

# UCHWAŁA NR 47/X/24

**UCHWAŁA NR 47/X/24  
RADY MIEJSKIEJ W CHORZELACH  
z dnia 26 listopada 2024 r.  
w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r., poz. 1465) i art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2023 r., poz. 70 ze zm.) uchwała się, co następuje:

**§ 1.**

Określa się wysokość stawek podatku od nieruchomości:

1. od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – 0,95 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni,
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – 4,70 zł od 1 ha powierzchni,
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 0,40 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni,
- d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2021r. poz. 485 ze zm.), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – 2,50 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni;

2. od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych – 0,85 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – 20,60 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – 9,90 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – 5,50 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 4,55 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej.

3. od budowli - 2 % ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.


**§ 2.**

Traci moc Uchwała Nr 462/LXXI/23 Rady Miejskiej w Chorzelach z dnia 24 listopada 2023 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości. § 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy. § 4.

1. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego

2. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2025 r.

Załączniki:

Nazwa pliku	Typ pliku	Rozmiar
<a href="#">UCHWAŁA NA 2025 ROK</a>		143.12 KB
<b>Podmiot publikujący</b>	Urząd Miasta i Gminy Chorzele	
Wytworzył	Admin Admin - Admin	2025-01-10
Publikujący	Robert Osowski - Administrator BIP	2025-01-10 14:45
Modyfikacja	Robert Osowski - Administrator BIP	2025-01-10 15:48