**Zarządzenie Nr 57 / 2023**

**Burmistrza Miasta i Gminy Chorzele**

**z dnia 2.03.2023 r.**

**w sprawie przeznaczenia do oddania w najem w trybie bezprzetargowym lokalu użytkowego oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (dz. U. 2023 poz. 40.), art. 35 ust. 1 z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2023 poz. 344) §3 ust. 2 pkt 6 Uchwały Nr 204/XXII/12 Rady Miejskiej w Chorzelach z dnia 27 września 2012 r. oraz Uchwały Nr 404/LX/23 Rady Miejskiej w Chorzelach z dnia 28 lutego 2023 r, zarządzam, co następuje:

**§1.**

Przeznacza się do oddania w najem w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony na okres 5 lat na rzecz dotychczasowego najemcy, lokal użytkowy o powierzchni 23,33 m2 znajdujący się w miejscowości Chorzele przy ul. Padlewskiego 3, na działce ewidencyjnej oznaczonej numerem 1061/2 stanowiącej własność gminy Chorzele, dla potrzeb prowadzenia działalności telekomunikacyjnej.

**§2.**

1. Informacje dotyczące nieruchomości (lokalu użytkowego) przeznaczonego do oddania w najem zawarte są w wykazie nieruchomości, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz, o którym mowa w ust. 1 zostanie wywieszony na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Chorzelach na okres 21 dni.
3. Informacja o wywieszeniu wykazu, o którym w ust. 1, zostanie ogłoszona w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu.

**§3.**

Wykonanie zarządzenie powierza się Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Chorzelach.

**§4.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. Burmistrza

Mgr Regina Grzelak

ZASTĘPCA BURMISTRZA

MIASTA I GMINY CHORZELE

Załącznik do   
Zarządzenia nr 57/2023  
Burmistrza Miasta i Gminy Chorzele  
z dnia 2.03.2023 roku

WYKAZ

Nieruchomości (lokalu użytkowego) przeznaczonej do oddania w najem na rzecz dotychczasowego najemcy

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. | Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej | KW OS1P/00023846/1 |
| 2. | Powierzchnia nieruchomości  (lokalu użytkowego) | 23,33 m2 |
| 3. | Opis nieruchomości | Nieruchomość znajduje się przy ul. Padlewskiego 3 w Chorzelach, oznaczona geodezyjnie jako dz. nr 1061/2, KW OS1P/00023846/1, powierzchnia nieruchomości (lokalu użytkowego) przeznaczonego pod najem wynosi 23,33 m2, lokal wyposażony jest w instalację elektryczną. |
| 3. | Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania | Działalność związana z obsługą infrastruktury technicznej - telekomunikacyjnej |
| 4. | Stawka czynszu za m2 | 52,00 zł (z VAT) |
| 5. | Termin wnoszenia opłat z tytułu najmu | Do 14 dnia miesiąca od daty wystawienia faktury |
| 6. | Okres wynajmu | Na okres 5 lat od daty podpisania umowy |
| 7. | Informacje dodatkowe | Nieruchomość przeznaczona do prowadzenia działalności związanej z obsługą infrastruktury technicznej - telekomunikacyjnej, przeznaczona w najem w trybie bezprzetargowym |