

**UCHWAŁA Nr 277/XLIV/17**

**Rady Miejskiej w Chorzelach**

**z dnia 28 września 2017 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na rzecz PGE  
Dystrybucja S.A. na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Chorzele.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) **Rada Miejska w Chorzelach** uchwała, co następuje:

**§ 1.**

Wyraża zgodę na ustanowienie na rzecz PGE Dystrybucja S.A. z siedzibą w Lublinie ul. Garbarska 21A 20-340 Lublin odpłatnie służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Chorzele oznaczonych numerami ewidencyjnymi:

- 1) 191, położona w obrębie 0008 Budki, gmina Chorzele, dla której Sąd Rejonowy w Przasnyszu, Wydział IV Ksiąg Wieczystych prowadzi Księgę Wieczystą nr OS1P/00016996/5;
- 2) 156, położona w obrębie 0038 Raszujka, gmina Chorzele, dla której Sąd Rejonowy w Przasnyszu, Wydział IV Ksiąg Wieczystych prowadzi Księgę Wieczystą nr OS1P/00017010/7;
- 3) 88, położona w obrębie 0036 Pruskołęka, gmina Chorzele, dla której Sąd Rejonowy w Przasnyszu, Wydział IV Ksiąg Wieczystych prowadzi Księgę Wieczystą nr OS1P/00017003/5;
- 4) 202, położona w obrębie 0043 Rzodkiewnica, gmina Chorzele, dla której Sąd Rejonowy w Przasnyszu, Wydział IV Ksiąg Wieczystych prowadzi Księgę Wieczystą nr OS1P/00017020/0;
- 5) 228/2, położona w obrębie 0043 Rzodkiewnica, gmina Chorzele, dla której Sąd Rejonowy w Przasnyszu, Wydział IV Ksiąg Wieczystych prowadzi Księgę Wieczystą nr OS1P/00017020/0;
- 6) 230, położona w obrębie 0043 Rzodkiewnica, gmina Chorzele, dla której Sąd Rejonowy w Przasnyszu, Wydział IV Ksiąg Wieczystych prowadzi Księgę Wieczystą nr OS1P/00017020/0;

- 7) 234, położona w obrębie 0043 Rzodkiewnica, gmina Chorzele, dla której Sąd Rejonowy w Przasnyszu, Wydział IV Ksiąg Wieczystych prowadzi Księgę Wieczystą nr OS1P/00017020/0;
- 8) 73, położona w obrębie 0049 Zagaty, gmina Chorzele, dla której Sąd Rejonowy w Przasnyszu, Wydział IV Ksiąg Wieczystych prowadzi Księgę Wieczystą nr OS1P/00048549/0.

## § 2.

Służebności, o których mowa w §1 pkt 1 - 8 polegać będą na prawie dostępu do nieruchomości (prawo dojścia i dojazdu) wraz z niezbędnym sprzętem do jej modernizacji, przebudowy i rozbudowy, w tym wymiany i wyprowadzania nowych obwodów, jak również konserwacji, przeprowadzania remontów, usuwania awarii, dokonywania kontroli, przeglądu oraz ewentualnej likwidacji i demontażu urządzeń elektroenergetycznych.

## § 3.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Chorzele.

## § 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCY**  
Rady Miejskiej  
*K. Milewski*  
*mgr Krzysztof Milewski*

## UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 13 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, nieruchomości wchodzące w skład gminnego zasobu mogą być przedmiotem obrotu tj. sprzedaży, zamiany, oddania w dzierżawę, a także mogą być obciążane ograniczonymi prawami rzeczowymi. Ustanowienie służebności nie mieści się w zakresie sprawowania zwykłego zarządu mieniem, dlatego też ustanowienie służebności przesyłu może nastąpić zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, który stanowi, że do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej.

Uchwała przewiduje ustanowienie na rzecz PGE Dystrybucja S.A. z siedzibą w Lublinie odpłatnie i na czas nieoznaczony służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Chorzele.

Ustanowienie opisanych służebności jest niezbędne dla lokalizacji na wskazanych nieruchomościach urządzeń elektroenergetycznych. Realizowana inwestycja polega na budowie linii napowietrznej SN-15kV i będzie służyła poprawie infrastruktury elektroenergetycznej na terenie Gminy Chorzele.

**PRZEWODNICZĄCY**  
Rady Miejskiej  
*K. Miodon*  
mgr Krzysztof Miodon