

ZARZĄDZENIE NR 73 / 2014
BURMISTRZA MIASTA I GMINY CHORZELE
z dnia 1.07.2014 r.

**w sprawie ogłoszenia I przetargu ustnego nieograniczonego na zbycie
nieruchomości stanowiącej własność Gminy Chorzele,
położonej przy ul. Zduńskiej w Chorzelach**

Na podstawie art. 30 ust. 1, ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /tj. Dz. U. z 2013 r., poz. 594 z późn. zm./, art. 35 ust. 1, ust. 2, art. 38 ust. 1 i 2, art. 67 ust.1, ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /tj. Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651/ §3 ust. 1 i §6 ust.1 i §7 i §13 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości oraz na podstawie uchwały Nr 357/XL/14 Rady Miejskiej w Chorzelach z dnia 28 marca 2014 r., zarządza się, co następuje:

§1.

Ogłosić I przetarg ustny nieograniczony na zbycie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Chorzele, położonej przy ul. Zduńskiej w Chorzelach.

§2.

1. Szczegółowe warunki i termin przetargu określa ogłoszenie stanowiące załącznik do niniejszego zarządzenia.
2. Ogłoszenie, o którym mowa w §2 ust. 1 zarządzenia podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez:
 - 1) Wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Chorzelach na okres 01.07.2014 r. do 31.07.2014 r.;
 - 2) Zamieszczeniu na stronach internetowych właściwego organu zgodnie z §7 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości;
 - 3) Publikacji w prasie zgodnie z §6 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości.

§3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Sekretarzowi Miasta i Gminy Chorzele.

§4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

mgr Beata Szczepankowska

BURMISTRZ MIASTA i GMINY CHORZELE

ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na zbycie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Chorzele, położonej przy ul. Zduńskiej 35 A w Chorzelach

L.p.	Położenie	Oznaczenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Opis ogólny nieruchomości	Forma sprzedaży	Cena nieruchomości	Powierzchnia
1	Miasto Chorzele, ul. Zduńska 35 A	Działki nr: 1373/2 i 1374/4 zapisane w Księdze wieczystej Sądu Rejonowego w Przasnyszu pod numerem OS1P/00007782/6	Miasto i Gmina Chorzele nie posiada planu miejscowego dla obszaru na którym znajduje się nieruchomość. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy przedmiotowe działki są położone w strefie osadnictwa	Nieruchomość zabudowana, położona przy ul. Zduńskiej 35 A znajduje się w strefie śródmiejskiej miasta Chorzele, otoczenie nieruchomości stanowią tereny zabudowy mieszkalno- usługowej. Nieruchomość wyposażona jest w instalacje: - wod.-kan., -elektryczną	Przetarg ustny nieograniczony	169 600,00 zł	Grunt działek: 1373/2, 1374/4 o pow. 0,0376 ha Budynek o pow. użytk. 203,0 m ²

Wyżej wymieniona nieruchomość nie jest obciążona długami i ograniczeniami.

1. Przetarg odbędzie się w dniu 1 sierpnia 2014 r. (piątek) o godz. 10 na Sali konferencyjnej Urzędu Miasta i Gminy w Chorzelach.
2. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium przelewem wysokości 10%, ceny wywoławczej do dnia 30.07.2014 r. z podaniem numeru działek , na konto Gminy Chorzele:

Bank Spółdzielczy w Chorzelach

NR: 10 8913 0005 0000 1472 2000 0020

3. Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia, a pozostałym uczestnikom zwraca się niezwłocznie, jednak nie później niż 3 dni po zakończeniu przetargu.
4. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylecia się uczestnika, który wygrał przetarg od podpisania aktu notarialnego.
5. Kwotę wylicytowaną w przetargu należy wpłacić na konto Urzędu Miasta i gminy w Chorzelach do dnia zawarcia aktu notarialnego.
6. Wygrywający przetarg zobowiązany jest do poniesienia kosztów związanych z nabyciem nieruchomości tj.: zawarcia aktu notarialnego i wpisu w księdze wieczystej.
7. Zastrzega się prawo unieważnienia przetargu z uzasadnionych przyczyn.
8. Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy w Chorzelach pokój nr 20 oraz pod numerem telefonu 29 751 65 32.

BURMISTRZ

mgr Beata Szczepankowska