**Załącznik 11**

**SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

**I. UL. STARA TARGOWICA WRAZ Z WŁĄCZENIEM DO DK57 , UL. WIATRACZNA , UL. DOKTORA WACŁAWA BENDOWSKIEGO**

Wykonanie kompletnej dokumentacji projektowo- kosztorysowej układu drogowego obejmującego rozbudowę drogi gminnej **ul. Stara Targowica wraz z włączeniem do DK57 oraz dróg ul. Wiatraczna i ul. Doktora Wacława Bendowskiego** *(****przedstawionych na załączniku graficznym****)* z zastosowaniem przepisów ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych.

Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje również uzyskanie wszelkich wymaganych uzgodnień, uzyskanie decyzji ZRID oraz pełnienie nadzoru autorskiego w czasie realizacji przedsięwzięcia.

Zamówienie obejmuje opracowanie kompletnej dokumentacji projektowo - kosztorysowej układu drogowego (przedstawionego na załączniku graficznym) wraz z włączeniem do DK57 w msc. Chorzele, gmina Chorzele, z następującymi założeniami:

- zaprojektowanie jezdni, zjazdów, poboczy najazdowych, ciągu pieszo-jezdnego - z kostki brukowej,

- zaprojektowanie jednostronne chodnika lub zaprojektowanie chodnika po obu stronach,

- uwzględnienie pasów zieleni,

- zaplanowanie odwodnienia dróg (kanalizacji deszczowej),

- zaprojektowanie brakujących przyłączy wodociągowych i kanalizacji sanitarnej,

- zaprojektowanie brakującego oświetlenia ulicznego,

- usunięcie ewentualnych kolizji,

- wykonanie stałej organizacji ruchu.

* 1. **Dokumentacja powinna zawierać pełne opracowanie projektowo-kosztorysowe w zakresie:**

1. przygotowania materiałów i danych wyjściowych do projektowania po zatwierdzeniu ich przez Zamawiającego, pozyskanie i zweryfikowanie danych i materiałów niezbędnych do realizacji przedmiotu zamówienia, wykonanie wszystkich badań i analiz niezbędnych dla prawidłowego wykonania dokumentacji projektowej,
2. uzyskania warunków technicznych i realizacyjnych niezbędnych do projektowania,
3. wykonania mapy niezbędnej dla potrzeb realizacji przedmiotu zamówienia; uzyskania wypisów i wyrysów działek niezbędnych dla potrzeb realizacji zadania,
4. przygotowania propozycji podziałów działek pod rozbudowę dróg; wykonania niezbędnych podziałów,
5. wykonanie projektu odwodnienia dróg gminnych oraz dokumentację geotechniczną i geologiczną; przygotowanie operatu wodno-prawnego oraz dokumentów do uzyskania pozwolenia wodno-prawnego, (jeśli dotyczy) - 1 egz.;
6. wykonania projektu budowlanego zgodnie z wymogami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane – 5 egz. oraz ustaleniami określonymi w decyzjach administracyjnych, dotyczących zamierzenia budowlanego, obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej. Zakres i treść projektu budowalnego powinna być dostosowana do specyfikacji i charakteru obiektu oraz stopnia skomplikowania robót budowlanych a także innych dokumentów niezbędnych do uzyskania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej (ZRID) zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych;
7. wykonania projektu techniczno-wykonawczego dla potrzeb uszczegółowienia sposobu realizacji robót (5 egz.),
8. wykonanie projektu stałej organizacji ruchu (4 egz.),
9. wykonania szczegółowych specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót (2 egz.),
10. sporządzenie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia- BIOZ;
11. opracowania przedmiarów robót, kosztorysów inwestorskich i kosztorysów ofertowych (uwzględniających ewentualną realizację inwestycji z podziałem na etapy) – (2 egz.),
12. uzyskania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej (ZRID) zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych;
13. uzyskania wszelkich uzgodnień, zezwoleń, opinii właściwych organów, opracowań kartograficznych i decyzji administracyjnych, niezbędnych na etapie opracowania dokumentacji projektowej oraz innych dokumentów wymaganych przepisami szczególnymi;
14. przy opracowaniu dokumentacji Wykonawca uwzględni konieczność zapewnienia dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami zgodnie z ustawą z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnieniu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami (Dz. U. 2022 r. poz. 2240);
15. wykonania wersji elektronicznej dokumentacji.

Dokumentacja projektowo –kosztorysowa winna być przygotowana w sposób umożliwiający realizację inwestycji bez dodatkowych prac projektowych i uzgodnień.

* + - 1. **W wyniku wykonania prac projektowych powinna powstać:**
  1. Koncepcja przebudowy i budowy wraz z szacunkową wyceną kosztów oraz harmonogramem rzeczowo finansowym, będąca podstawą do wykonania projektu budowlano- wykonawczego.
  2. Zamawiający przewiduje konsultacje w siedzibie Urzędu w sprawie proponowanych rozwiązań projektowych, które obejmować będzie koncepcja, a w celu wyboru rozwiązania przewidzianego do ostatecznej realizacji.
  3. Opracowanie kompletnej dokumentacji projektowo- kosztorysowej;
  4. Uzyskanie wszystkich wymaganych uzgodnień opinii właściwych organów wymaganych odrębnymi przepisami, opracowań kartograficznych i decyzji administracyjnych, niezbędnych na etapie opracowania dokumentacji projektowej oraz innych dokumentów wymaganych przepisami szczególnymi;
  5. Uzyskanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej (ZRID) zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych;
  6. Zamawiający zastrzega sobie możliwość wprowadzenia po uzgodnieniach rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w projekcie.
  7. Wykonawca przekaże na rzecz Zamawiającego prawa autorskie w zakresie opracowań będących przedmiotem niniejszego zmówienia, a także będzie pełnić nadzór autorski;
  8. Dokumentację projektową należy przygotować w 5 (pięciu) egzemplarzach. Dodatkowo opracowanie należy dostarczyć w formacie PDF;
  9. Dokumentacja musi spełniać wymogi zawarte w ustawie Prawo budowlane wraz z aktami wykonawczymi do tej ustawy, w szczególności sprecyzowanymi w rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego.
  10. Przedmiot zamówienia musi być określony zgodnie z postanowieniami Ustawy wraz z jej aktami wykonawczymi, w szczególności: Rozporządzenie Ministra Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno- użytkowego oraz Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno- użytkowym.

**II. UL.ZUZANNY**

Wykonanie kompletnej dokumentacji projektowo- kosztorysowej obejmującej budowę drogi wewnętrznej **ul. Zuzanny**, działka o numerze ewidencyjnym nr 867/12 w msc. Chorzele, gm. Chorzele wraz z odwodnieniem.

Zamówienie obejmuje opracowanie kompletnej dokumentacji projektowo - kosztorysowej obejmującą budowę drogi wewnętrznej ul. Zuzanny, działka o numerze ewidencyjnym nr 867/12 w msc. Chorzele, gm. Chorzele wraz z odwodnieniem, z następującymi założeniami:

- zaprojektowanie jezdni, zjazdów, chodnika, ciągu pieszo-jezdnego - z kostki brukowej,

- zaplanowanie odwodnienia dróg (kanalizacji deszczowej),

- zaprojektowanie brakujących przyłączy wodociągowych i kanalizacji sanitarnej,

- usunięcie ewentualnych kolizji,

- wykonanie stałej organizacji ruchu.

* + 1. **Dokumentacja powinna zawierać pełne opracowanie projektowo-kosztorysowe w zakresie:**

1. przygotowania materiałów i danych wyjściowych do projektowania po zatwierdzeniu ich przez Zamawiającego, pozyskanie i zweryfikowanie danych i materiałów niezbędnych do realizacji przedmiotu zamówienia, wykonanie wszystkich badań i analiz niezbędnych dla prawidłowego wykonania dokumentacji projektowej,
2. uzyskania warunków technicznych i realizacyjnych niezbędnych do projektowania,
3. wykonania mapy niezbędnej dla potrzeb realizacji przedmiotu zamówienia; uzyskania wypisów i wyrysów działek niezbędnych dla potrzeb realizacji zadania,
4. wykonanie projektu odwodnienia drogi gminnej oraz dokumentację geotechniczną i geologiczną; przygotowanie operatu wodno-prawnego oraz dokumentów do uzyskania pozwolenia wodno-prawnego, (jeśli dotyczy) - 1 egz.;
5. wykonania projektu budowlanego zgodnie z wymogami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane – 5 egz. oraz ustaleniami określonymi w decyzjach administracyjnych, dotyczących zamierzenia budowlanego, obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej. Zakres i treść projektu budowalnego powinna być dostosowana do specyfikacji i charakteru obiektu oraz stopnia skomplikowania robót budowlanych.
6. wykonania projektu techniczno-wykonawczego dla potrzeb uszczegółowienia sposobu realizacji robót (5 egz.),
7. wykonanie projektu stałej organizacji ruchu (4 egz.),
8. wykonania szczegółowych specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót (2 egz.),
9. sporządzenie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia- BIOZ;
10. opracowania przedmiarów robót, kosztorysów inwestorskich i kosztorysów ofertowych (uwzględniających ewentualną realizację inwestycji z podziałem na etapy) – (2 egz.),
11. uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę;
12. uzyskania wszelkich uzgodnień, zezwoleń, opinii właściwych organów, opracowań kartograficznych i decyzji administracyjnych, niezbędnych na etapie opracowania dokumentacji projektowej oraz innych dokumentów wymaganych przepisami szczególnymi;
13. przy opracowaniu dokumentacji Wykonawca uwzględni konieczność zapewnienia dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami zgodnie z ustawą z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnieniu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami (Dz. U. 2022 r. poz. 2240);
14. wykonania wersji elektronicznej dokumentacji.

Dokumentacja projektowo –kosztorysowa winna być przygotowana w sposób umożliwiający realizację inwestycji bez dodatkowych prac projektowych i uzgodnień.

**2. W wyniku wykonania prac projektowych powinna powstać :**

* 1. Koncepcja przebudowy i budowy wraz z szacunkową wyceną kosztów oraz harmonogramem rzeczowo finansowym, będąca podstawą do wykonania projektu budowlano- wykonawczego.
  2. Zamawiający przewiduje konsultacje w siedzibie Urzędu w sprawie proponowanych rozwiązań projektowych, które obejmować będzie koncepcja, a w celu wyboru rozwiązania przewidzianego do ostatecznej realizacji.
  3. Opracowanie kompletnej dokumentacji projektowo- kosztorysowej;
  4. Uzyskanie wszystkich wymaganych uzgodnień opinii właściwych organów wymaganych odrębnymi przepisami, opracowań kartograficznych i decyzji administracyjnych, niezbędnych na etapie opracowania dokumentacji projektowej oraz innych dokumentów wymaganych przepisami szczególnymi;
  5. Uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę;
  6. Zamawiający zastrzega sobie możliwość wprowadzenia po uzgodnieniach rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w projekcie.
  7. Wykonawca przekaże na rzecz Zamawiającego prawa autorskie w zakresie opracowań będących przedmiotem niniejszego zmówienia, a także będzie pełnić nadzór autorski;
  8. Dokumentację projektową należy przygotować w 5 (pięciu) egzemplarzach. Dodatkowo opracowanie należy dostarczyć w formacie PDF;
  9. Dokumentacja musi spełniać wymogi zawarte w ustawie Prawo budowlane wraz z aktami wykonawczymi do tej ustawy, w szczególności sprecyzowanymi w rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego.
  10. Przedmiot zamówienia musi być określony zgodnie z postanowieniami Ustawy wraz z jej aktami wykonawczymi, w szczególności: Rozporządzenie Ministra Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno- użytkowego oraz Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno- użytkowym.