

UCHWAŁA Nr 306/XLVII/17

Rady Miejskiej w Chorzelach

z dnia 29 listopada 2017 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na rzecz PGE
Dystrybucja S.A. na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Chorzele.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1875) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) **Rada Miejska w Chorzelach** uchwała, co następuje:

§ 1.

Wyraża zgodę na ustanowienie na rzecz PGE Dystrybucja S.A. z siedzibą w Lublinie ul. Garbarska 21A 20-340 Lublin odpłatnie służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Chorzele oznaczonych numerami ewidencyjnymi:

- 1) 586/12, położona w obrębie 0001 Chorzele-Miasto, gmina Chorzele, dla której Sąd Rejonowy w Przasnyszu, Wydział IV Ksiąg Wieczystych prowadzi Księgę Wieczystą nr OS1P/00053646/8;
- 2) 687, położona w obrębie 0001 Chorzele-Miasto, gmina Chorzele, dla której Sąd Rejonowy w Przasnyszu, Wydział IV Ksiąg Wieczystych prowadzi Księgę Wieczystą nr OS1P/00016375/6;
- 3) 600/1, położona w obrębie 0001 Chorzele-Miasto, gmina Chorzele, dla której Sąd Rejonowy w Przasnyszu, Wydział IV Ksiąg Wieczystych prowadzi Księgę Wieczystą nr OS1P/00016375/6;

§ 2.

Służebności, o których mowa w §1 pkt 1 - 3 polegać będą na prawie dostępu do nieruchomości (prawo dojścia i dojazdu) wraz z niezbędnym sprzętem do jej modernizacji, przebudowy i rozbudowy, w tym wymiany i wyprowadzania nowych obwodów, jak również konserwacji, przeprowadzania remontów, usuwania awarii, dokonywania kontroli, przeglądu oraz ewentualnej likwidacji i demontażu urządzeń elektroenergetycznych.

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 13 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, nieruchomości wchodzące w skład gminnego zasobu mogą być przedmiotem obrotu tj. sprzedaży, zamiany, oddania w dzierżawę, a także mogą być obciążane ograniczonymi prawami rzeczowymi. Ustanowienie służebności nie mieści się w zakresie sprawowania zwykłego zarządu mieniem, dlatego też ustanowienie służebności przesyłu może nastąpić zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, który stanowi, że do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej.

Uchwała przewiduje ustanowienie na rzecz PGE Dystrybucja S.A. z siedzibą w Lublinie odpłatnie i na czas nieoznaczony służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Chorzele.

Ustanowienie opisanych służebności jest niezbędne dla lokalizacji na wskazanych nieruchomościach urządzeń elektroenergetycznych. Realizowana inwestycja polega na budowie linii kablowej nN i będzie służyła poprawie infrastruktury elektroenergetycznej na terenie Gminy Chorzele.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej
Krzysztof Milewski
mgr Krzysztof Milewski