**WZÓR UMOWY**

**UMOWA nr ……../2024/ZP/DWRMG**

zawarta w dniu……….2024 roku w Chorzelach pomiędzy

GMINĄ CHORZELE, ul. Stanisława Komosińskiego 1, 06-330 Chorzele,

NIP **761-15-04-561**, REGON 550667882

reprezentowaną przez:

**Pana Eliasza Kostrzewę – Burmistrza Miasta i Gminy Chorzele,**

przy kontrasygnacie **Pani Katarzyny Brzezickiej – Skarbnika Miasta i Gminy Chorzele**

zwanym dalej **Zamawiającym**

a

**……………………………………………………………………………………………………………**

reprezentowaną przez:

zwanymi dalej **Wykonawcą**

Niniejsza Umowa została zawarta w wyniku postępowania o udzielenie zamówienie publicznego przeprowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji, o którym mowa w art. 275 pkt 1 ustawy z 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 poz. 1605 ze zm.) zwanej dalej ustawą pzp.

**§ 1.**

**Przedmiot i zakres umowy**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie pn.: **Zabezpieczenie zabytkowego zespołu osadniczo-grzebalnego „Łysa Góra” z wczesnej epoki żelaza wraz z budową ścieżki dydaktycznej na jego terenie**.
2. Zakres przedmiotu umowy obejmuje 2 etapy tj.:
3. **Etap I:**
4. Przeprowadzenie badań archeologicznych, wraz z opracowaniem dokumentacji z tychże badań, niezbędnych do przeprowadzenia dalszych etapów zadania.
5. Zabezpieczenie stanowiska i przeprowadzenie prac konserwatorskich tj. uzupełnienie narysów ziemnych wydmy (w porozumieniu i zgodnie z zaleceniami MWKZ).
6. Przygotowanie i druk: opracowań naukowych, materiałów edukacyjnych i folderów turystycznych (1000 szt., format B5, kreda 120 mg, pełen kolor, 36 stron, okładka miękka 450 mg z grzbietem). Zakup materiałów dydaktycznych umożliwiających przeprowadzenie zajęć dotyczących zabytku. Projekt wizualny materiałów należy opracować w uzgodnieniu z Zamawiającym.
7. **Etap II:**
8. Wykonanie makiety oddającej domniemany wygląd osady – makieta z surowców naturalnych w skali 1:200, przykryta kloszem z PCV.
9. Wytyczenie i budowę ścieżki dydaktycznej na stanowisku (według wytycznych programu konserwatorskiego), w tym:
10. Wytyczenie, oznaczenie w terenie i utwardzenie ścieżki edukacyjnej, o długości ok. 900 m. Pełnienie nadzoru archeologicznego i wykonanie prac ziemnych związanych z budową utwardzonego fragmentu ścieżki – ok. 400 m.
11. Zaprojektowanie, wykonanie i ustawienie tablic informacyjno-edukacyjnych przy ścieżce (minimum 6 tablic, o wymiarach 1x150 cm, w tym 3 tablice w stelażu z ławką. Tablice z drewna impregnowanego, ognioodporne, z daszkiem, stelaż mocowany na kotwach stalowych + beton, podłoże pod druk trwałe, odporne na warunki atmosferyczne np.: blacha ocynkowana / PCV / dibond, druk UV, pokryty laminatem anty UV, powłoka zmywalna). Projekt wizualny należy opracować w uzgodnieniu z Zamawiającym.
12. Dostawa i montaż konstrukcji punktu widokowego (wariant 1a – wg wytycznych programu konserwatorskiego tj. platforma widokowa o konstrukcji drewnianej (drewno impregnowane, ognioodporne), ustawiona na punktowych słupach drewnianych, mocowanych na kotwach stalowych; odkryty podest o powierzchni min. 10 m2 do 20 m2, na wysokości ok. 0,5 – 1 m; z balustradą drewnianą, wejście za pomocą kilku drewnianych stopni.
13. Szczegółowy opis i sposób wykonania przedmiotu zamówienia określają:
14. Specyfikacja warunków zamówienia (dalej: SWZ) wraz z załącznikami oraz wyjaśnieniami Zamawiającego odnośnie przedmiotu zamówienia;
15. Umowa;
16. Oferta Wykonawcy.
17. W razie zaistnienia rozbieżności pomiędzy dokumentami, wiążące będą dokumenty według ich kolejności wskazanej w ust. 3.
18. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania wszystkich prac niezbędnych do osiągnięcia rezultatu określonego w ust. 2, niezależnie od tego, czy wynika to wprost z dokumentów wymienionych w ust. 3.
19. Zadanie pn.: **Zabezpieczenie zabytkowego zespołu osadniczo-grzebalnego „Łysa Góra” z wczesnej epoki żelaza wraz z budową ścieżki dydaktycznej na jego terenie** jest dofinansowane z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków.

**§ 2.**

**Termin wykonania przedmiotu Umowy**

Wykonawca wykona przedmiot umowy w okresie **14 miesięcy** od dnia zawarcia umowy:

1. Etap I – w terminie do 15.11.2024 r.
2. Etap II – w terminie do ………………r.

**§ 3.**

**Obowiązki Wykonawcy**

1. Wykonawca zobowiązuje się do przygotowania oraz pozyskania materiałów umożliwiających prawidłową i skuteczną realizację przedmiotu Umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania usługi polegającej na przeprowadzeniu niezbędnych badań archeologicznych, przez osoby uprawnione oraz opracowanie dokumentacji z tychże badań. Badania należy przeprowadzić zgodnie z obowiązującymi przepisami dotyczącymi ochrony zabytków oraz „Programem kompleksowych badań powierzchniowych, nieinwazyjnych i inwazyjnych na stanowisku 1 w Bagienicach Wielkich, gm. Chorzele, pow. Przasnyski, AZP 35-65/1” (stanowiącym załącznik do SWZ), przed przystąpieniem do wykonania ścieżki dydaktycznej.
3. Jeżeli w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy konieczne okaże się wydanie decyzji administracyjnych lub dokonanie innych czynności ze strony organów administracji publicznej zajmujących się ochroną zabytków, obowiązki w tym zakresie spoczywają na Wykonawcy. W razie potrzeby Zamawiający udzieli Wykonawcy (wskazanej osobie fizycznej) odpowiedniego pełnomocnictwa.
4. Na pisemny wniosek strony umowy zobowiązują się do wzajemnego udostępniania informacji niezbędnych do właściwego wykonania przedmiotu umowy.
5. Po stronie wykonawcy jest:
6. wyposażenie swoich pracowników w sprzęt oraz stosowne oznakowanie umożliwiające identyfikację w czasie prowadzenia prac,
7. zabezpieczenie, na czas realizacji przedmiotu umowy określonego w § 1, terenu przed dostępem osób postronnych,
8. zabezpieczenie wykopów przez cały czas trwania prac w sposób zgodny z przepisami BHP,
9. właściwe oznakowanie i wygrodzenie terenu, na którym będą prowadzone prace wykopaliskowe,
10. zasypanie wykopu gruntem po zakończonych badaniach na danym obszarze,
11. przekazanie Zamawiającemu jednego egzemplarza sprawozdania z badań archeologicznych w terminie do ……………….., od terminu zakończenia prac terenowych. **Za termin zakończenia prac wykopaliskowych uznaje się datę przeprowadzenia protokolarnego odbioru tych prac przez przedstawiciela Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków.**
12. przekazanie egzemplarza dokumentacji badań organowi ochrony zabytków i przedłożenie Zamawiającemu pisemnego dowodu przekazania.
13. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z materiałów własnych tj.:
14. materiały i urządzenia powinny odpowiadać, co do jakości wymaganych wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w zakresie prowadzonych usług;
15. Wykonawca zapewni na własny koszt potrzebne oprzyrządowanie, potencjał ludzki oraz materiały niezbędne do zapewnienia właściwej jakości usług wykonywanych.
16. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z najwyższą starannością,   
    z uwzględnieniem profesjonalnego charakteru świadczonych usług i obowiązującymi przepisami prawa, a w szczególności odpowiada za jakość i terminowość wykonania przedmiotu umowy.
17. Wykonawca zobowiązuje się do współdziałania z Zamawiającym na każdym etapie wykonania przedmiotu umowy.
18. Wykonawca zobowiązuje się do udzielania każdorazowo na żądanie Zamawiającego pełnej informacji na temat stanu realizacji umowy.
19. Wykonawca zobowiązany jest do informowania Zamawiającego o wszystkich zdarzeniach mających lub mogących mieć wpływ na wykonanie przedmiotu umowy, w tym wszczęciu wobec niego postępowania egzekucyjnego, naprawczego, likwidacyjnego lub innego, a także istotnych zdarzeniach, w szczególności ogłoszeniu upadłości – następnego dnia od dnia ich zaistnienia.
20. Jeżeli w toku wykonywania przedmiotu Umowy Wykonawca stwierdzi zaistnienie okoliczności, które dają podstawę do oceny, że w jakimkolwiek zakresie wykonanie Umowy nie zostanie wykonane w zakresie określonym w ofercie Wykonawcy lub w terminach określonych w § 2, niezwłocznie pisemnie powiadomi Zamawiającego o wyżej wymienionym niebezpieczeństwie, wskazując przyczyny i prawdopodobny czas opóźnienia.
21. Wykonawca może powierzyć podwykonawcom wykonanie robót objętych przedmiotem zamówienia, lecz jest odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania pracowników podwykonawcy.
22. Wykonawca zobowiązany jest uczestniczyć w naradach koordynacyjnych.
23. Za wszelkie szkody powstałe w trakcie wykonywanych prac, przez Wykonawcę lub jego Podwykonawców, a związane z wykonywaniem Umowy ponosi Wykonawca.

**§ 4.**

**Obowiązki Zamawiającego**

1. Obowiązki Zamawiającego:
2. Kontrolowanie postępu prac.
3. Wydawanie zaleceń co do prac.
4. Terminowa zapłata zgodnie z § 7 niniejszej umowy.
5. Zamawiający przekaże Wykonawcy teren do realizacji Umowy w drodze protokołu  
   w terminie 7 dni roboczych od dnia, w którym została podpisana umowa.

**§ 5.**

### **Odbiory**

1. Zamawiający ustala następujące rodzaje odbiorów:

1. Odbiór częściowy – etapu I, stanowiący podstawę do wystawienia faktury częściowej za wykonanie części usług;
2. Odbiór końcowy – etapu II;
3. Odbiór ostateczny po okresie gwarancji;

2. Sprawdzeniu w ramach odbiorów będą podlegały m.in.:

1. użyte materiały i wyroby (jakość, rodzaj, prawidłowość użytych materiałów), w szczególności zgodnie z wymaganiami zawartymi w odniesieniu do SWZ.
2. jakość wykonania i dokładność robót.
3. Odbiór częściowy i odbiór końcowy dokonywane będą w terminie nie późniejszym niż 10 dni roboczych od dnia zgłoszenia przez Wykonawcę.
4. Do zawiadomienia Zamawiającego o gotowości do **odbioru częściowego (etap I)** Wykonawca dołączy m.in. następujące dokumenty:
5. jeden egzemplarz dokumentacji z przeprowadzonych badań archeologicznych (wraz z protokołem zdawczo-odbiorczym) oraz pisemny dowód przekazania tejże dokumentacji Mazowieckiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków. Po sprawdzeniu opracowania przez Zamawiającego i stwierdzeniu należytego wykonania przedmiotu umowy lub jego elementu przez Wykonawcę, Zamawiający potwierdzi odbiór opracowania podpisując protokół zdawczo-odbiorczy, co upoważni Wykonawcę do wystawienia faktury.
6. Do zawiadomienia Zamawiającego o gotowości do **odbioru końcowego (etap II)** Wykonawca dołączy dokumentację powykonawczą opisaną, skompletowaną w jednym egzemplarzu w wersji papierowej, tj. m.in.:
7. atesty na wbudowane materiały.
8. Odbioru częściowego i końcowego dokonuje, z udziałem przedstawicieli Wykonawcy, powołana przez Zamawiającego komisja odbioru, z czego sporządzony zostaje protokół odbioru.
9. Podstawą zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru będzie faktyczne wykonanie prac.
10. Zamawiający wyznaczy datę, godzinę i miejsce rozpoczęcia czynności odbioru.
11. W przypadku stwierdzenia w trakcie odbioru wad lub usterek Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
12. jeżeli wady nadają się do usunięcia może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad;
13. jeżeli wady nie nadają się do usunięcia to:
14. jeżeli nie uniemożliwiają one użytkowania przedmiotu odbioru zgodnie   
    z przeznaczeniem Zamawiający może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie,
15. jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może odstąpić od Umowy lub żądać wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi.
16. Wykonawca ma prawo do wystawienia faktury końcowej po usunięciu wszystkich wad i usterek poodbiorowych.
17. W przypadku stwierdzenia w trakcie odbioru wad lub usterek możliwych do usunięcia, strony sporządzają protokół, w którym zostanie stwierdzona odmowa odbioru wraz z wyszczególnieniem wad i usterek, a także termin technicznie uzasadniony na ich usunięcie.
18. W przypadku usunięcia przez Wykonawcę zgłoszonej podczas odbioru wady lub usterki w wyznaczonym terminie, o którym mowa w ust. 12, Wykonawca powiadomi Zamawiającego o tym fakcie w formie pisemnej. Stwierdzenie faktu usunięcia wad lub usterek dokonuje powołana przez Zamawiającego komisja ds. odbioru przy udziale przedstawicieli Wykonawcy, w terminie 10 dni roboczych od daty pisemnego zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad lub usterek. W razie stwierdzenia przez Zamawiającego usunięcia przez Wykonawcę wad lub usterek w sposób prawidłowy Komisja przystąpi do sporządzenia protokołu odbioru częściowego lub końcowego.
19. W przypadku wystąpienia wad lub usterek Wykonawca nie może odmówić usunięcia ich bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.
20. W przypadku nie usunięcia przez Wykonawcę zgłoszonej wady lub usterki w wyznaczonym terminie, Zamawiający może usunąć wadę w zastępstwie Wykonawcy i na jego koszt po uprzednim pisemnym powiadomieniu Wykonawcy.
21. Skorzystanie z uprawnień określonych w ust. 5 nie wyłącza możliwości dochodzenia przez Zamawiającego odszkodowania na zasadach ogólnych.
22. Na 2 miesiące przed terminem upływu gwarancji Zamawiający wraz z Wykonawcą przeprowadzi przegląd przedmiotu umowy. Usunięcie stwierdzonych wad winno nastąpić do końca okresu gwarancyjnego, lub w innym terminie wyznaczonym w protokole odbioru ostatecznego.
23. W przypadku niestawiennictwa Wykonawcy w trakcie odbiorów, o których mowa w ust. 1, powołana przez Zamawiającego komisja do odbioru sporządzi protokół jednostronnie, a jego kserokopię prześle Wykonawcy. Jednostronny odbiór będzie wywoływał skutki odbioru z udziałem przedstawicieli Wykonawcy.
24. Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu wraz z fakturą końcową, dokumenty potwierdzające brak zobowiązań Wykonawcy wobec Podwykonawców oraz dalszych Podwykonawców.
25. Zamawiający jest uprawniony do dokonywania kontroli w czasie realizacji umowy.  
    Na żądanie Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest do natychmiastowego skierowania swojego przedstawiciela do udziału w kontroli.

**§ 6.**

**Rękojmia i gwarancja**

1. Na wszystkie wykonane tablice informacyjno-edukacyjne oraz ścieżkę, Wykonawca udziela gwarancji na okres 36 miesięcy, licząc od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego.

**§7.**

**Wysokość wynagrodzenia**

1. Strony ustalają wartość wynagrodzenia ryczałtowego dla Wykonawcy, zgodnie z ceną zawartą w ofercie Wykonawcy na kwotę:

**Cena brutto** (wraz z podatkiem VAT) w wysokości: **…………………. zł**

(słownie złotych: …………………………………………… …../100)

W tym podatek VAT w wysokości 23 % tj. ……………. zł

**Cena netto** w wysokości: ……………………….. zł

1. Wynagrodzenie określone w ust. 1 stanowi całkowite wynagrodzenie należne Wykonawcy z tytułu wykonania wszelkich zobowiązań określonych w Umowie.
2. Wynagrodzenie ryczałtowe określone w ust. 1 obejmuje wszystkie koszty, których poniesienie jest niezbędne dla wykonania niniejszej umowy. Wykonawcy nie przysługuje żadne wynagrodzenie, nieprzewidziane w umowie, ani roszczenie o zwrot kosztów poniesionych w związku z zawarciem lub wykonaniem Umowy.
3. Podstawą do wystawienia faktury częściowej i końcowej, przez Wykonawcę, za prace określone w § 1, jest podpisany bez zastrzeżeń protokół odbioru prac, o którym mowa w § 5 ust. 7.
4. Fakturę należy wystawić, wskazując w niej następujące dane:

**NABYWCA ODBIORCA:**

**Gmina Chorzele Urząd Miasta i Gminy w Chorzelach**

**ul. Stanisława Komosińskiego 1 ul. Stanisława Komosińskiego 1**

**06-330 Chorzele 06-330 Chorzele**

**NIP 761-150-45-61**

1. Zapłata należności wynikająca z faktury VAT zostanie dokonana na rachunek bankowy Wykonawcy o Nr …………, w terminie 30 dni od daty wpływu do Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT.
2. Za dzień zapłaty uznaje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
3. Niniejsza umowa nie przewiduje udzielania zaliczek dla Wykonawcy na poczet wykonania zamówienia, zatem nie reguluje sposobu rozliczania tych zaliczek.
4. Zakazuje się przelewu wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy.

**§ 8.**

**Warunki płatności**

1. Wypłata wynagrodzenia należnego Wykonawcy następować będzie na podstawie faktury VAT.
2. Rozliczanie robót będzie odbywało się fakturą częściową i fakturą końcową, zgodnie z warunkami wypłat transz dofinansowania w ramach Rządowego Programu Odbudowy Zabytków, tj. w przypadku Inwestycji realizowanych w okresie dłuższym niż 12 miesięcy na podstawie jednej umowy wypłata środków z Promesy nastąpi w dwóch transzach – pierwsza po zakończeniu wydzielonego etapu prac w ramach realizacji Inwestycji, druga – po zakończeniu realizacji Inwestycji:
3. pierwsza transza w wysokości nie wyższej niż 50% kwoty Promesy,
4. druga transza w wysokości kwoty Promesy pomniejszonej o kwotę wypłaconą w pierwszej transzy.
5. Rozliczenie częściowe zakresu rzeczowego przedmiotu umowy nastąpi fakturą częściową po wykonaniu i odbiorze częściowym prac przewidzianych w Etapie I, w terminie, o którym mowa w § 2 ust. 1 umowy. Etap I przedmiotu umowy finansowany będzie ze środków własnych Zamawiającego (wkład własny w wysokości co najmniej 2% wynagrodzenia Wykonawcy) oraz ze środków Promesy w wysokości nie wyższej niż 50% kwoty Promesy.
6. Rozliczenie końcowe zakresu rzeczowego przedmiotu umowy nastąpi fakturą końcową po wykonaniu i odbiorze końcowym prac przewidzianych w Etapie II, w terminie, o którym mowa w § 2 ust. 1 umowy. Po przedstawieniu dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom i dalszym podwykonawcom biorących udział w realizacji umowy w sytuacji, gdy żaden z podwykonawców lub dalszych podwykonawców nie będzie miał roszczenia o zapłatę względem Zamawiającego. Etap II przedmiotu umowy finansowany będzie ze środków własnych Zamawiającego (wkład własny - jeśli dotyczy) oraz ze środków Promesy w wysokości kwoty Promesy pomniejszonej o kwotę wypłaconą w pierwszej transzy.
7. Faktury za wykonanie prac wystawiane będą na podstawie protokołów odbioru zakończonych etapów.
8. Rozliczenie częściowe prac będzie następowało na podstawie protokołu odbioru częściowego, stwierdzającego wykonanie rzeczowo-finansowe I etapu, podpisanego przez Zamawiającego i Wykonawcę, a rozliczenie końcowe - na podstawie protokołu końcowego odbioru zadania, stwierdzającego wykonanie rzeczowo-finansowe II etapu, podpisanego przez Zamawiającego i Wykonawcę, uwzględniającego ewentualny termin usunięcia wad.
9. Wszelkie urządzenia i wyposażenia dostarczone na teren inwestycji nie mogą być przedmiotem osobnego wynagrodzenia. Po ich zamontowaniu i uruchomieniu zostaną rozliczone w ramach ceny określonej w § 7 ust. 1.
10. Płatności będą dokonywane w złotych polskich (PLN), przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze.
11. Płatność będzie dokonywana po dokonaniu odbioru poszczególnych etapów inwestycji przez Zamawiającego w terminie 35 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT. Podstawą wystawienia faktury częściowej będzie protokół odbioru częściowego, a w przypadku płatności końcowej protokół odbioru końcowego, który zostanie przedłożony wraz z fakturą.
12. W przypadku zawarcia umowy z Podwykonawcą, Wykonawca do każdej faktury VAT (oprócz pierwszej), zobowiązany jest dołączyć oświadczenia Podwykonawców i dalszych Podwykonawców o uregulowaniu względem nich wszystkich należności oraz dowody zapłaty wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom i dalszym podwykonawcom biorącym udział w realizacji odebranych prac, których termin płatności upłynął w okresie objętym rozliczeniem. Oświadczenia podpisane przez osoby upoważnione do reprezentowania składających je Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców lub inne dowody na potwierdzenie dokonanej zapłaty wynagrodzenia powinny potwierdzać brak zaległości Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy w uregulowaniu wszystkich wymagalnych w tym okresie wynagrodzeń Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców wynikających z Umów o podwykonawstwo.
13. W przypadku nieprzedstawienia przez Wykonawcę wszystkich oświadczeń i dowodów zapłaty (tj. kopii potwierdzonych za zgodność z oryginałem przelewów bankowych potwierdzających płatności na rzecz Podwykonawców i dalszych Podwykonawców), o których mowa wyżej, Zamawiający wstrzyma wypłatę należnego wynagrodzenia za odebrane usługi - w części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych dowodów. W takim przypadku Wykonawca nie ma prawa naliczenia odsetek ustawowych.
14. Podstawą wypłaty należnego Wykonawcy wynagrodzenia, przypadającego na kolejne okresy rozliczeniowe, będzie wystawiona przez Wykonawcę: **faktura VAT,** o której mowa w ust. 9, przedstawiona Zamawiającemu wraz:
15. z protokołem odbioru zakończonego etapu prac, w którym będą wyszczególnione wydzielone elementy prac wykonanych przez Podwykonawców i dalszych Podwykonawców, lub do którego będą załączone protokoły odbioru części usług wykonanych przez Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców w ramach odbieranego etapu prac,
16. z kopiami faktur VAT lub rachunków wystawionych przez zaakceptowanych przez Zamawiającego Podwykonawców i dalszych Podwykonawców za wykonane przez nich prace, dostawy i usługi.
17. Jeżeli Wykonawca nie przedstawi wraz z fakturą VAT dokumentów, o których mowa ust. 12, Zamawiający jest uprawniony do wstrzymania wypłaty należnego Wykonawcy wynagrodzenia do czasu przedłożenia przez Wykonawcę stosownych dokumentów. Wstrzymanie przez Zamawiającego zapłaty do czasu wypełnienia przez Wykonawcę wymagań, o których mowa w ust. 12, nie skutkuje niedotrzymaniem przez Zamawiającego terminu płatności i nie uprawnia Wykonawcy do naliczenia odsetek ustawowych.
18. Do faktury końcowej Wykonawca załączy oświadczenia od wszystkich Podwykonawców w przedmiocie zwolnienia Wykonawcy z zobowiązań potwierdzające, że wszystkie należności na rzecz Podwykonawców zostały uregulowane przez Wykonawcę.
19. Za dzień dokonania płatności przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
20. W przypadku wystawienia przez Wykonawcę faktury VAT niezgodnej z Umową lub obowiązującymi przepisami prawa oraz w przypadku niezałączenia oświadczenia, o którym mowa w ust. 14, Zamawiający ma prawo do wstrzymania płatności bez obowiązku płacenia odsetek z tytułu niedotrzymania terminu płatności, do czasu wyjaśnienia oraz otrzymania faktury korygującej, bądź też do czasu złożenia stosownych oświadczeń, o których mowa w ust. 14, lub też do zwrotu faktury bez obowiązku płacenia odsetek z tytułu niedotrzymania terminu płatności.
21. Wszelkie kwoty należne Zamawiającemu, w szczególności z tytułu kar umownych, mogą być potrącane z płatności realizowanych na rzecz Wykonawcy.

**§ 9**

**Zmiana wysokości wynagrodzenia**

**w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją umowy**

1. Na podstawie art. 439 ust. 1 pzp. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia określonego w § 7 ust 1 Umowy w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia. Poziom zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia uprawniający Strony Umowy do żądania zmiany wynagrodzenia ustala się na 5 % w stosunku do poziomu cen tych samych materiałów lub kosztów z dnia składania ofert. Waloryzacja wynagrodzenia określonego w § 13 ust.1 Umowy nastąpi najwcześniej po upływie 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy po spełnieniu warunków określonych w poniższych ustępach.
2. W okolicznościach wskazanych w ust. 1 powyżej, Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę wynagrodzenia określonego w § 7 ust. 1 Umowy w zakresie robót pozostających do realizacji na dzień złożenia wniosku o waloryzację wynagrodzenia. Wniosek o waloryzację wynagrodzenia będzie zawierał wyliczenie kwoty po waloryzacji, wskazanie zaistnienia okoliczności, o których mowa w ust. 1 powyżej, uzasadniających waloryzację wynagrodzenia Wykonawcy, a także wykazanie kosztów związanych z realizacją zamówienia oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia po zmianie Umowy.
3. W sytuacji spadku ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia powyżej 5% Zamawiający jest uprawniony złożyć Wykonawcy pisemny wniosek o zmianę wynagrodzenia określonego w § 7 ust 1 Umowy w zakresie robót pozostających do realizacji na dzień złożenia wniosku o waloryzację wynagrodzenia. Wniosek o waloryzację wynagrodzenia będzie zawierał wyliczenie kwoty po waloryzacji, wskazanie zaistnienia okoliczności, o których mowa w ust. 1 powyżej, uzasadniających waloryzację wynagrodzenia Wykonawcy a także wykazanie kosztów związanych z realizacją zamówienia oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia po zmianie Umowy.
4. Miernikiem zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia dla kosztów związanych z realizacją zamówienia jest miesięczny wskaźnik cen towarów   
   i usług konsumpcyjnych publikowany przez GUS na stronie internetowej GUS.
5. Obowiązek wykazania związku z realizacją zamówienia kosztów ulegających wzrostowi lub obniżeniu spoczywa na stronie, która na tę okoliczność się powołuje.
6. Łączna wartość zmian wynagrodzenia w ramach opisanej w tym paragrafie waloryzacji nie może przekroczyć 5 % wynagrodzenia określonego w § 7 ust.1 Umowy.
7. W przypadku zmiany wynagrodzenia w ramach opisanej w tym paragrafie waloryzacji, Wykonawca zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy.
8. Zmiana wynagrodzenia, o którym mowa w tym paragrafie, będzie obejmowała usługi realizowane przez Wykonawcę od dnia złożenia wniosku, o którym mowa w ust. 2 lub 3 powyżej.
9. Wszystkie zmiany i uzupełnienia Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności w formie aneksu, podpisanego przez obie Strony.

**§ 10.**

**Ubezpieczenia**

1. Wykonawca zobowiązany jest do posiadania przez cały okres obowiązywania umowy polisy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie odpowiedzialności kontraktowej i deliktowej na sumę ubezpieczeniową nie mniejszą niż 20.000 zł., która zostanie przekazana Zamawiającemu najpóźniej w dniu zawarcia umowy. W przypadku wygaśnięcia polisy w trakcie trwania umowy, Wykonawca zobowiązuje się do dostarczenia nowej polisy w terminie 7 dni od dnia wygaśnięcia poprzedniej polisy.
2. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego rozpatrywania wszelkich skarg osób trzecich na działania lub zaniechania Wykonawcy, przekazanych przez Zamawiającego lub za pośrednictwem Zamawiającego, w terminie nie dłuższym niż 14 dni od ich otrzymania oraz powiadomi Zamawiającego o sposobie załatwienia danej sprawy.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie roszczenia cywilnoprawne osób trzecich, mogące powstać w wyniku niewłaściwego bądź niezgodnego z umową wykonywania prac.

**§ 11.**

**Kary umowne**

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo naliczenia kar umownych w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, w tym:
2. z tytułu zwłoki w realizacji przedmiotu Umowy w wysokości 1 % wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 1, za każdy dzień zwłoki licząc od dnia następnego po upływie terminu realizacji Umowy, o którym mowa w § 2 Umowy;
3. za odstąpienie od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 30 % wynagrodzenia brutto, określonego w § 7 ust. 1;
4. za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu Umowy określonego w § 1 – w wysokości 20 % wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 1;
5. Zapłata kar umownych nie wyłącza prawa Zamawiającego do dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych za poniesioną szkodę, jeżeli poniesiona przez Zamawiającego szkoda przekroczy wysokość zastrzeżonych w umowie kar umownych lub powstanie z innych przyczyn.
6. W przypadku naliczenia kar umownych Wykonawca wyraża zgodę na ich potrącenie przez Zamawiającego z kwoty należnego Wykonawcy wynagrodzenia. W sytuacji, gdy Zamawiający nie dokona potrącenia kar umownych z przysługującego Wykonawcy wynagrodzenia, Wykonawca zobowiązuje się do zapłaty kar umownych w terminie 14 dni od daty otrzymania wezwania do zapłaty lub noty księgowej.
7. Kary umowne przewidziane w niniejszej umowie mogą przysługiwać niezależnie od siebie.
8. Zapłata kary umownej nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku właściwego wykonania prac oraz korekty już wykonanych prac.
9. Za nienależyte wykonanie Umowy uznaje się w szczególności realizację przedmiotu umowy niezgodną z postanowieniami umowy lub ograniczenie zakresu rzeczowego umowy.
10. Zastrzega się, że łączną wysokość kar umownych, należnych w związku realizacją Umowy nie może przekroczyć 30% wartości wynagrodzenia brutto, tj. kwoty wskazanej w § 7 ust. 1;
11. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie ewentualnych kar umownych z Wynagrodzenia, określonego w § 7 ust.1.
12. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 30 % wartości wynagrodzenia, o którym mowa w § 7 ust. 1 – w przypadku odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego bez uzasadnionego i ważnego powodu.

**§ 12.**

**Podwykonawstwo**

1. Podmiot trzeci ………….. *(nazwa podmiotu trzeciego),* na zasoby którego Wykonawca powoływał się składając ofertę celem wykazania spełniania warunków udziału   
   w postępowaniu, będzie realizował przedmiot Umowy w takim zakresie w jakim zasoby podmiotu trzeciego były deklarowane do wykonania przedmiotu Umowy na użytek postępowania o udzielenie zamówienia publicznego. W przypadku zaprzestania wykonywania Umowy przez …..… (*nazwa podmiotu trzeciego*) z jakichkolwiek przyczyn w powyższym zakresie Wykonawca będzie zobowiązany do zastąpienia tego podmiotu innym podmiotem niepodlegającym wykluczeniu i posiadającym zasoby co najmniej takie jak te, które stanowiły podstawę wykazania spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu przy udziale podmiotu trzeciego, po uprzednim uzyskaniu zgody Zamawiającego.
2. Wykonawca – zgodnie z oświadczeniem zawartym w ofercie – powierzy podwykonawcom następujące części zamówienia ………………….........., z czego podwykonawca, na którego zasoby powoływał się wykonawca, wykona następujący zakres prac: ……………………................……………………….....
3. Wykonawca bez zgody Zamawiającego nie powierzy podwykonawcom innego zakresu zamówienia niż wskazany w ofercie.
4. Wykonawca będzie w pełni odpowiedzialny za działania lub uchybienia każdego podwykonawcy, dalszego podwykonawcy i ich przedstawicieli lub pracowników, tak jakby były to działania lub uchybienia Wykonawcy.
5. Wykonawca będzie koordynował, nadzorował i kontrolował pracę Podwykonawców  
    i dalszych Podwykonawców, tak aby realizacja przedmiotu umowy przebiegała bez zakłóceń.
6. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcy lub dalszym podwykonawcom może nastąpić wyłącznie na podstawie Umowy Podwykonawstwa.
7. Jakakolwiek przerwa w realizacji przedmiotu umowy wynikająca z braku podwykonawcy będzie traktowana jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy.
8. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcy nastąpić wyłącznie na podstawie Umowy Podwykonawstwa.
9. Przedmiotem Umowy o podwykonawstwo będą czynności odpowiadające częściom zamówienia wskazanym w ofercie.
10. Wykonawca, bez zgody Zamawiającego, nie podzleci Podwykonawcom innych czynności niż wskazane w Umowie podwykonawczej, zgodnie z zatwierdzonym przez Zamawiającego projektem tej umowy.
11. Wykonanie przedmiotu podwykonawstwa zostanie określone na co najmniej takim poziomie jakości, jaki wynika z Umowy zawartej pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą  
    i powinno odpowiadać stosownym dlatego wykonania wymaganiom określonym w SWZ oraz standardom deklarowanym w Ofercie Wykonawcy.
12. Umowa podwykonawstwa nie może zawierać postanowień uzależniających uzyskanie przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zapłaty od Wykonawcy lub Podwykonawcy za wykonanie przedmiotu Umowy o podwykonawstwo od zapłaty przez Zamawiającego wynagrodzenia Wykonawcy lub odpowiednio od zapłaty przez Wykonawcę wynagrodzenia Podwykonawcy.
13. Zawarcie umowy podwykonawstwa może nastąpić wyłącznie po akceptacji jej projektu przez Zamawiającego, a przystąpienie do jej realizacji przez Podwykonawcę może nastąpić wyłącznie po akceptacji Umowy Podwykonawstwa przez Zamawiającego.
14. W ciągu 5 dni od podpisania umowy Wykonawca przedstawi Zamawiającemu do akceptacji listę podwykonawców wraz z projektem Umowy Podwykonawstwa.
15. Zamawiający w ciągu 3 dni od otrzymania projektu Umowy Podwykonawstwa może zgłosić pisemne zastrzeżenia do treści projektu, a jeżeli w tym terminie ich nie przedstawi, to Wykonawca ma prawo uważać przedłożony projekt za zaakceptowany.
16. Podwykonawca zamierzający zlecić część zamówienia sobie powierzonego dalszym podwykonawcom jest obowiązany dołączyć zgodę wykonawcy na zawarcie Umowy Podwykonawstwa zgodnej z treścią projektu, o którym mowa powyżej.
17. Do zawarcia przez Wykonawcę umowy z Podwykonawcą jest wymagana zgoda Zamawiającego.
18. Do zawarcia przez podwykonawcę umowy z dalszym podwykonawcą wymagana jest zgoda Zamawiającego i wykonawcy.
19. Umowy z Podwykonawcami, które zawierać będzie Wykonawca działający jako Konsorcjum, zawierane będą w imieniu i na rzecz wszystkich uczestników.
20. Zawarta Umowa Podwykonawstwa nie może zawierać postanowień niezgodnych z treścią zaakceptowanego przez Zamawiającego projektu umowy. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcom i dalszym podwykonawcom nie może przekraczać 30 dni.
21. Postanowienia w zakresie zasad rozliczenia, formy wynagrodzenia i płatności podwykonawcom / dalszym podwykonawcom muszą być spójne z postanowieniami umowy podstawowej zawartej pomiędzy Zamawiającym i Wykonawcą.
22. Wykonawca/podwykonawca/dalszy podwykonawca jest zobowiązany przedłożyć Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej Umowy Podwykonawstwa w terminie 5 dni od daty jej zawarcia, lecz nie później niż na 5 dni przed skierowaniem do wykonania zamówienia któregokolwiek podwykonawcy.
23. W ciągu 4 dni od otrzymania kopii zawartej Umowy Podwykonawstwa Zamawiający może zgłosić pisemny sprzeciw do przedłożonej umowy, w przypadku niespełnienia wymagań dla Umowy Podwykonawstwa określonych w ust. 13.
24. Niezgłoszenie pisemnego sprzeciwu do treści zawartej Umowy Podwykonawstwa   
    w terminie określonym powyżej uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego, z tym, że nie można uznać za zaakceptowaną umowy, która zawiera odmienne postanowienia niż przewidziane w projekcie tej umowy przedłożonym do zaakceptowania Zamawiającego, do którego nie wniósł zastrzeżeń.
25. Każdorazowe zatrudnienie lub zmiana podwykonawcy / dalszych podwykonawców   
    w okresie realizacji umowy wymaga pisemnej zgody Zamawiającego oraz zawarcia umowy podwykonawstwa odpowiadającej wymaganiom określonym w ust. 21.
26. Strony dopuszczają możliwość rezygnacji lub zmiany podwykonawców, na etapie realizacji Umowy.
27. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę realizacji części zamówienia Podwykonawcy, Wykonawca jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy z zachowaniem terminów płatności określonych w umowie z Podwykonawcą.
28. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w Umowie Podwykonawstwa nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku.
29. Wykonawca jest bezpośrednio odpowiedzialny przed Zamawiającym za realizację swych zobowiązań względem podwykonawców, w tym za prawidłowe i terminowe rozliczenie się ze wszystkimi podwykonawcami i dokonanie zapłaty na ich rzecz.
30. W przypadku, gdy wykonawcą jest konsorcjum, wszyscy członkowie konsorcjum są zobowiązani wobec Zamawiającego do należytego wykonania umowy z podwykonawcami, w tym rozliczenia i zapłaty na ich rzecz. Każdy z członków konsorcjum odpowiada solidarnie wobec Zamawiającego za zobowiązania pozostałych członków konsorcjum, wobec podwykonawców i dalszych podwykonawców uregulowane przez zamawiającego.
31. Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego Umowę Podwykonawstwa, której przedmiotem są zadania związane z realizacją niniejszego zamówienia, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia.
32. Wynagrodzenie dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez zamawiającego Umowy Podwykonawstwa, której przedmiotem są usługi związane z realizacją niniejszego zamówienia.
33. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
34. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający wezwie Wykonawcę do zgłoszenia w terminie 7 dni od otrzymania wezwania pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy.
35. W przypadku zgłoszenia przez Wykonawcę uwag we wskazanym terminie zamawiający może:
36. nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli
37. wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
38. złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
39. dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
40. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, Zamawiający potrąci kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego wykonawcy lub z wszelkich wierzytelności Wykonawcy względem Zamawiającego. Potrącenie, o którym mowa w poprzednim zdaniu nie wyklucza zastosowania kar umownych określonych w § 11.
41. Po dokonaniu zapłaty przez Zamawiającego na rzecz Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, Wykonawca nie będzie uprawniony do powoływania się wobec Zamawiającego na te zarzuty wobec Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, o których Zamawiający nie został poinformowany przez Wykonawcę w terminie 7 dni od otrzymania wezwania opisanego w ust. 35.
42. Konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 20% wartości umowy (brutto) uprawnia zamawiającego do jednostronnego rozwiązania umowy w trybie natychmiastowym bez prawa do jakichkolwiek roszczeń z tego tytułu ze strony Wykonawcy.
43. Bezpośrednia zapłata podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy świadczy o nienależytym wykonaniu umowy przez wykonawcę względem Zamawiającego.

**§ 13.**

**Podwykonawstwo – Obowiązki Wykonawcy**

1. Wykonawca zobowiązuje się, że usługi objęte niniejszą umową będą wykonywane przez osoby zatrudnione na umowę o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz. U. z 2022 r., poz. 1510 i 1700).
2. Wykonawca najpóźniej na 3 dni przed rozpoczęciem świadczenia usług, jest zobowiązany do złożenia Wykazu osób, które będą realizować zamówienie, wraz z oświadczeniem, że są one zatrudnione na umowę o pracę. Zamawiający nie dopuści Wykonawcy do realizacji zamówienia do momentu otrzymania wykazu i oświadczenia, o których mowa w zdaniu poprzednim. Wynikłe z tego tytułu opóźnienie w realizacji przedmiotu umowy będzie traktowane jako opóźnienie z winy Wykonawcy.
3. W przypadku, gdy wykonawca powierzył wykonanie części zamówienia podwykonawcom, każdorazowo jest on zobowiązany do przekazania zamawiającemu najpóźniej na 3 dni przed rozpoczęciem prac przez podwykonawcę, Wykazu osób, które będą realizować zamówienie powierzone podwykonawcy, wraz z oświadczeniem Podwykonawcy, że są one zatrudnione na umowę o pracę.
4. W przypadku zmiany osób wymienionych w Wykazie, o którym mowa w ust. 2 i 3 Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia zamawiającemu zaktualizowanego wykazu osób wraz z oświadczeniem, że są one zatrudnione na umowę o pracę, w terminie 3 dni od dokonania zmiany. Zmiana wykazu osób nie wymaga aneksu do umowy.
5. Każdorazowo na żądanie zamawiającego, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, nie krótszym niż 3 dni robocze, Wykonawca zobowiązuje się przedłożyć:

1) kopie umów o pracę (*zanonimizowane w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników)* zawartych przez Wykonawcę lub Podwykonawcę z osobami skierowanymi do wykonywania usług wymienionych w ust.1, albo

2) kopie dowodów potwierdzających zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowane w sposób zapewniający ochronę danych osobowych.

1. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania przez Wykonawcę lub Podwykonawcę przepisów Kodeksu pracy, zamawiający może zwrócić się do Państwowej Inspekcji Pracy o przeprowadzenie kontroli.

**§14.**

**Odstąpienie i rozwiązanie Umowy**

1. Zamawiający może rozwiązać umowę ze skutkiem natychmiastowym, w przypadku:

1) naruszenia przez Wykonawcę w sposób rażący obowiązków umownych;

2) gdy łączna wysokość kar umownych naliczanych Wykonawcy przekroczy 30 % wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1.

2. W przypadku rozwiązania przez Zamawiającego umowy z przyczyn określonych w ust. 1 Wykonawca zapłaci Zamawiającemu – niezależnie od kar umownych naliczonych na podstawie § 11 ust. 1 – dodatkową karę umowną w wysokości 20 % wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 1 umowy.

3. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub dalsze wykonanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należytego z tytułu wykonania części umowy.

**§ 15.**

**Przedstawiciele Wykonawcy i Zamawiającego**

* 1. Ze strony Zamawiającego osobą odpowiedzialną za realizację umowy i wyznaczoną do kontaktów z Wykonawcą jest: …………………
  2. Ze strony Wykonawcy osobą odpowiedzialną za realizację umowy i wyznaczoną do kontaktów z Zamawiającym jest: …………………

3. Zamawiający wymaga, aby osoba wymieniona w ust. 2 zapewniała stały nadzór merytoryczny prac w trakcie trwania umowy.

4. Wykonawca oświadcza, że osoby wskazane w ust. 2 odpowiedzialne za realizację umowy oraz prowadzenie badań archeologicznych posiadają wyższe wykształcenie specjalistyczne.

5. Zmiana osoby lub danych określonych w ust. 1, 2 następuje przez zawiadomienie drugiej strony pisemnie lub drogą elektroniczną i nie stanowi zmiany treści umowy. Zmiana osoby określonej w ust. 2 możliwa jest pod warunkiem, że spełnione zostaną wszystkie wymagania określone w ust. 4.

**§ 16.**

**Zmiana Umowy**

1. Dopuszcza się zmianę treści umowy lub terminu wykonania Umowy, w przypadku zaistnienia jednej lub więcej z poniższych okoliczności:

1) gdy nastąpi zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację umowy;

2) zaistnienia siły wyższej mającej wpływ na realizację Zadania;

3) gdy z przyczyn, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, koniecznym będzie do prawidłowego wykonania Zadania posłużenie się przez Wykonawcę podwykonawcami, którzy będą realizowali zastępczo część lub cały zakres powierzony innym podwykonawcom lub nowy zakres usługi;

4) nastąpią inne zdarzenia niezależne od Wykonawcy i Zamawiającego, uniemożliwiające wykonanie Zadania w ustalonym terminie;

5) gdy konieczne będzie wprowadzenie zmian będących następstwem niezależnych od Zamawiającego i Wykonawcy istotnych okoliczności, których nie można było przewidzieć przy zachowaniu należytej staranności, w szczególności zmian w zasadach dotyczących sposobu realizacji Zadania;

6) niezbędna jest zmiana sposobu wykonania zobowiązania, o ile zmiana taka jest korzystna dla Zamawiającego oraz konieczna w celu prawidłowego wykonania umowy.

2. Wszelkie zmiany postanowień niniejszej umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

# § 17.

# Klauzula poufności

1. Wszelkie informacje uzyskane przez Wykonawcę w związku z realizacją prac będących przedmiotem Umowy mogą być wykorzystywane tylko i wyłącznie w celu realizacji prac będących przedmiotem Umowy. Wykonawca będzie zachowywał zasady poufności w stosunku do wszystkich ww. informacji.

3. Wykonawca odpowiada za podjęcie i zapewnienie wszelkich niezbędnych środków zapewniających dochowanie wyżej wymienionej klauzuli poufności przez swoich pracowników, Podwykonawców i konsultantów.

1. Wykonawca jest zwolniony z obowiązku zachowania tajemnicy i poufności, jeżeli informacje, co do których taki obowiązek istniał:
2. w dniu ich ujawnienia były powszechnie znane bez zawinionego przyczynienia się Wykonawcy do ich ujawnienia;
3. muszą być ujawnione zgodnie z przepisami prawa lub postanowieniami sądów lub upoważnionych organów państwowych;
4. muszą być ujawnione w celu wykonania Umowy, a Wykonawca uzyskał zgodę Zamawiającego na ich ujawnienie.

**§ 18.**

**RODO**

1. W związku z realizacją umowy Zamawiający udostępnia Wykonawcy zwykłe dane osobowe pracowników Zamawiającego, zaangażowanych w realizację umowy, w postaci imion, nazwisk, nr tel., oraz adresów e-mail.

2. Wykonawca oświadcza, iż znany jest mu fakt, że od momentu udostępnienia danych, o których mowa w ust. 1, realizuje on samodzielnie w stosunku do tych danych obowiązki administratora określone w art. 13 ust. 1 i ust. 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz.U.UE.L.2016.119.1, dalej jako RODO) oraz przepisach krajowych z zakresu ochrony danych osobowych, w szczególności ustawy o ochronie danych osobowych.

3. Zamawiający nie odpowiada za wypełnianie przez Wykonawcę obowiązków, o których mowa w ust. 2.

4. Zamawiający oświadcza, iż realizuje obowiązki Administratora danych osobowych, określone w przepisach RODO, w zakresie danych osobowych Wykonawcy w sytuacji, w której jest on osobą fizyczną (w tym osobą fizyczną prowadzącą działalność gospodarczą), a także danych osobowych osób, które Wykonawca wskazał ze swojej strony do realizacji niniejszej umowy.

**§ 19.**

**Postanowienia końcowe**

1. Prawa Wykonawcy z tytułu niniejszej umowy nie mogą być przez Wykonawcę przenoszone na osoby trzecie ani w całości, ani w części bez pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem nieważności. Dotyczy to w szczególności wierzytelności o zapłatę wynagrodzenia.

2. Jeżeli którekolwiek z postanowień umowy uznane będzie za nieważne z mocy prawa, prawomocnego orzeczenia sądu lub ostatecznej decyzji innego uprawnionego organu administracji publicznej albo jeżeli wskutek zmiany przepisów obowiązującego prawa lub zmiany interpretacji przepisów przez organy stosujące prawo, istnieje wysokie prawdopodobieństwo uznania za nieważne niektórych postanowień umowy, strony z poszanowaniem obowiązujących przepisów prawa niezwłocznie podejmą negocjacje w celu zastąpienia postanowień nieważnych lub postanowień, które mogą być uznane za nieważne, innymi postanowieniami, które będą realizować możliwie zbliżony cel gospodarczy.

3. Postanowienia dotyczące kar umownych i odszkodowania obowiązują pomimo wygaśnięcia, rozwiązania lub odstąpienia od Umowy.

4. Strony postanawiają, że w przypadku uznania za nieważne niektórych postanowień umowy, należy ją interpretować w sposób najbardziej zbliżony do treści tych postanowień oraz w sposób odpowiadający celom i intencjom tej umowy.

5. Strony zobowiązują się polubownie rozwiązać spory powstałe na tle realizacji postanowień umowy. W przypadku braku możliwości polubownego rozwiązania sporu, sądem właściwym do jego rozstrzygnięcia będzie sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

6. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy powszechnie obowiązującego prawa, a w szczególności przepisy Kodeksu Cywilnego.

7. Umowa została sporządzona w 4 jednobrzmiących egzemplarzach – 3 egz. dla Zamawiającego i 1 egz. dla Wykonawcy.

8. Następujące załączniki do Umowy stanowią jej integralną część:

Załącznik nr 1 – Formularz Oferty Wykonawcy wraz z wykazem cen ryczałtowych.

Załącznik nr 2 – Specyfikacja Warunków Zamówienia;

**Zamawiający Wykonawca**

**Kontrasygnata finansowa Skarbnika:**