantów.
4. Wykonawca jest zwolniony z obowiązku zachowania tajemnicy i poufności, jeżeli informacje, co do których taki obowiązek istniał:
 - 1) w dniu ich ujawnienia były powszechnie znane bez zawinionego przyczynienia się Wykonawcy do ich ujawnienia;
 - 2) muszą być ujawnione zgodnie z przepisami prawa lub postanowieniami sądów lub upoważnionych organów państwowych;
 - 3) muszą być ujawnione w celu wykonania Umowy, a Wykonawca uzyskał zgodę Zamawiającego na ich ujawnienie.

§ 14 Porozumiewanie się Stron

1. Wszelkie zawiadomienia, zapytania lub informacje odnoszące się do lub wynikające z realizacji przedmiotu Umowy, przekazywane będą pocztą elektroniczną, faksem lub telefonicznie, a następnie ich treść zostanie niezwłocznie potwierdzona pisemnie, chyba że postanowienia Umowy wymagają formy pisemnej.
2. Korespondencję należy kierować na wskazane adresy:

Korespondencja kierowana do Zamawiającego:

Nazwa:	Gmina Chorzele
Adres:	ul. Stanisława Komosińskiego 1, 06-330 Chorzele
Telefon:	29 751 65 40
Fax:	29 751 65 30
e-mail:	sekretariat@chorzele.pl

Korespondencja kierowana do Wykonawcy:

Nazwa:	,
Adres:	
Telefon:	
Fax:	
e-mail:	
3. Zmiana danych wskazanych powyżej w pkt 2, nie stanowi zmiany Umowy i wymaga jedynie pisemnego powiadomienia drugiej Strony.

§ 15 [Postanowienia końcowe]

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zakazuje się istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że Zamawiający przewidział możliwość dokonania takiej zmiany w ogłoszeniu o zamówieniu lub w specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz określił warunki takiej zmiany.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, ustawy Prawo zamówień publicznych oraz Prawa budowlanego oraz inne uregulowania prawne związane z przedmiotem zamówienia.

4. Spory powstałe na tle wykonania niniejszej umowy rozstrzygane będą przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
5. Niniejsza umowa została sporządzona w 4 jednobrzmiących egzemplarzach, 1 egzemplarz dla wykonawcy i 3 egzemplarze dla Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: