

## **OPIS TECHNICZNY**

**do projektu „Modernizacja Budynku Świetlicy Wiejskiej w miejscowości Nowa Wieś”**

### **1. Cel i zakres opracowania.**

Celem opracowania jest wykonanie projektu na ocieplenie ścian Budynku Świetlicy Wiejskiej w miejscowości Nowa Wieś K/D, nr działki: 204  
Opracowanie obejmuje :

a) wykonanie projektu ocieplenia

### **2) Materiały wykorzystane w opracowaniu.**

- normy i przepisy budowlane (PN-EN-ISO 6949;PN-B/02025)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie
- normy i przepisy budowlane

### **4) Określenie metody ocieplenia**

Ocieplenie ścian zewnętrznych budynku należy wykonać metodą B.S.O.(Bezspoinowy System Ociepleń). Grubość styropianu wyliczona dla ścian zewnętrznych wynosi 15 cm, dla ościeży 2 cm, dla fundamentu 10 cm.

### **5) Materiały zastosowane do docieplenia.**

#### **a) Styropian**

Należy stosować płyty styropianowe gr. 15 i 2 cm odpowiadające następującym warunkom :

- Gęstość pozorna powinna być większa niż 15 kg/m<sup>3</sup>
- Styropian musi być samogasnący

- Sezonowany, tzn. który cięty jest na płyty po dwóch miesiącach od daty produkcji
- Płyty powinny mieć wymiary 100 x 50 cm

#### **b) Siatka zbrojąca.**

Siatkę zbrojącą dla tynku stanowi tkanina z włókna szklanego o następujących właściwościach :

- wymiar oczek 3 - 5 mm w jednym kierunku i 4 - 7 w drugim
- splot uniemożliwiający przesuwanie oczek
- siła zrywająca pasek tkaniny o szerokości 5 cm. wzdłuż wątku i osnowy nie mniej niż 125 daN
- zaimpregnowanie alkaloodporną dyspersją z tworzywa sztucznego

#### **c) Warstwa fakturowa.**

Warstwę fakturową zaprojektowano z wyprawy z podkładem BOLIX OP i wyprawy elewacyjnej BOLIX. W zależności od rodzaju faktury uzgodnionej z inwestorem należy stosować :

- 1) BOLIX KA 1,5 – faktura „kasza”
- 2) BOLIX MS – faktura „baranek”
- 3) BOLIX R – faktura „drapana”

Dopuszcza się inne masy elewacyjne posiadające świadectwa ITB.

#### **d) Profile wzmacniające**

Kątowniki aluminiowe z siatką 25x25 do wzmocnienia narożników pionowych i poziomych oraz przy wszystkich stolarce okiennej i drzwiowej. Listwa cokołowa dopasowana do grubości styropianu.

### **6) Kolejność i warunki wykonywania robót**

#### **a) sprawdzenie przygotowania podłoża**

Całość przetrzeć szczotkami stalowymi a następnie dokładnie zmyć wodą mydlaną i spłukać. Następnie zagruntować podłoże 2 x emulsją gruntującą BOLIX 0. Emulsję

nakładać równomiernie przy pomocy pędzla malarskiego, wałka lub metoda natryskową.

#### **b) przeprowadzenie próby przyczepności**

W celu sprawdzenia przyczepności styropianu do tynku należy nakleić za pomocą zaprawy klejącej BOLIX U 5 próbek styropianu w różnych miejscach. Sprawdzenie próbek należy wykonać po 4 dniach poprzez próbę ich ręcznego oderwania.

Pozytywny wynik - rozerwanie styropianu i pozostanie masy klejącej na podłożu. W przypadku oderwania styropianu razem z warstwą klejącą świadczy to o niewłaściwym przygotowaniu podłoża.

#### **c) mocowanie styropianu**

Po przygotowaniu podłoża, demontażu obróbek blacharskich, wykonaniu próby na rozerwanie należy ułożyć masę klejącą BOLIX U na płycie styropianu po jej obwodzie oraz w formie „placków” w ilości 6 szt. o  $\varnothing$  8-10 cm. Płytę ułożyć na ścianie budynku dotykając do sąsiednich płyt oraz dokładnie docisnąć celem wyrównania z sąsiadującymi płytami. Ubytki oraz ewentualne szczeliny uzupełnić warstwą styropianu lub wprowadzenie ekspansywnej pianki poliuretanowej. Niedopuszczalne jest szpachlowanie spoin masą tynkarską. Przyklejone płyty pozostawić na okres 4 dni. Następnie wykonać dodatkowe mocowanie dyblami plastikowymi rozpierającymi w ilości 2 szt. na jedną płytę. Prawidłowo osadzone dyble nie wystają żadnym fragmentem więcej niż o 1 mm ponad powierzchnię, a w przypadku ich zagłębienia w ociepleniu niedopuszczalne jest wystąpienie uszkodzeń struktury styropianu.

#### **d) klejenie siatki zbrojącej**

Siatkę należy układać pionowymi pasami z góry do dołu na wcześniej naniesioną pacą zębatą metalową warstwy masy klejącej BOLIX U o gr. 2 mm i wciśnięcie jej pacą stalową gładką. Pasy siatki powinny zachodzić na siebie minimum 5 cm. W narożach otworów okiennych i drzwiowych należy przykleić dodatkowo paski siatki jak na rysunku szczegółowym. Następnie całość przykryć warstwą masy klejącej o grubości minimum 1 mm. Dolną część budynku narażoną na uszkodzenia mechaniczne, zabezpieczyć dodatkową warstwą siatki powierzchniowej.

**UWAGA : należy dokładnie wykonać warstwę zbrojoną, gdyż decyduje ona o trwałości ocieplenia (stanowi osłonę izolacji termicznej i trwały podkład pod warstwę tynku)**

#### e) **Wykonanie obróbek blacharskich**

Wykonując obróbki (podokienniki zewnętrzne) należy je dostosować do grubości ocieplonych ścian. Obróbki powinny wystawać minimum 4 cm poza lico ściany – zabezpieczenie elewacji przed zaciekami. Obróbki należy mocować do kołków drewnianych, osadzonych w trakcie przyklejania płyt styropianowych w dokładnie dopasowanych wycięciach w styropianie lub inny sposób, zapewniający trwale i szczelnie zamocowanie do ściany.

#### f) **wykonanie faktury**

Ostatnim elementem systemu jest wykonanie szlachetnej wyprawy tynkarskiej BOLIX, która spełnia rolę czynnika kształtującego wygląd elewacji ocieplonego budynku. Podłożem dla tynku jest warstwa zbrojona z naniesioną emulsją gruntującą BOLIX OP, której zadaniem jest izolowanie pod względem chemicznym warstwy tynku od podłoża oraz wzmocnienie przyczepności pomiędzy warstwą zbrojoną a warstwą tynku. Nanosi się go na powierzchnię ściany wałkiem malarskim lub pędzlem. Średnie zużycie około 0,3 – 0,5 kg/m<sup>2</sup>. Po upływie około 5 – 6 godzin warstwa powinna być sucha i można przystąpić do wykonania wyprawy tynkarskiej. Prace powyższe winny być wykonane po minimum trzech dni od chwili zakończenia klejenia siatki.

Po wyschnięciu podkładu należy przystąpić do nakładania szlachetnej zaprawy tynkarskiej BOLIX naciągając na podłoże równomiernie w cienkiej warstwie przy pomocy pacy stalowej gładkiej. Nadmiar tynku ściągnąć również pacą stalową gładką do warstwy o grubości ziarna. Zdejmowany materiał odkładać do pojemnika roboczego. Po przemieszaniu nadaje się do dalszego użycia. Wydobycie żądanej struktury tynku odbywa się przy pomocy płaskiej pacy z tworzywa sztucznego poprzez zatarcie lub zagładzenie świeżo nałożonego materiału ruchem posuwistym. Symbole tynku akrylowego na rzutach elewacji.

#### g) **Roboty wykończeniowe**

Okładzinę fundamentu zaprojektowano jako wyprawa cienkowarstwowa typu kamyczek 2.0 mm dopasowując kolorystyką do koloru elewacji. Dopuszcza się wykonanie powyższego w innym systemie.

**UWAGA :**

**Roboty dociepleniowe należy wykonywać w temperaturze + 5° do +25°C. Niedopuszczalne jest wykonywanie robót w czasie opadów atmosferycznych, silnych wiatrów oraz przy małej wilgotności powietrza.**

**Jerzy Michalski**

nr ewid. UAN VI-7210/499/84

nr ewid. 41/94/0s