
KOSZTORYS INWESTORSKI

NAZWA INWESTYCJI : Zewnętrzna oraz wewnętrzna instalacja gazowa budynku OUK
ADRES INWESTYCJI : nr działki 1016 Chorzele
INWESTOR : GMINA CHORZELE
ADRES INWESTORA : ul. Stanisława Komosińskiego 1, 06-330 Chorzele

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Jerzy Michalski
DATA OPRACOWANIA : 01.07.2021

Stawka roboczogodziny :
Poziom cen :

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]	% R, S
Koszty zakupu [Kz]	% Mbezp
Zysk [Z]	% R+Kp(R), M+Kz(Mbezp), S+Kp(S)
VAT [V]	% $\Sigma(R+Kp(R)+Z(R), M+Kz(Mbezp)+Z(M), S+Kp(S)+Z(S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT	:	zł
Podatek VAT	:	zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót	:	zł

Słownie:

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1	analiza indywidualna	Demontaż kotła stalowego oraz rurociągów w kotłowni	szt		
		1	szt	1.000	
				RAZEM	1.000
2	KNR 0-35 0223-03 analogia	Kotły grzewcze gazowe wiszące jednofunkcyjne o mocy do 50 kW	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
3	KNR 7-09 2401-06	Montaż systemu powietrzno spalinowego	m		
		8	m	8.000	
				RAZEM	8.000
4	KNR 0-35 0208-01	Pompy obiegowe do centralnego ogrzewania o wydajności do 4,5 m ³ /h i śr. nominalnej króćców przyłączeniowych 1" (25 mm) wraz z podejściem	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
5	KNR 2-15 0509-01	Rozdzielacze do kotłów i instalacji c.o. z rur o śr. 100 mm	m		
		2.00	m	2.000	
				RAZEM	2.000
6	KNR 2-15 0402-03	Rurociągi w instalacjach c.o. z rur stalowych instalacyjnych o śr.nom. 25-32 mm o połączeniach gwintowanych na ścianach budynku	m		
		19	m	19.000	
				RAZEM	19.000
7	KNR 2-15 0402-03	Rurociągi w instalacjach c.o. z rur stalowych instalacyjnych o śr.nom. 25-32 mm o połączeniach gwintowanych na ścianach budynku	m		
		15	m	15.000	
				RAZEM	15.000
8	KNR 0-34 0101-04	Izolacja rurociągów śr.28-48 mm otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi gr.9 mm (E) poz.6+poz.7	m		
			m	34.000	
				RAZEM	34.000
9	KNR 2-15 0408-03	Zawory przelotowe i zwrotne o połączeniach gwintowanych śr.nom. 25 mm	szt.		
		6	szt.	6.000	
				RAZEM	6.000
10	wycena indywidualna	Montaż szafki Z1	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
11	KNR 2-15 0306-02	Dodatkowe nakłady na wykonanie podejścia obustronnego do gazomierza o śr.przyłącza 25 mm na ścianach	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
12	KNR 2-15 0304-01 analogia	Rurociągi w instalacjach gazowych stalowe o połączeniach spawanych o śr.nom. 32 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych	m		
		7	m	7.000	
				RAZEM	7.000
13	KNR 2-15 0310-02	Kurki gazowe przelotowe o śr. 20-25 mm	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
14	KNR AT-22 0101-01	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin ściennych - oczyszczenie i zmycie podłoża [3.96*2+2.81*2]*2.00	m ²		
			m ²	27.080	
				RAZEM	27.080
15	KNR AT-22 0101-01	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin ściennych - oczyszczenie i zmycie podłoża - sufit 3.96*2.81	m ²		
			m ²	11.128	
				RAZEM	11.128
16	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe poz.14	m ²		
			m ²	27.080	
				RAZEM	27.080
17	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome poz.15	m ²		
			m ²	11.128	
				RAZEM	11.128
18	KNR-W 2-02 1510-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania poz.14+poz.15	m ²		
			m ²	38.208	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	38.208

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
1	analiza indywidualna	Demontaż kotła stalowego oraz rurociągów w kotłowni	szt	1		
2	KNR 0-35 0223-03 analogia	Kotły grzewcze gazowe wiszące jednofunkcyjne o mocy do 50 kW	kpl.	1		
3	KNR 7-09 2401-06	Montaż systemu powietrzno spalinowego	m	8		
4	KNR 0-35 0208-01	Pompy obiegowe do centralnego ogrzewania o wydajności do 4,5 m3/h i śr. nominalnej króćców przyłączeniowych 1" (25 mm) wraz z podejściem	szt.	2		
5	KNR 2-15 0509-01	Rozdzielacze do kotłów i instalacji c.o. z rur o śr. 100 mm	m	2.00		
6	KNR 2-15 0402-03	Rurociągi w instalacjach c.o. z rur stalowych instalacyjnych o śr.nom. 25-32 mm o połączeniach gwintowanych na ścianach budynku	m	19		
7	KNR 2-15 0402-03	Rurociągi w instalacjach c.o. z rur stalowych instalacyjnych o śr.nom. 25-32 mm o połączeniach gwintowanych na ścianach budynku	m	15		
8	KNR 0-34 0101-04	Izolacja rurociągów śr.28-48 mm otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi gr.9 mm (E)	m	poz.6+poz.7 = 34.000		
9	KNR 2-15 0408-03	Zawory przelotowe i zwrotne o połączeniach gwintowanych śr.nom. 25 mm	szt.	6		
10	wycena indywidualna	Montaż szafki Z1	kpl.	1		
11	KNR 2-15 0306-02	Dodatkowe nakłady na wykonanie podejścia obustronnego do gazomierza o śr.przyłącza 25 mm na ścianach	kpl.	1		
12	KNR 2-15 0304-01 analogia	Rurociągi w instalacjach gazowych stalowe o połączeniach spawanych o śr.nom. 32 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych	m	7		
13	KNR 2-15 0310-02	Kurki gazowe przelotowe o śr. 20-25 mm	szt.	2		
14	KNR AT-22 0101-01	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin ściennych - oczyszczenie i zmycie podłoża	m ²	[3.96*2+ 2.81*2]*2.00 = 27.080		
15	KNR AT-22 0101-01	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin ściennych - oczyszczenie i zmycie podłoża - sufit	m ²	3.96*2.81 = 11.128		
16	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe	m ²	poz.14 = 27.080		
17	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome	m ²	poz.15 = 11.128		
18	KNR-W 2-02 1510-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania	m ²	poz.14+ poz.15 = 38.208		
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT						
Podatek VAT						
Ogółem wartość kosztorysowa robót						

Słownie:

Lp.	Nazwa	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Kp	Kz	Z	RAZEM
	Kosztorys netto							
	VAT							
	Razem brutto							

Słownie:

Lp.	Pozycje kosztorysowe	Nazwa	Wartość	Jedn. miary	Ilość jedn.	Wskaźnik na jednostkę	Udział procentowy
1	2	3	4	5	6	7	8
		Kosztorys netto					
		VAT					
		Razem brutto					
		Ogółem wartość kosztorysowa robót					
		W tym:					
		Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT					
		Podatek VAT					

Słownie:

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	robocizna	r-g	85.0000		
2.	robocizna	r-g	77.3461		
				RAZEM	

Słownie:

L p.	Nazwa	Jm	Ilość	Il inw.	Il wyk.	Cena jedn.	Wartość	Grupa	Do- staw- ca	Ce- na do- staw- cy	Ra- bat ma- ksy- ma- lny	Ra- bat za- sto- so- wa- ny
1.	kotły grzewcze gazowe z zamkniętą komorą spalania jednofunkcyjne wi- szące o mocy do 50 kW z zestawem montażowym	kpl.	1.0000		1.0000							
2.	System powietrzno spalinowy	m	8.1600		8.1600							
3.	pompy obiegowe do c.o. do 4,5 m3/h i śr. króćców przyłączeniowych 1" (25 mm)	szt.	2.0000		2.0000							
4.	rozdzielacze z rur stalowych śr. 100 mm	m	2.0000		2.0000							
5.	kolana do rur spalinowych ze stali kwasoodpornej 130 mm	szt.	1.7200		1.7200							
6.	klipsy montażowe Thermaclips	szt.	204.000 0		204.000 0							
7.	klucze stalowe do zaworów obroto- wych gazowych	szt.	2.0000		2.0000							
8.	zawory przelotowe proste mosiężne o śr.nom. 25 mm	szt.	6.0000		6.0000							
9.	kołnierze przyspawane okrągłe gładkie z blachy stalowej o śr.do 150 mm	szt.	3.6000		3.6000							
10.	rury stalowe instalacyjne ze szwem typ S średnie czarne z końcówkami gwin- towanymi 32 mm	m	19.1900		19.1900							
11.	otuliny Thermaflex FRZ gr. 9 mm	m	37.4000		37.4000							
12.	rury stalowe instalacyjne ze szwem typ S średnie czarne z końcówkami gwin- towanymi 25 mm	m	15.1500		15.1500							
13.	łącznik redukcyjny żeliwny do gazo- mierzy miechowych 25-32 mm	szt.	2.0600		2.0600							
14.	kształtki przejściowe mosiężne 28x1"	szt.	4.2000		4.2000							
15.	preparat gruntujący "ATLAS UNI GRUNT"	dm ³	8.2945		8.2945							
16.	kształtki kielichowe miedziane 28 mm	szt.	4.2000		4.2000							
17.	półśrubunki z nakrętkami mosiężne 1" x 1 1/2"	szt.	4.2000		4.2000							
18.	rury stal.inst.typ S czarne z końcami gładkimi na przewody gazu 25 mm	m	7.2100		7.2100							
19.	szafka na zawór gazowy Z1		1.0000		1.0000							
20.	farba emulsyjna	dm ³	11.0459		11.0459							
21.	uchwyty do rur o śr.nom. 25-32 mm	szt.	15.3000		15.3000							
22.	kurek gazowy mosiężny przelotowy M800 25 mm	szt.	2.0000		2.0000							
23.	dwuzłączki przejściowe mosiężne 22x3/4"	szt.	2.1000		2.1000							
24.	rozety do rur spalinowych ze stali kwa- soodpornej 131 mm	szt.	1.0000		1.0000							
25.	łącznik z żeliwa ciągliwego czarny 25 mm	szt.	13.6400		13.6400							
26.	kształtki przejściowe mosiężne 22x3/ 4"	szt.	2.1000		2.1000							
27.	łącznik z żeliwa ciągliwego czarny 32 mm	szt.	6.8400		6.8400							
28.	kształtki kielichowe miedziane 22 mm	szt.	2.1000		2.1000							
29.	dwuzłączki przejściowe mosiężne 15x1/2"	szt.	1.0500		1.0500							
30.	uszczelki płaskie azbestowo-kaucz- kowe o śr.do 150 mm	szt.	3.6000		3.6000							
31.	rury spalinowe ze stali kwasoodpornej 131 mm	m	0.6800		0.6800							
32.	kształtki przejściowe mosiężne 15x1/ 2"	szt.	1.0500		1.0500							
33.	klej Thermaflex 474	dm ³	0.3604		0.3604							
34.	śruby stalowe zgrubne z łbem sześci- kątnym	kg	1.8800		1.8800							
35.	kształtki kielichowe miedziane 15 mm	szt.	1.0500		1.0500							
36.	elektrody stalowe	kg	0.5000		0.5000							
37.	haki do rur śr. 10-32 mm	szt.	5.6400		5.6400							
38.	taśma Thermatape FR 3x50 mm	m	3.3048		3.3048							
39.	nakrętki stalowe zgrubne sześciokątne	kg	0.4600		0.4600							
40.	podkładki stalowe okrągłe zgrubne	kg	0.3200		0.3200							
41.	acetylen techniczny rozpuszczony	kg	0.0322		0.0322							

L p.	Nazwa	Jm	Ilość	Il inw.	Il wyk.	Cena jedn.	Wartość	Grupa	Do- staw- ca	Ce- na do- staw- cy	Ra- bat ma- ksy- ma- lny	Ra- bat za- sto- so- wa- ny
42.	druk stalowy do spawania	kg	0.0483		0.0483							
43.	tlen techniczny sprężony	m ³	0.0350		0.0350							
44.	uchwyty stalowe pojedyncze z wkładką elastyczną do rur miedzianych dwudzielne skręcane wkrętami z kołkiem rozporowym z tw. sztucznego	kpl.	4.0000		4.0000							
45.	materiały pomocnicze	zł										
RAZEM												

Słownie:

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	samochód skrzyniowy do 5 t	m-g	0.9537		
2.	samochód dostawczy 0.9 t	m-g	0.4200		
3.	samochód dostawczy do 0,9 t	m-g	0.3600		
4.	spawarka elektryczna wirująca 300 A	m-g	2.1600		
5.	środek transportowy	m-g	0.0714		
6.	środek transportowy	m-g	0.0115		
7.	środek transportowy	m-g	0.0115		
8.	wyciąg	m-g	0.0076		
RAZEM					

Słownie: