

Uchwała w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego Gminy Chorzele

submit

[XML](#)

[Informacje i dane pochodzące z uchwały o przystąpieniu do sporządzenia planu ogólnego Gminy Chorzele](#)

Informacje i dane pochodzące z uchwały o przystąpieniu do sporządzenia  
**planu ogólnego Gminy Chorzele**

**Dnia 5 września 2024r. Rada Miejska w Chorzelach podjęła uchwałę Nr 33/VII/24w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego Gminy Chorzele.** Obszar sporządzenia planu obejmuje gminę w jej granicach administracyjnych, z wyłączeniem terenów zamkniętych innych niż ustalone przez ministra właściwego do spraw transportu. Uchwała weszła w życie z dniem podjęcia.

Z treścią w/w uchwały i danymi można zapoznać się w Biuletynie Informacji Publicznej oraz w Urzędzie Gminy.


Przystąpienie do sporządzenia projektu planu ogólnego podyktowane jest zmianą ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, która weszła w życie 24 września 2023 r. Zgodnie z tą zmianą 1 stycznia 2026 r. z mocy ustawy utraci moc studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego. Ustawa wprowadza w jego miejsce nowy akt planowania przestrzennego w postaci planu ogólnego. Informacje na temat reformy planowania przestrzennego można znaleźć m.in. na oficjalnej stronie internetowej

<https://www.gov.pl/web/rozwoj-technologie/reforma-systemu-planowania-przestrzennego>.

Projekt planu określać będzie podział obszaru gminy na strefy planistyczne oraz wskazywać gminne standardy urbanistyczne, w których szczegółowo zostaną określone profil funkcjonalny strefy oraz wskaźniki urbanistyczne, takie jak maksymalna intensywność zabudowy, maksymalna wysokość zabudowy, maksymalny udział powierzchni biologicznie czynnej. W projekcie planu ogólnego fakultatywnie można będzie określić także obszar zabudowy śródmiejskiej, obszaru uzupełnienia zabudowy oraz gminne standardy dostępności infrastruktury społecznej.

Informacje dotyczące procedury planistycznej oraz sporządzanego dokumentu będą publikowane na bieżąco, zgodnie z dyspozycją ustawową.

## Załączniki:

[Informacje i dane pochodzące z uchwały](#)  115.08  
KB

### Podmiot publikujący

**Urząd Miasta i Gminy Chorzele**

Wytworzył	Admin Admin - Admin	2024-12-05
Publikujący	Marek Rosa - Podinspektor ds. obsługi informatycznej	2024-12-05 10:06
Modyfikacja	Marek Rosa - Podinspektor ds. obsługi informatycznej	2024-12-05 11:05



[Rejestr zmian](#)

[XML](#)

[Uchwała Nr 33/VII/24](#)

### **U C H W A Ł A Nr 33/VII/24 Rady Miejskiej w Chorzelach z dnia 5 września 2024 r.**

#### **w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego Gminy Chorzele**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r., poz. 609 ze zm.) oraz art. 13a ust. 1 i art. 13i ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r., poz. 1130) uchwała się, co następuje:

#### **§ 1**

Przystępuje się do sporządzenia planu ogólnego Gminy Chorzele, zwanego dalej „planem ogólnym”.

#### **§ 2.**

Granice obszaru objętego sporządzeniem planu ogólnego Gminy Chorzele wyznaczają granice administracyjne miasta i gminy Chorzele, z wyłączeniem terenów zamkniętych innych niż ustalone przez ministra właściwego do spraw transportu.

#### **§ 3 .**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Chorzele.



#### **§ 4.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uchwała w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego Gminy Chorzele

## Załączniki:

[Uchwała -Plan Ogólny](#)  148.44  
KB

<b>Podmiot publikujący</b>	<b>Urząd Miasta i Gminy Chorzele</b>	
Wytworzył	Admin Admin - Admin	2024-09-24
Publikujący	Robert Osowski - Administrator BIP	2024-09-24 08:57  
Modyfikacja	Robert Osowski - Administrator BIP	2024-09-24 08:58

[Rejestr zmian](#)