

**ZARZĄDZENIE Nr 271 / 2024**  
**BURMISTRZA MIASTA I GMINY CHORZELE**  
**z dnia 31 października 2024 r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej przeznaczonej do  
wyzierżawienia**

Na podstawie art. 30 ust. 1, ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r., poz. 609 ze zm.), art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145), § 2 ust. 4 uchwały Nr 204/XXII/12 Rady Miejskiej w Chorzelach z dnia 27 września 2012 r. w sprawie określenia zasad wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości gruntowych i lokali na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Maz. z dnia 26 października 2012 r., poz. 7129), uchwały Nr 42/IX/24 Rady Miejskiej w Chorzelach z dnia 22 października 2024 r. w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie oraz na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy na wydzierżawienie na okres 30 lat części nieruchomości położonej w Chorzelach oraz zarządzenia Nr 59 Burmistrza Miasta i Gminy Chorzele z dnia 4 kwietnia 2022 r. w sprawie określenia stawek czynszu z tytułu najmu lub dzierżawy nieruchomości stanowiących własność Gminy Chorzele zarządza się, co następuje:

**§ 1.**

Przeznacza się do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym część nieruchomości stanowiącej własność Gminy Chorzele, położonej w mieście Chorzele, której szczegółowy opis zawiera załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.**

Wykaz o którym mowa w § 1 zarządzenia wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Chorzelach ul. St. Komosińskiego 1, a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy w Chorzelach. Informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

**§ 3.**

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rozwoju.

**§ 4.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**BURMISTRZ**  
**Eliasz Kostrzewa**

Załącznik nr 1 do zarządzenia Nr 271/2024  
Burmistrza Miasta i Gminy Chorzele  
z dnia 31 października 2024 r.

## W Y K A Z

### nieruchomości gruntowej przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej

Położenie nieruchomości	numer działki	numer księgi wieczystej	Powierzchnia dzierżawy w m <sup>2</sup> , (długość w metrach)	Opis nieruchomości	Wysokość czynszu dzierżawnego (netto) zł	Rodzaj opłaty	Aktualizacja czynszu	Termin wpłaty czynszu dzierżawnego	Okres zawarcia umowy	Sposób zagospodarowania
Chorzele, ul. W. Witosa	<b>1379/26</b>	OS1P/000 09123/3	44,0 m <sup>2</sup>	Nieruchomość gruntowa	<b>4 676,64</b>	roczna	Czynsz będzie waloryzowany w okresach rocznych w oparciu o wskaźnik inflacji (średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych podany przez GUS).	14 dni od daty otrzymania przez Wydzierżawiającego prawidłowo wystawionej faktury.	30 lat	urządzenie miejsc parkingowych

**BURMISTRZ**  
**Eliasz Kostrzewa**