



Chorzele, 24 grudnia 2024 roku

WROZ.6220.20.2021.2022.2023.MCH

DECYZJA

Na podstawie art. 104 i art. 155 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r., poz. 572), zwanym dalej k.p.a. po rozpatrzeniu wniosku PCWO ENERGY PV 309 Sp. z o. o., ul. Św. Leonarda 9, 25-311 Kielce z dnia 17.09.2024 r. (data wpływu do Urzędu – 23.09.2024 r.) w sprawie zmiany ostatecznej decyzji Burmistrza Miasta i Gminy Chorzele z dnia 4.07.2023 r., znak: WROZ.6220.20.2021.2022.2023.MCH o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na dz. nr 52 w obrębie Przysowy, gmina Chorzele” wydanej na rzecz PCWO ENERGY PROJEKT Sp. z o.o., przeniesionej decyzją z dnia 15.01.2024 r., znak: WROZ.6220.20.2021.2022.2023.MCH na rzecz PCWO ENERGY PV 309 Sp. z o. o., w następującym zakresie

orzekam

zmienić ww. decyzję w następujący sposób:

1. w sentencji decyzji - pkt I ppkt 9 o treści:

„przed przystąpieniem do jakichkolwiek działań należy dokonać oględzin terenu pod kątem występowania gatunków chronionych i ich siedlisk oraz analizy planowanych prac w kontekście przepisów dotyczących w szczególności dziko występujących zwierząt objętych ochroną gatunkową”

otrzymuje brzmienie:

„bezpośrednio przed podjęciem prac związanych z realizacją inwestycji, usunięciem wierzchniej warstwy gruntu, należy dokonać kontroli terenu pod kątem występowania gatunków objętych ochroną i ich siedlisk oraz analizy przepisów z zakresu ochrony gatunkowej. Analiza winna być prowadzona również w kontekście możliwości uzyskania decyzji zezwalającej na odstępstwa od zakazów obowiązujących w stosunku do ww. formy ochrony przyrody. Kontrolę należy prowadzić pod nadzorem przyrodniczym (ornitologa, botanika, herpetologa). W przypadku identyfikacji gatunku podlegającego ochronie należy dokonać analizy przepisów oraz uzyskać decyzję zwalniającą z zakazów obowiązujących w stosunku do ww. gatunku”

2. w sentencji decyzji - pkt I ppkt 11 o treści:

„podczas prowadzenia prac należy zabezpieczyć wykopy w sposób uniemożliwiający wpadanie do nich zwierząt”

otrzymuje brzmienie:

„podczas prowadzenia prac należy zabezpieczyć wykopy w sposób uniemożliwiający wpadanie do nich zwierząt. Wykopy prowadzić w okresach suchych. Wykopy kontrolować”

3. w sentencji decyzji - pkt I ppkt 12 o treści:



„wykaszanie roślinności pomiędzy rzędami paneli należy wykonywać po 15 sierpnia i prowadzić je w dni suche od środka farmy w kierunku zewnętrznym”

otrzymuje brzmienie:

„wykaszanie roślinności pomiędzy rzędami paneli należy wykonywać po 30 sierpnia i prowadzić je w dni suche od środka farmy w kierunku zewnętrznym”

4. w sentencji decyzji - pkt I ppkt 14 o treści:

„prace budowlane należy prowadzić poza okresem lęgowym ptaków (tj. z wyłączeniem okresu od 1 marca do 15 września) lub w tym okresie pod nadzorem ornitologicznym”

otrzymuje brzmienie:

„prace budowlane należy prowadzić poza okresem od 1 marca do 31 sierpnia lub w tym okresie po stwierdzeniu braku aktywnych lęgów przez nadzór ornitologiczny maksymalnie na 2 dni przed zajęciem terenu”

5. w sentencji decyzji - pkt I ppkt 16 o treści:

„należy zabezpieczyć otwory w drzwiach i ścianach budynku stacji transformatorowej, w tym w szczególności wszelkie otwory wentylacyjne”

otrzymuje brzmienie:

„należy zabezpieczyć otwory w drzwiach i ścianach budynków stacji transformatorowych, w tym w szczególności wszelkie otwory wentylacyjne”

6. w sentencji decyzji w pkt I dodaje się ppkt 21) o treści:

21. w trakcie robót budowlanych należy zapewnić ochronę pni, koron i systemów korzeniowych drzew i krzewów przeznaczonych do adaptacji, zgodnie ze sztuką ogrodniczą. Nie należy składować materiałów budowlanych i sprzętu budowlanego w zasięgu koron drzew

7. w załączniku do decyzji - akapit 2 tiret pierwszy o treści:

„montaż wbijanej, stalowej konstrukcji wsporczej na głębokość co najmniej 1,0 m (równą głębokości przemarzania gruntu dla II strefy) lecz nie większą niż 2,0 m”

otrzymuje brzmienie:

„montaż wbijanej, stalowej konstrukcji wsporczej na głębokość do 6 m”

Pozostała treść decyzji znak: WROZ.6220.20.2021.2022.2023.MCH z dnia 4.07.2023 r. nie ulega zmianie.

Uzasadnienie

W dniu 23.09.2024 r. do Urzędu Miasta i Gminy w Chorzelach wpłynął wniosek PCWO ENERGY PV 309 Sp. z o. o., ul. Św. Leonarda 9, 25-311 Kielce z dnia 17.09.2024 r. o zmianę ostatecznej decyzji Burmistrza Miasta i Gminy Chorzele z dnia 4.07.2023 r., znak:

WROZ.6220.20.2021.2022.2023.MCH o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na dz. nr 52 w obrębie Przysowy, gmina Chorzele” wydanej na rzecz PCWO ENERGY PROJEKT Sp. z o.o., przeniesionej decyzją z dnia 15.01.2024 r., znak: WROZ.6220.20.2021.2022.2023.MCH na rzecz PCWO ENERGY PV 309 Sp. z o. o., w następującym zakresie podanym w ww. wniosku.



Do wniosku dołączono m.in. raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, inwentaryzację przyrodniczą, wniosek o zmianę ostatecznej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, mapę ewidencyjną obejmującą obszar, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie.

Na podstawie art. 77 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko Burmistrz Miasta i Gminy Chorzele pismem znak WROZ.6220.20.2021.2022.2023.MCH z dnia 30.09.2024 r. wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, o uzgodnienie warunków realizacji ww. przedsięwzięcia. Natomiast obwieszczeniem znak WROZ.6220.20.2021.2022.2023.MCH z dnia 30.09.2024 r. Organ poinformował strony postępowania o wszczęciu postępowania administracyjnego w przedmiotowej sprawie.

W odpowiedzi na powyższy wniosek Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie w postanowieniu znak WOOS-I.4221.329.2024.JC z dnia 20.11.2024 r. (data wpływu do Urzędu 21.11.2024 r.) uzgodnił realizację ww. przedsięwzięcia i określił warunki tj. działania jakie musi podjąć Inwestor na etapie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedmiotowego przedsięwzięcia.

W dniu 25.11.2024 r. Organ prowadzący postępowanie wydał obwieszczenie znak WROZ.6220.20.2021.2022.2023.MCH, w którym zawiadomił strony o zakończeniu zbierania dowodów i możliwości zapoznania się z dokumentacją sprawy.

Zgodnie z art. 155 ustawy k.p.a. cyt. „Decyzja ostateczna, na mocy której strona nabyła prawo, może być w każdym czasie za zgodą strony uchylona lub zmieniona przez organ administracji publicznej, który ją wydał, jeżeli przepisy szczególne nie sprzeciwiają się uchyleniu lub zmianie takiej decyzji i przemawia za tym interes społeczny lub słuszny interes strony”.

W związku z powyższym należało stwierdzić jak w sentencji.

Pouczenie

1. Od niniejszej decyzji przysługuje stronie prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Ostrołęce za pośrednictwem Burmistrza Miasta i Gminy Chorzele, w terminie czternastu dni od dnia doręczenia decyzji stronie (art. 127 § 1 i 2 k.p.a.).
2. Przed upływem terminu do wniesienia odwołania decyzja nie ulega wykonaniu (art. 130 § 1 k.p.a.).
3. Wniesienie odwołania w terminie wstrzymuje wykonanie decyzji (art. 130 § 2 k.p.a.).
4. Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania (art. 130 § 4 k.p.a.).



5. Zgodnie z treścią art. 127 a ustawy Kodeks postępowania administracyjnego:
- § 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.
- § 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.
6. W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (określonego w § 2) nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.

Z up. Burmistrza
Agnieszka Opalach

Otrzymują:

1. PCWO ENERGY PV 309 Sp. z o. o., ul. Św. Leonarda 9, 25-311 Kielce,
2. P. Ilona Czajkowska,
3. P. Marek Czajkowski,
4. Strony postępowania poprzez obwieszczenie:
 - na stronie www.bip.chorzele.pl,
 - wywieszenie na tablicy ogłoszeń sołectwa Przysowy (za pośrednictwem sołtysa),
5. Gmina Chorzele,
6. aa

Do wiadomości:

1. Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Warszawie, Wydział Spraw Terenowych w Siedlcach, Oddział w Ostrołęce, ul. Berka Joselewicza 1, 07-410 Ostrołęka,
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Przasnyszu, ul. Gołymińska 13, 06-300 Przasnysz,



3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Dyrektor Zarządu Zlewni w Dębem, Dębe, 05-140 Serock.