



Chorzele, 15 kwietnia 2025 roku

R.6220.2.2025

Postanowienie

Na podstawie art. 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r., poz. 572) oraz art. 69 ust. 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 z późn. zm.), zwanej dalej ustawą ooś,

postanawiam

zawiesić postępowanie administracyjne w sprawie uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa budynków mieszkalnych jednorodzinnych wraz z infrastrukturą towarzyszącą” na działce o nr ewid. 119, położonej w obrębie Zaręby, gmina Chorzele do czasu przedłożenia przez wnioskodawcę raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Uzasadnienie

Inwestor: Państwo wystąpili z wnioskiem z dnia 24.01.2025 r. (data wpływu do Urzędu 24.01.2025 r.) o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa budynków mieszkalnych jednorodzinnych wraz z infrastrukturą towarzyszącą” na działce o nr ewid. 119, położonej w obrębie Zaręby, gmina Chorzele.

Wnioskowana inwestycja, stosownie do § 3 ust. 1 pkt 55 lit. b tiret 1 oraz pkt 58 lit. a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 ze zm.) zaliczona jest do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek sporządzenia raportu ustalany jest w drodze postanowienia przez organ prowadzący postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia, po uprzednim zasięgnięciu opinii organu tj. Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Dyrektora Zarządu Zlewni (zgodnie z art. 64 ustawy ooś).

Stosując się do zapisów art. 64 ustawy ooś, w dniu 28.01.2025 r., Burmistrz Miasta i Gminy Chorzele zwrócił się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Przasnyszu oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Dyrektora Zarządu Zlewni w Ostrołęce z wnioskiem znak R.6220.2.2025 o wydanie opinii, co do obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i w przypadku takiej potrzeby, co do zakresu raportu oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko. Ponadto obwieszczeniem z dnia 28.01.2025 r., znak R.6220.2.2025 Organ zawiadomił strony postępowania o wszczęciu postępowania administracyjnego.

W związku z powyższym Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Dyrektor Zarządu Zlewni w Ostrołęce w opinii z dnia 6.02.2025 r. (data wpływu do Urzędu 6.02.2025 r.), znak BS.ZZŚ.4901.32.2025.JT stwierdził, iż dla ww. przedsięwzięcia nie istnieje potrzeba przeprowadzenia



oceny oddziaływania na środowisko oraz wskazał na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wymagań wymienionych w przedmiotowej opinii.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie w postanowieniu z dnia 12.02.2025 (data wpływu do Urzędu 12.02.2025 r.), znak WOOŚ-I.4220.129.2025.KT stwierdził, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia istnieje konieczność przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko oraz określił zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Natomiast Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Przasnyszu w opinii sanitarnej z dnia 14.02.2025 r. (data wpływu do Urzędu 18.02.2025 r.), znak ZNS.9022.2.3.2025 stwierdził, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie jest wymagane przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko oraz sporządzenie raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko. Ponadto wskazał uwagi jakie należy uwzględnić w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Po przeprowadzeniu wnikliwej analizy dostarczonych materiałów, Burmistrz Miasta i Gminy Chorzele, postanowieniem z dnia 6.03.2025 r., znak R.6220.2.2025 stwierdził obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla wnioskowanego przedsięwzięcia i określił zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko. Natomiast obwieszczeniem z dnia 6.03.2025 r., znak R.6220.2.2025 Organ zawiadomił strony postępowania o wydaniu ww. postanowienia.

Zgodnie z art. 69 ust. 4 organ wydaje postanowienie o zawieszeniu postępowania w sprawie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach do czasu przedłożenia przez wnioskodawcę raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Pouczenie

Na niniejsze postanowienie nie przysługuje zażalenie.

/Z up. Burmistrza
Agnieszka Opalach/

Sporządziła: Monika Chmielewska

Otrzymują:

1. P. Andrzej Nyśk,
2. P. Ewa Nyśk,,
3. Strony postępowania poprzez obwieszczenie na stronie www.bip.chorzele.pl oraz na tablicy ogłoszeń:
 - wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Chorzelach,
 - wywieszenie na tablicy ogłoszeń sołectwa Zaręby (za pośrednictwem sołtysa),
4. aa

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie, Wydział Spraw Terenowych w Siedlcach, Oddział w Ostrołęce, ul. Berka Joselewicza 1, 07 – 410 Ostrołęka,
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Przasnyszu, ul. Gołymińska 13, 06-300 Przasnysz,
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Ostrołęce, ul. Poznańska 19, 07-409 Ostrołęka..