**UCHWAŁA NR 41/IX/24**

**RADY MIEJSKIEJ W CHORZELACH**

**z dnia 22 października 2024 roku**

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości na rzecz Gminy Chorzele**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r., poz. 1465) w związku z art. 11 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145) uchwala się, co następuje:

**§ 1.**

Wyraża się zgodę na nabycie przez **Gminę Chorzele** prawa własności następujących nieruchomości stanowiących własność osoby fizycznej, położonych na terenie gminy Chorzele, w obrębie **0027 Mącice**, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków jako:

1. działka nr **94/1** o obszarze **0,2600** ha, dla której przez Sąd Rejonowy w Przasnyszu Wydział IV ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta Nr **OS1P/00021222/7.**

2. działka nr **116/1** o obszarze **0,2000** ha**,** dla której przez Sąd Rejonowy w Przasnyszu Wydział IV ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta Nr **OS1P/00019635/8.**

**§ 2.**

Nabycie nieruchomości wymienionych w § 1 następuje do gminnego zasobu komunalnego.

**§ 3.**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Chorzele.

**§ 4.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

 Przewodniczący Rady Miejskiej

 w Chorzelach

 Andrzej Krawczyk

 **Uzasadnienie do uchwały Nr 41/IX/24**

 **Rady Miejskiej w Chorzelach**

 **z dnia 22 października** **2024 roku**

Pismem z dnia 29 sierpnia 2024 r. właściciel nieruchomości położonych na terenie gminy Chorzele, w obrębie 0027 Mącice, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 94/1 o obszarze 0,2600 ha i nr 116/1 o obszarze 0,2000 ha zwrócił się z prośbą o przejęcie na rzecz Gminy Chorzele przedmiotowych nieruchomości z przeznaczeniem nieruchomości oznaczonej jako działka nr 94/1 na drogę dojazdową do wydzielonych działek przeznaczonych pod budownictwo rekreacyjne, a nieruchomości oznaczonej jako działka nr 116/1, która po nabyciu przez Gminę Chorzele ma być zamieniona za grunty wydzielone pod drogę dojazdową do działek przeznaczonych pod budownictwo rekreacyjne z nieruchomości oznaczonej jako działki nr 114 i 115.

 Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r., poz. 1465) w związku z art. 11 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145) do nabycia na rzecz Gminy Chorzele przedmiotowej nieruchomości niezbędna jest zgoda Rady Miejskiej wyrażona w formie uchwały.

 Przewodniczący Rady Miejskiej

 w Chorzelach

 Andrzej Krawczyk