

Przasnysz, dnia 29 września 2020 r.

RGN.6623.24.4612.2020

OBWIESZCZENIE

Na podstawie art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego – zwanego dalej „Kpa” (Dz. U. z 2020 r., poz. 256 z późn. zm.)

Starosta Przasnyski

zawiadamia, że zgodnie z art. 20 i 22 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. – Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2020 r. poz. 276.), Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 12 września 2012 r. w sprawie gleboznawczej klasyfikacji gruntów (Dz. U. z 2012 r., poz. 1246), § 44-47 oraz załącznikiem nr 6 Rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 29 marca 2001 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków (Dz. U. z 2019 r. poz. 393) oraz art. 104 i 107 „Kpa” **zostały wydane decyzje zatwierdzające projekt gleboznawczej klasyfikacji gruntów** wykonany w ramach klasyfikacji użytków gruntowych i aktualizacji, mającej na celu doprowadzenie do zgodności zapisów w ewidencji gruntów i budynków z obowiązującym stanem prawnym, obejmujące następujące nieruchomości położone na terenie gminy Chorzele, powiat przasnyski:

Lp.	Obręb ewidencyjny	Działka ewidencyjna
1.	0004 Bagienice Wielkie	160, 323, 389
2.	0007 Brzeski Kołaki	14, 19
3.	0012 Dąbrowa	140
4.	0014 Duczymin	127/1, 151
5.	0015 Dzierżęga Nadbory	144, 151, 18, 53
6.	0017 Gadomic Miłocięta	15, 48, 6, 79, 97
7.	0026 Łaz	174, 810, 812, 829, 830, 838, 947
8.	0027 Mącice	227
9.	0032 Nowa Wieś Zarębska	191

10.	0035 Poścień	116, 117, 118, 119, 41
11.	0038 Raszujka	142/11, 234
12.	0040 Rawki i Wierzchowizna	78
13.	0049 Zagaty	167, 168
14.	0051 Zdziwój Nowy	324
15.	0052 Zdziwój Stary	131/5, 65/1, 65/4

Postępowanie administracyjne zostało wszczęte z urzędu w dniu 20 października 2015 roku zawiadomieniami Starosty Przasnyskiego o wszczęciu postępowania w sprawie klasyfikacji użytków gruntowych i aktualizacji, mającej na celu doprowadzenie do zgodności zapisów w ewidencji gruntów i budynków z obowiązującym stanem prawnym w tym prawidłowego oznaczenia użytków gruntowych (W, Lzr, Br). Zawiadomienie zawierało informację o nowej podstawie prawnej przeprowadzonej gleboznawczej klasyfikacji zmienionych użytków gruntowych oraz informację o możliwości zapoznania się z aktami sprawy.

Działając na podstawie art. 113 ust. 6 i 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65) w związku z nieuregulowanym stanem prawnym nieruchomości zawiadomienia stron o toczącym się postępowaniu w sprawie gleboznawczej klasyfikacji gruntów zostały podane do publicznej wiadomości obwieszczeniem Starosty Przasnyskiego nr RGN.6623.24.4612.2020 z dnia 17.08.2020 roku zgodnie z art. 49 „Kpa”. Obwieszczenia wywieszono na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Przasnyszu oraz zamieszczone na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Przasnyszu w dniu 24 sierpnia 2020 roku, a także przekazane do Urzędu Gminy w Przasnyszu oraz sołtysów wsi: Bagienice Wielkie, Brzeski Kołaki, Dąbrowa, Duczymin, Dzierżęga Nadbory, Gadamiec Miłocięta, Łaz, Mącice, Nowa Wieś Zarębska, Poścień, Raszujka, Rawki i Wierzchowizna, Rycice, Zagaty, Zdziwój Nowy, Zdziwój Stary.

Prace klasyfikacyjne wykonano zgodnie z wymogami przepisów Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 12 września 2012 r. w sprawie gleboznawczej klasyfikacji gruntów i urzędowej tabeli klas gruntów, stanowiącej załącznik do rozporządzenia, § 44-47 oraz

załącznika nr 6 Rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 29 marca 2001 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków.

Wskutek wykonanych prac sporządzono wykazy zmian danych ewidencyjnych dotyczących działek, a także mapy klasyfikacyjne.

Podstawą wydania w/w decyzji jest operat klasyfikacyjny z aktualizacji zmienionych użytków gruntowych, który został przyjęty do Państwowego Zasobu Geodezyjnego i Kartograficznego w dniu 28 grudnia 2015 roku pod numerem P.1422.2015.1159.

Mapy klasyfikacyjne były wyłożone do wglądu zainteresowanych osób w dniach 25 listopada 2015 roku – 9 grudnia 2015 roku.

Strony postępowania mogą zapoznać się z treścią decyzji w Wydziale Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Przasnyszu, z siedzibą przy ul. Św. St. Kostki 5, w pokoju nr 33, w godzinach urzędowania, tj. pon., śr.-pt. w godzinach od 7³⁰ do 15³⁰ oraz wt. od 7⁰⁰ do 16⁰⁰.

Od decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Mazowieckiego Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Geodezyjnego w Warszawie za pośrednictwem Starosty Przasnyskiego w terminie 14 dni od dnia jej otrzymania.

Obwieszczenie to w dniu 6 października 2020 r. zostanie publicznie ogłoszone poprzez wywieszenie go na okres 14 dni na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Przasnyszu oraz zamieszczenie na stronie internetowej – Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Przasnyszu, a także przekazane do Urzędu Gminy w Chorzelach i sołtysów wsi: Bagienice Wielkie, Brzeski Kołaki, Dąbrowa, Duczymin, Dzierzega Nadbory, Gadomicz Miłocięta, Łaz, Mącice, Nowa Wieś Zarębska, Poścień, Raszujka, Rawki i Wierchowizna, Zagaty, Zdziwój Nowy, Zdziwój Stary.

Jednocześnie wyjaśnia się, że w myśl art. 49 § 2 „Kpa” zawiadomienie to uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia w którym nastąpiło jego publiczne obwieszczenie.

Otrzymują:

1. Urząd Miasta i Gminy Chorzele
2. Sołtys wsi Bagienice Wielkie
3. Sołtys wsi Brzeski Kołaki
4. Sołtys wsi Dąbrowa

Dyrektor Wydziału Geodezji, Kartografii,
Katastru i Gospodarki Nieruchomościami

mgr inż. Aneta Wyszowska

5. Sołtys wsi Duczymin
6. Sołtys wsi Dzierżęga Nadbory
7. Sołtys wsi Gadomiec Miłocięta
8. Sołtys wsi Łaz
9. Sołtys wsi Męcice
10. Sołtys wsi Nowa Wieś Zarębska
11. Sołtys wsi Poścień
12. Sołtys wsi Raszujka
13. Sołtys wsi Rawki i Wierzchowizna
14. Sołtys wsi Zagaty
15. Sołtys wsi Zdziwój Nowy
16. Sołtys wsi Zdziwój Stary
17. a/a

Sporządziła: Magdalena Nowac, (nr tel. 29 752 22 70 wew. 206)

*Dyrektor Wydziału Geografii, Kartografii
Katedra Geografii i Historiografii*

Magdalena Wozkowska